



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 598 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLP PETER EGGES PLASS 2 AS
Forretningsadresse: Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aunehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 684 890	9 077 495
Annen driftsinntekt			11 368
Sum inntekter		9 684 890	9 088 863
Kostnader			
Lønn og personal	7		
Avskrivning bygninger	1	2 359 582	2 107 594
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	31 200	31 200
Gårdeierkostnader		1 023 926	606 606
Vedlikehold		463 055	1 299 685
Sum kostnader		3 877 763	4 045 085
Driftsresultat		5 807 127	5 043 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25 328	18 477
Sum finansinntekter		25 328	18 477
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		25 327	18 477
Ordinært resultat før skattekostnad		5 832 454	5 062 254
Skattekostnad på resultat	6	1 283 140	1 113 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 549 314	3 948 558
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	6		
Årsresultat		4 549 314	3 948 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 549 314	3 948 558
Totalresultat		4 549 314	3 948 558



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3, 3		
Avgitt konsernbidrag	3	6 414 123	5 616 816
Udekket tap	3, 3		
Overført fra/til annen egenkapital	3	-1 864 809	-1 668 258
Overført fra overkurs	3		
Sum overføringer og disponeringer		4 549 314	3 948 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 365 773	839 801
Bruksrett parkering	1		
Sum immaterielle eiendeler		1 365 773	839 801
Varige driftsmidler			
Eiendommer	1	42 478 558	44 512 027
Tomter	1	1 090 000	1 090 000
Andre driftsmidler	1	62 316	93 516
Anlegg under utførelse	1		747 978
Sum varige driftsmidler		43 630 874	46 443 521
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		44 996 648	47 283 323
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Mellomregning konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer		27 898	25 501
Konsernbidrag	5		
Påløpte renter konsern	5		
Sum fordringer		27 898	25 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 911 090	1 053 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 911 090	1 053 945
Sum omløpsmidler		1 938 988	1 079 446
SUM EIENDELER		46 935 635	48 362 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	14 207 485	14 207 485
Overkurs	3, 3		
Annen innskutt egenkapital	3	18 918 408	20 783 217
Sum innskutt egenkapital		33 125 893	34 990 702
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		33 125 893	34 990 702
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181 531	172 182
Betalbar skatt	6		
Mellomregning konsern	5	5 253 432	5 787 843
Annen kortsiktig gjeld		151 544	210 995
Avgitt konsernbidrag	5	8 223 235	7 201 046
Sum kortsiktig gjeld		13 809 742	13 372 066
Sum gjeld		13 809 742	13 372 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 935 635	48 362 769



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 516104

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 598 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLP PETER EGGES Plass 2 AS
Forretningsadresse: Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aunehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 990 598 916
KLP PETER EGGES Plass 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 684 890	9 077 495
Annen driftsinntekt			11 368
Sum inntekter		9 684 890	9 088 863
Kostnader			
Lønn og personal	7		
Avskrivning bygninger	1	2 359 582	2 107 594
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	31 200	31 200
Gårdeierkostnader		1 023 926	606 606
Vedlikehold		463 055	1 299 685
Sum kostnader		3 877 763	4 045 085
Driftsresultat		5 807 127	5 043 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25 328	18 477
Sum finansinntekter		25 328	18 477
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		25 327	18 477
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	5 832 454	5 062 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 283 140	1 113 696
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	6		
Årsresultat		4 549 314	3 948 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 549 314	3 948 558
Totalresultat		4 549 314	3 948 558
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		



Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3, 3		
Avgitt konsernbidrag	3	6 414 123	5 616 816
Udekket tap	3, 3		
Overført fra/til annen egenkapital	3	-1 864 809	-1 668 258
Overført fra overkurs	3		
Sum overføringer og disponeringer		4 549 314	3 948 558



Organisasjonsnr: 990 598 916
KLP PETER EGGES Plass 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 365 773	839 801
Bruksrett parkering	1		
Sum immaterielle eiendeler		1 365 773	839 801
Varige driftsmidler			
Eiendommer	1	42 478 558	44 512 027
Tomter	1	1 090 000	1 090 000
Andre driftsmidler	1	62 316	93 516
Anlegg under utførelse	1		747 978
Sum varige driftsmidler		43 630 874	46 443 521
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		44 996 648	47 283 323
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Mellomregning konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer		27 898	25 501
Konsernbidrag	5		
Påløpte renter konsern	5		
Sum fordringer		27 898	25 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	1 911 090	1 053 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 911 090	1 053 945
Sum omløpsmidler		1 938 988	1 079 446
SUM EIENDELER		46 935 635	48 362 769
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	14 207 485	14 207 485



