



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 290 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYRATUNET AS  
Forretningsadresse: Bukta  
6823 SANDANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Stokke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		250 155	250 155
<b>Sum inntekter</b>		<b>250 155</b>	<b>250 155</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	53 702	41 356
Annen driftskostnad	2	62 229	45 410
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 931</b>	<b>86 766</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>134 224</b>	<b>163 389</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		351	385
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>351</b>	<b>385</b>
Annan rentekostnad		277	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>277</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>74</b>	<b>385</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>134 298</b>	<b>163 774</b>
Skattekostnad	3, 4	31 823	37 378
<b>Årsresultat</b>		<b>102 475</b>	<b>126 396</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		102 475	126 396
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>102 475</b>	<b>126 396</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	609 095	514 644
Sum varige driftsmiddel		609 095	514 644
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		609 095	514 644
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		156 347	0
Andre kortsiktige fordringer		31 294	15 675
Sum krav		187 641	15 675
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		312 459	469 912
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		312 459	469 912
Sum omløpsmiddel		500 100	485 587
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 109 196</b>	<b>1 000 231</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		15 000	15 000
Annan innskoten egenkapital		-15 000	-15 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		908 127	805 652
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>908 127</b>	<b>805 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 008 127</b>	<b>905 652</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 607	0
Betalbar skatt	3, 4	31 823	38 304
Skyldige offentlige avgifter		15 850	56 275
Annen kortsiktig gjeld		14 789	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 069</b>	<b>94 579</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>101 069</b>	<b>94 579</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 109 196</b>	<b>1 000 231</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 453737

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 290 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYRATUNET AS  
Forretningsadresse: Bukta  
6823 SANDANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Stokke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 290 048  
ØYRATUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		250 155	250 155
<b>Sum inntekter</b>		<b>250 155</b>	<b>250 155</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	53 702	41 356
Annen driftskostnad	2	62 229	45 410
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 931</b>	<b>86 766</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>134 224</b>	<b>163 389</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		351	385
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>351</b>	<b>385</b>
Annan rentekostnad		277	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>277</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>74</b>	<b>385</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>134 298</b>	<b>163 774</b>
Skattekostnad	3, 4	31 823	37 378
<b>Årsresultat</b>		<b>102 475</b>	<b>126 396</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		102 475	126 396
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>102 475</b>	<b>126 396</b>



Organisasjonsnr: 919 290 048  
ØYRATUNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	609 095	514 644
Sum varige driftsmiddel		609 095	514 644
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		609 095	514 644
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		156 347	0
Andre kortsiktige fordringer		31 294	15 675
Sum krav		187 641	15 675
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		312 459	469 912
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		312 459	469 912
Sum omløpsmiddel		500 100	485 587
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 109 196</b>	<b>1 000 231</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		15 000	15 000
Annan innskoten eigenkapital		-15 000	-15 000



Sum innskoten egenkapital	100 000	100 000
<b>Opptent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	908 127	805 652
Sum opptent egenkapital	908 127	805 652
Sum egenkapital	1 008 127	905 652
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	38 607	0
Betalbar skatt	31 823	38 304
Skyldige offentlige avgifter	15 850	56 275
Annen kortsiktig gjeld	14 789	0
Sum kortsiktig gjeld	101 069	94 579
Sum gjeld	101 069	94 579
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 109 196</b>	<b>1 000 231</b>



Organisasjonsnr: 919 290 048  
ØYRATUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Utleieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden i henhold til leiekontraktene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

### Konsernregnskap





Årsregnskap for  
**ØYRATUNET AS**  
919290048  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ØYRATUNET AS  
919 290 048

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		250 155	250 155
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>250 155</b>	<b>250 155</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-53 702	-41 356
Annen driftskostnad	2	-62 229	-45 410
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-115 931</b>	<b>-86 766</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>134 224</b>	<b>163 389</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		351	385
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>351</b>	<b>385</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-277	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-277</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>74</b>	<b>385</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>134 298</b>	<b>163 774</b>
Skattekostnad	3, 4	-31 823	-37 378
<b>Årsresultat</b>		<b>102 475</b>	<b>126 396</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		102 475	126 396
<b>Sum overføringer</b>		<b>102 475</b>	<b>126 396</b>



ØYRATUNET AS  
919 290 048

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	609 095	514 644
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>609 095</b>	<b>514 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>609 095</b>	<b>514 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		156 347	0
Andre kortsiktige fordringer		31 294	15 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 641</b>	<b>15 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		312 459	469 912
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>312 459</b>	<b>469 912</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>500 100</b>	<b>485 587</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 109 196</b>	<b>1 000 231</b>



ØYRATUNET AS  
919 290 048

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		908 127	805 652
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>908 127</b>	<b>805 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 008 127</b>	<b>905 652</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 607	0
Betalbar skatt	3, 4	31 823	38 304
Skyldige offentlige avgifter		15 850	56 275
Annen kortsiktig gjeld		14 789	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 069</b>	<b>94 579</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>101 069</b>	<b>94 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 109 196</b>	<b>1 000 231</b>

SANDANE, 16.05.2025

Olina Mardal  
styrets leder

Bergfrid Ingebjørg Mardal  
styremedlem

Anna Elisabet Mardal  
styremedlem

Ola Johannes Mardal  
styremedlem

Andreas Mardal  
styremedlem

Kristian Mardal  
styremedlem



ØYRATUNET AS  
919 290 048

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Utleieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden i henhold til leiekontraktene.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ØYRATUNET AS  
919 290 048

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	708 429
Tilgang i året	148 154
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>856 583</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-193 785
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-247 487
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>609 095</b>
Årets av- og nedskrivninger	53 702
Økonomisk levetid	10 - 25
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	31 823	38 304
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	36 012
<b>Skattekostnad</b>	<b>31 823</b>	<b>74 316</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	134 298	163 774
Permanente forskjeller	277	-83
+/- Endring i midlertidige forskjeller	10 073	10 419
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>144 648</b>	<b>174 110</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	31 823	38 304
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>31 823</b>	<b>38 304</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-6 209	-16 282	10 073
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-6 209</b>	<b>-16 282</b>	<b>10 073</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 209	16 282	-10 073
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0