



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 664 024  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SARPSBORG ARENA AS  
Forretningsadresse: Astrids gate 18  
1706 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Bergsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		215 601	214 915
Leieinntekter		1 984 755	1 883 102
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 200 356</b>	<b>2 098 017</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	587 198	575 438
Annen driftskostnad	2	764 340	866 597
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 351 538</b>	<b>1 442 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>848 817</b>	<b>655 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 076	2 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 076</b>	<b>2 051</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		340 000	340 000
Annen rentekostnad		387 666	399 794
Annen finanskostnad		1 494	1 119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>729 159</b>	<b>740 913</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-728 083</b>	<b>-738 861</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>120 734</b>	<b>-82 880</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	26 562	-18 234
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>94 172</b>	<b>-64 646</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>94 172</b>	<b>-64 646</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>94 172</b>	<b>-64 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		94 172	-64 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>94 172</b>	<b>-64 646</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	18 008 925	18 279 291
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4	74 000	86 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 082 925</b>	<b>18 365 791</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 082 925</b>	<b>18 365 791</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 933	30 478
Andre kortsiktige fordringer		87 212	72 725
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 144</b>	<b>103 203</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 582	542 588
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 582</b>	<b>542 588</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>177 726</b>	<b>645 791</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 260 652</b>	<b>19 011 583</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	950 000	950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>950 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	5	294 711	388 883
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-294 711</b>	<b>-388 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>655 289</b>	<b>561 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	303 745	277 183
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>303 745</b>	<b>277 183</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	4 887 267	4 987 267
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 216 744	12 761 853
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 104 011</b>	<b>17 749 120</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 407 756</b>	<b>18 026 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 596	230 275
Skyldig offentlige avgifter		25 597	23 149
Annen kortsiktig gjeld		90 414	170 739
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>197 607</b>	<b>424 163</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 605 363</b>	<b>18 450 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 260 652</b>	<b>19 011 583</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 643027

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 664 024  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SARPSBORG ARENA AS  
Forretningsadresse: Astrids gate 18  
1706 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Bergsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 664 024  
SARPSBORG ARENA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		215 601	214 915
Leieinntekter		1 984 755	1 883 102
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 200 356</b>	<b>2 098 017</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	587 198	575 438
Annen driftskostnad	2	764 340	866 597
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 351 538</b>	<b>1 442 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>848 817</b>	<b>655 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 076	2 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 076</b>	<b>2 051</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		340 000	340 000
Annen rentekostnad		387 666	399 794
Annen finanskostnad		1 494	1 119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>729 159</b>	<b>740 913</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-728 083</b>	<b>-738 861</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>120 734</b>	<b>-82 880</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	26 562	-18 234
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>94 172</b>	<b>-64 646</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>94 172</b>	<b>-64 646</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>94 172</b>	<b>-64 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		94 172	-64 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>94 172</b>	<b>-64 646</b>



Organisasjonsnr: 978 664 024  
SARPSBORG ARENA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	18 008 925	18 279 291
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4	74 000	86 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 082 925</b>	<b>18 365 791</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 082 925</b>	<b>18 365 791</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		36 933	30 478
Andre kortsiktige fordringer		87 212	72 725
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 144</b>	<b>103 203</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		53 582	542 588
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 582</b>	<b>542 588</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>177 726</b>	<b>645 791</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 260 652</b>	<b>19 011 583</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	950 000	950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>950 000</b>	<b>950 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	294 711	388 883
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-294 711</b>	<b>-388 883</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>655 289</b>	<b>561 117</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	303 745	277 183
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>303 745</b>	<b>277 183</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	4 887 267	4 987 267
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 216 744	12 761 853
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 104 011</b>	<b>17 749 120</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 407 756</b>	<b>18 026 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 596	230 275
Skyldig offentlige avgifter		25 597	23 149
Annen kortsiktig gjeld		90 414	170 739
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>197 607</b>	<b>424 163</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 605 363</b>	<b>18 450 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 260 652</b>	<b>19 011 583</b>



Organisasjonsnr: 978 664 024  
SARPSBORG ARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	95.00	10000.00	950000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Filadelfiakirken Sarpsborg	95.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	95.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i  
Sarpsborg Arena AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Sarpsborg Arena AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 94 172. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets melding, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjon av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA  
Hundstinnveien 98  
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88  
Fax: +47 69 13 98 88

