



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 707 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKINGHALLEN AS
Forretningsadresse: Jåttåvågveien 11A
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Skogseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 351	156 044
Leieinntekt		8 947 243	8 710 380
Sum inntekter		8 971 594	8 866 424
Kostnader			
Varekostnad		23 191	16 066
Avskrivning av driftsmidler	1	2 158 634	2 246 954
Annen driftskostnad	2	3 464 413	3 349 801
Sum kostnader		5 646 238	5 612 821
Driftsresultat		3 325 356	3 253 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 367	17 859
Sum finansinntekter		31 367	17 859
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	624 000	624 000
Annen rentekostnad		1 515 198	1 514 209
Sum finanskostnader		2 139 198	2 138 209
Netto finans		-2 107 831	-2 120 350
Ordinært resultat før skattekostnad		1 217 525	1 133 253
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 217 525	1 133 253
Årsresultat		1 217 525	1 133 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 217 525	1 133 253
Totalresultat		1 217 525	1 133 253
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 217 525	1 133 253
Sum overføringer og disponeringer		1 217 525	1 133 253



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Vikinghallen	1, 4	77 747 280	79 839 591
Tekniske installasjoner hall	4		
Maskiner og inventar	1	109 531	149 246
Sum varige driftsmidler	1	77 856 811	79 988 837
Sum anleggsmidler		77 856 811	79 988 837
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		106 100	203 850
Andre kortsiktige fordringer		264 643	228 234
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		370 743	432 084
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		370 743	432 084
SUM EIENDELER		78 227 553	80 420 921
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 338 772	6 121 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		7 338 772	6 121 247
Sum egenkapital	7	7 368 772	6 151 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 8	60 796 884	64 194 171
Lån fra Viking F.K.	3	7 970 000	7 970 000
Sum annen langsiktig gjeld		68 766 884	72 164 171
Sum langsiktig gjeld		68 766 884	72 164 171
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 196 722	849 938
Leverandørgjeld		329 300	265 349
Gjeld til Viking F.K.	3	174 109	346 334
Annen kortsiktig gjeld		391 767	643 882
Sum kortsiktig gjeld		2 091 897	2 105 503
Sum gjeld		70 858 781	74 269 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 227 553	80 420 921



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 706769

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 707 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKINGHALLEN AS
Forretningsadresse: Jåttåvågveien 11A
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Skogseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 911 707 063
VIKINGHALLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 351	156 044
Leieinntekt		8 947 243	8 710 380
Sum inntekter		8 971 594	8 866 424
Kostnader			
Varekostnad		23 191	16 066
Avskrivning av driftsmidler 1		2 158 634	2 246 954
Annen driftskostnad 2		3 464 413	3 349 801
Sum kostnader		5 646 238	5 612 821
Driftsresultat		3 325 356	3 253 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 367	17 859
Sum finansinntekter		31 367	17 859
Rentekostnad til foretak i samme konsern 3		624 000	624 000
Annen rentekostnad		1 515 198	1 514 209
Sum finanskostnader		2 139 198	2 138 209
Netto finans		-2 107 831	-2 120 350
Ordinært resultat før skattekostnad		1 217 525	1 133 253
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 217 525	1 133 253
Årsresultat		1 217 525	1 133 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 217 525	1 133 253
Totalresultat		1 217 525	1 133 253
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 217 525	1 133 253
Sum overføringer og disponeringer		1 217 525	1 133 253



Organisasjonsnr: 911 707 063
VIKINGHALLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Vikingshallen	1, 4	77 747 280	79 839 591
Tekniske installasjoner hall	4		
Maskiner og inventar	1	109 531	149 246
Sum varige driftsmidler	1	77 856 811	79 988 837

Sum anleggsmidler		77 856 811	79 988 837
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		106 100	203 850
Andre kortsiktige fordringer		264 643	228 234
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		370 743	432 084

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5		
----------------------------------	---	--	--

Sum omløpsmidler		370 743	432 084
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		78 227 553	80 420 921
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 338 772	6 121 247
Sum opptjent egenkapital		7 338 772	6 121 247

Sum egenkapital	7	7 368 772	6 151 247
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 8	60 796 884	64 194 171
-----------------------------------	------	------------	------------



Lån fra Viking F.K.	3	7 970 000	7 970 000
Sum annen langsiktig gjeld		68 766 884	72 164 171
Sum langsiktig gjeld		68 766 884	72 164 171
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 196 722	849 938
Leverandørgjeld		329 300	265 349
Gjeld til Viking F.K.	3	174 109	346 334
Annen kortsiktig gjeld		391 767	643 882
Sum kortsiktig gjeld		2 091 897	2 105 503
Sum gjeld		70 858 781	74 269 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 227 553	80 420 921



Organisasjonsnr: 911 707 063
VIKINGHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultat Vikingshallen AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		24 351	156 044
Leieinntekt		8 947 243	8 710 380
Sum driftsinntekter		8 971 594	8 866 424
Varekostnad		23 191	16 066
Avskrivning av driftsmidler	1	2 158 634	2 246 954
Annen driftskostnad	2	3 464 413	3 349 801
Sum driftskostnader		5 646 238	5 612 821
Driftsresultat		3 325 356	3 253 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 367	17 859
Rentekostnad til Viking F.K.	3	-624 000	-624 000
Annen rentekostnad		-1 515 198	-1 514 209
Resultat av finansposter		-2 107 831	-2 120 350
Resultat før skattekostnad		1 217 525	1 133 253
Årsresultat		1 217 525	1 133 253
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 217 525	1 133 253
Sum overføringer		1 217 525	1 133 253



