



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 280 106  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHEM BYGG AS  
Forretningsadresse: Flisveien 36  
1414 TROLLÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Schem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 406 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 406 070</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 785 643
Lønnskostnad	1		600 016
Annen driftskostnad		26 192	181 087
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 192</b>	<b>2 566 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 192</b>	<b>-160 676</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			78
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>78</b>
Annen rentekostnad		170	303
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>170</b>	<b>303</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-170</b>	<b>-225</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 362</b>	<b>-160 900</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 362</b>	<b>-160 900</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 362</b>	<b>-160 900</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 362</b>	<b>-160 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-26 362	-160 900
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 362</b>	<b>-160 900</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			7 371
Andre kortsiktige fordringer		100 000	104 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>	<b>111 721</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	192 921	275 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>192 921</b>	<b>275 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>292 921</b>	<b>386 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>307 921</b>	<b>401 727</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	276 496	302 858



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum opptjent egenkapital		276 496	302 858
<b>Sum egenkapital</b>		<b>306 496</b>	<b>332 858</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 425	3 488
Skyldig offentlige avgifter			8 889
Annen kortsiktig gjeld			56 492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 425</b>	<b>68 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 425</b>	<b>68 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>307 921</b>	<b>401 727</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 126730

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 280 106  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHEM BYGG AS  
Forretningsadresse: Flisveien 36  
1414 TROLLÅSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Schem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 280 106  
SCHEM BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 406 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 406 070</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 785 643
Lønnskostnad	1		600 016
Annen driftskostnad		26 192	181 087
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 192</b>	<b>2 566 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 192</b>	<b>-160 676</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			78
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>78</b>
Annen rentekostnad		170	303
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>170</b>	<b>303</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-170</b>	<b>-225</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 362</b>	<b>-160 900</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 362</b>	<b>-160 900</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 362</b>	<b>-160 900</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 362</b>	<b>-160 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-26 362	-160 900
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 362</b>	<b>-160 900</b>



Organisasjonsnr: 916 280 106  
SCHEM BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			7 371
Andre kortsiktige fordringer		100 000	104 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>	<b>111 721</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	192 921	275 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>192 921</b>	<b>275 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>292 921</b>	<b>386 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>307 921</b>	<b>401 727</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	276 496	302 858
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>276 496</b>	<b>302 858</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>306 496</b>	<b>332 858</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 425	3 488
Skyldig offentlige avgifter		8 889
Annen kortsiktig gjeld		56 492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 425</b>	<b>68 870</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 425</b>	<b>68 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>307 921</b>	<b>401 727</b>



Organisasjonsnr: 916 280 106  
SCHEM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
2021-Årsregnskap og noter.pdf	Schem, Henning	11.04.1991	20.01.2022 19:04

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: PKTH68GDvp8TX6MdJyv197yFYQXmsIEjovENrnQKX8=



**Årsregnskap 2021  
for  
Schem Bygg AS**

**Organisasjonsnr. 916280106**

**Utarbeidet av:**

Hs Regnskap-Invest AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Haslevollen 3  
0579 OSLO  
Organisasjonsnr. 989110527



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: PKTH68GDvp8TX6McDjv197yFYQXmslEjovENnnQKX8=



Schem Bygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2121	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 406 070
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 406 070</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	1 785 643
Lønnskostnad	1	0	600 016
Annen driftskostnad		26 192	181 087
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 192</b>	<b>2 566 746</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(26 192)</b>	<b>(160 676)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	78
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>78</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		170	303
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>170</b>	<b>303</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(170)</b>	<b>(225)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(26 362)</b>	<b>(160 900)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(26 362)</b>	<b>(160 900)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(26 362)</b>	<b>(160 900)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(26 362)	(160 900)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(26 362)</b>	<b>(160 900)</b>

Årsregnskap for Schem Bygg AS

Organisasjonsnr. 916280106



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: PKTH68GDvp8TX6McDjv197yFYQXmslEjovENnnQKX8=



Schem Bygg AS

## Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	7 371
Andre kortsiktige fordringer		100 000	104 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>	<b>111 721</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	192 921	275 006
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>292 921</b>	<b>386 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>307 921</b>	<b>401 727</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	276 496	302 858
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>276 496</b>	<b>302 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>306 496</b>	<b>332 858</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 425	3 488
Skyldig offentlige avgifter		0	8 889
Annen kortsiktig gjeld		0	56 492
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 425</b>	<b>68 870</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 425</b>	<b>68 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>307 921</b>	<b>401 727</b>

Kolbotn, 21.01.2022

.....  
Henning Schem  
Styrets leder/Daglig leder

Årsregnskap for Schem Bygg AS

Organisasjonsnr. 916280106



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: PKTH68GDvjp8TX6McDjv197yFYQXmslEjovENnnQKX8=



Schem Bygg AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Skattemessige saldoavskrivninger er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	0	527 772
Arbeidsgiveravgift	0	69 907
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	2 337
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>600 016</b>

### Ytelser til daglig leder

Lønn inkl feriepenger      kr   56.492

Noter for Schem Bygg AS

Organisasjonsnr. 916280106



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: PKTH68GDvp8TX6McDjv197yFYQXmslEjovENnnQKX8=



Schem Bygg AS

## Noter 2021

### Note 2 - Skattekostnad-Betalbar skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-26 362
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-26 362</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	30 000	302 858	332 858
Anvendt til årsresultat	0	-26 362	-26 362
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>276 496</b>	<b>306 496</b>

Selskapet har ikke inneværende år vært noe berørt av den pågående Corona-pandemien. Selskapet er et holdingselskap.

### Note 4 - Aksjer i andre selskaper

Selskapet har følgende aksjer:

	<b>Antall aksjer</b>	<b>Formues- verdi</b>
Tømmerpartner AS	15	431 227
<b>Sum</b>		<b>431 227</b>

Noter for Schem Bygg AS

Organisasjonsnr. 916280106



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: PKTH68GDv/p8TX6McDjv197yFYQXmslEjovENnnQKX8=



Schem Bygg AS

## Noter 2021

### Note 5 - Skattetreksmidler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0. Skyldig skattetrekk pr 31.12. utgjør kr 0.

### Note 6 - Aksjekapital-eiere

Selskapet har 10 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Henning Schem	10 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall Eierandel
Medlemmer av styret	10 100,00 %

Noter for Schem Bygg AS

Organisasjonsnr. 916280106



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: PKTH68GDvp8TX6McDjv197yFYQXmslEjovENnnQKX8=