



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 149 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDANG HOLDING AS
Forretningsadresse: Svemorka
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Helge Nordang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	4 135 597	3 936 439
Annen driftsinntekt	1	306 662	634 070
Sum inntekter		4 442 260	4 570 510
Kostnader			
Lønnskostnad	2	55 300	121 827
Avskrivning av driftsmidler	3	1 025 959	1 104 200
Annen driftskostnad	2	921 551	668 577
Sum kostnader		2 002 810	1 894 604
Driftsresultat		2 439 450	2 675 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 235	12 414
Annen finansinntekt		4 173 507	154 640
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	337 714	
Sum finansinntekter		4 525 455	167 054
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		1 379 537
Annen rentekostnad		1 010 416	742 437
Annen finanskostnad		1 365 960	1 051
Sum finanskostnader		2 376 376	2 123 024
Netto finans		2 149 079	-1 955 970
Ordinært resultat før skattekostnad		4 588 529	719 936
Skattekostnad på resultat	5	542 177	502 574
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 046 352	217 362
Årsresultat	6	4 046 352	217 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 046 352	217 362
Totalresultat		4 046 352	217 362



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		546 352	
Overført fra annen egenkapital			-1 782 638
Sum overføringer og disponeringer		4 046 352	217 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	19 428 829	20 242 820
Anlegg under utførelse	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	271 120	343 943
Sum varige driftsmidler	3	19 699 949	20 586 763
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	5 062 564	5 062 564
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	11 982 566	10 457 566
Investeringer i aksjer og andeler	10	2 508 194	2 508 194
Obligasjoner o.l.	7		
Sum finansielle anleggsmidler		19 553 324	18 028 324
Sum anleggsmidler		39 253 273	38 615 087
Omløpsmidler			
Varer			
Varer ment for videresalg		1 282 855	1 282 855
Sum varer		1 282 855	1 282 855
Fordringer			
Kundefordringer		35 232	79 084
Andre kortsiktige fordringer	9	71 366	
Sum fordringer		106 598	79 084
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	3 299 718	5 324 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Sum investeringer		3 299 718	5 324 271
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		661 435	65 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		661 435	65 639
Sum omløpsmidler		5 350 607	6 751 849
SUM EIENDELER		44 603 880	45 366 936
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (751 á 500)	11	375 500	375 500
Beholdning av egne aksjer	11		
Sum innskutt egenkapital		375 500	375 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 503 860	20 957 508
Sum opptjent egenkapital		21 503 860	20 957 508
Sum egenkapital	6	21 879 360	21 333 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 899 371	19 833 014
Annen langsiktig gjeld		16 692	3 481
Sum annen langsiktig gjeld		17 916 063	19 836 495
Sum langsiktig gjeld		17 916 063	19 836 495
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			612 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		80 220	18 996
Betalbar skatt	5	542 177	502 574
Utbytte		3 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 186 060	1 062 977
Sum kortsiktig gjeld		4 808 457	4 197 433
Sum gjeld		22 724 520	24 033 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 603 880	45 366 936
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7	17 899 370	20 445 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 565101

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 149 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDANG HOLDING AS
Forretningsadresse: Svemorka
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Helge Nordang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 149 791
NORDANG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	4 135 597	3 936 439
Annen driftsinntekt	1	306 662	634 070
Sum inntekter		4 442 260	4 570 510
Kostnader			
Lønnskostnad	2	55 300	121 827
Avskrivning av driftsmidler	3	1 025 959	1 104 200
Annen driftskostnad	2	921 551	668 577
Sum kostnader		2 002 810	1 894 604
Driftsresultat		2 439 450	2 675 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 235	12 414
Annen finansinntekt		4 173 507	154 640
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	337 714	
Sum finansinntekter		4 525 455	167 054
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		1 379 537
Annen rentekostnad		1 010 416	742 437
Annen finanskostnad		1 365 960	1 051
Sum finanskostnader		2 376 376	2 123 024
Netto finans		2 149 079	-1 955 970
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	542 177	502 574
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 046 352	217 362
Årsresultat	6	4 046 352	217 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 046 352	217 362
Totalresultat		4 046 352	217 362
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		546 352	
Overført fra annen egenkapital			-1 782 638



Sum overføringer og
disponeringer

4 046 352

217 362



Organisasjonsnr: 986 149 791
NORDANG HOLDING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	19 428 829	20 242 820
Anlegg under utførelse	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	271 120	343 943
Sum varige driftsmidler	3	19 699 949	20 586 763
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	5 062 564	5 062 564
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	11 982 566	10 457 566
Investeringer i aksjer og andeler	10	2 508 194	2 508 194
Obligasjoner o.l.	7		
Sum finansielle anleggsmidler		19 553 324	18 028 324
Sum anleggsmidler		39 253 273	38 615 087
Omløpsmidler			
Varer			
Varer ment for videresalg		1 282 855	1 282 855
Sum varer		1 282 855	1 282 855
Fordringer			
Kundefordringer		35 232	79 084
Andre kortsiktige fordringer	9	71 366	
Sum fordringer		106 598	79 084
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	3 299 718	5 324 271
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Sum investeringer		3 299 718	5 324 271



