



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 011 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFFICE24 PROFIL HUSET AS
Forretningsadresse: Bjørnerudveien 12B
1266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Wraamann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	25 466 983	24 929 406
Annen driftsinntekt	2	383 313	538 468
Sum inntekter		25 850 296	25 467 874
Kostnader			
Varekostnad		15 003 946	15 022 292
Lønnskostnad	3	5 588 294	5 345 970
Avskrivning av driftsmidler	4	114 600	24 700
Annen driftskostnad		3 472 452	3 746 155
Sum kostnader		24 179 292	24 139 116
Driftsresultat		1 671 004	1 328 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 180	19 662
Annen finansinntekt		456 782	58 374
Sum finansinntekter		479 963	78 036
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		35 282	
Annen rentekostnad		13 402	163
Annen finanskostnad			25 424
Sum finanskostnader		48 684	25 587
Netto finans		431 278	52 449
Ordinært resultat før skattekostnad		2 102 283	1 381 207
Skattekostnad på ordinært resultat	5	378 669	305 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 723 614	1 075 785
Årsresultat		1 723 614	1 075 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 723 614	1 075 785
Totalresultat		1 723 614	1 075 785



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		344 826	
Avsatt til annen egenkapital		1 378 788	1 075 785
Sum overføringer og disponeringer		1 723 614	1 075 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	63 592	81 050
Sum immaterielle eiendeler		63 592	81 050
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 12	884 376	205 287
Sum varige driftsmidler		884 376	205 287
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 663 558	663 558
Investeringer i aksjer og andeler	7	344 170	344 170
Andre langsiktige fordringer		148 675	
Sum finansielle anleggsmidler		2 156 403	1 007 728
Sum anleggsmidler		3 104 371	1 294 065
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	12	1 619 930	1 584 784
Fordringer			
Kundefordringer	12	3 514 386	2 206 650
Andre kortsiktige fordringer		453 014	56 456
Sum fordringer		3 967 400	2 263 106
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner			
Andre finansielle instrumenter	8	741 954	1 136 113
Sum investeringer		741 953	1 136 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 085 732	4 710 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 085 732	4 710 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		10 415 015	9 694 228
SUM EIENDELER		13 519 385	10 988 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 407 084	7 028 297
Sum opptjent egenkapital		8 407 084	7 028 297
Sum egenkapital		8 657 084	7 278 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	646 271	
Øvrig langsiktig gjeld	11	25 996	66 585
Sum annen langsiktig gjeld		672 267	66 585
Sum langsiktig gjeld		672 267	66 585
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	42 000	
Leverandørgjeld		1 517 892	1 524 715
Betalbar skatt	5	361 211	301 647
Skyldig offentlige avgifter		1 450 168	906 923
Annen kortsiktig gjeld		818 763	910 126
Sum kortsiktig gjeld		4 190 034	3 643 411
Sum gjeld		4 862 301	3 709 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 519 385	10 988 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 183442

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 011 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROFIL HUSET AS
Forretningsadresse: Bjørnerudveien 12B
1266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Wraamann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022



Organisasjonsnr: 936 011 101
PROFIL HUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	25 466 983	24 929 406
Annen driftsinntekt	2	383 313	538 468
Sum inntekter		25 850 296	25 467 874
Kostnader			
Varekostnad		15 003 946	15 022 292
Lønnskostnad	3	5 588 294	5 345 970
Avskrivning av driftsmidler	4	114 600	24 700
Annen driftskostnad		3 472 452	3 746 155
Sum kostnader		24 179 292	24 139 116
Driftsresultat		1 671 004	1 328 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 180	19 662
Annen finansinntekt		456 782	58 374
Sum finansinntekter		479 963	78 036
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		35 282	
Annen rentekostnad		13 402	163
Annen finanskostnad			25 424
Sum finanskostnader		48 684	25 587
Netto finans		431 278	52 449
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	378 669	305 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 723 614	1 075 785
Årsresultat		1 723 614	1 075 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 723 614	1 075 785
Totalresultat		1 723 614	1 075 785
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		344 826	
Avsatt til annen egenkapital		1 378 788	1 075 785
Sum overføringer og disponeringer		1 723 614	1 075 785





Organisasjonsnr: 936 011 101
PROFIL HUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	63 592	81 050
Sum immaterielle eiendeler		63 592	81 050
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4, 12	884 376	205 287
Sum varige driftsmidler		884 376	205 287
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6	1 663 558	663 558
Investeringer i aksjer og andeler	7	344 170	344 170
Andre langsiktige fordringer		148 675	
Sum finansielle anleggsmidler		2 156 403	1 007 728
Sum anleggsmidler		3 104 371	1 294 065
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	12	1 619 930	1 584 784
Fordringer			
Kundefordringer	12	3 514 386	2 206 650
Andre kortsiktige fordringer		453 014	56 456
Sum fordringer		3 967 400	2 263 106
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner Andre finansielle instrumenter			
	8	741 954	1 136 113
Sum investeringer		741 953	1 136 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	9	4 085 732	4 710 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 085 732	4 710 226
Sum omløpsmidler		10 415 015	9 694 228
SUM EIENDELER		13 519 385	10 988 293



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 407 084	7 028 297
Sum opptjent egenkapital		8 407 084	7 028 297

Sum egenkapital		8 657 084	7 278 297
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11, 12	646 271	
Øvrig langsiktig gjeld	11	25 996	66 585
Sum annen langsiktig gjeld		672 267	66 585

Sum langsiktig gjeld		672 267	66 585
-----------------------------	--	----------------	---------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11, 12	42 000	
Leverandørgjeld		1 517 892	1 524 715
Betalbar skatt	5	361 211	301 647
Skyldig offentlige avgifter		1 450 168	906 923
Annen kortsiktig gjeld		818 763	910 126
Sum kortsiktig gjeld		4 190 034	3 643 411

Sum gjeld		4 862 301	3 709 996
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 519 385	10 988 293
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 936 011 101
PROFIL HUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
8.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Legally signed by
Fredrik Wraamann
2022-03-19

Legally signed by
Ibe Wraamann
2022-03-19

Resultatregnskap

Profil Huset AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	25 466 983	24 929 406
Annen driftsinntekt	2	383 313	538 468
Sum driftsinntekter		25 850 296	25 467 874
Varekostnad		15 003 946	15 022 292
Lønnskostnad	3	5 588 294	5 345 970
Avskrivning av driftsmidler	4	114 600	24 700
Annen driftskostnad		3 472 452	3 746 155
Sum driftskostnader		24 179 292	24 139 116
Driftsresultat		1 671 004	1 328 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 180	19 662
Annen finansinntekt		456 782	58 374
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		35 282	0
Annen rentekostnad		13 402	163
Annen finanskostnad		0	25 424
Resultat av finansposter		431 278	52 449
Ordinært resultat før skattekostnad		2 102 283	1 381 207
Skattekostnad på ordinært resultat	5	378 669	305 422
Ordinært resultat		1 723 614	1 075 785
Årsresultat		1 723 614	1 075 785
Overføringer			
Tilleggsutbytte		344 826	0
Avsatt til annen egenkapital		1 378 788	1 075 785
Sum overføringer		1 723 614	1 075 785



Legally signed by
Fredrik Wraamann
2022-03-19

Legally signed by
Ibe Wraamann
2022-03-19

Balanse

Profil Huset AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	63 592	81 050
Sum immaterielle eiendeler		63 592	81 050
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 12	884 376	205 287
Sum varige driftsmidler		884 376	205 287
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 663 558	663 558
Investeringer i aksjer og andeler	7	344 170	344 170
Andre langsiktige fordringer		148 675	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 156 403	1 007 728
Sum anleggsmidler		3 104 371	1 294 065
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	12	1 619 930	1 584 784
Fordringer			
Kundefordringer	12	3 514 386	2 206 650
Andre kortsiktige fordringer		453 014	56 456
Sum fordringer		3 967 400	2 263 106
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	8	741 954	1 136 113
Sum investeringer		741 953	1 136 113
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 085 732	4 710 226
Sum omløpsmidler		10 415 015	9 694 228
Sum eiendeler		13 519 385	10 988 293



