



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 797 218
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LYNGTUN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kongens gate 3 6002 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ove Kristen Godø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		168 104	114 587
Sum kostnader		168 104	114 587
<b>Driftsresultat</b>		<b>-168 104</b>	<b>-114 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	4 477 290	5 056 954
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 638 378	2 182 106
Annen finansinntekt		1 548 940	0
Sum finansinntekter		8 664 608	7 239 060
Annen rentekostnad		8 770 241	5 710 281
Annen finanskostnad		-1 822 677	250 192
Sum finanskostnader		6 947 564	5 960 472
<b>Netto finans</b>		<b>1 717 044</b>	<b>1 278 587</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 548 940</b>	<b>1 164 000</b>
Skattekostnad	1	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 548 940</b>	<b>1 164 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 548 940	1 164 000
Sum overføringer og disponeringer		1 548 940	1 164 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 3	78 136 428	80 911 288
Lån til foretak i samme konsern	2, 3, 4	72 675 446	75 697 804
Sum finansielle anleggsmidler		150 811 874	156 609 093
Sum anleggsmidler		150 811 874	156 609 093
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2, 3	4 477 290	3 856 954
Sum fordringer		4 477 290	3 856 954
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 666 128	2 441 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 666 128	2 441 672
Sum omløpsmidler		9 143 418	6 298 626
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>159 955 291</b>	<b>162 907 719</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	5 640 332	5 640 332
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 740 332</b>	<b>5 740 332</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 708 796	4 159 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 708 796</b>	<b>4 159 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 449 128</b>	<b>9 900 188</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	143 602 500	150 412 500
Langsiktig konserngjeld	2, 3	3 221 313	1 245 933
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>146 823 813</b>	<b>151 658 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>146 823 813</b>	<b>151 658 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 941	6 431
Annen kortsiktig gjeld		1 668 409	1 342 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 682 350</b>	<b>1 349 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 506 163</b>	<b>153 007 530</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>159 955 291</b>	<b>162 907 719</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 477675

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 797 218  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYNGTUN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 3  
6002 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Kristen Godø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 797 218  
LYNGTUN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		168 104	114 587
Sum kostnader		168 104	114 587
<b>Driftsresultat</b>		-168 104	-114 587
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	4 477 290	5 056 954
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 638 378	2 182 106
Annen finansinntekt		1 548 940	0
Sum finansinntekter		8 664 608	7 239 060
Annen rentekostnad		8 770 241	5 710 281
Annen finanskostnad		-1 822 677	250 192
Sum finanskostnader		6 947 564	5 960 472
<b>Netto finans</b>		1 717 044	1 278 587
<b>Resultat før skattekostnad</b>		1 548 940	1 164 000
Skattekostnad	1	0	0
<b>Årsresultat</b>		1 548 940	1 164 000
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 548 940	1 164 000
Sum overføringer og disponeringer		1 548 940	1 164 000



Organisasjonsnr: 922 797 218  
LYNGTUN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2, 3		78 136 428	80 911 288
Lån til foretak i samme konsern 2, 3, 4		72 675 446	75 697 804
Sum finansielle anleggsmidler		150 811 874	156 609 093

Sum anleggsmidler		150 811 874	156 609 093
-------------------	--	-------------	-------------

**Omløpsmidler**  
**Varer**

<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer 2, 3		4 477 290	3 856 954
Sum fordringer		4 477 290	3 856 954

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 666 128	2 441 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 666 128	2 441 672

Sum omløpsmidler		9 143 418	6 298 626
------------------	--	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>159 955 291</b>	<b>162 907 719</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 5		100 000	100 000
Overkurs 5		5 640 332	5 640 332
Sum innskutt egenkapital		5 740 332	5 740 332

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	5 708 796	4 159 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 708 796</b>	<b>4 159 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 449 128</b>	<b>9 900 188</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	143 602 500	150 412 500
Langsiktig konserngjeld	2, 3	3 221 313	1 245 933
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>146 823 813</b>	<b>151 658 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>146 823 813</b>	<b>151 658 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 941	6 431
Annen kortsiktig gjeld		1 668 409	1 342 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 682 350</b>	<b>1 349 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 506 163</b>	<b>153 007 530</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>159 955 291</b>	<b>162 907 719</b>



Organisasjonsnr: 922 797 218  
LYNGTUN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77152736.00	79554758.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3221313.00	1245933.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Datterselskapene eier bygninger hvor det vurderes å være vesentlige merverdier som forsvarer bokførte verdier. Samlet fordring mot selskap i konsern er kr 77 152 736, av dette utgjør årets konsernbidrag kr 4 477 290 (fra datter Breivika Industriveg 33 AS).

