



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 259 682
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: LINDELEIKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Charlotte Bergersen
Haugjordet 15
1336 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOALLIANSEN FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 871259682

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter felleskostnader	1	7 959 509	7 594 679
Andre inntekter	2	241 815	112 460
Sum inntekter		8 201 324	7 707 139
Kostnader			
Lønn og personalkostnader	3	426 962	408 426
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 779	
Driftskostnader	3	4 974 853	4 804 631
Reparasjon og vedlikehold	4	12 716 872	844 370
Sum kostnader		18 125 467	6 057 427
Driftsresultat		-9 924 143	1 649 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	132 808	18 905
Sum finansinntekter		132 808	18 905
Annen finanskostnad	5	497 130	124 152
Sum finanskostnader		497 130	124 152
Netto finans		-364 322	-105 247
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 288 465	1 544 465
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 288 465	1 544 465
Årsresultat	9	-10 288 465	1 544 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 288 465	1 544 465
Totalresultat		-10 288 465	1 544 465
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 288 465	1 544 465
Sum overføringer og disponeringer		-10 288 465	1 544 465



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		85 321	
Sum varige driftsmidler	6	85 321	
Sum anleggsmidler		85 321	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		692 105	656 493
Andre kortsiktige fordringer			28 480
Sum fordringer	7	692 105	684 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	8 852 472	5 763 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 852 472	5 763 098
Sum omløpsmidler		9 544 577	6 448 071
SUM EIENDELER		9 629 898	6 448 071
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 255 861	2 032 604
Sum opptjent egenkapital		-8 255 861	2 032 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	9	-8 255 861	2 032 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	16 876 300	3 476 899
Sum annen langsiktig gjeld	10	16 876 300	3 476 899
Sum langsiktig gjeld		16 876 300	3 476 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 068	68 385
Skyldig offentlige avgifter			4
Annen kortsiktig gjeld	11	784 391	870 180
Sum kortsiktig gjeld		1 009 459	938 568
Sum gjeld		17 885 759	4 415 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 629 898	6 448 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 486896

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 259 682
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: LINDELEIKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Charlotte Bergersen
Haugjordet 15
1336 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOALLIANSEN FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 871 259 682
LINDELEIKEN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter felleskostnader	1	7 959 509	7 594 679
Andre inntekter	2	241 815	112 460
Sum inntekter		8 201 324	7 707 139
Kostnader			
Lønn og personalkostnader	3	426 962	408 426
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 779	
Driftskostnader	3	4 974 853	4 804 631
Reparasjon og vedlikehold	4	12 716 872	844 370
Sum kostnader		18 125 467	6 057 427
Driftsresultat		-9 924 143	1 649 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	132 808	18 905
Sum finansinntekter		132 808	18 905
Annen finanskostnad	5	497 130	124 152
Sum finanskostnader		497 130	124 152
Netto finans		-364 322	-105 247
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 288 465	1 544 465
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 288 465	1 544 465
Årsresultat	9	-10 288 465	1 544 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 288 465	1 544 465
Totalresultat		-10 288 465	1 544 465
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 288 465	1 544 465
Sum overføringer og disponeringer		-10 288 465	1 544 465



Organisasjonsnr: 871 259 682
LINDELEIKEN BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

Sum varige driftsmidler	6	85 321	
-------------------------	---	--------	--

Sum anleggsmidler		85 321	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer	7	692 105	656 493
----------------	---	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,	8	8 852 472	5 763 098
-------------------	---	-----------	-----------

kontanter og lignende		8 852 472	5 763 098
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		9 544 577	6 448 071
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		9 629 898	6 448 071
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		-8 255 861	2 032 604
--------------------------	--	------------	-----------

Sum egenkapital	9	-8 255 861	2 032 604
-----------------	---	------------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	10	16 876 300	3 476 899
----------------------	----	------------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	10	16 876 300	3 476 899
Sum langsiktig gjeld		16 876 300	3 476 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 068	68 385
Skyldig offentlige avgifter			4
Annen kortsiktig gjeld	11	784 391	870 180
Sum kortsiktig gjeld		1 009 459	938 568
Sum gjeld		17 885 759	4 415 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 629 898	6 448 071



Organisasjonsnr: 871 259 682
LINDELEIKEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