Overkurs	3, 3		
Annen innskutt egenkapital	3	18 918 408	20 783 217
Sum innskutt egenkapital		33 125 893	34 990 702
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		33 125 893	34 990 702
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181 531	172 182
Betalbar skatt	6		
Mellomregning konsern	5	5 253 432	5 787 843
Annen kortsiktig gjeld		151 544	210 995
Avgitt konsernbidrag	5	8 223 235	7 201 046
Sum kortsiktig gjeld		13 809 742	13 372 066
Sum gjeld		13 809 742	13 372 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 935 635	48 362 769



Organisasjonsnr: 990 598 916
KLP PETER EGGES Plass 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i KLP Peter Egges Plass 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KLP Peter Egges Plass 2 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 25. januar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Kenneth S. Lædre
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning KLP Peter Egges Plass 2 AS

Signers:

Name	Method	Date
Lædre, Rune Kenneth Snæbjörnsson	BANKID	2023-01-25 09:48

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Noter til årsregnskapet 2022

KLP Peter Egges Plass 2 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivået av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Konsernregnskap

Morselskap som utarbeider konsernregnskap er Kommunal Landspensjonskasse, Postboks 400 Sentrum, 0103 Oslo.



Noter til årsregnskapet 2022

KLP Peter Egges Plass 2 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Eiendommer	Andre driftsmidler	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	69 821 408	156 000	1 090 000	747 978	71 815 386
Tilgang	768 553	0	0	0	768 553
Avgang	-442 439	0	0	0	-442 439
Anskaffelseskost pr 31.12	70 147 521	156 000	1 090 000	0	71 393 521
Akk. avskrivninger pr 31.12	27 668 963	93 684	0	0	27 762 647
Bokført verdi 31.12	42 478 558	62 316	1 090 000	0	43 630 874
Årets avskrivninger	2 359 582	31 200	0	0	2 390 782
Sum ned-/avskrivninger	2 359 582	31 200	0	0	2 390 782
Økonomisk levetid	3-50 år	10-20 år	i.a.	i.a.	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	Ingen	

Note 2 Bankinnskudd

	2022	2021
Konsernkonto	1 911 090	1 053 945
Sum	1 911 090	1 053 945

KLP Peter Egges Plass 2 AS driftskonto i DnB inngår som en underkonto i KLP Eiendom konsernet sin konsernkontoordning. Konsernkontoene administreres og disponeres av KLP Eiendom AS. Formelt sett er dette å betrakte som en ordinær uprioritert fordring som selskapet har på KLP Eiendom AS. KLP Peter Egges Plass 2 AS disponerer imidlertid inntil nå beløp i sin daglige drift, og midlene er derfor klassifisert i balansen under bankinnskudd, kontanter og lignende.

Selskapet har ingen andre bundne bankinnskudd.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	14 207 485	20 783 217	34 990 702
Årets resultat		4 549 314	4 549 314
Konsernbidrag avgitt		-6 414 123	-6 414 123
Pr 31.12.2022	14 207 485	18 918 408	33 125 893



Noter til årsregnskapet 2022

KLP Peter Egges Plass 2 AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KLP Peter Egges Plass 2 AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	14 207 485	1,0	14 207 485
Sum	14 207 485		14 207 485

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KLP Eiendom Trondheim Holding AS	14 207 485	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	14 207 485	100,00	100,00

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:

Kortsiktig gjeld	2022	2021
Mellomværende konsern	5 227 579	5 787 843
Avgitt konsernbidrag	8 223 235	7 201 046
Leverandørgjeld konsern	25 853	0
Sum kortsiktig gjeld	13 476 667	12 988 889

**Noter til årsregnskapet 2022**

KLP Peter Egges Plass 2 AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	1 809 112	1 584 230	
Endring i utsatt skattefordel	-525 972	-470 534	
Skattekostnad ordinært resultat	1 283 140	1 113 696	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	5 832 454	5 062 254	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	2 390 782	2 138 792	
Avgitt konsernbidrag	-8 223 235	-7 201 046	
Skattepliktig inntekt	0	1	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	1 809 112	1 584 230	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 809 112	-1 584 230	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	5 832 454	5 062 254	
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 283 140	1 113 696	
Sum	1 283 140	1 113 696	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller			
	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-6 208 060	-3 817 278	2 390 782
Sum	-6 208 060	-3 817 278	2 390 782
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 208 060	-3 817 278	2 390 782
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 365 773	-839 801	525 972



Noter til årsregnskapet 2022

KLP Peter Egges Plass 2 AS

Note 7 Lønnskostnader

KLP Peter Egges Plass 2 AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser.