



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 498 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROPER INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestfjordveien 22  
3142 VESTSKOGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Haslie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	4	154 161	391 392
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 161</b>	<b>391 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-154 161</b>	<b>-391 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	49
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>49</b>
Annen rentekostnad		1 772	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 772</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 772</b>	<b>49</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-155 933</b>	<b>-391 343</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-33 872	-86 098
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-122 061</b>	<b>-305 245</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-122 061</b>	<b>-305 245</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	10	-122 061	-305 245
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-122 061</b>	<b>-305 245</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	212 577	178 705
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>212 577</b>	<b>178 705</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	601 832	601 832
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>601 832</b>	<b>601 832</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>814 409</b>	<b>780 537</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	24 180	106 549
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 180</b>	<b>106 549</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 105	350
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 105</b>	<b>350</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 285</b>	<b>106 899</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>839 695</b>	<b>887 437</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( aksjer à kr )	5, 10	41 876	41 876
Overkurs	10	1 388 124	1 388 124
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 430 000</b>	<b>1 430 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	745 218	623 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-745 218</b>	<b>-623 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10, 11	<b>684 782</b>	<b>806 843</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 266	80 594
Annen kortsiktig gjeld	3	100 647	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 913</b>	<b>80 594</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>154 913</b>	<b>80 594</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>839 695</b>	<b>887 437</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 903813

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 498 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROPER INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestfjordveien 22  
3142 VESTSKOGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Haslie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.12.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.12.2021



Organisasjonsnr: 916 498 276  
PROPER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	4	154 161	391 392
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 161</b>	<b>391 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-154 161</b>	<b>-391 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	49
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>49</b>
Annen rentekostnad		1 772	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 772</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 772</b>	<b>49</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-155 933</b>	<b>-391 343</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-33 872	-86 098
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-122 061</b>	<b>-305 245</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-122 061</b>	<b>-305 245</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	10	-122 061	-305 245
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-122 061</b>	<b>-305 245</b>



Organisasjonsnr: 916 498 276  
PROPER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	212 577	178 705
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>212 577</b>	<b>178 705</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	601 832	601 832
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>601 832</b>	<b>601 832</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>814 409</b>	<b>780 537</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	24 180	106 549
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 180</b>	<b>106 549</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 105	350
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 105</b>	<b>350</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 285</b>	<b>106 899</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>839 695</b>	<b>887 437</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( aksjer à kr )	5, 10	41 876	41 876
Overkurs	10	1 388 124	1 388 124
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 430 000</b>	<b>1 430 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	745 218	623 157
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-745 218</b>	<b>-623 157</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10, 11</b>	<b>684 782</b>	<b>806 843</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 266	80 594
Annen kortsiktig gjeld	3	100 647	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 913</b>	<b>80 594</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>154 913</b>	<b>80 594</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>839 695</b>	<b>887 437</b>



Organisasjonsnr: 916 498 276  
PROPER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Selskapets har udekket tap, og styret er klar over sin handleplikt i forhold til kravene om forsvarlig egenkapital og likviditet i aksjeloven § 3-5. Selskapet er fremdeles i utviklerfasen og håper å få lansert en tjeneste som vil generere inntekter i løpet av 2022.

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	41876.00	0.00	0.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haslie-Christensen, Hege (Styreleder)	14590.00	34.84%	Ordinære aksjer
Vedvik, Gjermund (Styremedlem)	14020.00	33.48%	Ordinære aksjer
Kage AS	4384.00	10.47%	Ordinære aksjer
Aars Rynning, Jacob	2982.00	7.12%	Ordinære aksjer
Hove, Karianne	2080.00	4.97%	Ordinære aksjer
Wold, Sondre	2080.00	4.97%	Ordinære aksjer
Nomeland, Tarald	1390.00	3.32%	Ordinære aksjer
Hansen, Kevin-Andre	350.00	0.84%	Ordinære aksjer
<b>Sum</b>	<b>Sum antall</b>	<b>Sum eierandel</b>	
	41876.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

### Note

2

## Ytelser til andre ledende personer

### Note

4

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		8125.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		8125.00

### Note

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

### Note

1

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

### Note

3

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		89842.00	

Selskapet har gjeld til styrets leder på kr 89 842 Det beregnes ikke renter, og det er ikke stilt sikkerhet. Selskapet har også fordring på styremedlem kr 13 375 som vil gjøres opp kommende år.





## Noter 2020 PROPER INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

100	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån		89 842	
Sikkerhetsstillelse			

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har gjeld til styrets leder på kr 89 842 Det beregnes ikke renter, og det er ikke stilt sikkerhet. Selskapet har også fordring på styremedlem kr 13 375 som vil gjøres opp kommende år.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	41 876	1,00	41 877
<b>Sum</b>	<b>41 876</b>	<b>1,00</b>	<b>41 877</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Haslie-Christensen, Hege (Styreleder)	14 590	34,84%	Ordinære aksjer
Vedvik, Gjermund (Styremedlem)	14 020	33,48%	Ordinære aksjer
Kage AS	4 384	10,47%	Ordinære aksjer
Aars Rynning, Jacob	2 982	7,12%	Ordinære aksjer
Hove, Karianne	2 080	4,97%	Ordinære aksjer
Wold, Sondre	2 080	4,97%	Ordinære aksjer
Nomeland, Tarald	1 390	3,32%	Ordinære aksjer
Hansen, Kevin-Andre	350	0,84%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>41 876</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.2020	601 832
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>601 832</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>601 832</b>

Eiendelen avskrives ikke.



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(155 933)	(391 343)
+/- Permanente forskjeller	1 970	(11)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(153 963)</b>	<b>(391 354)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(33 872)	(86 098)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(33 872)</b>	<b>(86 098)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(812 294)	(966 257)	153 963
Sum midlertidige forskjeller	(812 294)	(966 257)	153 963
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>(178 705)</b>	<b>(212 577)</b>	<b>33 872</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	41 876	1 388 124	(623 157)	806 843
Årets resultat			(122 061)	(122 061)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>41 876</b>	<b>1 388 124</b>	<b>(745 218)</b>	<b>684 782</b>

## Note 11 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Selskapets har udekket tap, og styret er klar over sin handleplikt i forhold til kravene om forsvarlig egenkapital og likviditet i aksjeloven § 3 - 5. Selskapet er fremdeles i utviklerfasen og håper å få lansert en tjeneste som vil generere inntekter i løpet av 2022.