



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 365 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRMYRA 5 AS
Forretningsadresse: Tverrmyra 5
3185 SKOPPUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomikontroll BW AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 290 270 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 1 390 800 | 612 000 |
| Sum inntekter | | 1 681 070 | 612 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 218 404 | 0 |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 638 149 | 274 500 |
| Annen driftskostnad | | 816 489 | 260 570 |
| Sum kostnader | | 1 673 042 | 535 070 |
| Driftsresultat | | 8 028 | 76 930 |
| Annen rentekostnad | | 514 630 | 171 000 |
| Sum finanskostnader | | 514 630 | 171 000 |
| Netto finans | | -514 630 | -171 000 |
| Resultat før skattekostnad | | -506 602 | -94 070 |
| Skattekostnad | | -111 452 | -81 086 |
| Årsresultat | | -395 150 | -12 984 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -395 150 | -12 984 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -395 150 | -12 984 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 164 499 | 53 047 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 164 499 | 53 047 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 10 002 000 | 10 551 000 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 0 | 0 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 3 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 3 | 356 596 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 358 596 | 10 551 000 |
| Sum anleggsmidler | | 10 523 095 | 10 604 047 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 234 310 | 0 |
| Andre fordringer | | 171 340 | 0 |
| Sum fordringer | | 405 650 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 660 485 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 660 485 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 1 066 135 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 11 589 230 | 10 604 047 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Selskapskapital | | 255 000 | 255 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 255 000 | 255 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 252 123 | 647 273 |
| Sum opptjent egenkapital | | 252 123 | 647 273 |
| Sum egenkapital | | 507 123 | 902 273 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 8 898 612 | 9 386 204 |
| Langsiktig konserngjeld | | 2 174 475 | 310 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 073 087 | 9 696 204 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 073 087 | 9 696 204 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 0 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 9 020 | 5 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 020 | 5 570 |
| Sum gjeld | | 11 082 107 | 9 701 774 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 589 230 | 10 604 047 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496564

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 365 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRMYRA 5 AS
Forretningsadresse: Tverrmyra 5
3185 SKOPPUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomikontroll BW AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 365 106
TVERRMYRA 5 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 290 270 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 1 390 800 | 612 000 |
| Sum inntekter | | 1 681 070 | 612 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 218 404 | 0 |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 638 149 | 274 500 |
| Annen driftskostnad | | 816 489 | 260 570 |
| Sum kostnader | | 1 673 042 | 535 070 |
| Driftsresultat | | 8 028 | 76 930 |
| Annen rentekostnad | | 514 630 | 171 000 |
| Sum finanskostnader | | 514 630 | 171 000 |
| Netto finans | | -514 630 | -171 000 |
| Resultat før skattekostnad | | -506 602 | -94 070 |
| Skattekostnad | | -111 452 | -81 086 |
| Årsresultat | | -395 150 | -12 984 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -395 150 | -12 984 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -395 150 | -12 984 |



Organisasjonsnr: 930 365 106
TVERRMYRA 5 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|--|----------------|---------------|
| Utsatt skattefordel | | 164 499 | 53 047 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 164 499 | 53 047 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 10 002 000 | 10 551 000 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 0 | 0 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 3 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 3 | 356 596 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 358 596 | 10 551 000 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 10 523 095 | 10 604 047 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|----------------|----------|
| Kundefordringer | | 234 310 | 0 |
| Andre fordringer | | 171 340 | 0 |
| Sum fordringer | | 405 650 | 0 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 660 485 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 660 485 | 0 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|----------|
| Sum omløpsmidler | | 1 066 135 | 0 |
|-------------------------|--|------------------|----------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 11 589 230 | 10 604 047 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Selskapskapital | | 255 000 | 255 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 255 000 | 255 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|--|---------|---------|
| Annen egenkapital | | 252 123 | 647 273 |
|-------------------|--|---------|---------|



| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | 252 123 | 647 273 |
| Sum egenkapital | 507 123 | 902 273 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 8 898 612 | 9 386 204 |
| Langsiktig konserngjeld | 2 174 475 | 310 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 11 073 087 | 9 696 204 |
| Sum langsiktig gjeld | 11 073 087 | 9 696 204 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 4 0 | 0 |
| Leverandørgjeld | 9 020 | 5 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | 9 020 | 5 570 |
| Sum gjeld | 11 082 107 | 9 701 774 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 11 589 230 | 10 604 047 |



Organisasjonsnr: 930 365 106
TVERRMYRA 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 10825500.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |



445745.00 0.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
11271245.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
912649.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
10358596.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
638149.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023
7.6.2024

Tverrmyra 5 AS

Organisasjonsnummer: 930365106



Innhold

- 1. Resultat og balanse**
- 2. Noter for innsending**



Resultat

| Beskrivelse | Noter | 2023 | 2022 |
|--|-------|-----------|----------|
| Salgsinntekter | | 290 270 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 1 390 800 | 612 000 |
| Sum driftsinntekter | | 1 681 070 | 612 000 |
| Varekostnad | | 218 404 | 0 |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 638 149 | 274 500 |
| Annen driftskostnad | | 816 489 | 260 570 |
| Sum driftskostnader | | 1 673 042 | 535 070 |
| Driftsresultat | | 8 028 | 76 930 |
| Annen rentekostnad | | 514 630 | 171 000 |
| Sum finanskostnader | | 514 630 | 171 000 |
| Netto finans | | -514 630 | -171 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -506 602 | -94 070 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -111 452 | -81 086 |
| Årsresultat | | -395 150 | -12 984 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -395 150 | -12 984 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -395 150 | -12 984 |



Balanse

| Beskrivelse | Noter | 2023 | 2022 |
|---|-------|------------|------------|
| Utsatt skattefordel | | 164 499 | 53 047 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 164 499 | 53 047 |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 10 002 000 | 10 551 000 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 0 | 0 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 3 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 3 | 356 596 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 358 596 | 10 551 000 |
| Sum anleggsmidler | | 10 523 095 | 10 604 047 |
| Kundefordringer | | 234 310 | 0 |
| Andre fordringer | | 171 340 | 0 |
| Sum fordringer | | 405 650 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 660 485 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 660 485 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 1 066 135 | 0 |
| Sum eiendeler | | 11 589 230 | 10 604 047 |
| Selskapskapital | | 255 000 | 255 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 255 000 | 255 000 |
| Annen Egenkapital | | 252 123 | 647 273 |
| Sum opptjent egenkapital | | 252 123 | 647 273 |
| Sum egenkapital | | 507 123 | 902 273 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 8 898 612 | 9 386 204 |
| Langsiktig konserngjeld | | 2 174 475 | 310 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 073 087 | 9 696 204 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 073 087 | 9 696 204 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 0 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 9 020 | 5 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 020 | 5 570 |
| Sum gjeld | | 11 082 107 | 9 701 774 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 11 589 230 | 10 604 047 |

Johan Nordli / Styremedlem

Navn/Rolle



Signatur

Pål Johnny Slettemark / Styreleder

Navn/Rolle



Signatur

Skoppum, 05/06/2024

Sted/ dato



Noter

#1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

#2 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

#3 Anleggsmidler

| Beskrivelse | Varige driftsmidler | Immaterielle eiendeler |
|--|---------------------|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 10 825 500 | 0 |
| Tilgang i året | 445 745 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 11 271 245 | 0 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 912 649 | 0 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 10 358 596 | 0 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 638 149 | 0 |

#4 Lån og sikkerhetsstillelse

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer? Nei