Lindeleiken Boligsameie

	Noter	Regnskap 2021	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Avvik (B-R)	Budsjett 2023
Inntekter felleskostnader	1	7 594 679	7 959 509	7 539 715	-419 794	8 407 523
Andre inntekter	2	112 460	241 815	83 315	-158 500	210 000
Sum driftsinntekter		7 707 139	8 201 324	7 623 030	-578 294	8 617 523
Lønn og personalkostnader	3	408 426	426 962	411 798	-15 164	547 700
Avskrivning av driftsmidler og		0	6 779	0	-6 779	3 000
Driftskostnader	3	4 804 631	4 974 853	5 155 733	180 880	5 833 500
Reparasjon og vedlikehold	4	844 370	12 716 872	1 019 000	-11 697 872	1 066 000
Sum driftskostnader		6 057 427	18 125 467	6 586 531	-11 538 936	7 450 200
Driftsresultat		1 649 712	-9 924 143	1 036 499	10 960 642	1 167 323
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER						
Annen finansinntekt	5	18 905	132 808	0	-132 808	0
Annen finanskostnad	5	124 152	497 130	106 280	-390 850	727 218
Resultat av finansposter		-105 247	-364 322	-106 280	258 042	-727 218
Resultat		1 544 465	-10 288 465	930 219	11 218 684	440 105
Årsresultat	9	1 544 465	-10 288 465	930 219	11 218 684	440 105
OVERFØRINGER						
Avsatt til annen egenkapital		1 544 465	-10 288 465	0	10 288 465	0
Sum overføringer		1 544 465	-10 288 465	0	10 288 465	0



BALANSE IMP			
Lindeleiken Boligsameie			
EIENDELER	Note	2022	2021
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		85 321	0
Sum varige driftsmidler	6	85 321	0
Sum anleggsmidler		85 321	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		692 105	656 493
Andre kortsiktige fordringer		0	28 480
Sum fordringer	7	692 105	684 973
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	8 852 472	5 763 098
Sum omløpsmidler		9 544 577	6 448 071
Sum eiendeler		9 629 898	6 448 071



BALANSE IMP			
Lindeleiken Boligsameie			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-8 255 861	2 032 604
Sum opptjent egenkapital		-8 255 861	2 032 604
Sum egenkapital	9	-8 255 861	2 032 604
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	16 876 300	3 476 899
Sum annen langsiktig gjeld	10	16 876 300	3 476 899
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		225 068	68 385
Skyldig offentlige avgifter		0	4
Annen kortsiktig gjeld	11	784 391	870 180
Sum kortsiktig gjeld		1 009 459	938 568
Sum gjeld		17 885 759	4 415 467
Sum egenkapital og gjeld		9 629 898	6 448 071

Sandvika, 09.03.2023
Styret i Lindeleiken Boligsameie

Charlotte Bergersen
Styreleder

Eva Sjømoen
Styremedlem

Gisle Solstad
Styremedlem

Eirin Henriksen
Styremedlem

Zlatko Orucevic
Styremedlem



NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet bestående av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Mindre anskaffelser over kr. 15.000,- avskrives planmessig over 3 år. Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for forventede tap.

Inntekter er resultatført når de er opptjent. Det er foretatt avsetning for påløpte kostnader som strøm, varmtvann o.l. Vedlikehold kostnadsføres etter hvert som vedlikehold faktisk er utført.

I eierseksjonssameier aktiveres ikke eiendommen i balansen, i det eiendommen fremkommer som en ideell andel for den enkelte seksjonseier. Alle utgifter til rehabilitering og påkostninger kostnadsføres fortløpende i den perioden tiltakene utføres. Den verdiøkningen som disse rehabiliterings- og påkostningstiltakene medfører tilfaller den enkelte sameier uten at tiltaket aktiveres i sameiet. I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i sameiet, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i sameiets balanse og nedbetales gjennom sameiets fellesutgifter. I slike tilfeller kan sameiets egenkapital fremstå som negativ i det eiendelene som er knyttet til tiltaket ikke vil fremkomme i balansen.



NOTE 1 FELLESKOSTNADER

Bokførte felleskostnader (inntekter) i resultatregnskapet viser utfakturerte felleskostnader per desember. Felleskostnader som ikke er innbetalt eller er forskuddsbetalt, påvirker ikke de bokførte inntektene. Ikke innbetalte/forskuddsbetalte felleskostnader i perioden, fremkommer under posten Kortsiktige fordringer i balansen

NOTE 2 ANNEN DRIFTSINNTEKT

Andre inntekter gjelder innkrevd andel på strøm elbil og samt vedlikehold utearealer, inntekt på antenneanlegg og viderefakturerte kostnader.

NOTE 3 LØNN, PERSONALKOSTNADER OG HONORAR REVISOR

Årets resultat gjelder lønnskostnader (styrehonorar) for perioden 2021/2022. Sameiet har ingen faste ansatte. Sameiet er ikke pliktig til å tegne pensjonsforsikring iht. bestemmelsene i obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Honorar til revisor utgjør kun kr 19 313 i 2022.