Balanse Vikingshallen AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Vikingshallen	1, 4	77 747 280	79 839 591
Maskiner og inventar	1	<u>109 531</u>	<u>149 246</u>
Sum varige driftsmidler	1	<u>77 856 811</u>	<u>79 988 837</u>
Sum anleggsmidler		<u>77 856 811</u>	<u>79 988 837</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		106 100	203 850
Andre kortsiktige fordringer		<u>264 643</u>	<u>228 234</u>
Sum fordringer		<u>370 743</u>	<u>432 084</u>
Sum omløpsmidler		<u>370 743</u>	<u>432 084</u>
Sum eiendeler		<u>78 227 553</u>	<u>80 420 921</u>



Balanse Vikingshallen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 338 772	6 121 247
Sum opptjent egenkapital		7 338 772	6 121 247
Sum egenkapital	7	7 368 772	6 151 247
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 8	60 796 884	64 194 171
Lån fra Viking F.K.	3	7 970 000	7 970 000
Sum annen langsiktig gjeld		68 766 884	72 164 171
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til Viking F.K.	3	174 109	346 334
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 196 722	849 938
Leverandørgjeld		329 300	265 349
Annen kortsiktig gjeld		391 767	643 882
Sum kortsiktig gjeld		2 091 897	2 105 503
Sum gjeld		70 858 781	74 269 674
Sum egenkapital og gjeld		78 227 553	80 420 921

Stavanger, 13.03.2024
Styret i Vikingshallen AS

Christian Fredrik Otto Hagemann
Styreleder

Ragnhild Sviland
Styremedlem

Ole Morten Dreyer
Styremedlem

Aleksander Boge Nilssen
Daglig leder

Tonje Padøy
Styremedlem

Petter Lindby
Styremedlem



Vikingshallen AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på overdragelsestidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Virksomheten i selskapet er i all hovedsak fritatt for skatteplikt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Eventuell utsatt skattefordel blir etter regnskapsreglene for små foretak ikke balanseført.



Vikingshallen AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1: Varige driftsmidler

	Grunnarbeid	Hall	Tekniske installasjoner	Maskiner og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	13 887 173	70 502 307	12 790 671	1 845 830	99 025 981
Tilgang	0	0	0	26 608	26 608
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	13 887 173	70 502 307	12 790 671	1 872 438	99 052 589
Akk avskrivninger 31.12.	0	15 872 158	3 560 714	1 762 907	21 195 779
Balansført verdi 31.12.	13 887 173	54 630 149	9 229 957	109 531	77 856 811
Årets avskrivninger	0	1 494 683	597 628	66 323	2 158 634
Avskrivningsmetode	Ingen	Linær	Linær	Linær	
Avskrivningstid (år)		40-80	20-40	5-10	

Note 2: Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse til daglig leder mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023. Det er ikke utbetalt godtgjørelser. Daglig leder mottar lønn i morselskapet.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3: Gjeld til Viking F.K.

Selskapet fikk i 2013 et ansvarlig lån fra Viking F.K på kr. 7 970 000 i forbindelse med oppføring av Vikingshallen. Lånet var rentefritt de to første årene. Fra og med 2017 er det beregnet renter på lånet med kr. 624 000.

	2023	2022
Langsiktig gjeld	7 970 000	7 970 000
Kortsiktig gjeld*	0	0

Note 4: Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	61 993 606	65 044 109
Sum	61 993 606	65 044 109
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2023	2022
Hall, inkl. tekniske installasjoner og grunnarbeid	77 747 280	79 839 591
Sum	77 747 280	79 839 591

Note 5: Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler pr 31.12.2023.



Vikinghallen AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 6: Aksjekapital og aksjonerinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 10 aksjer a kr 3 000, til sammen kr 30 000, alle i samme aksjeklasse. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonær pr. 31.12.2023 var:

Viking F.K. 10 aksjer

Note 7: Egenkapital

	Aksjekapital	Egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	30 000	6 121 247	6 151 247
Årets resultat	0	1 217 525	1 217 525
Egenkapital pr.31.12.	30 000	7 338 772	7 368 772

Note 8: Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	43 078 408	48 173 635



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Padøy, Tonje Hanum	BANKID	2024-03-14 17:29
Nilssen, Aleksander Boge	BANKID	2024-03-13 12:52
Hagemann, Christian F O	BANKID	2024-03-13 13:24
Dreyer, Ole Morten	BANKID	2024-03-13 13:04
Lindby, Petter Harald	BANKID	2024-03-14 17:13
Sviland, Ragnhild	BANKID	2024-03-13 18:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Vikinghallen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vikinghallen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 13. mars 2024
PricewaterhouseCoopers AS

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hadland, Gunstein	BANKID	2024-03-14 17:37

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.