



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 122 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNDSTAD AS
Forretningsadresse: Alstadtoppen 33
8072 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skjalg Hundstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 553 909	4 904 538
Sum inntekter		4 553 909	4 904 538
Kostnader			
Varekostnad		25 375	1 080
Lønnskostnad	1	1 428 448	1 929 483
Avskrivning på varige driftsmidler	2	75 012	69 262
Annen driftskostnad		2 655 104	2 633 248
Sum kostnader		4 183 939	4 633 074
Driftsresultat		369 970	271 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205	290
Sum finansinntekter		205	290
Annen rentekostnad		659 370	445 509
Sum finanskostnader		659 370	445 509
Netto finans		-659 165	-445 218
Ordinært resultat før skattekostnad		-289 195	-173 754
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-63 171	-38 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-226 024	-135 528
Årsresultat		-226 024	-135 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-226 024	-135 528
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-53 707	-148 280
Overføringer annen egenkapital		-172 317	12 753
Sum overføringer og disponeringer		-226 024	-135 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 936 350	21 010 711
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	77 357	
Sum varige driftsmidler		21 013 706	21 010 711
Sum anleggsmidler		21 013 706	21 010 711
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		393 353	214 609
Andre kortsiktige fordringer		156 204	59 497
Konsernfordringer	4	68 855	190 103
Sum fordringer		618 412	464 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 563	1 103 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 563	1 103 405
Sum omløpsmidler		731 975	1 567 614
SUM EIENDELER		21 745 681	22 578 326
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 826 280	2 998 597
Sum opptjent egenkapital		2 826 280	2 998 597
Sum egenkapital		2 926 280	3 098 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	318 973	366 996
Sum avsetninger for forpliktelser		318 973	366 996
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 626 250	17 965 490
Sum annen langsiktig gjeld		17 626 250	17 965 490
Sum langsiktig gjeld		17 945 223	18 332 486
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		267 215	102 810
Skyldig offentlige avgifter		99 278	164 541
Kortsiktig konserngjeld	4	4 691	431 429
Annen kortsiktig gjeld		502 995	448 463
Sum kortsiktig gjeld		874 180	1 147 243
Sum gjeld		18 819 403	19 479 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 745 682	22 578 326



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 670018

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 122 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNDSTAD AS
Forretningsadresse: Alstadtoppen 33
8072 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skjalg Hundstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 122 592
HUNDSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 553 909	4 904 538
Sum inntekter		4 553 909	4 904 538
Kostnader			
Varekostnad		25 375	1 080
Lønnskostnad	1	1 428 448	1 929 483
Avskrivning på varige driftsmidler	2	75 012	69 262
Annen driftskostnad		2 655 104	2 633 248
Sum kostnader		4 183 939	4 633 074
Driftsresultat		369 970	271 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205	290
Sum finansinntekter		205	290
Annen rentekostnad		659 370	445 509
Sum finanskostnader		659 370	445 509
Netto finans		-659 165	-445 218
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-63 171	-38 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-226 024	-135 528
Årsresultat		-226 024	-135 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-226 024	-135 528
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-53 707	-148 280
Overføringer annen egenkapital		-172 317	12 753
Sum overføringer og disponeringer		-226 024	-135 528



Organisasjonsnr: 989 122 592
HUNDSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 936 350	21 010 711
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	77 357	
Sum varige driftsmidler		21 013 706	21 010 711

Sum anleggsmidler		21 013 706	21 010 711
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		393 353	214 609
Andre kortsiktige fordringer		156 204	59 497
Konsernfordringer	4	68 855	190 103
Sum fordringer		618 412	464 209

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		113 563	1 103 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 563	1 103 405

Sum omløpsmidler		731 975	1 567 614
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		21 745 681	22 578 326
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	2 826 280	2 998 597
Sum opptjent egenkapital		2 826 280	2 998 597

Sum egenkapital		2 926 280	3 098 597
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	318 973	366 996
Sum avsetninger for forpliktelses		318 973	366 996
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	17 626 250	17 965 490
Sum annen langsiktig gjeld		17 626 250	17 965 490
Sum langsiktig gjeld		17 945 223	18 332 486
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		267 215	102 810
Skyldig offentlige avgifter		99 278	164 541
Kortsiktig konserngjeld	4	4 691	431 429
Annen kortsiktig gjeld		502 995	448 463
Sum kortsiktig gjeld		874 180	1 147 243
Sum gjeld		18 819 403	19 479 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 745 682	22 578 326



Organisasjonsnr: 989 122 592
HUNDSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Hundstad AS

