



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 311 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Kongens gate 18
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag	1	24 963 187	27 878 887
Annen driftsinntekt		738 435	1 740 783
Sum inntekter		25 701 622	29 619 670
Kostnader			
Oppdragskostnader		5 261 573	5 034 746
Lønnskostnad	2	10 731 329	11 641 621
Avskrivning på varige driftsmidler		10 704	51 190
Annen driftskostnad		4 534 801	5 595 325
Sum kostnader		20 538 407	22 322 882
Driftsresultat		5 163 215	7 296 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159 204	73 323
Sum finansinntekter		159 204	73 323
Annen rentekostnad		14 129	17 110
Sum finanskostnader		14 129	17 110
Netto finans		145 075	56 213
Ordinært resultat før skattekostnad		5 308 290	7 353 002
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	1 099 528	1 663 192
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 208 762	5 689 810
Årsresultat		4 208 762	5 689 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 208 762	5 689 810
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	4 200 000	5 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	8 762	189 810
Sum overføringer og disponeringer		4 208 762	5 689 810



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			10 704
Sum varige driftsmidler			10 704
Sum anleggsmidler		0	10 704
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 981 195	6 512 127
Andre fordringer		164 615	173 988
Sum fordringer		5 145 811	6 686 115
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 255 503	4 515 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 255 503	4 515 877
Sum omløpsmidler		9 401 313	11 201 992
SUM EIENDELER		9 401 313	11 212 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	400 000	400 000
Overkurs	5	840	840
Sum innskutt egenkapital		400 840	400 840
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	362 353	353 591
Sum opptjent egenkapital		362 353	353 591
Sum egenkapital		763 193	754 431
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		707 665	306 411
Betalbar skatt	3	1 099 528	1 663 192
Skyldig offentlige avgifter		1 135 210	962 077
Utbytte	5	4 200 000	5 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 495 718	2 026 585
Sum kortsiktig gjeld		8 638 120	10 458 265
Sum gjeld		8 638 120	10 458 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 401 313	11 212 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508018

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 311 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Kongens gate 18
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 995 311 720
TRONDHEIM EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag	1	24 963 187	27 878 887
Annen driftsinntekt		738 435	1 740 783
Sum inntekter		25 701 622	29 619 670
Kostnader			
Oppdragskostnader		5 261 573	5 034 746
Lønnskostnad	2	10 731 329	11 641 621
Avskrivning på varige driftsmidler		10 704	51 190
Annen driftskostnad		4 534 801	5 595 325
Sum kostnader		20 538 407	22 322 882
Driftsresultat		5 163 215	7 296 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159 204	73 323
Sum finansinntekter		159 204	73 323
Annen rentekostnad		14 129	17 110
Sum finanskostnader		14 129	17 110
Netto finans		145 075	56 213
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	1 099 528	1 663 192
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 208 762	5 689 810
Årsresultat		4 208 762	5 689 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 208 762	5 689 810
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	4 200 000	5 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	8 762	189 810
Sum overføringer og disponeringer		4 208 762	5 689 810



Organisasjonsnr: 995 311 720
TRONDHEIM EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.
Sum varige driftsmidler

10 704
10 704

Sum anleggsmidler 0 10 704

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	4 981 195	6 512 127
Andre fordringer		164 615	173 988
Sum fordringer		5 145 811	6 686 115

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	4 255 503	4 515 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 255 503	4 515 877

Sum omløpsmidler 9 401 313 11 201 992

SUM EIENDELER 9 401 313 11 212 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	400 000	400 000
Overkurs	5	840	840
Sum innskutt egenkapital		400 840	400 840

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	362 353	353 591
Sum opptjent egenkapital		362 353	353 591

Sum egenkapital 763 193 754 431

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		707 665	306 411
Betalbar skatt	3	1 099 528	1 663 192
Skyldig offentlige avgifter		1 135 210	962 077
Utbytte	5	4 200 000	5 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 495 718	2 026 585
Sum kortsiktig gjeld		8 638 120	10 458 265
Sum gjeld		8 638 120	10 458 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 401 313	11 212 695



Organisasjonsnr: 995 311 720
TRONDHEIM EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Trondheim Eiendomsmegling AS**

