



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	940 199 972
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARCASA ARKITEKTER AS
Forretningsadresse:	Sagv 23 C III 0459 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Elin Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	12	106 994 377	106 571 477
Annen driftsinntekt		1 435 000	1 275 000
Sum inntekter		108 429 377	107 846 477
Kostnader			
Varekostnad		10 884 659	10 705 156
Lønnskostnad	9	65 597 330	61 655 241
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	610 577	511 387
Annen driftskostnad	9	12 429 313	11 345 810
Sum kostnader		89 521 879	84 217 594
Driftsresultat		18 907 498	23 628 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 860 188	1 827 604
Annen renteinntekt		30 410	22 697
Sum finansinntekter		1 890 598	1 850 301
Annen rentekostnad		4 709	6 524
Annen finanskostnad		112 643	115 319
Sum finanskostnader		117 352	121 843
Netto finans		1 773 246	1 728 458
Ordinært resultat før skattekostnad		20 680 744	25 357 341
Skattekostnad på ordinært resultat		4 470 826	5 805 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 209 918	19 551 839
Årsresultat		16 209 918	19 551 839
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	16 209 918	19 551 839
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	0	0
Sum overføringer og disponeringer		16 209 918	19 551 839



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	362 105	355 956
Sum immaterielle eiendeler		362 105	355 956
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	2 113 324	1 557 946
Sum varige driftsmidler		2 113 324	1 557 946
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	91 000	91 000
Obligasjoner og andre fordringer	4	0	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		91 000	92 000
Sum anleggsmidler		2 566 429	2 005 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4,5	29 342 076	31 409 355
Andre fordringer	4,5	2 939 093	3 498 463
Sum fordringer		32 281 169	34 907 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	10 583 841	14 228 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 583 841	14 228 370
Sum omløpsmidler		42 865 010	49 136 188
SUM EIENDELER		45 431 439	51 142 090

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	125 000	125 000
Overkurs	6,7	2 314	2 314
Sum innskutt egenkapital		127 314	127 314
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 475	11 475
Sum opptjent egenkapital		11 475	11 475
Sum egenkapital		138 789	138 789
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4,5	1 519 742	2 079 131
Betalbar skatt	8	4 476 975	5 861 586
Skyldige offentlige avgifter		9 399 292	10 126 739
Utbytte	6	16 209 918	19 551 839
Annen kortsiktig gjeld	4,5	13 686 722	13 384 006
Sum kortsiktig gjeld		45 292 649	51 003 301
Sum gjeld		45 292 649	51 003 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 431 438	51 142 090



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	12	117 454 355	115 324 015
Annen driftsinntekt		245 000	280 000
Sum inntekter		117 699 355	115 604 015
Kostnader			
Varekostnad		6 011 041	6 134 073
Lønnskostnad	9	75 413 692	69 874 759
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	777 593	607 939
Annen driftskostnad	9	13 121 556	11 923 653
Sum kostnader		95 323 882	88 540 424
Driftsresultat		22 375 473	27 063 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Annen renteinntekt		34 974	25 947
Sum finansinntekter		34 974	25 947
Annen rentekostnad		6 193	7 216
Annen finanskostnad		112 913	117 319
Sum finanskostnader		119 106	124 535
Netto finans		-84 132	-98 588
Ordinært resultat før skattekostnad		22 291 341	26 965 003
Skattekostnad på ordinært resultat	8	5 284 199	6 629 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 007 142	20 335 099
Årsresultat		17 007 142	20 335 099
Minoritetsinteresser		797 223	783 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 209 919	19 551 840
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Ordinært utbytte	6	17 007 142	20 335 099
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	0	0
Sum overføringer og disponeringer		17 007 142	20 335 099



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	362 105	351 087
Sum immaterielle eiendeler		362 105	351 087
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	2 395 138	1 796 209
Sum varige driftsmidler		2 395 138	1 796 209
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Obligasjoner og andre fordringer	4	0	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 000
Sum anleggsmidler		2 757 243	2 148 296
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4,5	32 075 668	33 672 128
Andre fordringer	4,5	1 051 192	1 819 065
Sum fordringer		33 126 860	35 491 193
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	13 591 373	17 357 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 591 373	17 357 721
Sum omløpsmidler		46 718 233	52 848 914
SUM EIENDELER		49 475 476	54 997 210

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	125 000	125 000
Overkurs	6,7	2 314	2 314
Sum innskutt egenkapital		127 314	127 314
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 475	11 475
Minoritetsinteresser	6	39 000	39 000
Sum opptjent egenkapital		50 475	50 475
Sum egenkapital		177 789	177 789
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4,5	1 634 049	1 848 229
Betalbar skatt	8	5 295 217	6 687 042
Skyldige offentlige avgifter		10 712 167	11 579 830
Utbytte	6	17 007 142	20 335 098
Annen kortsiktig gjeld	4,5	14 649 112	14 369 221
Sum kortsiktig gjeld		49 297 687	54 819 420
Sum gjeld		49 297 687	54 819 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 475 476	54 997 209



Arcasa Arkitekter AS

Årsregnskap 2018



ARCASA ARKITEKTER AS

STYRETS BERETNING FOR 2018

Arcasa Arkitekter AS (Arcasa) i Oslo leverer arkitekttjenester og tilhørende tjenester til oppdragsgivere over hele Norge og unntaksvis også utenfor.

