



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 802 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVØO INVEST AS  
Forretningsadresse: Skadvinvegen 6  
3560 HEMSEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Halbjørhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 573 853	252 862
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 573 853</b>	<b>252 862</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		315 288	247 739
<b>Sum kostnader</b>		<b>315 288</b>	<b>247 739</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 258 566</b>	<b>5 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		6 486 465	640 000
Annen renteinntekt		23 488	16 795
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 509 953</b>	<b>656 795</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 509 953</b>	<b>656 795</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 768 518</b>	<b>661 918</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>7 768 518</b>	<b>661 918</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 768 518</b>	<b>661 918</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 768 518</b>	<b>661 918</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 768 518	661 918
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>7 768 518</b>	<b>661 918</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	104 000	306 400
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	
Andre langsiktige fordringer		2 325 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 529 000</b>	<b>306 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 529 000</b>	<b>306 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		84 241	76 323
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 241</b>	<b>76 323</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	13 677 529	8 740 057
Andeler i deltakerligende selskaper	6	32 379	32 379
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	3 286 631	3 898 016
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 996 539</b>	<b>12 670 451</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 823 805	585 754
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 823 805</b>	<b>585 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 904 585</b>	<b>13 332 529</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 433 585</b>	<b>13 638 929</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	2 400	2 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>202 400</b>	<b>202 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	21 155 202	13 386 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 155 202</b>	<b>13 386 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 357 602</b>	<b>13 589 084</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 250	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		64 733	49 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 983</b>	<b>49 845</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 983</b>	<b>49 845</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 433 585</b>	<b>13 638 929</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 652530

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 802 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVØO INVEST AS  
Forretningsadresse: Skadvinvegen 6  
3560 HEMSEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Halbjørhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 802 688  
SVØO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 573 853	252 862
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 573 853</b>	<b>252 862</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		315 288	247 739
<b>Sum kostnader</b>		<b>315 288</b>	<b>247 739</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 258 566</b>	<b>5 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		6 486 465	640 000
Annen renteinntekt		23 488	16 795
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 509 953</b>	<b>656 795</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 509 953</b>	<b>656 795</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 768 518</b>	<b>661 918</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>7 768 518</b>	<b>661 918</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 768 518</b>	<b>661 918</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 768 518</b>	<b>661 918</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 768 518	661 918
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>7 768 518</b>	<b>661 918</b>



Organisasjonsnr: 990 802 688  
SVØO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	104 000	306 400
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	
Andre langsiktige fordringer		2 325 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 529 000</b>	<b>306 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 529 000</b>	<b>306 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		84 241	76 323
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 241</b>	<b>76 323</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	13 677 529	8 740 057
Andeler i deltakerligende selskaper	6	32 379	32 379
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	3 286 631	3 898 016
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 996 539</b>	<b>12 670 451</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 823 805	585 754
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 823 805</b>	<b>585 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 904 585</b>	<b>13 332 529</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 433 585</b>	<b>13 638 929</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	2 400	2 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>202 400</b>	<b>202 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	21 155 202	13 386 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 155 202</b>	<b>13 386 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 357 602</b>	<b>13 589 084</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 250	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		64 733	49 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 983</b>	<b>49 845</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 983</b>	<b>49 845</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 433 585</b>	<b>13 638 929</b>



Organisasjonsnr: 990 802 688  
SVØO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

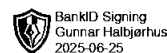
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

---

## Svøo Invest AS

org. nr. 990 802 688



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Svøo Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 573 853	252 862
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>1 573 853</b>	<b>252 862</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad		(315 288)	(247 739)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(315 288)</b>	<b>(247 739)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 258 566</b>	<b>5 123</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		6 486 465	640 000
Annen renteinntekt		23 488	16 795
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>6 509 953</b>	<b>656 795</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>7 768 518</b>	<b>661 918</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>7 768 518</b>	<b>661 918</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 768 518	661 918
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>7 768 518</b>	<b>661 918</b>



## Svø Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	104 000	306 400
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	0
Andre langsiktige fordringer		2 325 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 529 000</b>	<b>306 400</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 529 000</b>	<b>306 400</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		84 241	76 323
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 241</b>	<b>76 323</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	13 677 529	8 740 057
Andeler i deltakerligende selskaper	6	32 379	32 379
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	3 286 631	3 898 016
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>16 996 539</b>	<b>12 670 451</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 823 805	585 754
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>18 904 585</b>	<b>13 332 529</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 433 585</b>	<b>13 638 929</b>



## Svøo Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	2 400	2 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>202 400</b>	<b>202 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	21 155 202	13 386 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 155 202</b>	<b>13 386 684</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>21 357 602</b>	<b>13 589 084</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 250	0
Annen kortsiktig gjeld		64 733	49 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 983</b>	<b>49 845</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>75 983</b>	<b>49 845</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 433 585</b>	<b>13 638 929</b>

Hemsedal, 19.06.2025

\_\_\_\_\_  
Gunnar Halbjørhus  
Styrets leder/daglig leder



## Svøo Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Svøo Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	110 617	71 469
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 463 236	181 393
<b>Sum</b>	<b>1 573 853</b>	<b>252 862</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Svøo Invest AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

## NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 768 518	661 918
Permanente forskjeller	-7 936 829	-844 781
Endring i midlertidige forskjeller	8 717	10 896
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-159 594</b>	<b>-171 967</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	34 868	43 585	8 717
<b>Sum</b>	<b>34 868</b>	<b>43 585</b>	<b>8 717</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-67 333	0	67 333
Akkumulert fremførbart underskudd	-885 599	-726 004	159 594
Andre midlertidige forskjeller	-165 659	-272 934	-107 275
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 083 723	955 353	-128 370
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## NOTE 4 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2024	200 000	2 400	13 386 684	13 589 084
Årets resultat	0	0	7 768 518	7 768 518
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>2 400</b>	<b>21 155 202</b>	<b>21 357 602</b>



## Svøo Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

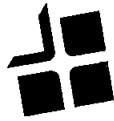
#### NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>					
Halbjørhus Elektro og Takst AS		100,0%		100 000	100 000
Hemsedal Elektro AS	Hemsedal	33,3%	33,3%	104 000	104 000
<b>Sum</b>				<b>204 000</b>	<b>204 000</b>

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	13 677 529	13 677 529	17 906 691	1 409 027
Andeler i deltakerlignede selskaper	32 379	32 379	202 355	259 336
Obligasjoner og pengemarkedsfond	3 353 964	3 353 964	3 765 390	0
<b>Sum</b>	<b>17 063 872</b>	<b>17 063 872</b>	<b>21 874 436</b>	<b>1 668 363</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



## Revisjonsforum AS

Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR

Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126

post@revisjonsforum.no

www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i  
**Svøo Invest AS**

Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Svøo Invest AS, som viser et overskudd på 7 768 518 kroner. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

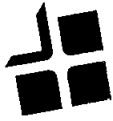
#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



## Revisjonsforum AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar, 27.06.2025

**Revisjonsforum AS**

Jan Age Gjerstad

statsautorisert revisor