**Note**

4

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**



72675446.00

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

2

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
109552500.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
143602500.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
155289164.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Det er etablert en konsernfinansiering ordning der morselskapet har lånet med kredittinstitusjon. Ekstern gjeld er samlet i Lyngtun Holding AS. Aksjer i døtre er stilt som sikkerhet, videre er mellomværende i "Lyngtun gruppen" pantsatt samt driftstilbehør og kundefordringer. Eiendommer i Breivika Industriveg 33 AS, Lyngtun Breivika AS, Tverrvegen 32B AS og Keiser Wilhelmsgt. 23 AS er pantsatt. Det er knyttet conventskrav til lån som er oppfylt pr 31.12.2023. Rentesikring: Selskapet har inngått kontrakter om renteswap på gjeld til kredittinstitusjon. Kontraktene anses å redusere renterisikoen effektivt og tilfredstiller dermed kravene til regnskapsmessig sikring. Virkelig verdi av rentesikringsavtalene utgjør kr 7 965 385 pr 31.12.2023 og er beregnet av selskapets bankforbindelse. Kontrakten har varighet frem til år 2026 og 2030. Fastrentesats er hhv 2,74% og 0,91% + margin. Virkelig verdi av kontraktene bokføres ikke.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



LYNGTUN HOLDING AS  
922 797 218

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-168 104	-114 587
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-168 104</b>	<b>-114 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-168 104</b>	<b>-114 587</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	4 477 290	5 056 954
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 638 378	2 182 106
Annen finansinntekt		1 548 940	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 664 608</b>	<b>7 239 060</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-8 770 241	-5 710 281
Annen finanskostnad		1 822 677	-250 192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-6 947 564</b>	<b>-5 960 472</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 717 044</b>	<b>1 278 587</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 548 940</b>	<b>1 164 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 548 940</b>	<b>1 164 000</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 548 940	1 164 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 548 940</b>	<b>1 164 000</b>



LYNGTUN HOLDING AS  
922 797 218

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 3	78 136 428	80 911 288
Lån til foretak i samme konsern	2, 3, 4	72 675 446	75 697 804
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 811 874</b>	<b>156 609 093</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>150 811 874</b>	<b>156 609 093</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2, 3	4 477 290	3 856 954
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 477 290</b>	<b>3 856 954</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 666 128	2 441 672
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 666 128</b>	<b>2 441 672</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 143 418</b>	<b>6 298 626</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>159 955 291</b>	<b>162 907 719</b>



LYNGTUN HOLDING AS  
922 797 218

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	5 640 332	5 640 332
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 740 332</b>	<b>5 740 332</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 708 796	4 159 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 708 796</b>	<b>4 159 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 449 128</b>	<b>9 900 188</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	143 602 500	150 412 500
Langsiktig konserngjeld	2, 3	3 221 313	1 245 933
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>146 823 813</b>	<b>151 658 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 941	6 431
Annen kortsiktig gjeld		1 668 409	1 342 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 682 350</b>	<b>1 349 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 506 163</b>	<b>153 007 530</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>159 955 291</b>	<b>162 907 719</b>

Ålesund, 30.05.2024

Ove Kristen Godø "sign"  
styrets leder

Grete Sandvig "sign"  
styremedlem

Sindre Røren "sign"  
styremedlem / daglig leder



LYNGTUN HOLDING AS  
922 797 218

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	1 548 940	1 164 000
Permanente forskjeller	-6 026 230	-5 056 954
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	4 477 290	3 856 954
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-36 000</b>

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	109 552 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	143 602 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	155 289 164
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

#### Mer om gjeld

Det er etablert en konsernfinansiering ordning der morselskapet har lånet med kredittinstitusjon. Ekstern gjeld er samlet i Lyngtun Holding AS. Aksjer i døtre er stilt som sikkerhet, videre er mellomværende i "Lyngtun gruppen" pantsatt samt driftstilbehør og kundefordringer. Eiendommer i Breivika Industriveg 33 AS, Lyngtun Breivika AS, Tverrvegen 32B AS og Keiser Wilhelmstgt. 23 AS er pantsatt. Det er knyttet conventskrav til lån som er oppfyllt pr 31.12.2023.



## LYNGTUN HOLDING AS

922 797 218

### Rentesikring:

Selskapet har inngått kontrakter om renteswap på gjeld til kredittinstitusjon. Kontraktene anses å redusere renterisikoen effektivt og tilfredstiller dermed kravene til regnskapsmessig sikring. Virkelig verdi av rentesikringsavtalene utgjør kr 7 965 385 pr 31.12.2023 og er beregnet av selskapets bankforbindelse. Kontrakten har varighet frem til år 2026 og 2030. Fastrentesats er hhv 2,74% og 0,91% + margin. Virkelig verdi av kontraktene bokføres ikke.

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	77 152 736	79 554 758

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 221 313	1 245 933

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskapene eier bygninger hvor det vurderes å være vesentlige merverdier som forsvarer bokførte verdier.

Samlet fordring mot selskap i konsern er kr 77 152 736, av dette utgjøt årets konsernbidrag kr 4 477 290 (fra datter Breivika Industriveg 33 AS).

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	72 675 446
---	------------

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	5 640 332	4 159 856	9 900 188
Årsresultat	0	0	1 548 940	1 548 940
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>5 640 332</b>	<b>5 708 796</b>	<b>11 449 128</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: firmapost@h-v.no  
www.h-v.no

Til generalforsamlingen i  
Lyngtun Holding AS

### Uavhengig revisors beretning

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Lyngtun Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1.548.940. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tønningstgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 30.05.2024

Hovden & Vatne Statsautoriserte Revisorer AS

Arild Rafshol  
Statsautorisert revisor