Selskapet hadde et meget bra år også i 2018 hvor markedet var godt og aktiviteten høy gjennom hele året. Arcasa hadde driftsinntekter på NOK 108,4 mill, sammenlignet med NOK 107,8 mill året før. Det er en svak økning på bare ca. 0,5% fra året før som imidlertid hadde en meget sterk vekst og dermed den høyeste omsetningen noensinne. Konsernets driftsinntekter økte fra NOK 115,6 mill i 2017 til NOK 117,7 mill i 2018. Dette viser at veksten i datterselskapet Blår AS var vesentlig sterkere

Konjunkturutviklingen i byggebransjen har vært meget positiv de siste årene. Det er fortsatt stor aktivitet blant våre kunder men utflating og tidvis fall i boligprisene gjennom de siste 2 årene har skapt usikkerhet i dette markedet og det er klare tendenser til større forsiktighet blant utbyggerne. Myndighetenes kredittreguleringer og endringer i skattereglene for utleieboliger vil fortsette å prege markedet for boliger. Samtidig ser vi nå en stabilisering av prisene og ny økning i pressområdene til nivåer før prisnedgangen. Men det er fortsatt usikkerhet knyttet til byggeaktiviteten for boliger fremover.

Samtidig som markedet for boligbygging er mer usikkert, ser vi en økende aktivitet for næringsbygg. Arcasa er godt rustet til å ta del i denne økningen og arbeider aktivt mot sine kunder i dette segmentet.

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et rettviseende bilde av selskapet.

Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang, utover det som er nevnt ovenfor, som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet.

Det er godt grunnlag for fortsatt drift av selskapets virksomhet. Regnskapet er avlagt under denne forutsetningen. Styret anser selskapets egenkapital og likviditet som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten. Inngangen til 2019 har vært meget god med omsetning og resultat på linje med 2018.

Selskapet har ingen annen gjeld, sikkerhetsstillelse eller kausjonsansvar enn det som fremkommer av selskapets balanse og regnskap.



Årets regnskap viser et overskudd på NOK 16.209.918 (konsern NOK 16.209.919) som styret foreslår blir anvendt som følger:

Foreslått utbytte	NOK 16.209.918 (konsern NOK 17.007.142)
Overført til annen egenkapital	NOK 0 (konsern 0)
Sum disponert (dekket)	NOK 16.209.918 (konsern NOK 17.007.142)

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling på grunn av kjønn. En kvinneandel på ca. 50% har nå vært stabilt gjennom flere år.

Styret anser arbeidsmiljøet i bedriften som tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i løpet av 2018. Samlet sykefravær har vært ca. 2 %, på samme nivå som fjoråret.

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

Oslo, 28. mai 2019

Christian A. Beck
Styreleder

Per E. Martinussen
styremedlem/daglig leder

Per E. Knutsen
styremedlem

Torill Solberg Wikstrøm
Styremedlem

Frode Smørødal
Styremedlem

Arcasa Arkitekter AS
RESULTATREGNSKAP

Morselskap			Konsern		
2018	2017	Note	2018	2017	
106 994 377	106 571 477				
1 435 000	1 275 000				
108 429 377	107 846 477				
		Salgsinntekt	12	117 454 355	115 324 015
		Annen driftsinntekt		245 000	280 000
		Sum driftsinntekt		117 699 355	115 604 015
10 884 659	10 705 156	Varekostnad		6 011 041	8 134 073
65 597 330	61 655 241	Lønnskostnad	9	75 413 692	69 874 759
610 577	511 387	Avskrivning	2	777 593	607 939
12 429 314	11 345 810	Annen driftskostnad	9	13 121 556	11 923 653
89 521 879	84 217 594	Sum driftskostnad		95 323 882	88 540 424
18 907 496	23 628 883	Driftsresultat		22 375 473	27 063 591
1 860 188	1 827 604	Inntekt fra investering i annet foretak i samme konsern		0	0
30 410	22 697	Annen renteinntekt		34 974	25 947
4 709	6 524	Annen rentekostnad		6 193	7 216
112 641	115 318	Annen finanskostnad		112 913	117 319
20 680 744	25 357 342	Ordinært resultat før skattekostnad		22 291 341	26 965 003
4 470 826	5 805 502	Skattekostnad på ordinært resultat	8	5 284 199	6 629 904
16 209 918	19 551 839	Årsresultat før minoritetsinteresser		17 007 142	20 335 099
0	0	Minoritetsinteresser		797 223	783 259
16 209 918	19 551 839	Årsresultat		16 209 918	19 551 840
		<i>Disponering (dekning) av årsresultat</i>			
16 209 918	19 551 839	Foreslått utbytte	6	17 007 142	20 335 099
0	0	Overført til annen egenkapital	6	0	0
16 209 918	19 551 839	Sum disponert (dekket)		17 007 142	20 335 099