Foretaksnr. 989122592



Hundstad AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 553 909	4 904 538
Sum driftsinntekter		4 553 909	4 904 538
Driftskostnader			
Varekostnad		25 375	1 080
Lønnskostnad	1	1 428 448	1 929 483
Avskrivning på varige driftsmidler	2	75 012	69 262
Annen driftskostnad		2 655 104	2 633 248
Sum driftskostnader		4 183 939	4 633 074
DRIFTSRESULTAT		369 970	271 464
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		205	290
Sum finansinntekter		205	290
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		659 370	445 509
Sum finanskostnader		659 370	445 509
NETTO FINANSPOSTER		(659 165)	(445 218)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(289 195)	(173 754)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(63 171)	(38 227)
ORDINÆRT RESULTAT		(226 024)	(135 528)
ÅRSRESULTAT		(226 024)	(135 528)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(53 707)	(148 280)
Overføringer annen egenkapital		(172 317)	12 753
SUM OVERF. OG DISP.		(226 024)	(135 528)



Hundstad AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 936 350	21 010 711
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	77 357	0
Sum varige driftsmidler		21 013 706	21 010 711
SUM ANLEGGSMIDLER		21 013 706	21 010 711
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		393 353	214 609
Fordringer på konsernselskap	4	68 855	190 103
Andre kortsiktige fordringer		156 204	59 497
Sum fordringer		618 412	464 209
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 563	1 103 405
SUM OMLØPSMIDLER		731 975	1 567 614
SUM EIENDELER		21 745 681	22 578 326



Hundstad AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 826 280	2 998 597
Sum opptjent egenkapital		2 826 280	2 998 597
SUM EGENKAPITAL		2 926 280	3 098 597
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	318 973	366 996
Sum avsetning for forpliktelser		318 973	366 996
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 626 250	17 965 490
Sum annen langsiktig gjeld		17 626 250	17 965 490
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 945 223	18 332 486
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		267 215	102 810
Skyldig offentlige avgifter		99 278	164 541
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	4 691	431 429
Annen kortsiktig gjeld		502 995	448 463
SUM KORTSIKTIG GJELD		874 180	1 147 243
SUM GJELD		18 819 403	19 479 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 745 682	22 578 326

Bodø, den 30.06.2023

Skjalg Hundstad
Styreleder/daglig leder



Hundstad AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse dagen er medtatt som anleggs midler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløps midler. Gjeld med løpetid over et år er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for lineære avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt, samt refusjon skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Leieavtaler

Leieavtaler er ikke balanseført. Leiebeløpet kostnadsføres fortløpende ihht leieavtalen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Hundstad AS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt ca. 1,5 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	1 315 431	1 772 170
Arbeidsgiveravgift	104 266	140 876
Pensjonskostnader	0	6 671
Andre lønnsrelaterte ytelser	8 751	9 766
Totalt	1 428 448	1 929 483

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Forretningsbygg	Tomt	Utleieboliger	Inventar	SUM
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 197 343	66 811	16 467 966	0	21 732 120
+ Tilgang	-	-	-	78 007	78 007
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 197 343	66 811	16 467 966	78 007	21 810 127
Akk. av/nedskr. pr 1/1	721 409	-	-	-	721 409
+ Ordinære avskrivninger	74 362	-	-	650	75 012
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	795 771	-	-	650	796 421
Balanseført verdi pr 31/12	4 401 572	66 811	16 467 966	77 357	21 013 706
Procentsats for ord. avskr.	100 år	-	-	10 år	

Det utføres løpende vedlikehold på boligene som veier opp for verdiforringelsen, utleieboligene avskrives ikke. Det er foreliggende betraktelig høyere virkelig verdi i eiendommene enn bokført verdi.



Hundstad AS



Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-289 195
+ Permanente og andre forskjeller	2 050
+ Endring i midlertidige forskjeller	-61 675
+ Mottatt konsernbidrag	68 855
= Inntekt	-279 965

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-15 148
= Sum betalbar skatt	-15 148
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-48 023
= Ordinær skattekostnad	-63 171
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-15 148
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	15 148
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 960 667	1 898 991
+ Utestående fordringer	-10 168	-10 167
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	500 621	220 656
= Grunnlag utsatt skatt	1 449 878	1 668 168
Utsatt skatt	318 973	366 996

Note 4 - Gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Gjeld til Hundstad Holding AS	-4 691	-431 429
Sum	-4 691	-431 429
Fordring, årets konsernbidrag	68 855	190 103
Sum	68 855	190 103

Noter for Hundstad AS

Organisasjonsnr. 989122592



Hundstad AS



Noter 2022

Hundstad AS har kortsiktige gjeld mot morselskap. Disse er ikke renteberegnet eller stilt sikkerhet for. Transaksjoner i året består av utlegg gjort for morselskapet samt fjorårets konsernbidrag.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hundstad Holding AS	989 159 607	100	100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 998 597	3 098 597
-Til årets resultat		-172 317	-172 317
Pr 31.12.	100 000	2 826 280	2 926 280

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 13 345 750

	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	17 626 250	17 965 490
Pantsatte eiendeler:		
Eiendommer, bokført verdi	20 936 350	21 010 710
Factoringavtale, bokført verdi	383 185	224 777



Hundstad AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse dagen er medtatt som anleggs midler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløps midler. Gjeld med løpetid over et år er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for lineære avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt, samt refusjon skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Leieavtaler