E-post:  
sarpsborg@ostfold.rg.no

Foretaksregisteret  
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:  
Kristen Grivl  
Key Age Minge



som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sarpsborg, 16. april 2021  
Revisorgruppen Østfold DA

Kay Age Minge  
Statsautorisert revisor



Sarpsborg Arena AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sarpsborg Arena AS

## Noter 2020

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast inventar, verk eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	26 705 522	125 000	26 830 522
+ Tilgang	304 332	0	304 332
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	27 009 854	125 000	27 134 854
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 426 231	38 500	8 464 731
+ Ordinære avskrivninger	574 698	12 500	587 198
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 000 929	51 000	9 051 929
Balanseført verdi pr 31/12	18 008 925	74 000	18 082 925
Prosentats for ord.avskr	2-5	10	

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre. Det er ikke gitt lån til styret. Det er ingen avtaler om opsjoner, bonus e.l til styremedlemmer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 21 506 (delvis +mva). Det er ikke betalt for teknisk bistand eller andre tjenester.

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	120 734
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-75 321
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>45 413</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	45 413
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

Noter for Sarpsborg Arena AS

Organisasjonsnr. 978664024



Sarpsborg Arena AS

## Noter 2020

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	26 562
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>26 562</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	5 411 211	5 367 890
+ Utestående fordringer	0	-32 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	4 030 551	4 075 964
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 380 660</b>	<b>1 259 926</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>303 745</b>	<b>277 183</b>

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld, pantstillelser

	2020	2019
Bokført gjeld som er sikret ved pant. o.l	12 216 744	12 761 853
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler:	2020	2019
Tomter og bygninger	18 008 925	18 279 291

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen er kr. 8 970 345.



Sarpsborg Arena AS

## Noter 2020

### Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	950 000	-388 883	561 117
Tilført fra årsresultat	0	94 172	94 172
<b>Pr 31.12.</b>	<b>950 000</b>	<b>-294 711</b>	<b>655 289</b>

#### Aksjekapital og aksjonærinformasjon.

Selskapet har 95 aksjer pålydende kr 10 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 950 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Filadelfiakirken Sarpsborg	95	100,00 %

### Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Gjeld	2020	2019
Annen langsiktig gjeld	4 887 267	4 987 267
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 887 267</b>	<b>4 987 267</b>



Sarpsborg Arena AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		215 601	214 915
Leieinntekter		1 984 755	1 883 102
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 200 356</b>	<b>2 098 017</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	587 198	575 438
Annen driftskostnad	2	764 340	866 597
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 351 538</b>	<b>1 442 035</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>848 817</b>	<b>655 982</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 076	2 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 076</b>	<b>2 051</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		340 000	340 000
Annen rentekostnad		387 666	399 794
Annen finanskostnad		1 494	1 119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>729 159</b>	<b>740 913</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(728 083)</b>	<b>(738 861)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>120 734</b>	<b>(82 880)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	26 562	(18 234)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>94 172</b>	<b>(64 646)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>94 172</b>	<b>(64 646)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		94 172	(64 646)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>94 172</b>	<b>(64 646)</b>



Sarpsborg Arena AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	18 008 925	18 279 291
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4	74 000	86 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 082 925</b>	<b>18 365 791</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>18 082 925</b>	<b>18 365 791</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 933	30 478
Andre kortsiktige fordringer		87 212	72 725
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 144</b>	<b>103 203</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 582	542 588
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>177 726</b>	<b>645 791</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 260 652</b>	<b>19 011 583</b>



## Sarpsborg Arena AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	950 000	950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>950 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(294 711)	(388 883)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(294 711)</b>	<b>(388 883)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>655 289</b>	<b>561 117</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	303 745	277 183
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>303 745</b>	<b>277 183</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	4 887 267	4 987 267
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 216 744	12 761 853
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 104 011</b>	<b>17 749 120</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>17 407 756</b>	<b>18 026 303</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		81 596	230 275
Skyldig offentlige avgifter		25 597	23 149
Annen kortsiktig gjeld		90 414	170 739
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>197 607</b>	<b>424 163</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>17 605 363</b>	<b>18 450 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 260 652</b>	<b>19 011 583</b>

Sarpsborg, 31.mars 2021

Ivar Engeli  
Styrets lederRobert Iversen  
StyremedlemBengt Olof Herlitz  
Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Sarpsborg Arena AS**

**Organisasjonsnr. 978664024**

**Utarbeidet av:**

Accountor Sarpsboorg - Mercator AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vestengveien 40  
1725 SARPSBORG



Organisasjonsnr. 954971392