



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 013 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVOKADO RESORTS AS
Forretningsadresse: Idretten 11
2068 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1		32 000
Sum inntekter		0	32 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	55 400	55 428
Annen driftskostnad	3	36 485	57 194
Sum kostnader		91 885	112 622
Driftsresultat		-91 885	-80 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			132
Sum finansinntekter			132
Annen finanskostnad		6 048	5 007
Sum finanskostnader		6 048	5 007
Netto finans		-6 048	-4 875
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 933	-85 497
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 933	-85 497
Årsresultat		-97 933	-85 497
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 933	-85 497
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-97 933	-85 497
Sum overføringer og disponeringer		-97 933	-85 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom Nerja	2	2 387 422	2 439 822
Inventar & utstyr	2	26 000	29 000
Sum varige driftsmidler		2 413 422	2 468 822
Sum anleggsmidler		2 413 422	2 468 822
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6		13 165
Sum fordringer			13 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 269	163 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 269	163 637
Sum omløpsmidler		134 269	176 802
SUM EIENDELER		2 547 691	2 645 624
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 032 335	2 130 268
Sum innskutt egenkapital		2 432 335	2 530 268
Sum egenkapital		2 432 335	2 530 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	8	92 281	92 281
Annen kortsiktig gjeld		23 075	23 075
Sum kortsiktig gjeld		115 356	115 356
Sum gjeld		115 356	115 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 547 691	2 645 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 226507

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 013 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVOKADO RESORTS AS
Forretningsadresse: Idretten 11
2068 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 893 013 512
AVOKADO RESORTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1		32 000
Sum inntekter		0	32 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	55 400	55 428
Annen driftskostnad	3	36 485	57 194
Sum kostnader		91 885	112 622
Driftsresultat		-91 885	-80 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			132
Sum finansinntekter			132
Annen finanskostnad		6 048	5 007
Sum finanskostnader		6 048	5 007
Netto finans		-6 048	-4 875
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 933	-85 497
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 933	-85 497
Årsresultat		-97 933	-85 497
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 933	-85 497
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-97 933	-85 497
Sum overføringer og disponeringer		-97 933	-85 497



Organisasjonsnr: 893 013 512
AVOKADO RESORTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Eiendom Nerja	2	2 387 422	2 439 822
Inventar & utstyr	2	26 000	29 000
Sum varige driftsmidler		2 413 422	2 468 822

Sum anleggsmidler		2 413 422	2 468 822
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	6		13 165
Sum fordringer			13 165

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		134 269	163 637
----------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 269	163 637
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		134 269	176 802
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 547 691	2 645 624
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 032 335	2 130 268
Sum innskutt egenkapital		2 432 335	2 530 268

Sum egenkapital		2 432 335	2 530 268
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld	8	92 281	92 281
Annen kortsiktig gjeld		23 075	23 075
Sum kortsiktig gjeld		115 356	115 356

Sum gjeld		115 356	115 356
------------------	--	----------------	----------------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 547 691

2 645 624



Organisasjonsnr: 893 013 512
AVOKADO RESORTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Avokado Resorts AS**

Utarbeidet av:



Arild Bråten

REGNSKAP

N-2910 Aurdal

Autorisert regnskapsførerselskap

Markavegen 11

2920 Leira I Valdres

Reg.nr 39 326 (Regnskapsførerregisteret)

Org. nr. 988 936 987



Avokado Resorts AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	0	32 000
Sum driftsinntekter		0	32 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	55 400	55 428
Annen driftskostnad	3	36 485	57 194
Sum driftskostnader		91 885	112 622
DRIFTSRESULTAT		-91 885	-80 622
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	132
Sum finansinntekter		0	132
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		6 048	5 007
Sum finanskostnader		6 048	5 007
NETTO FINANSPOSTER		-6 048	-4 875
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-97 933	-85 497
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		-97 933	-85 497
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	-97 933	-85 497
SUM OVERFØRINGER		-97 933	-85 497