Legally signed by
Fredrik Wraamann
2022-03-19

Legally signed by
Ibe Wraamann
2022-03-19

Balanse

Profil Huset AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 407 084	7 028 297
Sum opptjent egenkapital		8 407 084	7 028 297
Sum egenkapital		8 657 084	7 278 297
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	646 271	0
Øvrig langsiktig gjeld	11	25 996	66 585
Sum annen langsiktig gjeld		672 267	66 585
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	42 000	0
Leverandørgjeld		1 517 892	1 524 715
Betalbar skatt	5	361 211	301 647
Skyldig offentlige avgifter		1 450 168	906 923
Annen kortsiktig gjeld		818 763	910 126
Sum kortsiktig gjeld		4 190 034	3 643 411
Sum gjeld		4 862 301	3 709 996
Sum egenkapital og gjeld		13 519 385	10 988 293

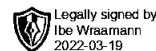
Oslo, 18.03.2022
Styret i Profil Huset AS

Fredrik Wraamann
styreleder/daglig leder

Inger Britt Karlsen Wraamann
styremedlem



Profil Huset AS NOTER – REGNSKAPSÅRET 2021



Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Note 2 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt kr 339.688,- i tilskudd fra Kompensasjonsordningen for foretak med vesentlig omsetningsfall som følge av koronasituasjonen. Beløpet er i sin helhet inntektsført brutto som annen driftsinntekt.

Note 3 Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har hatt om lag 8 årsverk i løpet av året.

Spesifisering av lønnskostnader m.m

	2021	2020
Lønninger	4.762.009,-	4.400.342,-
Arbeidsgiveravgift	734.997,-	617.739,-
Pensjonskostnader	-15.158,-	224.980,-
Andre ytelser	106.446,-	102.909,-
SUM	5.588.294,-	5.345.970,-

Note 4 Varige driftsmidler/avskrivninger

	Materielle eiendeler
Anskaffelseskost pr 01.01	503.308,-
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	793.689,-
- Avgang solgte anleggsmidler	0,-
= Anskaffelseskost pr 31.12	1.296.997,-
- Akkumulerte avskrivninger 31.12	412.622,-
= Bokført verdi 31.12	884.375,-
Årets avskrivninger	114.600,-
Økonomisk levetid	4-10 år

Note 5 Skatt

Betalbar skatt 2021	361.211,-
+/- endring utsatt skattefordel	17.458,-
= Årets skattekostnad	378.669,-

Ihht god regnskapsskikk for små foretak er muligheten for føring av utsatt skattefordel benyttet, da det er sannsynliggjort en fremtidig utnyttelse av fordelene. Det er tatt utgangspunkt i selskapets skattereduserende midlertidige forskjeller.



Legally signed by
Fredrik Wraamann
2022-03-19

Legally signed by
Ibe Wraamann
2022-03-19

Note 6 Lån og fordringer mot selskap i samme konsern

Lån til selskap i samme konsern	2021	2020
Wraamann Invest AS	1.663.558,-	663.558,-
Sum lån til selskap i samme konsern	1.663.558,-	663.558,-

Note 7 Investering i aksjer og andeler

Anleggsaksjer vurdert til kostpris	Antall aksjer	Kostpris	Bokført Verdi
Kjentfolk AS	3.000	83.000,-	4.170,-
GOSH Norge AS	90.000	340.000,-	340.000,-
SUM		423.000,-	344.170,-

Note 8 Andre finansielle instrumenter

Vurdert til markedsverdi ved balanseslutt.

Note 9 Bundne midler

Bundne bankinnskudd beløper seg til kr 342.833,-

Note 10 Aksjekapital/aksjonærer

Selskapet har en aksjekapital på kr 250.000,-, fordelt på 5.000 aksjer pålydende 50,-.

Aksjonærer	Funksjon	Aksjer	Andel
Wraamann Invest AS	Styreleder/Daglig leder	4.350	87 %
Hanne Blystad		650	13 %

Note 11 Gjeld med forfall senere enn 5 år

2021	2020
266.000,-	0,-

Note 12 Pantstillelser

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant	688.271,-	0,-
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	6.018.692,-	3.996.721,-



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Profil Huset AS

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Profil Huset AS som viser et overskudd på kr 1.723.614,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Vestby, 19. mars 2022

Moltzau Revisjon AS

Lars-Erik Moltzau
Statsautorisert revisor