



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 484 525
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRESTRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mjøstølsvegen 2
5770 TYSSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Sydnes Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Avskrivning	1		
Annen driftskostnad	5		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	
Sum finansinntekter		123	
Netto finans		123	
Ordinært resultat før skattekostnad	6	123	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		123	0
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	6		
Årsresultat		123	0
Overføring til/fra annen egenkapital	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		247 285	247 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 285	247 019
Sum omløpsmidler		247 285	247 019
SUM EIENDELER		247 285	247 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-95 365	-95 365
Udekket tap		220 326	220 449
Sum opptjent egenkapital		-315 691	-315 814
Sum egenkapital	2	-115 691	-115 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	4	362 976	362 833
Sum kortsiktig gjeld		362 976	362 833
Sum gjeld		362 976	362 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		247 285	247 019



Björg og Sigvard Eiendom AS (Org. Nr. 976 484 525)

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP FOR 2019

REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntekstføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes tillaveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 1 : SPESIFIKASJON AV DRIFTSMIDLER

	Maskiner / Inventar	Tomt
Kostpris 1.1	53 500	464 924
Tilgang	0	0
Avgang til kostpris	0	464 924
Sum kostpris pr. 31.12	53 500	0
Akk. Avskrivninger pr. 31.12	53 500	0
Bokført verdi pr. 31.12	0	0
Årets ordinære avskrivninger	0	0
Avskrivningsprosent	25,00 %	0 %

NOTE 2 : EGENKAPITALEN

	Aksje Kapital	Overkurs Fond	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	200 000		-315 814	-115 814
Årets resultat			123	123
Eget uttak / aksjeutbytte			-0	-0
Egenkapital 31.12	200 000		-315 691	-115 691



Björg og Sigvard Eiendom AS (Org. Nr. 976 484 525)

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP FOR 2019

NOTE 3 : AKSJEKAPITAL, ANTALL AKSJER, AKSJEIERE

Aksjekapitalen i selskapet er kr. 200 000,- fordelt på 200 aksjer a. kr. 1000,-

<u>Aksjeeiere</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Verv i selskapet</u>
Marianne Sydnes Johannessen	50 %	Styrets leder / daglig leder
Björg Johannessen	50%	Styremedlem

NOTE 4 : ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr. 362 976

NOTE 5 : ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN MV

Selskapet har ikke hatt lønnede ansatte i året. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet har valgt bort revisjon for regnskapsåret og har derfor ikke noe revisjonshonorar.

NOTE 6 : SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT

Betalbar selskapsskatt av årets resultat	0
Betalbar skatt av korreksjonsinntekt	0
Endring i utsatt skatt	0
Sum resultatført skattekostnad	<u>0</u>

Midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige verdier og skattemessige verdier:
Grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel

	<u>Regnskapsmessig</u>	<u>Skattemessig</u>	<u>Forskjell</u>
Anleggsmidler	0	0	0
Saldo på gevinst og tapskonto		0	0
Korreksjonsinntekt		0	0
Sum grunnlag utsatt skatt			<u>0</u>
23% utsatt skattefordel herav			0
Utsatt skatt pr. 1.1	0		
Utsatt skatt pr. 31.12	<u>0</u>		
Årets endring	<u>0</u>		
Betalbar skatt av årets resultat	0		
Overført skatt av korreksjonsinntekt	<u>0</u>		
Balanseført skyldig skatt pr. 31.12	<u>0</u>		



BJØRG OG SIGVARD EIENDOM AS

Org. nr: 976484525

Balanse pr. 31.12	Note	2019	2018
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		247 285	247 019
Sum omløpsmidler		247 285	247 019
SUM EIENDELER		247 285	247 019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-95 365	-95 365
Udekket tap		220 326	220 449
Sum opptjent egenkapital		-315 691	-315 814
Sum egenkapital	2	-115 691	-115 814
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	362 976	362 833
Sum kortsiktig gjeld		362 976	362 833
Sum gjeld		362 976	362 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		247 285	247 019

Segelgjerd 30.06.2020

Marianne Sydnes Johannessen (sign)
Styrets leder

Björg Johannessen (sign)
Styremedlem



BJØRG OG SIGVARD EIENDOM AS

Org. nr. 976484525

Resultatregnskap	Note	2019	2018
Driftskostnader			
Avskrivning	1	0	0
Annen driftskostnad	5	0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	0
Sum finansinntekter		123	0
Netto finansposter		123	0
Ordinært resultat før skattekostnad	6	123	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		123	0
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	6	0	0
ÅRSRESULTAT		123	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	2	0	0