NOTE 4 REPARASJON OG VEDLIKEHOLD

Ved årets slutt er det bokført kostnader med kr 12 716 872,- på reparasjon og vedlikehold. Bygningene er malt utvendig og alt defekt treverk er skiftet ut. Garasjene har gjennomgått betongrehabilitering, blitt malt samt fått ny belysning. Det er også installert ny belysning i alle fellesboder. Alle vinduer og dører på betongveggene er skiftet ut til vedlikeholdsfrie vinduer.

NOTE 5 FINANSINNTEKT OG -KOSTNAD

Rente- og finansinntekter utgjør kr 132 808, mens rente- og finanskostnader utgjør kr 497 130 hvorav 490 745 gjelder rentekostnader på lån.

Note 6 ANLEGGSMIDLER

Anskaffelseskost 01.01.2022	0
Tilgang 2022	92 100
Anskaffelseskost 01.01.2022	92 100
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022	0
Årets avskrivninger	6 799
Bokført verdi 31.12.2022	85 301

Anleggsmidler består av avfallsbeholdere og benker



NOTE 7 FORDRINGER

- Posten består av kundefordringer dvs restanse på felleskostnader derav kr 82 670 har forfalt per 31.12.2022.

NOTE 8 BANKINNSKUDD, KASSE OG LIGNENDE

Sameiet har 8 852 472,- disponibelt på konto ved utgangen av året.

Kontonr	Kontonavn	Regnskap 2022	Regnskap 2021
1920	Driftskonto Handelsbanken	380 226	916 199
1921	Sparekonti Handelsbanken	8 472 246	4 846 899
1923	Driftskto 2 OBOS-banken	0	26 365
		8 852 472	5 789 463

Note 9 Egenkapital

Egenkapital per. 31.12.2021	2 032 604
Årets resultat	-10 288 465
Egenkapital per 31.12.2022	-8 255 861

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av sameiets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

DISPONIBLE MIDLER

For å måle selskapets betalingsevne på kort sikt, beregner vi størrelsen på disponible midler, også kalt arbeidskapital. Størrelsen på disponible midler kan blant annet brukes til å vurdere om det er nødvendig å endre nivået på felleskostnadene som kreves inn, behov for å ta opp lån, eller mulighet for å nedbetale på eksisterende lån. Disponible midler beregnes som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Litt forenklet kan man si at man kontrollerer at innestående midler på bankkontiene er større enn gjelden man har til leverandørene sine. Tallet bør derfor være positivt.

Disponible midler for boligselskapet utgjør kr 8 535 119,- per 31.12.2022

	2022	2021
Kundefordringer	692 105	656 493
Forskuddsbetalte kostnader	0	28 480
Bankinnskudd	8 852 472	5 763 098
SUM OMLØPSMIDLER	9 544 577	6 448 071
Leverandørgjeld	225 068	68 385
Offentlige avgifter	1 363	630
Annen kortsiktig gjeld	783 028	869 553
DISPONIBLE MIDLER	8 535 119	5 509 503



NOTE 9 LANGSIKTIG GJELD

Lånebeløp opprinnelig:	3 818 199 (fra OBOS banken)
Lånesaldo 31.12.2022:	3 106 493
Lånegiver:	Handelsbanken
Lånenummer:	9493.70.43974
Lånetype	Annuitet, 12 terminer, løpetid 10 år
Årlig rentesats.	5,64%
Utbetalingsdato:	12.02.2021
Dato siste termin:	28.01.2030

Lånebeløp opprinnelig:	14 000 000
Lånesaldo 31.12.2022:	13 769 807
Lånegiver:	Handelsbanken
Lånenummer:	9493.70.52256
Lånetype	Annuitet, 12 terminer, løpetid 20 år
Årlig rentesats.	5,59%
Utbetalingsdato:	27.06.2022
Dato siste termin:	28.06.2042

NOTE 11 KORTSIKTIG GJELD

- Leverandørgjeld; fakturaer som er bokført, men først forfaller etter 31.12.2022.
- Annen kortsiktig gjeld består av fakturerte felleskostnader desember 2022 som gjelder januar 2023.



Bragemes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Lindeleiken Boligsameie

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lindeleiken Boligsameie.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsrapporten. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til boligselskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: NET107-G3SWZ-PZXOV-KXF5Q-GAUQU-8DG6H6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-28 10:55:43 UTC



Frode Ludvigsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-28 10:55:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NET07-G3SWZ-PZNOV-KYFSQ-GAUQU-8DGH6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>