



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 909 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AGNE STRØM AS  
Forretningsadresse: Hans Nielsen Hauges gate 51B  
1723 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agne Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		421 828	66 000
Annen driftsinntekt		433 040	356 533
<b>Sum inntekter</b>		<b>854 868</b>	<b>422 533</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		64 160	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 921	
Annen driftskostnad		521 836	322 611
<b>Sum kostnader</b>		<b>589 916</b>	<b>322 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>264 952</b>	<b>99 921</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		148	126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>148</b>	<b>126</b>
Annen rentekostnad		135 212	89 012
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135 212</b>	<b>89 012</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 064</b>	<b>-88 886</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>129 888</b>	<b>11 035</b>
Skattekostnad		28 576	2 428
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>101 311</b>	<b>8 608</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>101 312</b>	<b>8 607</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		101 312	8 607
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>101 312</b>	<b>8 607</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 046 232	1 573 845
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	30 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 076 232</b>	<b>1 573 845</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 375 000	
Andre fordringer	3, 4	43 744	969 689
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 418 744</b>	<b>969 689</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 494 976</b>	<b>2 543 534</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		83 750	
<b>Sum fordringer</b>		<b>83 750</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		380 318	139 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>380 318</b>	<b>139 572</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>464 068</b>	<b>139 572</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 959 044</b>	<b>2 683 106</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital (200 aksjer à kr 500,00)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		109 919	8 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 919</b>	<b>8 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>209 919</b>	<b>108 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		630	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>630</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 331 589	2 568 140
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 331 589</b>	<b>2 568 140</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 332 219</b>	<b>2 568 140</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 737	
Betalbar skatt		27 946	2 428
Skyldige offentlige avgifter		7 223	3 931
Annen kortsiktig gjeld		1 375 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 416 906</b>	<b>6 359</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 749 125</b>	<b>2 574 499</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 959 044</b>	<b>2 683 106</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 359222

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 909 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AGNE STRØM AS  
Forretningsadresse: Hans Nielsen Hauges gate 51B  
1723 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agne Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 909 412  
AGNE STRØM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		421 828	66 000
Annen driftsinntekt		433 040	356 533
<b>Sum inntekter</b>		<b>854 868</b>	<b>422 533</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		64 160	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 921	
Annen driftskostnad		521 836	322 611
<b>Sum kostnader</b>		<b>589 916</b>	<b>322 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>264 952</b>	<b>99 921</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		148	126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>148</b>	<b>126</b>
Annen rentekostnad		135 212	89 012
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135 212</b>	<b>89 012</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 064</b>	<b>-88 886</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		129 888	11 035
Skattekostnad		28 576	2 428
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>101 311</b>	<b>8 608</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>101 312</b>	<b>8 607</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		101 312	8 607
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>101 312</b>	<b>8 607</b>



Organisasjonsnr: 826 909 412  
AGNE STRØM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 046 232	1 573 845
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	30 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 076 232</b>	<b>1 573 845</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2	1 375 000	
Andre fordringer	3, 4	43 744	969 689
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 418 744</b>	<b>969 689</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 494 976</b>	<b>2 543 534</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	83 750	
<b>Sum fordringer</b>	<b>83 750</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	380 318	139 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>380 318</b>	<b>139 572</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>464 068</b>	<b>139 572</b>
-------------------------	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>4 959 044</b>	<b>2 683 106</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 500,00)	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	109 919	8 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>109 919</b>	<b>8 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>209 919</b>	<b>108 607</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	630	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>630</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 3 331 589	2 568 140
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 331 589</b>	<b>2 568 140</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 332 219</b>	<b>2 568 140</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 737	
Betalbar skatt	27 946	2 428
Skyldige offentlige avgifter	7 223	3 931
Annen kortsiktig gjeld	1 375 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 416 906</b>	<b>6 359</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 749 125</b>	<b>2 574 499</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 959 044</b>	<b>2 683 106</b>



Organisasjonsnr: 826 909 412  
AGNE STRØM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33921.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33921.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-3921.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30000.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3921.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier også 2 eiendommer med en kostpris på kr 3 046 232 som ikke avskrives.

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 AGNE STRØM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	0
Tilgang i året	33 921
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>33 921</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(3 921)



---

<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>
-------------------------------------	---------------

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	3 921
--	-------

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier også 2 eiendommer med en kostpris på kr 3 046 232 som ikke avskrives.

#### Note 2 - Investering i aksjer

Selskapet har investert kr 1 375 000 i Bryneset Golfklubb og 1 100 aksjer i selskapet.

#### Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	43 744
---	--------

#### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

#### Note 5 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 709 786
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 331 589
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 776 232

#### Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.