



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	934 150 546
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAUGER EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Hagajordet 12 1940 BJØRKELANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell M. Hauger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

- År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 281	13 261
Sum kostnader		22 281	13 261
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 281</b>	<b>-13 261</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 281</b>	<b>-13 261</b>
Årsresultat	1	-22 281	-13 261
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-22 281	-13 261



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		400 000	400 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		56 305	79 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 305	79 249
Sum omløpsmidler		56 305	79 249
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>456 305</b>	<b>479 249</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	3	50 000	50 000
Overkurs		450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		-11 409	-11 409
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>488 591</b>	<b>488 591</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		35 542	13 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-35 542</b>	<b>-13 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>453 049</b>	<b>475 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 256	3 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 256</b>	<b>3 919</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 256</b>	<b>3 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>456 305</b>	<b>479 249</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 353720

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 150 546  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hagajordet 12  
1940 BJØRKELANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjell M. Hauger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 150 546  
HAUGER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 281	13 261
Sum kostnader		22 281	13 261
<b>Driftsresultat</b>		-22 281	-13 261
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-22 281	-13 261
<b>Årsresultat</b>	1	-22 281	-13 261
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-22 281	-13 261



Organisasjonsnr: 934 150 546  
HAUGER EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		400 000	400 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		56 305	79 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 305	79 249
Sum omløpsmidler		56 305	79 249
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>456 305</b>	<b>479 249</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
Overkurs		450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		-11 409	-11 409
Sum innskutt egenkapital		488 591	488 591
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		35 542	13 261
Sum opptjent egenkapital		-35 542	-13 261



Sum egenkapital	1	453 049	475 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 256	3 919
Sum kortsiktig gjeld		3 256	3 919
Sum gjeld		3 256	3 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		456 305	479 249



Organisasjonsnr: 934 150 546  
HAUGER EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende

regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00



Årsregnskap for  
**HAUGER EIENDOM AS**

934150546

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025

Utarbeidet av:

**wepe** | Tenk.  
Regn.  
Skap.



HAUGER EIENDOM AS  
934 150 546

### Resultatregnskap

	Note	2025	10.09 - 31.12.2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-22 281	-13 261
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-22 281</b>	<b>-13 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 281</b>	<b>-13 261</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-22 281</b>	<b>-13 261</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	1	-22 281	-13 261
<b>Sum overføringer</b>		<b>-22 281</b>	<b>-13 261</b>



HAUGER EIENDOM AS  
934 150 546

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	400 000	400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd		56 305	79 249
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>56 305</b>	<b>79 249</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 305</b>	<b>79 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>456 305</b>	<b>479 249</b>



HAUGER EIENDOM AS  
934 150 546

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
Overkurs		450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		-11 409	-11 409
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>488 591</b>	<b>488 591</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-35 542	-13 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-35 542</b>	<b>-13 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>453 049</b>	<b>475 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 256	3 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 256</b>	<b>3 919</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 256</b>	<b>3 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>456 305</b>	<b>479 249</b>

BJØRKELANGEN, 24.03.2026

Kjell Magnar Hauger  
styrets leder

Gro Sannæss Hauger  
styremedlem



HAUGER EIENDOM AS  
934 150 546

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomhetens art er investeringer i aksjer og selskap, kjøp, salg, utvikling, utleie og forvaltning av eiendom, samt hva naturlig hører inn under dette. Virksomheten drives i Aurskog-Høland kommune.

### Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	50 000	450 000	-11 409	-13 261	475 330
Årsresultat	0	0	0	-22 281	-22 281
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>50 000</b>	<b>450 000</b>	<b>-11 409</b>	<b>-35 542</b>	<b>453 049</b>

### Note 2 - Investering i datterselskap

	Bokført kostpris	Selskapets egenkapital 31.12.2025	Selskapets resultat for 2025
<b>Torvveien Syd AS</b>	400 000	87 518	-204 964



HAUGER EIENDOM AS  
934 150 546

## Note 3 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1 000	50	50 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell M. Hauger	500	50,00	Ordinære
Gro Sannæss Hauger	500	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	