



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 805 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAAND HOTEL AS
Forretningsadresse: Kviteseidvegen 1698
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Straand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 389 883	23 082 740
Annen driftsinntekt		26 054 205	23 426 100
Sum inntekter		48 444 088	46 508 840
Kostnader			
Varekostnad		7 926 508	8 699 890
Lønnskostnad	2	24 622 996	24 525 475
Avskrivning	3	601 790	668 819
Annen driftskostnad		14 571 233	13 870 141
Sum kostnader		47 722 527	47 764 325
Driftsresultat		721 561	-1 255 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		96 780	140 685
Sum finansinntekter		96 780	140 685
Annen finanskostnad		71 716	79 991
Sum finanskostnader		71 716	79 991
Netto finans		25 064	60 694
Ordinært resultat før skattekostnad		746 625	-1 194 791
Skattekostnad på ordinært resultat	4	197 579	
Ordinært resultat etter skattekostnad		549 046	-1 194 791
Årsresultat	4	549 046	-1 194 791
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		68 931	
Overføringer annen egenkapital	5	480 115	-1 194 791
Sum overføringer og disponeringar		549 046	-1 194 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	1 552 355	2 154 145
Sum varige driftsmiddel		1 552 355	2 154 145
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern		13 182 928	11 198 788
Investeringer i aksjer og andeler		216 433	216 433
Sum finansielle anleggsmiddel		13 399 361	11 415 221
Sum anleggsmiddel		14 951 716	13 569 366
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6	500 926	530 766
Krav			
Kundefordringer	6, 7	2 619 337	2 286 826
Andre fordringer	7	963 429	535 347
Sum krav		3 582 766	2 822 173
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande	6	5 576 964	6 775 590
Sum omløpsmiddel		9 660 656	10 128 529
SUM EIGEDELAR		24 612 372	23 697 895

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 8	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	1 389 294	1 389 294
Annan innskoten egenkapital	5	9 828 484	9 828 484
Sum innskoten egenkapital		13 717 778	13 717 778
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		2 657 305	2 177 190
Annen egenkapital	5	2 657 305	2 177 190
Sum opptent egenkapital		2 657 305	2 177 190
Sum egenkapital		16 375 083	15 894 968
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 466 070	1 910 675
Betalbar skatt	4	178 137	
Skyldige offentlige avgifter		2 222 930	2 031 995
Annen kortsiktig gjeld	7	4 370 152	3 860 257
Sum kortsiktig gjeld	4	8 237 289	7 802 927
Sum gjeld		8 237 289	7 802 927
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		24 612 372	23 697 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 692853

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 805 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAAND HOTEL AS
Forretningsadresse: Kviteseidvegen 1698
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Straand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 945 805 013
STRAAND HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 389 883	23 082 740
Annen driftsinntekt		26 054 205	23 426 100
Sum inntekter		48 444 088	46 508 840
Kostnader			
Varekostnad		7 926 508	8 699 890
Lønnskostnad	2	24 622 996	24 525 475
Avskrivning	3	601 790	668 819
Annen driftskostnad		14 571 233	13 870 141
Sum kostnader		47 722 527	47 764 325
Driftsresultat		721 561	-1 255 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		96 780	140 685
Sum finansinntekter		96 780	140 685
Annen finanskostnad		71 716	79 991
Sum finanskostnader		71 716	79 991
Netto finans		25 064	60 694
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	197 579	
Ordinært resultat etter skattekostnad		549 046	-1 194 791
Årsresultat	4	549 046	-1 194 791
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		68 931	
Overføringer annen egenkapital	5	480 115	-1 194 791
Sum overføringer og disponeringar		549 046	-1 194 791



Organisasjonsnr: 945 805 013
STRAAND HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	1 552 355	2 154 145
Sum varige driftsmiddel		1 552 355	2 154 145
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern		13 182 928	11 198 788
Investeringer i aksjer og andeler		216 433	216 433
Sum finansielle anleggsmiddel		13 399 361	11 415 221
Sum anleggsmiddel		14 951 716	13 569 366
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6	500 926	530 766
Krav			
Kundefordringer	6, 7	2 619 337	2 286 826
Andre fordringer	7	963 429	535 347
Sum krav		3 582 766	2 822 173
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande	6	5 576 964	6 775 590
Sum omløpsmiddel		9 660 656	10 128 529
SUM EIGEDELAR		24 612 372	23 697 895
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 8	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	1 389 294	1 389 294
Annan innskoten eigenkapital	5	9 828 484	9 828 484
Sum innskoten eigenkapital		13 717 778	13 717 778