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		661 435	65 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		661 435	65 639
Sum omløpsmidler		5 350 607	6 751 849
SUM EIENDELER		44 603 880	45 366 936
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (751 á 500)	11	375 500	375 500
Beholdning av egne aksjer	11		
Sum innskutt egenkapital		375 500	375 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 503 860	20 957 508
Sum opptjent egenkapital		21 503 860	20 957 508
Sum egenkapital	6	21 879 360	21 333 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 899 371	19 833 014
Annen langsiktig gjeld		16 692	3 481
Sum annen langsiktig gjeld		17 916 063	19 836 495
Sum langsiktig gjeld		17 916 063	19 836 495
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			612 886
Leverandørgjeld		80 220	18 996
Betalbar skatt	5	542 177	502 574
Utbytte		3 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 186 060	1 062 977
Sum kortsiktig gjeld		4 808 457	4 197 433
Sum gjeld		22 724 520	24 033 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 603 880	45 366 936
 POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7	17 899 370	20 445 899



Organisasjonsnr: 986 149 791
NORDANG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
Nordang Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	4 135 597	3 936 439
Annen driftsinntekt	1	306 662	634 070
Sum driftsinntekter		4 442 260	4 570 510
Lønnskostnad	2	55 300	121 827
Avskrivning av driftsmidler	3	1 025 959	1 104 200
Annen driftskostnad	2	921 551	668 577
Sum driftskostnader		2 002 810	1 894 604
Driftsresultat		2 439 450	2 675 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 235	12 414
Annen finansinntekt		4 173 507	154 640
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	337 714	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	1 379 537
Annen rentekostnad		1 010 416	742 437
Annen finanskostnad		1 365 960	1 051
Resultat av finansposter		2 149 079	-1 955 970
Resultat før skattekostnad		4 588 529	719 936
Skattekostnad på resultat	5	542 177	502 574
Resultat		4 046 352	217 362
Årsresultat	6	4 046 352	217 362
Overføringer			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Avsatt til utbytte		3 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		546 352	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 782 638
Sum overføringer		4 046 352	217 362



Balanse			
Nordang Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	19 428 829	20 242 820
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	271 120	343 943
Sum varige driftsmidler	3	<u>19 699 949</u>	<u>20 586 763</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	5 062 564	5 062 564
Lån til tilknyttet selskap	9	11 982 566	10 457 566
Investeringer i aksjer og andeler	10	2 508 194	2 508 194
Sum finansielle anleggsmidler		<u>19 553 324</u>	<u>18 028 324</u>
Sum anleggsmidler		<u>39 253 273</u>	<u>38 615 087</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Varer ment for videresalg		1 282 855	1 282 855
Sum varer		<u>1 282 855</u>	<u>1 282 855</u>
Fordringer			
Kundefordringer		35 232	79 084
Andre kortsiktige fordringer	9	71 366	0
Sum fordringer		<u>106 598</u>	<u>79 084</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	3 299 718	5 324 271
Sum investeringer		<u>3 299 718</u>	<u>5 324 271</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>661 435</u>	<u>65 639</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 350 607</u>	<u>6 751 849</u>
Sum eiendeler		<u>44 603 880</u>	<u>45 366 936</u>
Nordang Holding AS		Side 2	



Balanse			
Nordang Holding AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (751 á 500)	11	375 500	375 500
Sum innskutt egenkapital		<u>375 500</u>	<u>375 500</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 503 860	20 957 508
Sum opptjent egenkapital		<u>21 503 860</u>	<u>20 957 508</u>
Sum egenkapital	6	<u>21 879 360</u>	<u>21 333 008</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 899 371	19 833 014
Annen langsiktig gjeld		16 692	3 481
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 916 063</u>	<u>19 836 495</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	612 886
Leverandørgjeld		80 220	18 996
Betalbar skatt	5	542 177	502 574
Utbytte		3 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 186 060	1 062 977
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 808 457</u>	<u>4 197 433</u>
Sum gjeld		<u>22 724 520</u>	<u>24 033 928</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>44 603 880</u>	<u>45 366 936</u>
Pantstillelser	7	17 899 370	20 445 899
Stranda, 25.06.2024 Styret i Nordang Holding AS			
Kjetil Helge Nordang Daglig leder/Styreleder		Camilla Hoel Nordang Styremedlem	
Nordang Holding AS		Side 3	



