



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 203 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAPIR INVESTERING AS
Forretningsadresse: c/o Kristian Aksland
Rustabakken 80
4027 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJEDEREGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 929203097

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4 754	
Sum kostnader		4 754	
Driftsresultat		-4 754	
Netto finans			
Annen finansinntekt	3		
Annen rentekostnad		19 852	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		19 852	
Netto finans		-19 852	
Resultat før skattekostnad		-24 606	0
Årsresultat		-24 606	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 606	
Totalresultat		-24 606	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 606	
Sum overføringer og disponeringer		-24 606	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	720 000	
Sum finansielle anleggsmidler		720 000	
Sum anleggsmidler		720 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 511	24 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 511	24 430
Sum omløpsmidler		22 511	24 430
SUM EIENDELER		742 511	24 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		30 176	5 570
Sum opptjent egenkapital		-30 176	-5 570
Sum egenkapital		-176	24 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	739 852	
Sum annen langsiktig gjeld		739 852	
Sum langsiktig gjeld		739 852	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 835	
Sum kortsiktig gjeld		2 835	
Sum gjeld		742 687	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		742 511	24 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 440481

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 203 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAPIR INVESTERING AS
Forretningsadresse: c/o Kristian Aksland
Rustabakken 80
4027 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJEDEREGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 203 097
KAPIR INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4 754	
Sum kostnader		4 754	
Driftsresultat		-4 754	
Annen finansinntekt	3		
Annen rentekostnad		19 852	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		19 852	
Netto finans		-19 852	
Resultat før skattekostnad		-24 606	0
Årsresultat		-24 606	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 606	
Totalresultat		-24 606	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 606	
Sum overføringer og disponeringer		-24 606	



Organisasjonsnr: 929 203 097
KAPIR INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 3

720 000

**Sum finansielle
anleggsmidler**

720 000

Sum anleggsmidler

720 000

0

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 3

Andre finansielle
instrumenter 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

22 511

24 430

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

22 511

24 430

Sum omløpsmidler

22 511

24 430

SUM EIENDELER

742 511

24 430

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap

30 176

5 570

Sum opptjent egenkapital

-30 176

-5 570

Sum egenkapital

-176

24 430



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3	739 852
Sum annen langsiktig gjeld		739 852
Sum langsiktig gjeld		739 852
		0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		2 835
Sum kortsiktig gjeld		2 835
Sum gjeld		742 687
		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		742 511
		24 430



Organisasjonsnr: 929 203 097
KAPIR INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Kristian Akstrand
2025-05-14



Årsregnskap 2024

Kapir Investering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 203 097



RESULTATREGNSKAP

KAPIR INVESTERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	4 754	0
Sum driftskostnader		4 754	0
Driftsresultat		-4 754	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		19 852	0
Resultat av finansposter		-19 852	0
Resultat før skattekostnad		-24 606	0
Årsresultat		-24 606	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		24 606	0
Sum overføringer		-24 606	0



BALANSE

KAPIR INVESTERING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Investeringer i aksjer og andeler	3	720 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		720 000	0
Sum anleggsmidler		720 000	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 511	24 430
Sum omløpsmidler		22 511	24 430
Sum eiendeler		742 511	24 430



BALANSE

KAPIR INVESTERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Udekket tap		-30 176	-5 570
Sum opptjent egenkapital		-30 176	-5 570
Sum egenkapital		-176	24 430
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	739 852	0
Sum annen langsiktig gjeld		739 852	0
Leverandørgjeld		2 835	0
Sum kortsiktig gjeld		2 835	0
Sum egenkapital og gjeld		742 511	24 430

14.05.2025
Styret i Kapir Investering AS

Kristian Aksland
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Kapir Investering AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Heime Proptech AS	720 000	720 000
Sum	720 000	720 000

Regnskapet til Heime Proptech AS er ikke ferdigstilt.

Investeringen i aksjene er finansiert med selgerkreditt. Aksjene i Heime Proptech AS er stillet som sikkerhet for denne kreditten. Det er i 2024 beregnet kr. 19 852 i renter som er lagt til hovedstol. Selgerkreditt er oppført som øvrig langsiktig gjeld.



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KAPIR INVESTERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristian Aksland	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kristian Aksland	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Kapir Investering AS har i 2024 investert i aksjer og forventer at denne investeringen på sikt vil gi inntekter til selskapet. Selskapets gjeld er stort sett utelukkende selgerkreditt knyttet til investeringene som er gjort. Selskapet er forsiktige med å påta seg andre forpliktelser.

Driften av Kapir Investering AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på.