



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 635 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Roger Mikalsen  
Hamneset 201  
9404 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Mikalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	33 216	21 093
Sum kostnader		33 216	21 093
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 216</b>	<b>-21 093</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		141	193
Annen finansinntekt		167 799	114 368
Sum finansinntekter		167 940	114 561
Annen finanskostnad		11 520	3 594
Sum finanskostnader		11 520	3 594
<b>Netto finans</b>		<b>156 420</b>	<b>110 967</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>123 203</b>	<b>89 874</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-6 182	-3 756
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>129 385</b>	<b>93 630</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>129 385</b>	<b>93 630</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>129 385</b>	<b>93 630</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		168 883	90 000
Overføringer annen egenkapital		-39 498	3 630
Sum overføringer og disponeringer		129 385	93 630



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 005 570	1 005 570
Investeringer i tilknyttet selskap	4,5	663 000	663 000
Obligasjoner og andre fordringer			591
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 668 570</b>	<b>1 669 161</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 668 570</b>	<b>1 669 161</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	6	435 594	493 315
<b>Sum investeringer</b>		<b>435 594</b>	<b>493 315</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	293 584	288 317
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>293 584</b>	<b>288 317</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>729 178</b>	<b>781 632</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 397 748</b>	<b>2 450 793</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	430 000	430 000
Overkurs		597	597
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>430 597</b>	<b>430 597</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 820 814	1 860 312
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 820 814</b>	<b>1 860 312</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 251 411</b>	<b>2 290 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	82 649	94 519
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>82 649</b>	<b>94 519</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>82 649</b>	<b>94 519</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	5 688	7 365
Kortsiktig konserngjeld	9	50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		8 000	8 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 688</b>	<b>65 365</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>146 337</b>	<b>159 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 397 748</b>	<b>2 450 793</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 699558

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 635 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Roger Mikalsen  
Hamneset 201  
9404 HARSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Mikalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021



Organisasjonsnr: 986 635 904  
RM EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	33 216	21 093
Sum kostnader		33 216	21 093
<b>Driftsresultat</b>		-33 216	-21 093
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		141	193
Annen finansinntekt		167 799	114 368
Sum finansinntekter		167 940	114 561
Annen finanskostnad		11 520	3 594
Sum finanskostnader		11 520	3 594
<b>Netto finans</b>		156 420	110 967
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		123 203	89 874
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-6 182	-3 756
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		129 385	93 630
<b>Årsresultat</b>		129 385	93 630
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		129 385	93 630
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		168 883	90 000
Overføringer annen egenkapital		-39 498	3 630
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		129 385	93 630



Organisasjonsnr: 986 635 904  
RM EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	1 005 570	1 005 570
Investeringer i tilknyttet selskap	4,5	663 000	663 000
Obligasjoner og andre fordringer			591
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 668 570</b>	<b>1 669 161</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 668 570</b>	<b>1 669 161</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Andre finansielle instrumenter	6	435 594	493 315
<b>Sum investeringer</b>		<b>435 594</b>	<b>493 315</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	293 584	288 317
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>293 584</b>	<b>288 317</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>729 178</b>	<b>781 632</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 397 748</b>	<b>2 450 793</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	430 000	430 000
Overkurs		597	597
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>430 597</b>	<b>430 597</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 820 814	1 860 312
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 820 814</b>	<b>1 860 312</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 251 411</b>	<b>2 290 909</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	82 649	94 519
Sum avsetninger for forpliktelseser		82 649	94 519
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		82 649	94 519
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	5 688	7 365
Kortsiktig konserngjeld	9	50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		8 000	8 000
Sum kortsiktig gjeld		63 688	65 365
<b>Sum gjeld</b>			
		146 337	159 884
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
		2 397 748	2 450 793



Organisasjonsnr: 986 635 904  
RM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	430.00	1000.00	430000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roger Mikalsen	430.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	430.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Bygdeveien 24 AS, Borkenes	33.00%	33.00%	2790835.00	375405.00
Roger Mikalsen Dagligvare AS, Harstad	100.00%	100.00%	806004.00	-50430.00



