



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 702 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEF INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Terje Fatnes
Industrigata 58A
0357 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	36 751	35 926
Sum kostnader		36 751	35 926
Driftsresultat		-36 751	-35 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		1 235	1 360
Annen renteinntekt			5 183
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		248 000	7 376
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		155 285	
Sum finansinntekter		404 519	13 920
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			786 172
Annen rentekostnad		45 080	44 058
Tap ved realisasjon av verdipapirer		177 453	
Annen finanskostnad		1 094	
Sum finanskostnader		223 627	830 230
Netto finans		180 893	-816 310
Resultat før skattekostnad	3	144 142	-852 236
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	144 142	-852 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		144 142	-852 236
Totalresultat		144 142	-852 236
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		144 142	
Overført fra annen egenkapital			-852 236
Sum overføringer og disponeringer		144 142	-852 236



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer			105 183
Sum finansielle anleggsmidler			105 183
Sum anleggsmidler			105 183
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	1 773 925	1 460 522
Markedsbaserte rentebærende fond	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		1 773 925	1 460 522
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		18 045	20 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 045	20 273
Sum omløpsmidler		1 791 970	1 480 794
SUM EIENDELER		1 791 970	1 585 977

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		10 875	10 875
Sum innskutt egenkapital		110 875	110 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		686 015	541 873
Sum opptjent egenkapital		686 015	541 873
Sum egenkapital	4	796 890	652 748
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Gjeld til aksjonær		995 080	933 229
Sum kortsiktig gjeld		995 080	933 229
Sum gjeld		995 080	933 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 791 970	1 585 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 354603

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 702 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEF INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Terje Fatnes
Industriegata 58A
0357 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: VIEW PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 702 971
TEF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	36 751	35 926
Sum kostnader		36 751	35 926
Driftsresultat		-36 751	-35 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		1 235	1 360
Annen renteinntekt			5 183
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		248 000	7 376
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		155 285	
Sum finansinntekter		404 519	13 920
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			786 172
Annen rentekostnad		45 080	44 058
Tap ved realisasjon av verdipapirer		177 453	
Annen finanskostnad		1 094	
Sum finanskostnader		223 627	830 230
Netto finans		180 893	-816 310
Resultat før skattekostnad	3	144 142	-852 236
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	144 142	-852 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		144 142	-852 236
Totalresultat		144 142	-852 236
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		144 142	
Overført fra annen egenkapital			-852 236
Sum overføringer og disponeringer		144 142	-852 236



Organisasjonsnr: 989 702 971
TEF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5		
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer			105 183
Sum finansielle anleggsmidler			105 183
Sum anleggsmidler			105 183
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	6		
Markedsbaserte aksjer	6	1 773 925	1 460 522
Markedsbaserte rentebærende fond	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		1 773 925	1 460 522
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		18 045	20 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 045	20 273
Sum omløpsmidler		1 791 970	1 480 794
SUM EIENDELER		1 791 970	1 585 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital		10 875	10 875
Sum innskutt egenkapital		110 875	110 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		686 015	541 873
Sum opptjent egenkapital		686 015	541 873
Sum egenkapital	4	796 890	652 748
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Gjeld til aksjonær		995 080	933 229
Sum kortsiktig gjeld		995 080	933 229
Sum gjeld		995 080	933 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 791 970	1 585 977



Organisasjonsnr: 989 702 971
TEF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Tef Invest AS

Org.nr.: 989 702 971

Utarbeidet av:
VIEW.
PROCURATOR



Tef Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	36 751	35 926
Sum driftskostnader		36 751	35 926
Driftsresultat		-36 751	-35 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		1 235	1 360
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		248 000	7 376
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		155 285	0
Annen renteinntekt		0	5 183
Sum finansinntekter		404 519	13 920
Tap ved realisasjon av verdipapirer		177 453	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	786 172
Annen rentekostnad		45 080	44 058
Annen finanskostnad		1 094	0
Sum finanskostnader		223 627	830 230
Resultat av finansposter		180 893	-816 310
Resultat før skattekostnad	3	144 142	-852 236
Resultat		144 142	-852 236
Årsresultat	4	144 142	-852 236
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		144 142	0
Overført fra annen egenkapital		0	852 236
Sum overføringer		144 142	-852 236



Tef Invest AS

Balanse

	Note	2025	2024
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	105 183
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>105 183</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>105 183</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	6	1 773 925	1 460 522
Sum investeringer		<u>1 773 925</u>	<u>1 460 522</u>
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		18 045	20 273
Sum bankinnskudd o.l.		<u>18 045</u>	<u>20 273</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 791 970</u>	<u>1 480 794</u>
Sum eiendeler		<u>1 791 970</u>	<u>1 585 977</u>



Tef Invest AS

Balanse

	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 875	10 875
Sum innskutt egenkapital		110 875	110 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		686 015	541 873
Sum opptjent egenkapital		686 015	541 873
Sum egenkapital	4	796 890	652 748
Gjeld til aksjonær		995 080	933 229
Sum kortsiktig gjeld		995 080	933 229
Sum gjeld		995 080	933 229
Sum egenkapital og gjeld		1 791 970	1 585 977

Oslo, 24.03.2026
Styret i Tef Invest AS

Terje Christian Fatnes
styreleder



Tef Invest AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapet virksomhet består av å investere i aksjer og andre finansielle instrumenter, samt andeler i andre selskaper, og drives i Oslo kommune.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjefond og pengemarkedsfond

Investeringer i aksjer og aksjefond er vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi ved årets utgang.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi ved årets utgang. Mottatte utbytter og gevinster, tap og verdiendringer klassifiseres under finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Tef Invest AS

Noter

Note 2 Lønnskostnader

Selskapets drift ivaretas av styret, det er ingen ansatte i selskapet.



Tef Invest AS

Noter

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	144 142	-852 236
Permanente forskjeller	-249 725	786 172
Skattepliktig inntekt	-105 583	-66 064
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-341 163	-235 580	105 583
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	341 163	235 580	-105 583
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2025	100 000	10 875	541 873	652 748
Årets resultat			144 142	144 142
Egenkapital pr. 31.12.2025	100 000	10 875	686 015	796 890



Tef Invest AS

Noter

Note 5 Langsiktige fordring

	2025
Sum Langsiktige fordring	0

Note 6 Investeringer i markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	4 901 210	1 773 925	1 773 925
Sum	4 901 210	1 773 925	1 773 925