Avokado Resorts AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendom Nerja	2	2 387 422	2 439 822
Inventar & utstyr	2	26 000	29 000
Sum anleggsmidler		2 413 422	2 468 822
Omløpsmidler			
Andre fordringer	6	0	13 165
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 269	163 637
Sum omløpsmidler		134 269	176 802
SUM EIENDELER		2 547 691	2 645 624

Årsregnskap for Avokado Resorts AS

Organisasjonsnr. 893013512



Avokado Resorts AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 032 335	2 130 268
Sum innskutt egenkapital		2 432 335	2 530 268
Sum egenkapital		2 432 335	2 530 268
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	92 281	92 281
Annen kortsiktig gjeld		23 075	23 075
Sum kortsiktig gjeld		115 356	115 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 547 691	2 645 624

I styret for
Avokado Resorts AS
Ullensaker, 31.12.21 / 25.04.22

Terje Buset
Styremedlem

Astrid Kampen Buset
Styreleder



Avokado Resorts AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksreglene for små foretak er brukt på alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt for varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Inntektsføring

Inntektsføringen av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Note 1 - Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres etterhvert som de påløper. På grunn av Covid er det ingen leieinntekter i 2021.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tekst	Eiendom Nerja	Inventar Nerja	S U M
Anskaffelseskost pr. 1/1	2.759.442	32.028	2.791.470

Noter for Avokado Resorts AS

Organisasjonsnr. 893013512



Avokado Resorts AS

Noter 2021

Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	<u>2.759.442</u>	<u>32.028</u>	<u>2.791.470</u>
Akk. avskrevet 1/1	319.620	3.028	322.648
Årets ordinære avskrivninger	52.400	3.000	55.400
Tilbakeført avskrivning	0	0	0
Akk. avskrevet 31/12	<u>372.020</u>	<u>6.028</u>	<u>378.048</u>
Bokført verdi 31/12	<u>2.387.422</u>	<u>26.000</u>	<u>2.413.422</u>
Prosentsetter	<u>2%</u>	<u>10%</u>	

Note 3 - Annen driftskostnad

Foretaket har ingen ansatte og er ikke pliktig til ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag.

Resultat før skatt	-97.933
+ Permanente forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	55.400
= Skattemessig inntekt	<u>-42.533</u>
- Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	0
= Årets skattemessige underskudd	<u>-42.533</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad.

Fordring skatt i balansen – 22% av - 0	0
-Fordring skatt pga tilbakeført underskudd tidligere år	0
Endring i utsatt skatt	0
= Årets skattekostnad	<u>0</u>

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt - Utsatt skattefordel.

	2021	2020	Endring
Midlertidige forskjeller	-378.048	-322.648	55.400
Midlertidig forskjell som påvirker skattegrunnlaget			
Skattemessig fremførbart underskudd	73.195	30.662	



Avokado Resorts AS

Noter 2021

som utlignes

Tilbakeført underskudd mot overskudd
tidligere år

Grunnlag utsatt skattefordel	<u>451.243</u>	<u>353.310</u>	
Utsatt skattefordel - 22%	<u>99.273</u>	<u>77.728</u>	<u>21.545</u>

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Egenkapital	SUM
Egenkapital 1/1	400.000	2.130.268	2.530.268
Tilført ny kapital			
Tilleggsutbytte		0	0
Årets resultat		-97.933	-97.933
Egenkapital pr. 31/12	400.000	2.032.335	2.432.335

Task Holding AS, med forretningskontor på Jessheim, Ullensaker kommune, er morselskap i konsernet. Det utarbeides ikke konsernregnskap, jfr. unntaksreglene for små foretak.

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende.
Fordringer forfaller i sin helhet innen 1 (ett) år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1.000 samlet aksjekapital utgjør kr . 400.000.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn:	Andel	Antall aksjer:
TASK Holding AS	100%	<u>4.000</u>
Totalt		<u>4.000</u>

Selskapets aksjer er i en aksjeklasse, og ordinære stemmerettsregler gjelder.

Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har pr 31.12.2021 en gjeld til TASK Holding AS på kr 92.281.