NOTER

Nordang Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små selskap. Regnskapet er basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer og obligasjoner

Aksjer som er anleggsmidler er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdi er lavere enn kostprisen og det ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. Utbytte fra tilknyttet selskap og andre investeringer regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Markedsbaserte verdipapirer er vurdert til markedsverdi på balansedagen, med unntak av aksjer som ikke er omsatt på regulerte markeder. Aksjer som er omsatt på ikke regulerte markeder verdsettes til laveste verdis prinsipp.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel tæes ikke med i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO prinsippet, og netto salgsverdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	0	65 151
Styrehonorar	50 000	45 000
Arbeidsgiveravgift	5 300	11 676
Sum	55 300	121 827

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



NOTER

Nordang Holding AS

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Styrehonorar	0	50 000
Sum	0	50 000

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	30 997 411	511 356	31 508 767
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	139 145		139 145
= Anskaffelseskost 31.12.23	31 136 556	511 356	31 647 912
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	11 707 727	240 237	11 947 963
= Bokført verdi 31.12.23	19 428 829	271 120	19 699 949
Årets ordinære avskrivninger	953 136	72 823	1 025 959
Økonomisk levetid	40 år		

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
aksjer/verdipapir	3 679 002	3 299 718
Sum verdipapirer	3 679 002	3 299 718

Markedsbaserte verdipapirer er vurdert til markedsverdi på balansedagen, med unntak av aksjer som ikke er omsatt på regulerte markeder. Aksjer som er omsatt på ikke regulerte markeder verdsettes til laveste verdis prinsipp.



NOTER

Nordang Holding AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	542 177	502 574
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	542 177	502 574
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 588 529	719 936
Permanente forskjeller	-2 450 744	1 267 215
Endring i midlertidige forskjeller	326 655	297 274
Skattepliktig inntekt	2 464 440	2 284 425
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	542 177	502 574
Sum betalbar skatt i balansen	542 177	502 574

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 606 389	-1 292 608	313 781
Gevinst – og tapskonto	0	12 874	12 874
Andre forskjeller	-42 000	-42 000	0
Sum	-1 648 389	-1 321 734	326 655
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 648 389	1 321 734	-326 655
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	375 500	20 957 508	21 333 008
Årets resultat		4 046 352	4 046 352
Avsatt utbytte		-3 000 000	-3 000 000
Tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
Pr 31.12.2023	375 500	21 503 860	21 879 360



NOTER

Nordang Holding AS

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Av den bokførte gjeld er kr. 17 899 370 sikret med pant
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for denne gjeld er:

Tomter, bygninger	kr	19 428 829
Inventar	kr	271 120
SUM	kr	19 699 949

Selskapets gjeld som forfaller seinare enn senere enn 5 års utgang utgjør kr 8.826.264.

Note 8 Investering i datterselskap og tilknyttede selskap.

Fjorden Eigedom AS (tilknyttet selskap)

Selskapet eier 25 % av aksjene. I balansen er aksjene oppført til kostpris kr 230 064. Selskapet vart stifta 30.11.2003.

Møring AS (tilknyttet selskap)

Selskapet eier 50% av aksjene. I balansen er aksjene oppført til kostpris kr 2 507 500. Selskapet vart stifta 18.11.2013.

Sjøgata 22 Eigedom AS (tilknyttet selskap)

Selskapet eier 25 % av aksjene. Selskapet ble stiftet 01.09.2018. I balansen er aksjene oppført til kostpris kr 325 000,-.

Blådalslia AS (tilknyttet selskap)

Selskapet eier 20 % av aksjene. Selskapet ble stiftet 25.09.2019. I balansen er aksjene oppført til kostpris kr 2 000 000,-.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern/tilknyttede selskap.

	2023	2022
Fordringer		
Møring AS	11 982 566	10 457 566

Note 10 Aksjer i andre selskap.

	Eierandel i %	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Dyrøy Betong AS	13,52 %	1 169 097	1 169 097
Bingsa Eiendom AS	13,52%	1 339 097	1 339 097
Sum		2 508 194	2 508 194



NOTER

Nordang Holding AS

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nordang Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	751	500,0	375 500
Sum	751		375 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Helge Nordang	751	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Helge Nordang	Daglig leder/Styreleder	751
Totalt antall aksjer		751



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nordang Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordang Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trond Sotnakk
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: JQ776-C0A2T-EDPMS-NVB8E-NL2GT-I215H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sotnakk, Trond

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2100901

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-26 10:42:51 UTC



Penneo Dokumentnr: JQ776-C0A27-EDPMS-NV88E-NL2GT-J215H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>