



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 258 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØW INVEST AS
Forretningsadresse: Langoddveien 76A
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Worren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			31 800
Sum inntekter		0	31 800
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	101 643	139 074
Sum kostnader		101 643	139 074
Driftsresultat		-101 643	-107 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	1 137
Sum finansinntekter		32	1 137
Annen rentekostnad			-3 506
Sum finanskostnader			-3 506
Netto finans		32	4 643
Ordinært resultat før skattekostnad		-101 611	-102 631
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 611	-102 631
Årsresultat		-101 611	-102 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-101 611	-102 631
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-101 611	-102 631
Sum overføringer og disponeringer		-101 611	-102 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 512 465	1 112 465
Andre langsiktige fordringer		549 683	1 030 931
Sum finansielle anleggsmidler		3 062 148	2 143 396
Sum anleggsmidler		3 062 148	2 143 396
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 349	5 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 349	5 323
Sum omløpsmidler		5 349	5 323
SUM EIENDELER		3 067 496	2 148 718
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	781 362	882 972
Sum opptjent egenkapital		781 362	882 972
Sum egenkapital		881 362	982 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		2 186 135	1 165 746
Sum kortsiktig gjeld		2 186 135	1 165 746
Sum gjeld		2 186 135	1 165 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 067 496	2 148 718



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 884885

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 258 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØW INVEST AS
Forretningsadresse: Langoddveien 76A
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Worren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 258 957
ØW INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			31 800
Sum inntekter		0	31 800
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	101 643	139 074
Sum kostnader		101 643	139 074
Driftsresultat		-101 643	-107 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	1 137
Sum finansinntekter		32	1 137
Annen rentekostnad			-3 506
Sum finanskostnader			-3 506
Netto finans		32	4 643
Ordinært resultat før skattekostnad		-101 611	-102 631
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 611	-102 631
Årsresultat		-101 611	-102 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-101 611	-102 631
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-101 611	-102 631
Sum overføringer og disponeringer		-101 611	-102 631



Organisasjonsnr: 991 258 957
ØW INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 512 465	1 112 465
Andre langsiktige fordringer		549 683	1 030 931
Sum finansielle anleggsmidler		3 062 148	2 143 396
Sum anleggsmidler		3 062 148	2 143 396
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 349	5 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 349	5 323
Sum omløpsmidler		5 349	5 323
SUM EIENDELER		3 067 496	2 148 718
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	781 362	882 972
Sum opptjent egenkapital		781 362	882 972
Sum egenkapital		881 362	982 972
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		2 186 135	1 165 746
Sum kortsiktig gjeld		2 186 135	1 165 746



Sum gjeld	2 186 135	1 165 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 067 496	2 148 718



Organisasjonsnr: 991 258 957
ØW INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øystein Worren	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Byrom AS, Forneburingen, 1307 Fornebu	50.00%	50.00%	3254511.00
---	--------	--------	------------

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Gjelder ikke for små foretak

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



Øw Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	31 800
Sum driftsinntekter		0	31 800
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	101 643	139 074
Sum driftskostnader		101 643	139 074
DRIFTSRESULTAT		(101 643)	(107 274)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		32	1 137
Sum finansinntekter		32	1 137
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	(3 506)
Sum finanskostnader		0	(3 506)
NETTO FINANSPOSTER		32	4 643
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(101 611)	(102 631)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(101 611)	(102 631)
ÅRSRESULTAT		(101 611)	(102 631)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(101 611)	(102 631)
SUM OVERF. OG DISP.		(101 611)	(102 631)



Øw Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 512 465	1 112 465
Andre langsiktige fordringer		549 683	1 030 931
Sum finansielle anleggsmidler		3 062 148	2 143 396
SUM ANLEGGSMIDLER		3 062 148	2 143 396
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 349	5 323
SUM OMLØPSMIDLER		5 349	5 323
SUM EIENDELER		3 067 496	2 148 718
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	781 362	882 972
Sum opptjent egenkapital		781 362	882 972
SUM EGENKAPITAL		881 362	982 972
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Lån fra aksjonær		2 186 135	1 165 746
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 186 135	1 165 746
SUM GJELD		2 186 135	1 165 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 067 496	2 148 718

Oslo, 31. august 2021
Styret i Øw Invest AS

WORREN ØYSTEIN
styreleder/daglig leder



Øw Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til

virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i

givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 - Lønnskostnader

Note 2 Lønnskostnader

Øw Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-101 611
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-101 611

Noter for Øw Invest AS

Organisasjonsnr. 991258957



Øw Invest AS

Noter 2020

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	452 600	350 989
= Grunnlag utsatt skatt	-452 600	-350 989
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	452 600	350 989
= Grunnlag utsatt skattefordel	452 600	350 989
Utsatt skattefordel	99 571	77 218
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	452 600	350 991
Ikke bokført utsatt skattefordel	99 571	77 218
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Øystein Worren	1 000	100,00 %

Note 5 - Annen egenkapital

Aksjekapital /	Annen	Sum
----------------	-------	-----

Noter for Øw Invest AS

Organisasjonsnr. 991258957



Øw Invest AS

Noter 2020

	selskapskapital	egenkapital	egenkapital
Pr 1.1.	100 000	882 972	982 972
Anvendt til årsresultat		-101 611	-101 611
Pr 31.12.	100 000	781 362	881 362