Organisasjonsnr. 995311720



Trondheim Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Meglervederlag	1	24 963 187	27 878 887
Annen driftsinntekt		738 435	1 740 783
Sum driftsinntekter		25 701 622	29 619 670
Driftskostnader			
Oppdragskostnader		5 261 573	5 034 746
Lønnskostnad	2	10 731 329	11 641 621
Avskrivning på varige driftsmidler		10 704	51 190
Annen driftskostnad		4 534 801	5 595 325
Sum driftskostnader		20 538 407	22 322 882
DRIFTSRESULTAT		5 163 215	7 296 789
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		159 204	73 323
Sum finansinntekter		159 204	73 323
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		14 129	17 110
Sum finanskostnader		14 129	17 110
NETTO FINANSPOSTER		145 075	56 213
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 308 290	7 353 002
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	1 099 528	1 663 192
ORDINÆRT RESULTAT		4 208 762	5 689 810
ÅRSRESULTAT		4 208 762	5 689 810
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	4 200 000	5 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	8 762	189 810
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		4 208 762	5 689 810



Trondheim Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		0	10 704
Sum varige driftsmidler		0	10 704
SUM ANLEGGSMIDLER		0	10 704
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 981 195	6 512 127
Andre fordringer		164 615	173 988
Sum fordringer		5 145 811	6 686 115
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 255 503	4 515 877
SUM OMLØPSMIDLER		9 401 313	11 201 992
SUM EIENDELER		9 401 313	11 212 695



Trondheim Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	400 000	400 000
Overkurs	5	840	840
Sum innskutt egenkapital		400 840	400 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	362 353	353 591
Sum opptjent egenkapital		362 353	353 591
SUM EGENKAPITAL		763 193	754 431
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		707 665	306 411
Betalbar skatt	3	1 099 528	1 663 192
Skyldig offentlige avgifter		1 135 210	962 077
Utbytte	5	4 200 000	5 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 495 718	2 026 585
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 638 120	10 458 265
SUM GJELD		8 638 120	10 458 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 401 313	11 212 695

Trondheim, den

2023

Monica Thoresen
styrets leder

Peder Sverre Benum
styremedlem

Leif Pentti Zahl
styremedlem

Stig Hårstad Johansen
styremedlem

Jan Martin Albertsen Dahlen
daglig leder/styremedlem



Trondheim Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forusettning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Klientmidler

Klientmidlene er nettoført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skatt er ikke balanseført ihht reglene om små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.



Trondheim Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 10 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	8 742 825	10 036 127
Arbeidsgiveravgift	1 289 356	1 440 973
Pensjonskostnader	222 473	125 787
Andre lønnsrelaterte ytelser	476 675	38 733
Totalt	10 731 329	11 641 621

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 308 290
+ Permanente og andre forskjeller	14 111
+ Endring i midlertidige forskjeller	-324 547
= Inntekt	4 997 854

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 099 528
= Sum betalbar skatt	1 099 528
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	1 099 528
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 099 528
= Betalbar skatt i balansen	1 099 528

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Trondheim Eiendomsmegling AS

Organisasjonsnr. 995311720



Trondheim Eiendomsmegling AS

Noter 2022

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-65 704	-72 620
+ Utestående fordringer	-76 674	-84 555
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	309 750
= Grunnlag utsatt skatt	-142 378	-466 925
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	142 378	466 925
= Grunnlag utsatt skattefordel	142 378	466 925
Utsatt skattefordel	31 323	102 724
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	142 378	466 927
Ikke bokført utsatt skattefordel	31 323	102 724
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	840	353 591	754 431
+Fra årets resultat			4 208 762	4 208 762
-Avsatt utbytte			-4 200 000	-4 200 000
Pr 31.12.	400 000	840	362 353	763 193

Note 6 - Pant

I forbindelse med selskapets finansiering, er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantstillelser beløper seg til:

Pantsetting av enkle krav: kr 2.500.000

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 540 895 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 380 310.

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Inntestående på klientkonto er kr 13.619.303,29 som dekker klientansvaret på kr 13.619.303,29.

Note 8 - Aksjonærer

Noter for Trondheim Eiendomsmegling AS

Organisasjonsnr. 995311720



Trondheim Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 400 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har 5 aksjonærer :

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
JMA Dahlen Holding AS	917 556 318	375	37,50 %
Leif Zahl		250	25,00 %
LZ Holding AS	921 790 090	125	12,50 %
Espenes Holding AS	995 311 445	200	20,00 %
Jonas Paulsen		50	5,00 %
Totalt		1 000	100,00%



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trondheim Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trondheim Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 15P50-WDA72-LFXM4-3EZZN-E2VFFH-1QDC4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-19 13:12:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 15PS0-WDA72-LFXN4-3EZZN-E2VFFH-1QDC4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>