



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 475 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORANESET 32 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 87  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Faulkner Bendiksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 871 306	5 600 427
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 871 306</b>	<b>5 600 427</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 169 263	1 042 667
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	380 585	355 112
Annen driftskostnad	2	1 245 946	1 652 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 795 794</b>	<b>3 050 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 075 512</b>	<b>2 549 785</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		760	2 333
Annen finansinntekt		10 150	9 026
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 910</b>	<b>11 359</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		495 272	538 615
Annen rentekostnad		451	982
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>495 723</b>	<b>539 597</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-484 813</b>	<b>-528 238</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 590 698</b>	<b>2 021 546</b>
Skattekostnad	3, 4	350 030	444 740
<b>Årsresultat</b>		<b>1 240 668</b>	<b>1 576 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 411 490	1 741 006
Annen egenkapital		-170 822	-164 200



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 614 438	8 581 041
Sum varige driftsmidler		8 614 438	8 581 041
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 614 438	8 581 041
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		463 799	584 840
Andre kortsiktige fordringer		48 200	40 355
Sum fordringer		511 999	625 195
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		192 379	360 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 379	360 245
Sum omløpsmidler		704 379	985 440
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 318 817</b>	<b>9 566 481</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	359 063	529 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>359 063</b>	<b>529 885</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>459 063</b>	<b>629 885</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	587 151	635 234
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>587 151</b>	<b>635 234</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	5 997 556	5 648 225
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 997 556</b>	<b>5 648 225</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		239 855	107 872
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		105 446	178 063
Kortsiktig konserngjeld	7	1 809 603	2 232 059
Annen kortsiktig gjeld		120 144	135 144
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 275 048</b>	<b>2 653 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 859 754</b>	<b>8 936 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 318 817</b>	<b>9 566 481</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313637

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 475 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORANESET 32 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 87  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Faulkner Bendiksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Organisasjonsnr: 997 475 070  
STORANESET 32 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 871 306	5 600 427
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 871 306</b>	<b>5 600 427</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 169 263	1 042 667
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	380 585	355 112
Annen driftskostnad	2	1 245 946	1 652 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 795 794</b>	<b>3 050 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 075 512</b>	<b>2 549 785</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		760	2 333
Annen finansinntekt		10 150	9 026
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 910</b>	<b>11 359</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		495 272	538 615
Annen rentekostnad		451	982
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>495 723</b>	<b>539 597</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-484 813</b>	<b>-528 238</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 590 698</b>	<b>2 021 546</b>
Skattekostnad	3, 4	350 030	444 740
<b>Årsresultat</b>		<b>1 240 668</b>	<b>1 576 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 411 490	1 741 006
Annen egenkapital		-170 822	-164 200



Organisasjonsnr: 997 475 070  
STORANESET 32 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 614 438	8 581 041
Sum varige driftsmidler		8 614 438	8 581 041
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 614 438	8 581 041
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		463 799	584 840
Andre kortsiktige fordringer		48 200	40 355
Sum fordringer		511 999	625 195
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		192 379	360 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 379	360 245
Sum omløpsmidler		704 379	985 440
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 318 817</b>	<b>9 566 481</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	6	359 063	529 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>359 063</b>	<b>529 885</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>459 063</b>	<b>629 885</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	587 151	635 234
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>587 151</b>	<b>635 234</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	5 997 556	5 648 225
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 997 556</b>	<b>5 648 225</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		239 855	107 872
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		105 446	178 063
Kortsiktig konserngjeld	7	1 809 603	2 232 059
Annen kortsiktig gjeld		120 144	135 144
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 275 048</b>	<b>2 653 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 859 754</b>	<b>8 936 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 318 817</b>	<b>9 566 481</b>



Organisasjonsnr: 997 475 070  
STORANESET 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note  
7

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

**Annen langsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets  
5997556.00 5648225.00

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets  
1809603.00 2232059.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Note

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**



## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

8

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån i morselskap.

Langsiktig

gjeld til konsernselskap er renteberegnet med 3 måneders NIBOR med tillegg på 1,5 %- poeng.



