



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 808 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO GOLFSENTER AS
Forretningsadresse: Kabelgata 39C
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sanne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 965 859	2 819 693
Annen driftsinntekt		34 994	
Sum inntekter		4 000 854	2 819 693
Kostnader			
Varekostnad		698 865	458 132
Lønnskostnad	1	1 068 663	595 619
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 246	53 650
Annen driftskostnad		1 691 834	1 143 474
Sum kostnader		3 508 608	2 250 875
Driftsresultat		492 245	568 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 953	674
Sum finansinntekter		1 953	674
Annen rentekostnad		2 241	6 259
Annen finanskostnad		1 430	435
Sum finanskostnader		3 671	6 694
Netto finans		-1 718	-6 020
Resultat før skattekostnad		490 527	562 798
Skattekostnad på resultat	3	108 437	101 190
Årsresultat	4	382 090	461 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		382 090	461 608
Totalresultat		382 090	461 608
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			103 528



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		382 090	358 080
Sum overføringer og disponeringer		382 090	461 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	145 187	181 484
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	64 289	28 327
Sum varige driftsmidler	2	209 476	209 811
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		209 476	209 811
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		17 779	8 695
Fordringer			
Kundefordringer		17 385	44 500
Andre kortsiktige fordringer		240 089	317 945
Sum fordringer		257 473	362 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	754 013	614 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		754 013	614 006
Sum omløpsmidler		1 029 265	985 147
SUM EIENDELER		1 238 742	1 194 957

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		640 170	358 080
Sum opptjent egenkapital		640 170	358 080
Sum egenkapital	4	670 170	388 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 223	105
Sum avsetninger for forpliktelser		6 223	105
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	150 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		150 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		156 223	500 105
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		87 100	100 202
Betalbar skatt	3	102 319	101 085
Skyldig offentlige avgifter		116 258	47 395
Annen kortsiktig gjeld		106 672	58 090
Sum kortsiktig gjeld		412 349	306 772
Sum gjeld		568 572	806 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 238 742	1 194 957



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674059

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 808 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO GOLFSENTER AS
Forretningsadresse: Kabelgata 39C
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sanne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 828 808 222
OSLO GOLFSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 965 859	2 819 693
Annen driftsinntekt		34 994	
Sum inntekter		4 000 854	2 819 693
Kostnader			
Varekostnad		698 865	458 132
Lønnskostnad	1	1 068 663	595 619
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 246	53 650
Annen driftskostnad		1 691 834	1 143 474
Sum kostnader		3 508 608	2 250 875
Driftsresultat		492 245	568 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 953	674
Sum finansinntekter		1 953	674
Annen rentekostnad		2 241	6 259
Annen finanskostnad		1 430	435
Sum finanskostnader		3 671	6 694
Netto finans		-1 718	-6 020
Resultat før skattekostnad		490 527	562 798
Skattekostnad på resultat	3	108 437	101 190
Årsresultat	4	382 090	461 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		382 090	461 608
Totalresultat		382 090	461 608
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			103 528
Avsatt til annen egenkapital		382 090	358 080
Sum overføringer og disponeringer		382 090	461 608



Organisasjonsnr: 828 808 222
OSLO GOLFSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	145 187	181 484
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	64 289	28 327
Sum varige driftsmidler	2	209 476	209 811
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		209 476	209 811
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		17 779	8 695
Fordringer			
Kundefordringer		17 385	44 500
Andre kortsiktige fordringer		240 089	317 945
Sum fordringer		257 473	362 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	754 013	614 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		754 013	614 006
Sum omløpsmidler		1 029 265	985 147
SUM EIENDELER		1 238 742	1 194 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		640 170	358 080
Sum opptjent egenkapital		640 170	358 080
Sum egenkapital	4	670 170	388 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 223	105
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 223	105
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	150 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		150 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		156 223	500 105
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		87 100	100 202
Betalbar skatt	3	102 319	101 085
Skyldig offentlige avgifter		116 258	47 395
Annen kortsiktig gjeld		106 672	58 090
Sum kortsiktig gjeld		412 349	306 772
Sum gjeld		568 572	806 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 238 742	1 194 957



Organisasjonsnr: 828 808 222
OSLO GOLFSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Oslo Golsenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 828 808 222