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		2 657 305	2 177 190
Annen egenkapital	5	2 657 305	2 177 190
Sum opptent egenkapital		2 657 305	2 177 190
Sum egenkapital		16 375 083	15 894 968
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 466 070	1 910 675
Betalbar skatt	4	178 137	
Skyldige offentlige avgifter		2 222 930	2 031 995
Annen kortsiktig gjeld	7	4 370 152	3 860 257
Sum kortsiktig gjeld	4	8 237 289	7 802 927
Sum gjeld		8 237 289	7 802 927
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		24 612 372	23 697 895



Organisasjonsnr: 945 805 013
STRAAND HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2500.00	1000.00	2500000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Straand Invest AS	2455.00	98.20%	Ordinære aksjer
Johan S Straand	45.00	1.80%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	2500.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20635208.00	20877084.00
<u>Arbeidsqivavaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2548401.00	2514926.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	857009.00	469484.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	582381.00	663980.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24622999.00	24525474.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemnda har hatt følgjende tal på årsverk:
37.70



Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Straand Hotel AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: OTYAO-SZWUR-GTOBE-PAPZW-V81TC-MGEWQ



Straand Hotel AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		22 389 883	23 082 740
Annen driftsinntekt		26 054 205	23 426 100
Sum driftsinntekter		<u>48 444 088</u>	<u>46 508 840</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		7 926 508	8 699 890
Lønnskostnad	2	24 622 996	24 525 475
Avskrivning	3	601 790	668 819
Annen driftskostnad		14 571 233	13 870 141
Sum driftskostnader		<u>47 722 527</u>	<u>47 764 325</u>
Driftsresultat		<u>721 561</u>	<u>-1 255 485</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		96 780	140 685
Annen finanskostnad		71 716	79 991
Netto finansposter		<u>25 064</u>	<u>60 694</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>746 625</u>	<u>-1 194 791</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>197 579</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>549 046</u>	<u>-1 194 791</u>
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		68 931	0
Overføringer annen egenkapital	5	480 115	-1 194 791
Sum disponert		<u>549 046</u>	<u>-1 194 791</u>

Penneo Dokumentnr: 01YAO-SZWUR-GTOBE-PAPZM-V81TC-MGEWQ



Straand Hotel AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	1 552 355	2 154 145
Sum varige driftsmidler		<u>1 552 355</u>	<u>2 154 145</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		13 182 928	11 198 788
Investeringer i aksjer og andeler		216 433	216 433
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 399 361</u>	<u>11 415 221</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 951 716</u>	<u>13 569 366</u>
Omløpsmidler			
Varer	6	<u>500 926</u>	<u>530 766</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	2 619 337	2 286 826
Andre fordringer		963 429	535 347
Sum fordringer		<u>3 582 766</u>	<u>2 822 173</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>5 576 964</u>	<u>6 775 590</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 660 656</u>	<u>10 128 529</u>
Sum eiendeler		<u>24 612 372</u>	<u>23 697 895</u>

Penneo Dokumentnøkkel: O1YAO-SZWUR-GTOBE-PAPZW-V81TC-MGEWQ



Straand Hotel AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	1 389 294	1 389 294
Annen innskutt egenkapital	5	9 828 484	9 828 484
Sum innskutt egenkapital		<u>13 717 778</u>	<u>13 717 778</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 657 305	2 177 190
Sum opptjent egenkapital		<u>2 657 305</u>	<u>2 177 190</u>
Sum egenkapital		<u>16 375 083</u>	<u>15 894 968</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 466 070	1 910 675
Betalbar skatt	4	178 137	0
Skyldige offentlige avgifter		2 222 930	2 031 995
Annen kortsiktig gjeld	7	4 370 152	3 860 257
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 237 289</u>	<u>7 802 927</u>
Sum gjeld		<u>8 237 289</u>	<u>7 802 927</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 612 372</u>	<u>23 697 895</u>

31. desember 2024
Vrådal, 25. juni 2025

Johan S. Straand
Styreleder

Lars Arne Straand
Styremedlem Daglig leder

Bjørn Richard Johansen
Styremedlem

Øyvind Hagen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: O1YAO-SZWUR-GTOBE-PAPZW-V81TC-MGEWQ



Straand Hotel AS

Noter til regnskapet for 2024

Selskapet driver hotellvirksomhet i Vrådal.

