



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 806 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRANGE & ÅSHEIM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valestrand
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Drange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	10 000	10 000
Annen driftskostnad		1 696	5 079
Sum kostnader		11 696	15 079
Driftsresultat		-11 696	-15 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 030	3 356
Sum finansinntekter		1 030	3 356
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 030	3 356
Resultat før skattekostnad		-10 666	-11 723
Årsresultat		-10 666	-11 723
Annen egenkapital		-10 666	-11 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 254 283	1 254 283
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		273 353	284 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 353	284 019
Sum omløpsmidler		1 527 636	1 538 302
SUM EIENDELER		1 527 636	1 538 302

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 495 681	1 506 347
Sum opptjent egenkapital		1 495 681	1 506 347
Sum egenkapital		1 525 681	1 536 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 954	1 954
Sum kortsiktig gjeld		1 954	1 954
Sum gjeld		1 954	1 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 527 636	1 538 302



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 320791

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 806 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRANGE & ÅSHEIM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valestrand
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Drange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



Organisasjonsnr: 913 806 743
DRANGE & ÅSHEIM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	10 000	10 000
Annen driftskostnad		1 696	5 079
Sum kostnader		11 696	15 079
Driftsresultat		-11 696	-15 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 030	3 356
Sum finansinntekter		1 030	3 356
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 030	3 356
Resultat før skattekostnad		-10 666	-11 723
Årsresultat		-10 666	-11 723
Annen egenkapital		-10 666	-11 723



Organisasjonsnr: 913 806 743
DRANGE & ÅSHEIM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 254 283	1 254 283
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		273 353	284 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 353	284 019
Sum omløpsmidler		1 527 636	1 538 302
SUM EIENDELER		1 527 636	1 538 302
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 495 681	1 506 347
Sum opptjent egenkapital		1 495 681	1 506 347
Sum egenkapital		1 525 681	1 536 347



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 954	1 954
Sum kortsiktig gjeld	1 954	1 954
Sum gjeld	1 954	1 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 527 636	1 538 302



Organisasjonsnr: 913 806 743
DRANGE & ÅSHEIM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Varebeholdninger
For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
DRANGE & ÅSHEIM EIENDOM AS

913806743

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



DRANGE & ÅSHEIM EIENDOM AS
913 806 743

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-10 000	-10 000
Annen driftskostnad		-1 696	-5 079
Sum driftskostnader		-11 696	-15 079
Driftsresultat		-11 696	-15 079
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 030	3 356
Sum finansinntekter		1 030	3 356
Netto finans		1 030	3 356
Årsresultat		-10 666	-11 723
Overføringer			
Annen egenkapital		-10 666	-11 723
Sum overføringer		-10 666	-11 723



DRANGE & ÅSHEIM EIENDOM AS
913 806 743

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 254 283	1 254 283
Sum varer		1 254 283	1 254 283
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		273 353	284 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 353	284 019
Sum omløpsmidler		1 527 636	1 538 302
SUM EIENDELER		1 527 636	1 538 302



DRANGE & ÅSHEIM EIENDOM AS
913 806 743

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 495 681	1 506 347
Sum opptjent egenkapital		1 495 681	1 506 347
Sum egenkapital		1 525 681	1 536 347
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 954	1 954
Sum kortsiktig gjeld		1 954	1 954
Sum gjeld		1 954	1 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 527 636	1 538 302

VALESTRANDSFOSSEN, 26.02.2026

John Drange
styrets leder / daglig leder

Bjarte Åsheim
styremedlem



DRANGE & ÅSHEIM EIENDOM AS
913 806 743

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000