Resultatregnskap

Oslo Golfsenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		3 965 859	2 819 693
Annen driftsinntekt		34 994	0
Sum driftsinntekter		4 000 854	2 819 693
Varekostnad		698 865	458 132
Lønnskostnad	1	1 068 663	595 619
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 246	53 650
Annen driftskostnad		1 691 834	1 143 474
Sum driftskostnader		3 508 608	2 250 875
Driftsresultat		492 245	568 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 953	674
Annen rentekostnad		2 241	6 259
Annen finanskostnad		1 430	435
Resultat av finansposter		-1 718	-6 020
Resultat før skattekostnad		490 527	562 798
Skattekostnad på resultat	3	108 437	101 190
Årsresultat	4	382 090	461 608
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	103 528
Avsatt til annen egenkapital		382 090	358 080
Sum overføringer		382 090	461 608



Balanse

Oslo Golsenter AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	145 187	181 484
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	64 289	28 327
Sum varige driftsmidler	2	209 476	209 811
Sum anleggsmidler		209 476	209 811
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		17 779	8 695
Fordringer			
Kundefordringer		17 385	44 500
Andre kortsiktige fordringer		240 089	317 945
Sum fordringer		257 473	362 445
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	754 013	614 006
Sum omløpsmidler		1 029 265	985 147
Sum eiendeler		1 238 742	1 194 957



Balanse

Oslo Golfsenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		640 170	358 080
Sum opptjent egenkapital		640 170	358 080
Sum egenkapital	4	670 170	388 080
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	6 223	105
Sum avsetning for forpliktelser		6 223	105
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	150 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		150 000	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 100	100 202
Betalbar skatt	3	102 319	101 085
Skyldig offentlige avgifter		116 258	47 395
Annen kortsiktig gjeld		106 672	58 090
Sum kortsiktig gjeld		412 349	306 772
Sum gjeld		568 572	806 877
Sum egenkapital og gjeld		1 238 742	1 194 957



Balanse

Oslo Golfsenter AS
Oslo, 30.06.2025
Styret i Oslo Golfsenter AS

Tore Sanne
styreleder

Gøril Sanne
styremedlem

Annika Sanne-Dahl
styremedlem

Markus Sanne
styremedlem

Nadja Sanne-Vasquez
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	894 379	500 429
Arbeidsgiveravgift	127 634	73 921
Pensjonskostnader	22 510	19 468
Andre ytelser	24 140	1 801
Sum	1 068 663	595 619

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	283 569	38 847	322 416
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		48 911	48 911
= Anskaffelseskost 31.12.24	283 569	87 758	371 327
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	102 085	10 520	112 605
+ Årets ordinære avskrivninger	36 297	12 948	49 245
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	138 382	23 468	161 850
Bokført verdi 01.01.24	181 484	28 327	209 811
+ Tilgang i året		48 911	48 911
- Årets avskrivning og nedskrivning	36 297	12 948	49 245
= Bokført verdi 31.12.24	145 187	64 290	209 477
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
Avskrivningstype	lineær	lineær	

Note 3 Skatt

	2024	2023
Arets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	102 319	101 085
Endring i utsatt skatt	6 118	105
Skattekostnad ordinært resultat	108 437	101 190
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	490 527	562 798
Permanente forskjeller	2 371	681
Endring i midlertidige forskjeller	-27 810	1 317
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-105 321
Skattepliktig inntekt	465 088	459 475
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	102 319	101 085
Sum betalbar skatt i balansen	102 319	101 085

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	28 286	476	-27 810
Sum	28 286	476	-27 810
Grunnlag for utsatt skatt	28 286	476	-27 810
Utsatt skatt (22 %)	6 223	105	-6 118



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	358 080	388 080
Årets resultat		382 090	382 090
Utbytte		-100 000	-100 000
Pr 31.12.2024	30 000	640 170	670 170

Note 5 Gjeldsposter

	2024
Kassekreditt	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	150 000

Gjeld til aksjonærer er ikke renteberegnet.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 62 508.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oslo Golfsenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Annika Sanne-Dahl	6 000	20,0	20,0
Gøril Sanne	6 000	20,0	20,0
Markus Sanne	6 000	20,0	20,0
Nadja Sanne-Vasquez	6 000	20,0	20,0
Tore Sanne	6 000	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Sanne	styreleder	6 000
Gøril Sanne	styremedlem	6 000
Annika Sanne-Dahl	styremedlem	6 000
Markus Sanne	styremedlem	6 000
Nadja Sanne-Vasquez	styremedlem	6 000
Totalt antall aksjer		30 000