



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 878 713 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STUGUDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stugudal  
7590 TYDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Salberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,5	8 130 205	13 011 754
Annen driftsinntekt	1	505 283	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 635 489</b>	<b>13 011 754</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	5	4 776 370	9 113 335
Avskrivning på varige driftsmidler	2	136 577	230 091
Annen driftskostnad	1	765 653	813 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 678 599</b>	<b>10 156 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 956 889</b>	<b>2 855 134</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 044	16 734
Annen finansinntekt		51 506	57 775
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 550</b>	<b>74 509</b>
Annen rentekostnad		562 318	449 162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>562 318</b>	<b>449 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-509 768</b>	<b>-374 654</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 447 122</b>	<b>2 480 480</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	527 743	533 486
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 919 378</b>	<b>1 946 994</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 919 378</b>	<b>1 946 994</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 919 378</b>	<b>1 946 994</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	8	879 714	
Overføringer annen egenkapital	7	1 039 665	1 946 994
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 919 378</b>	<b>1 946 994</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1,2,3	269 800	331 653
Verktøy, utstyr	1,2,3	152 710	640 150
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>422 510</b>	<b>971 803</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	101 667	51 667
Lån til foretak i samme konsern	4	3 107 065	768 315
Investeringer i tilknyttet selskap	1,4	41 500	41 500
Investeringer i aksjer	1,4	756 000	756 000
Andre fordringer	1	123 911	171 875
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 130 143</b>	<b>1 789 357</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 552 653</b>	<b>2 761 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1,3,5	10 641 723	4 501 008
<b>Sum varer</b>		<b>10 641 723</b>	<b>4 501 008</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,3,5	431 686	7 174 418
Andre fordringer	1,4	2 818 156	2 631 034
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 249 842</b>	<b>9 805 452</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		3 942 329	1 597 581
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 942 329</b>	<b>1 597 581</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 833 894</b>	<b>15 904 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 386 546</b>	<b>18 665 201</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	750 000	750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	7 340 723	6 301 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 340 723</b>	<b>6 301 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 090 723</b>	<b>7 051 059</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	401 861	1 141 111
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>401 861</b>	<b>1 141 111</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>401 861</b>	<b>1 141 111</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 951 389	4 644 854
Leverandørgjeld		2 300 527	1 223 534
Betalbar skatt	8	1 018 869	246 195
Skyldig offentlige avgifter			32 472
Kortsiktig konserngjeld		1 127 838	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 495 338	4 325 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 893 962</b>	<b>10 473 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 295 823</b>	<b>11 614 142</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 386 546</b>	<b>18 665 201</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 777807

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 878 713 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STUGUDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stugudal  
7590 TYDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Salberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 878 713 672  
STUGUDAL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,5	8 130 205	13 011 754
Annen driftsinntekt	1	505 283	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 635 489</b>	<b>13 011 754</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	5	4 776 370	9 113 335
Avskrivning på varige driftsmidler	2	136 577	230 091
Annen driftskostnad	1	765 653	813 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 678 599</b>	<b>10 156 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 956 889</b>	<b>2 855 134</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 044	16 734
Annen finansinntekt		51 506	57 775
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 550</b>	<b>74 509</b>
Annen rentekostnad		562 318	449 162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>562 318</b>	<b>449 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-509 768</b>	<b>-374 654</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	527 743	533 486
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 919 378</b>	<b>1 946 994</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 919 378</b>	<b>1 946 994</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 919 378</b>	<b>1 946 994</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	8	879 714	
Overføringer annen egenkapital	7	1 039 665	1 946 994
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 919 378</b>	<b>1 946 994</b>



