



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 356 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEITHOLMEN AS
Forretningsadresse: Heyerdahls vei 9D
0777 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gudrid Tomterstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning aksjer		3 899 430	3 241 831
Sum inntekter		3 899 430	3 241 831
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		368 748	126 959
Avkastning aksjer		1 115 592	2 059 867
Sum kostnader		1 484 340	2 186 826
Driftsresultat		2 415 090	1 055 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		186 866	259 911
Annen finansinntekt	2	182 325	16 575
Sum finansinntekter		369 191	276 486
Annen finanskostnad	2		
Netto finans		369 191	276 486
Ordinært resultat før skattekostnad		2 784 281	1 331 491
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 784 281	1 331 491
Årsresultat		2 784 281	1 331 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 784 281	1 331 491
Totalresultat		2 784 281	1 331 491
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 784 281	1 331 491
Sum overføringer og disponeringer		2 784 281	1 331 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 157 879	7 898 836
Sum finansielle anleggsmidler		6 157 879	7 898 836
Sum anleggsmidler		6 157 879	7 898 836
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		584	117 723
Sum fordringer		584	117 723
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 428 327	24 728 178
Markedsbaserte obligasjoner og fond	2	36 223 723	8 600 000
Sum investeringer		37 652 051	33 328 178
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 742 545	1 321 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 742 545	1 321 067
Sum omløpsmidler		39 395 179	34 766 968
SUM EIENDELER		45 553 058	42 665 804
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 800 000	2 800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		25 200 000	25 200 000
Sum innskutt egenkapital		28 000 000	28 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 083 344	14 299 064
Sum opptjent egenkapital		17 083 344	14 299 064
Sum egenkapital		45 083 344	42 299 064
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	469 714	366 740
Sum kortsiktig gjeld		469 714	366 740
Sum gjeld		469 714	366 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 553 058	42 665 804



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 506875

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 356 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEITHOLMEN AS
Forretningsadresse: c/o Wenche Greve Nergaard
Observatorie terrasse 18B
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gudrid Tomterstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 894 356 332
GEITHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning aksjer		3 899 430	3 241 831
Sum inntekter		3 899 430	3 241 831
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		368 748	126 959
Avkastning aksjer		1 115 592	2 059 867
Sum kostnader		1 484 340	2 186 826
Driftsresultat		2 415 090	1 055 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		186 866	259 911
Annen finansinntekt	2	182 325	16 575
Sum finansinntekter		369 191	276 486
Annen finanskostnad	2		
Netto finans		369 191	276 486
Ordinært resultat før skattekostnad		2 784 281	1 331 491
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 784 281	1 331 491
Årsresultat		2 784 281	1 331 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 784 281	1 331 491
Totalresultat		2 784 281	1 331 491
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 784 281	1 331 491
Sum overføringer og disponeringer		2 784 281	1 331 491



Sum opptjent egenkapital		17 083 344	14 299 064
Sum egenkapital		45 083 344	42 299 064
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	469 714	366 740
Sum kortsiktig gjeld		469 714	366 740
Sum gjeld		469 714	366 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 553 058	42 665 804



Organisasjonsnr: 894 356 332
GEITHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Geitholmen AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Org.nr.: 894 356 332



Balanse			
Geitholmen AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 157 879	7 898 836
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 157 879</u>	<u>7 898 836</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 157 879</u>	<u>7 898 836</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		584	117 723
Sum fordringer		<u>584</u>	<u>117 723</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	2	1 428 327	24 728 178
Markedsbaserte obligasjoner og fond	2	36 223 723	8 600 000
Sum investeringer		<u>37 652 051</u>	<u>33 328 178</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 742 545	1 321 067
Sum omløpsmidler		<u>39 395 179</u>	<u>34 766 968</u>
Sum eiendeler		<u>45 553 058</u>	<u>42 665 804</u>



Balanse

Geitholmen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 800 000	2 800 000
Overkurs		25 200 000	25 200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>28 000 000</u>	<u>28 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 083 344	14 299 064
Sum opptjent egenkapital		<u>17 083 344</u>	<u>14 299 064</u>
Sum egenkapital		<u>45 083 344</u>	<u>42 299 064</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	469 714	366 740
Sum kortsiktig gjeld		<u>469 714</u>	<u>366 740</u>
Sum gjeld		<u>469 714</u>	<u>366 740</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>45 553 058</u>	<u>42 665 804</u>

Oslo, 20.06.2022
Styret i Geitholmen AS

Wenche Greve Nergaard
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Selskapet har ingen ordinære driftsinntekter. Gevinst ved realisasjon av aksjer og andeler klassifiseres som driftsinntekter. Tilsvarende klassifiseres tap ved realisasjon og nedskrivning til antatt virkelig verdi som driftskostnader. Utbytte og utdelinger klassifiseres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i unoterte aksjer og andeler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte investeringer er vurdert til virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Geitholmen AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021.

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi	Årets verdiendring
Markedsbaserte aksjer	1 470 600	1 428 327	1 428 327	-42 272
Unoterte aksjer	6 345 988	13 175 923	6 157 882	-117 812
Verdipapirfond	32 867 232	36 223 723	36 223 723	3 356 491
Sum verdipapirer	40 683 820	50 827 973	43 809 932	3 196 407



Note 3 Gjeld til selskapets aksjonær

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr.400 493,- pr.31.12.2021.
Mellomværende er ikke renteberegnet i 2021.



STATSAUTORISERT REVISOR
THORE WILHELMSSEN AS

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Til generalforsamlingen i

Geitholmen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Geitholmen AS som viser et overskudd på kr.2.784.281. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

POSTADRESSE	BESØKSADRESSE	TELEFON	E-POST	BANKGIRO	ORG. NR.
Boks 1005 Hoff 0218 Oslo	Engebreets vei 3 0275 Oslo	91320496	thorew@wilhelmsenas.no	6034.05.52744	989 663 364 MVA



Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 21. juni 2022

Statsautorisert revisor Thore Wilhelmsen AS

Thore Wilhelmsen
statsautorisert revisor