



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 085 396  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOA INVEST AS  
Forretningsadresse: Holteveien 138  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Olav Aa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 701	9 253
Sum kostnader		19 701	9 253
Driftsresultat		-19 701	-9 253
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 701	-9 253
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 701	-9 253
Årsresultat		-19 701	-9 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 701	-9 253
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-19 701	-9 253
Sum overføringer og disponeringer		-19 701	-9 253



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	51 001	51 001
Lån til foretak i samme konsern	5	613 747	949 379
Investeringer i tilknyttet selskap	6	138 915	138 915
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		42 699	42 699
Investeringer i aksjer og andeler	7	301 140	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 147 502</b>	<b>1 181 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 147 502</b>	<b>1 181 994</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		731	4 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>731</b>	<b>4 837</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>731</b>	<b>4 837</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 148 233</b>	<b>1 186 831</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	980 303	1 000 005
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>980 303</b>	<b>1 000 005</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 080 303</b>	<b>1 100 005</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 375	9 250
Annen kortsiktig gjeld		58 554	77 576
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 929</b>	<b>86 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 929</b>	<b>86 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 148 233</b>	<b>1 186 831</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 782834

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 997 085 396  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOA INVEST AS  
Forretningsadresse: Holteveien 138  
4639 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Olav Aa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 997 085 396  
KOA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 701	9 253
Sum kostnader		19 701	9 253
Driftsresultat		-19 701	-9 253
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 701	-9 253
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 701	-9 253
Årsresultat		-19 701	-9 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 701	-9 253
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-19 701	-9 253
Sum overføringer og disponeringer		-19 701	-9 253



Organisasjonsnr: 997 085 396  
KOA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	4	51 001	51 001
Lån til foretak i samme konsern	5	613 747	949 379
Investeringer i tilknyttet selskap	6	138 915	138 915
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		42 699	42 699
Investeringer i aksjer og andeler	7	301 140	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 147 502</b>	<b>1 181 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 147 502</b>	<b>1 181 994</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		731	4 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>731</b>	<b>4 837</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>731</b>	<b>4 837</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 148 233</b>	<b>1 186 831</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	980 303	1 000 005
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>980 303</b>	<b>1 000 005</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 080 303</b>	<b>1 100 005</b>
------------------------	--	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 375	9 250
Annen kortsiktig gjeld	58 554	77 576
Sum kortsiktig gjeld	67 929	86 826
Sum gjeld	67 929	86 826
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 148 233</b>	<b>1 186 831</b>



Organisasjonsnr: 997 085 396  
KOA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Koa Invest AS**

Foretaksnr. 997085396



Koa Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	19 701	9 253
Sum driftskostnader		19 701	9 253
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(19 701)</b>	<b>(9 253)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(19 701)</b>	<b>(9 253)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(19 701)</b>	<b>(9 253)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(19 701)</b>	<b>(9 253)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(19 701)	(9 253)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(19 701)</b>	<b>(9 253)</b>



## Koa Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	4	51 001	51 001
Lån til foretak i samme konsern	5	613 747	949 379
Investeringer i tilknyttet selskap	6	138 915	138 915
Lån til tilknyttet selskap		42 699	42 699
Investeringer i aksjer og andeler	7	301 140	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 147 502</b>	<b>1 181 994</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 147 502</b>	<b>1 181 994</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		731	4 837
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>731</b>	<b>4 837</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 148 233</b>	<b>1 186 831</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	980 303	1 000 005
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>980 303</b>	<b>1 000 005</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 080 303</b>	<b>1 100 005</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 375	9 250
Annen kortsiktig gjeld		58 554	77 576
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>67 929</b>	<b>86 826</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>67 929</b>	<b>86 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 148 233</b>	<b>1 186 831</b>

Underskrifter  
Kristiansand, 29.06.2022

Kjell Olav Aa  
Styets leder



Koa Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster klassifiseres som anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskostnad, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over levetiden. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Nettoført utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan nyttegjøres.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsavtale.

### Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Koa Invest AS

Organisasjonsnr. 997085396



Koa Invest AS

## Noter 2021

Selskapet har ingen ansatte.  
Lønnskostnadene = 0

### Godtgjørelse revisor:

Det er kostnadsført kr. 9.375,- i revisjonshonorar.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-19 701
Permanente og andre forskjeller	4 220
<b>Inntekt</b>	<b>-15 481</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	106 042	99 936
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-106 042</b>	<b>-99 936</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	106 042	99 936
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>106 042</b>	<b>99 936</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>23 329</b>	<b>21 986</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	106 042	99 936
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>23 329</b>	<b>21 986</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 000 005	1 100 005
Anvendt til årsresultat		-19 701	-19 701
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>980 303</b>	<b>1 080 303</b>

### Note 4 - Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap

Selskap	Årsresultat	Egenkapital	Eierandel	Balanseverdi
1312 Aksjer CND AS	1.591.978	2.999.945	100 %	50 000
1314 AKO AS	-2.820	-65.351	100 %	1 000

Noter for Koa Invest AS

Organisasjonsnr. 997085396



## Koa Invest AS

### Noter 2021

1315 I-Drift AS	63.639	3.936.028	100 %	1
-----------------	--------	-----------	-------	---

**Sum Investeringer i foretak i samme konsern 51.001**

#### Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

	2021	2020
1320 Lån CND	613 747	949 379
<b>Sum Lån til foretak i samme konsern</b>	<b>613 747</b>	<b>949 379</b>

#### Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Arsresultat	Egenkapital	Eierandel	Balanseverdi
1311 Aksjer KTD.NO AS	4.215	1.827.672	25 %	124 215
1313 Aksjer Holding IT			49 %	14 700

#### Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

	2021	2020
1350 Aksjer i Devinoor	301 140	0
<b>Sum Investeringer i aksjer og andeler</b>	<b>301 140</b>	<b>0</b>

#### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kjell Olav Aa	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Styrets leder:	100



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelandsgate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
KOA Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### Konklusjon

Vi har revidert KOA Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 19 701,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Revisors beretning 2021 for KOA Invest AS

---

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 29. juni 2022*

**Revisjon Sør AS**

Hans Olav Homme  
Statsautorisert revisor