Organisasjonsnr: 878 713 672  
STUGUDAL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1, 2, 3	269 800	331 653
Verktøy, utstyr	1, 2, 3	152 710	640 150
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>422 510</b>	<b>971 803</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	101 667	51 667
Lån til foretak i samme konsern	4	3 107 065	768 315
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	41 500	41 500
Investeringer i aksjer	1, 4	756 000	756 000
Andre fordringer	1	123 911	171 875
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 130 143</b>	<b>1 789 357</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 552 653</b>	<b>2 761 160</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	1, 3, 5	10 641 723	4 501 008
<b>Sum varer</b>		<b>10 641 723</b>	<b>4 501 008</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	1, 3, 5	431 686	7 174 418
Andre fordringer	1, 4	2 818 156	2 631 034
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 249 842</b>	<b>9 805 452</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		3 942 329	1 597 581
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 942 329</b>	<b>1 597 581</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 833 894</b>	<b>15 904 041</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 386 546</b>	<b>18 665 201</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	750 000	750 000
--------------	------	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	7 340 723	6 301 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 340 723</b>	<b>6 301 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 090 723</b>	<b>7 051 059</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	401 861	1 141 111
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>401 861</b>	<b>1 141 111</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>401 861</b>	<b>1 141 111</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	7 951 389	4 644 854
Leverandørgjeld		2 300 527	1 223 534
Betalbar skatt	8	1 018 869	246 195
Skyldig offentlige avgifter			32 472
Kortsiktig konserngjeld		1 127 838	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 495 338	4 325 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 893 962</b>	<b>10 473 031</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 295 823</b>	<b>11 614 142</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 386 546</b>	<b>18 665 201</b>



Organisasjonsnr: 878 713 672  
STUGUDAL EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	7500.00	100.00	750000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odd Håvard Morset	3750.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kvislabakken Holding AS	3750.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	7500.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Stugudal Stasjon AS, Tydal	18.75%	18.75%	-49871.00	36067.00
Stugudal Entreprenør AS, Stjørdal	100.00%	100.00%	668160.00	196173.00



**Årsregnskap 2020  
for  
Stugudal Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 878713672**



## Stugudal Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1,5	8 130 205	13 011 754
Annen driftsinntekt	1	505 283	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 635 489</b>	<b>13 011 754</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	5	4 776 370	9 113 335
Avskrivning på varige driftsmidler	2	136 577	230 091
Annen driftskostnad	1	765 653	813 194
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 678 599</b>	<b>10 156 620</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 956 889</b>	<b>2 855 134</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 044	16 734
Annen finansinntekt		51 506	57 775
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 550</b>	<b>74 509</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		562 318	449 162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>562 318</b>	<b>449 162</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(509 768)</b>	<b>(374 654)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 447 122</b>	<b>2 480 480</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	527 743	533 486
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 919 378</b>	<b>1 946 994</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	8	879 714	0
Overføringer annen egenkapital	7	1 039 665	1 946 994
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 919 378</b>	<b>1 946 994</b>



## Stugudal Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1,2,3	269 800	331 653
Verktøy, utstyr	1,2,3	152 710	640 150
Investeringer i datterselskap	4	101 667	51 667
Lån til foretak i samme konsern	4	3 107 065	768 315
Investeringer i tilknyttet selskap	1,4	41 500	41 500
Investeringer i aksjer	1,4	756 000	756 000
Andre fordringer	1	123 911	171 875
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 552 653</b>	<b>2 761 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	1,3,5	10 641 723	4 501 008
Kundefordringer	1,3,5	431 686	7 174 418
Andre fordringer	1,4	2 818 156	2 631 034
Bankinnskudd		3 942 329	1 597 581
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 833 894</b>	<b>15 904 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 386 546</b>	<b>18 665 201</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	750 000	750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	7 340 723	6 301 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 340 723</b>	<b>6 301 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 090 723</b>	<b>7 051 059</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	401 861	1 141 111
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>401 861</b>	<b>1 141 111</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 951 389	4 644 854
Leverandørgjeld		2 300 527	1 223 534
Betalbar skatt	8	1 018 869	246 195
Skyldig offentlige avgifter		0	32 472
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 127 838	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 495 338	4 325 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 893 962</b>	<b>10 473 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 386 546</b>	<b>18 665 201</b>

Stugudal, / -2021

Odd Håvard Morset  
Styrets lederTormod Salberg  
Styremedlem / daglig leder



Stugudal Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Stugudal Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper, godtgjørelser m.m

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende, med avsetning for forventet tap.

#### Aksjer

Aksjer er oppført til kostpris.

#### Inntektsføring

Inntektsføringen er i samsvar med opptjening av inntekten.