Leieavtaler er ikke balanseført. Leiebeløpet kostnadsføres fortløpende ihht leieavtalen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Hundstad AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt ca. 1,5 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	1 315 431	1 772 170
Arbeidsgiveravgift	104 266	140 876
Pensjonskostnader	0	6 671
Andre lønnsrelaterte ytelser	8 751	9 766
Totalt	1 428 448	1 929 483

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Forretningsbygg	Tomt	Utleieboliger	Inventar	SUM
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 197 343	66 811	16 467 966	0	21 732 120
+ Tilgang	-	-	-	78 007	78 007
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 197 343	66 811	16 467 966	78 007	21 810 127
Akk. av/nedskr. pr 1/1	721 409	-	-	-	721 409
+ Ordinære avskrivninger	74 362	-	-	650	75 012
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	795 771	-	-	650	796 421
Balanseført verdi pr 31/12	4 401 572	66 811	16 467 966	77 357	21 013 706
Prosentstørrelse for ord. avskr.	100 år	-	-	10 år	

Det utføres løpende vedlikehold på boligene som veier opp for verdiforringelsen, utleieboligene avskrives ikke. Det er foreliggende betraktelig høyere virkelig verdi i eiendommene enn bokført verdi.



Hundstad AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-289 195
+ Permanente og andre forskjeller	2 050
+ Endring i midlertidige forskjeller	-61 675
+ Mottatt konsernbidrag	68 855
= Inntekt	-279 965

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-15 148
= Sum betalbar skatt	-15 148
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-48 023
= Ordinær skattekostnad	-63 171
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-15 148
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	15 148
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 960 667	1 898 991
+ Utestående fordringer	-10 168	-10 167
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	500 621	220 656
= Grunnlag utsatt skatt	1 449 878	1 668 168
Utsatt skatt	318 973	366 996

Note 4 - Gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Gjeld til Hundstad Holding AS	-4 691	-431 429
Sum	-4 691	-431 429
Fordring, årets konsernbidrag	68 855	190 103
Sum	68 855	190 103

Noter for Hundstad AS

Organisasjonsnr. 989122592



Hundstad AS

Noter 2022

Hundstad AS har kortsiktige gjeld mot morselskap. Disse er ikke renteberegnet eller stilt sikkerhet for. Transaksjoner i året består av utlegg gjort for morselskapet samt fjorårets konsernbidrag.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hundstad Holding AS	989 159 607	100	100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 998 597	3 098 597
-Til årets resultat		-172 317	-172 317
Pr 31.12.	100 000	2 826 280	2 926 280

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 13 345 750

	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	17 626 250	17 965 490
Pantsatte eiendeler:		
Eiendommer, bokført verdi	20 936 350	21 010 710
Factoringavtale, bokført verdi	383 185	224 777



Hundstad AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 553 909	4 904 538
Sum driftsinntekter		4 553 909	4 904 538
Driftskostnader			
Varekostnad		25 375	1 080
Lønnskostnad	1	1 428 448	1 929 483
Avskrivning på varige driftsmidler	2	75 012	69 262
Annen driftskostnad		2 655 104	2 633 248
Sum driftskostnader		4 183 939	4 633 074
DRIFTSRESULTAT		369 970	271 464
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		205	290
Sum finansinntekter		205	290
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		659 370	445 509
Sum finanskostnader		659 370	445 509
NETTO FINANSPOSTER		(659 165)	(445 218)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(289 195)	(173 754)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(63 171)	(38 227)
ORDINÆRT RESULTAT		(226 024)	(135 528)
ARSRESULTAT		(226 024)	(135 528)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(53 707)	(148 280)
Overføringer annen egenkapital		(172 317)	12 753
SUM OVERF. OG DISP.		(226 024)	(135 528)



Hundstad AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 936 350	21 010 711
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	77 357	0
Sum varige driftsmidler		21 013 706	21 010 711
SUM ANLEGGSMIDLER		21 013 706	21 010 711
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		393 353	214 609
Fordringer på konsernselskap	4	68 855	190 103
Andre kortsiktige fordringer		156 204	59 497
Sum fordringer		618 412	464 209
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 563	1 103 405
SUM OMLØPSMIDLER		731 975	1 567 614
SUM EIENDELER		21 745 681	22 578 326



Hundstad AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 826 280	2 998 597
Sum opptjent egenkapital		2 826 280	2 998 597
SUM EGENKAPITAL		2 926 280	3 098 597
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	318 973	366 996
Sum avsetning for forpliktelser		318 973	366 996
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 626 250	17 965 490
Sum annen langsiktig gjeld		17 626 250	17 965 490
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 945 223	18 332 486
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		267 215	102 810
Skyldig offentlige avgifter		99 278	164 541
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	4 691	431 429
Annen kortsiktig gjeld		502 995	448 463
SUM KORTSIKTIG GJELD		874 180	1 147 243
SUM GJELD		18 819 403	19 479 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 745 682	22 578 326

Bodø, den 30.06.2023

Skjalg Hundstad
Styreleder/daglig leder



**Årsregnskap 2022
for**

Hundstad AS

Foretaksnr. 989122592