 BankID Signing  
Geir Herskedal  
2026-02-17

 BankID Signing  
Peder Stavnes Karlsen  
2026-02-17

 BankID Signing  
Frode Helleland  
2026-02-17

 BankID Signing  
Martin Høeg Haanes  
2026-02-17

 BankID Signing  
David Faulkner Bendiksen  
2026-02-17

Årsregnskap for  
**STORANESET 32 AS**

997475070

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



STORANESET 32 AS  
997 475 070

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		-46 677	0
Annen driftsinntekt		4 917 983	5 600 427
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 871 306</b>	<b>5 600 427</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 169 263	1 042 667
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	380 585	355 112
Annen driftskostnad	2	1 245 946	1 652 863
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 795 794</b>	<b>3 050 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 075 512</b>	<b>2 549 785</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		760	2 333
Annen finansinntekt		10 150	9 026
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 910</b>	<b>11 359</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		495 272	538 615
Annen rentekostnad		451	982
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>495 723</b>	<b>539 597</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-484 813</b>	<b>-528 238</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 590 698</b>	<b>2 021 546</b>
Skattekostnad	3, 4	350 030	444 740
<b>Årsresultat</b>		<b>1 240 668</b>	<b>1 576 806</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 411 490	1 741 006
Annen egenkapital		-170 822	-164 200
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 240 668</b>	<b>1 576 806</b>



STORANESET 32 AS  
997 475 070

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 614 438	8 581 041
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 614 438</b>	<b>8 581 041</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 614 438</b>	<b>8 581 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		463 799	584 840
Andre kortsiktige fordringer		48 200	40 355
<b>Sum fordringer</b>		<b>511 999</b>	<b>625 195</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		192 379	360 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>192 379</b>	<b>360 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>704 379</b>	<b>985 440</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 318 817</b>	<b>9 566 481</b>



STORANESET 32 AS  
997 475 070

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	359 063	529 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>359 063</b>	<b>529 885</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>459 063</b>	<b>629 885</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	587 151	635 234
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>587 151</b>	<b>635 234</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	5 997 556	5 648 225
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 997 556</b>	<b>5 648 225</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		239 855	107 872
Skyldige offentlige avgifter		105 446	178 063
Kortsiktig konserngjeld	7	1 809 603	2 232 059
Annen kortsiktig gjeld		120 144	135 144
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 275 048</b>	<b>2 653 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 859 754</b>	<b>8 936 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 318 817</b>	<b>9 566 481</b>

Bergen 11.02.2026

Martin Høeg Haanes  
styrets leder

Frode Hølleland  
styremedlem

Geir Herskedal  
styremedlem

Peder Stavnes Karlsen  
styremedlem

Martin Høeg Haanes  
styremedlem

David Faulkner Bendiksen  
daglig leder



STORANESET 32 AS  
997 475 070

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



STORANESET 32 AS

997 475 070

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	12 563 092
Tilgang i året	413 982
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>12 977 073</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 982 053
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-4 362 638
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>8 614 436</b>
Årets av- og nedskrivninger	380 585
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte. Det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret. Daglig ledelse blir håndtert av morselskapet og nærstående selskap og blir fakturert etter avtale. Det er fakturert administrasjon fra nærstående selskap med kr 227 000.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	398 113	491 053
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-48 083	-46 313
<b>Skattekostnad</b>	<b>350 030</b>	<b>444 740</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 590 698	2 021 546
Permanente forskjeller	346	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	218 559	210 513
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 809 603	-2 232 059
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	398 113	491 053
Betalbar skatt på konsernbidrag	-398 113	-491 053



STORANESET 32 AS  
997 475 070

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	3 400 428	3 181 869	218 559
Omløpsmidler	-513 000	-513 000	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>2 887 428</b>	<b>2 668 869</b>	<b>218 559</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>2 887 428</b>	<b>2 668 869</b>	<b>218 559</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>635 234</b>	<b>587 151</b>	<b>48 083</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Storaneset Eiendom AS	100	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	529 885	629 885
Årsresultat	0	1 240 668	1 240 668
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 411 490	-1 411 490
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>359 063</b>	<b>459 063</b>

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 997 556	5 648 225

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 809 603	2 232 059

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån i morselskap.

Langsiktig gjeld til konsernselskap er renteberegnet med 3 måneders NIBOR med tillegg på 1,5 %- poeng.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



STORANESET 32 AS

997 475 070

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i  
**Storaneset 32 AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Storaneset 32 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 240 668. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til Generalforsamlingen i  
Storaneset 32 AS  
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 17. februar 2026

REVISOR-PARTNER AS

Øyvind Kleiva  
Statsautorisert revisor