#### Generelt

Det har i løpet av regnskapsåret ikke vært ansatte i selskapet. Selskapet kommer således ikke inn under ny lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar per 31.12 utgjør kr. 76.188,- ink.mva. Kr 30.375,- for lovbestemt revisjon og kr 45.813,- for annen bistand.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



## Stugudal Eiendom AS

### Noter 2020

#### Note 2 - Avskrivning driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Verktøy, utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	850 317	1 362 524	2 212 841
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	469 000	469 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	850 317	893 524	1 743 841
Akk. av/nedskr. pr 1/1	518 663	722 375	1 241 038
+ Ordinære avskrivninger	61 853	74 723	136 577
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	56 283	56 283
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	580 517	740 815	1 321 331
Balansført verdi pr 31/12	269 800	152 709	422 509
Prosentats for ord.avskr	10-20	10-33	

#### Note 3 - Pantstillelser

Pantsettelse	I fjor	I år
Gjeld sikret med pant	4 644 854	7 951 389
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Varer	4 501 008	10 641 723
Kundefordringer	7 174 418	431 686
Maskiner og anlegg	331 653	269 800
Verktøy, utstyr	640 150	152 710
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>12 647 229</b>	<b>11 495 919</b>

Selskapet har stilt sikkerhet ovenfor Stugudal Stasjon AS med kr. 187 500,-



Stugudal Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 4 - Aksjer datterselskap, tilknyttet selskap og investering i EK-bevis

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Stugudal Entreprenør AS, Stjørdal	100,00 %	100,00 %	196 173	668 160

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Stugudal Stasjon AS, Tydal	18,75 %	18,75 %	36 067	-49 871

Selskapet har i 2017 investert kr 756 000 i EK-bevis i Selbu Sparebank. Bokført verdi tilsvarer markedsverdi.

	2019	2020
Fordring datterselskap	768 315	3 107 065
Konsernbidrag Stugudal Entreprenør AS	0	1 127 838
Sum mellomværende Stugudal Entreprenør AS	768 315	1 979 227

### Note 5 - Tilvirkningskontrakter

Oversikten viser Stugudal Eiendom AS sine hytteprosjekter under tilvirkning, regnskapsført etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader.

Resultatregnskapet	2020	2019
Totalt utført produksjon på varer i arbeid i prosjekter	8 130 205	13 011 754
Påløpte kostnader på varer i arbeid i prosjekter	4 776 370	9 113 335
Tilsvarende estimert fortjeneste på varer i arbeid i prosjekter	3 360 980	3 898 419
Fortjeneste hensyntatt i resultatregnskapet	3 360 980	3 898 419

### Note 6 - Aksjekapital

Aksjekapitalen består av 7500 aksjer som hver er pålydende kr. 100,-. Det er kun en aksjeklasse i selskapet, der hver aksje gir samme stemmerett.

Aksjonærer pr. 31.12	Antall aksjer	Sum	%-andel
Kvislabakken Holding AS	3.750	375.000	50%
Odd Håvard Morset, styrets leder	3.750	375.000	50%



## Stugudal Eiendom AS

## Noter 2020

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	750 000	6 301 059	7 051 059
Tilført fra årsresultat		1 039 665	1 039 665
<b>Pr 31.12.</b>	<b>750 000</b>	<b>7 340 723</b>	<b>8 090 723</b>

## Note 8 - Skatteberegning.

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 447 122
+ Permanente og andre forskjeller	-48 291
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 360 228
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>5 759 059</b>
- Ytet konsernbidrag	1 127 838
<b>= Inntekt</b>	<b>4 631 221</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 266 993
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>1 266 993</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-739 250
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>527 743</b>
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 266 993
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-248 124
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 018 869</b>

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	441 940	78 380
+ Tilvirkningskontrakter	2 054 703	5 478 491
+ Utestående fordringer	-370 000	-370 000
- Andre avsetninger for forpliktelser	300 000	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 826 643</b>	<b>5 186 871</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>401 861</b>	<b>1 141 111</b>



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stugudal Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Stugudal Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stjørdal, 30. august 2021

BDO AS

Ingeborg Hukkelås  
statsautorisert revisor