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte (OTP) Premeien føres som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Selskapet har AFP ordning gjennom LO/NHO-ordningen. Regnskapsmessig blir AFP-ordningen behandlet som innskuddsbasert pensjonsordning hvor premieinnbetaling kostnadsføres løpende som en del av lønnskostnaden.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Straand Hotel AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	20 635 208	20 877 084
Arbeidsgiveravgift	2 548 401	2 514 926
Pensjonskostnader	857 009	469 484
Andre ytelser	582 381	663 980
Sum	<u>24 622 999</u>	<u>24 525 474</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 37,7 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre
Anskaffelseskost 01.01.	8 833 311
Avgang solgte driftsmidler	-100 000
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>8 733 311</u>
<u>Akk.avskrivning 31.12.</u>	<u>-7 180 956</u>
<u>Balanseført pr. 31.12.</u>	<u>1 552 355</u>
Årets avskrivninger	601 790

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for maskiner og utstyr er beregnet til 3-7 år, oppussing leide lokaler avskrives over 10 år.

Penneo Dokumentnr: 01YAO-SZWUR-GTOBE-PAPZW-V81TC-MGEWQ



Straand Hotel AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	178 137	0
Endring utsatt skatt	0	289 683
Skatteeffekt av konsernbidrag	19 442	-289 683
Årets totale skattekostnad	<u>197 579</u>	<u>0</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	746 625	-1 194 791
Permanente forskjeller	2 494	53 270
Endring i midlertidige forskjeller	<u>162 001</u>	<u>-188 253</u>
Alminnelig inntekt	911 120	-1 329 774
Anvendt fremførbart underskudd	-13 034	0
Mottatt konsernbidrag	0	1 316 740
Ytet konsernbidrag	<u>-88 373</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>809 713</u>	<u>-13 034</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	178 137	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler	-185 498	-21 920
Varebeholdning	-125 238	-132 737
Utestående fordringer	<u>-40 000</u>	<u>-34 078</u>
Sum	<u>-350 736</u>	<u>-188 735</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-13 034
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-350 736</u>	<u>-201 769</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-350 736	-201 769
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Årets utsatte skattefordel er ikke bokført etter God regnskapsskikk.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 500 000	1 389 294	9 828 484	2 177 189	15 894 967
Årsresultat	0	0	0	549 046	549 046
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-68 931	-68 931
Egenkapital 31.12.	<u>2 500 000</u>	<u>1 389 294</u>	<u>9 828 484</u>	<u>2 657 304</u>	<u>16 375 082</u>

Penneo Dokumentnr: 01YAO-SZWUR-GTOBE-PAPZW-V81TC-MGEWQ



Straand Hotel AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024
Kunder	1 118 087
Varebeholdning	500 926
Inventar maskiner utstyr	1 552 355
Sum	<u>3 171 368</u>
Totale garantistillelser	192 000

Gjeld det er stillet sikkerhet for: Ubenyttet kassekreditt kr 1.500.000

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	13 182 928	9 882 047
Fordring konsernbidrag	0	1 316 740
Sum	<u>13 182 928</u>	<u>11 198 787</u>
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	446 580	0
Skyldig konsernbidrag	88 373	0
Sum	<u>534 953</u>	<u>0</u>

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	2 500	1 000	2 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Straand Invest AS	2 455	98,2 %	98,2 %
Johan S Straand	45	1,8 %	1,8 %
Sum	<u>2 500</u>	<u>100,0 %</u>	<u>100,0 %</u>

Penneo Dokumentnr: 01YAO-SZWUR-GTOBE-PAPZW-V8ITC-MGEWQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Bjørn Richard

Styremedlem

På vegne av: Straand Hotel AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-57133

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-25 04:41:16 UTC



Hagen, Øyvind Svenskerud

Styremedlem

På vegne av: Straand Hotel AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-875910

IP: 185.179.xxx.xxx

2025-06-25 06:36:14 UTC



Straand, Lars Arne

Styremedlem

På vegne av: Straand Hotel AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2529545

IP: 88.93.xxx.xxx

2025-06-25 08:28:55 UTC



Straand, Lars Arne

Daglig leder

På vegne av: Straand Hotel AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2529545

IP: 88.93.xxx.xxx

2025-06-25 08:28:55 UTC



Straand, Johan

Styreleder

På vegne av: Straand Hotel AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2429508

IP: 94.139.xxx.xxx

2025-06-25 11:54:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: O1YAQ-SZWUR-GTOBE-PAPZW-V81TC-MGEWQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Kyrkjevægen 6, Hellandtunet, 3800 Bø i Telemark
Postboks 123, 3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Straand Hotel AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Straand Hotel AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Notodden, 27.06.2025.
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor

Penneto Dokumentmøkkel: AQNB1-1.ZC2X-8XHRN-UXBZX-HVUZB-KHAPP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Baksås, Tor Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-101978

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-27 10:29:42 UTC



Penneo Dokumentnr: AQNB1-LZC2X-8XHRN-UXBZX-HVUZB-KHAPP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.