Til generalforsamlingen i

**RM Eiendom AS**

## **REVISJONSBERETNING FOR 2020**

### **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

#### *Konklusjon*

Vi har revidert RM Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 129 385. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisorhuset AS

[www.revisorhuset.no](http://www.revisorhuset.no)

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

[post@revisorhuset.no](mailto:post@revisorhuset.no)

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 20. august 2021  
Revisorhuset AS

Joakim Ellis  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



**Årsregnskap 2020  
for  
Rm Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 986635904**



Rm Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	33 217	21 093
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 217</b>	<b>21 093</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(33 217)</b>	<b>(21 093)</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		141	193
Annen finansinntekt		167 799	114 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>167 940</b>	<b>114 561</b>
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		11 520	3 594
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 520</b>	<b>3 594</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>156 420</b>	<b>110 967</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>123 203</b>	<b>89 874</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(6 182)	(3 756)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>129 385</b>	<b>93 630</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>129 385</b>	<b>93 630</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		168 883	90 000
Overføringer annen egenkapital		(39 498)	3 630
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>129 385</b>	<b>93 630</b>



Rm Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	1 005 570	1 005 570
Investeringer i tilknyttet selskap	4,5	663 000	663 000
Obligasjoner og andre fordringer		(0)	591
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 668 570</b>	<b>1 669 161</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre finansielle instrumenter	6	435 594	493 315
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	293 584	288 317
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>729 178</b>	<b>781 632</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 397 748</b>	<b>2 450 793</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	430 000	430 000
Overkurs		597	597
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>430 597</b>	<b>430 597</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 820 814	1 860 312
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 820 814</b>	<b>1 860 312</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 251 411</b>	<b>2 290 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	82 649	94 519
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>82 649</b>	<b>94 519</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	5 688	7 365
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		8 000	8 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 688</b>	<b>65 365</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 397 748</b>	<b>2 450 793</b>

HARSTAD, 20.08.2021

Lisbeth Larsen Mikalsen  
StyremedlemRoger Mikalsen  
Styre -/daglig leder



Rm Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Inntektsføring

Gevinst ved salg av finansielle instrumenter og mottatte utbytter skjer når de vedtas/realiseres.

### Aksjer i datterselskaper

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

### Aksjer i tilknyttede selskaper

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden.

### Investeringer i markedsbaserte finansielle instrumenter

Investeringene vurderes etter markedsverdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Rm Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt noen årsverk i regnskapsåret og det har ikke blitt utbetalt lønn.  
Selskapet plikter ikke å opprette avtale om obligatorisk tjenestepensjon (OTP), jf. otpl § 1.

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder (inkl. andre AGA-pliktige ytelser)	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	17 000
Annen bistand	5 625
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>22 625</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	5 688
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>5 688</b>
+ endring i utsatt skatt	-11 870
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-6 182</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	5 688
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 688</b>

### Note 3 - Utsatt skatt/skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	287 744	319 715
+ Gevinst- og tapskonto	87 934	109 918
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>375 678</b>	<b>429 633</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>82 649</b>	<b>94 519</b>



Rm Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 4 - Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Roger Mikalsen Dagligvare AS, Harstad	100,00 %	100,00 %	-50 430	806 004

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Bygdeveien 24 AS, Borkenes	33,00 %	33,00 %	375 405	2 790 835

### Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringen er bokført til kostpris. Styret mener det er en betydelig merverdi i selskapet.

### Note 6 - Andre finansielle instrumenter

Posten består av investeringer i aksjefond og rentefond.

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

#### Bundne midler

	2020	2019
Skattetrekkinnskudd	0	0

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 430 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 430 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Roger Mikalsen	430	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	430	100,00 %
Medlemmer av styret	430	100,00 %



Rm Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 9 - Mellomværende med konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Sum fordringer	0	0
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	50 000	50 000
Sum gjeld	50 000	50 000