Arcasa Arkitekter AS

BALANSE PR. 31.12.

Morselskap		Konsern			
2018	2017	EIENDELER	Note	2018	2017
362 105	355 956	Utsatt skattefordel	8	362 105	351 087
362 105	355 956	Sum immaterielle eiendeler		362 105	351 087
2 113 324	1 557 946	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	2 395 138	1 796 209
2 113 324	1 557 946	Sum varige driftsmidler		2 395 138	1 796 209
91 000	91 000	Investeringer i datterselskap	3	0	0
0	1 000	Obligasjoner og andre fordringer	4	0	1 000
91 000	92 000	Sum finansielle anleggsmidler		0	1 000
2 566 429	2 005 902	SUM ANLEGGSMIDLER		2 757 243	2 148 296
29 342 076	31 409 355	Kundefordringer	4, 5	32 075 668	33 672 128
2 939 093	3 498 463	Andre fordringer	4, 5	1 051 192	1 819 065
32 281 169	34 907 818	Sum fordringer		33 126 860	35 491 193
10 583 841	14 228 370	Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	13 591 375	17 357 721
42 865 010	49 136 188	SUM OMLØPSMIDLER		46 718 235	52 848 914
45 431 439	51 142 090	SUM EIENDELER		49 475 476	54 997 209



Arcasa Arkitekter AS

BALANSE PR. 31.12.

Morselskap		Konsern			
2018	2017	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
125 000	125 000	Aksjekapital	6, 7	125 000	125 000
2 314	2 314	Overkurs	6, 7	2 314	2 314
127 314	127 314	Sum innskutt egenkapital		127 314	127 314
11 475	11 475	Annen egenkapital	6	11 475	11 475
0	0	Minoritetsinteresser	6	39 001	39 000
11 475	11 475	Sum opptjent egenkapital		50 476	50 475
138 789	138 789	SUM EGENKAPITAL		177 789	177 789
1 519 742	2 079 131	Leverandørgjeld	4, 5	1 634 049	1 848 229
4 476 975	5 861 586	Betalbar skatt	8	5 295 217	6 687 042
9 399 292	10 126 739	Skyldige offentlige avgifter		10 712 167	11 579 830
16 209 918	19 551 839	Utbytte	6	17 007 142	20 335 098
13 686 722	13 384 006	Annen kortsiktig gjeld	4, 5	14 649 111	14 369 221
45 292 649	51 003 301	Sum kortsiktig gjeld		49 297 686	54 819 420
45 292 649	51 003 301	SUM GJELD		49 297 686	54 819 420
45 431 439	51 142 090	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 475 476	54 997 209

Oslo, den 28. mai 2019

Per Einar Knutsen

Styremedlem

Christian A. Beck

Styreformann

Torill Solberg Wikstrøm

Styremedlem

Frode Smørdal

Styremedlem

Per Erik Martinussen

Styremedlem/Daglig Leder



Morselskapet		Kontantstrømoppstilling			
2018	2017			Konsernet	
				2018	2017
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter					
20 680 744	25 357 341	Resultat før skattekostnad		22 291 341	26 965 004
-5 861 586	-5 315 362	Periodens betalte skatt		-6 687 042	-6 176 836
610 577	511 387	Avskrivninger		777 593	607 939
2 067 279	1 267 419	Endring i kundefordringer		1 596 460	1 020 654
-559 389	-401 217	Endring i vareleverandørgjeld		-214 180	-735 802
316 393	165 273	Endring i andre tidsavgrensingsposter		181 099	476 212
17 254 018	21 584 841	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		17 945 271	22 157 171
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter					
0	411 330	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	411 330
-1 165 955	-1 010 420	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 195 768	-1 265 322
0	84 026	Innbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)		0	84 026
-180 753	0	Utbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)		-180 753	0
-1 346 708	-515 064	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-1 376 521	-769 966
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter					
0	-197 257	Innbetalinger gjeld konsernselskaper		0	0
-19 551 839	-17 428 106	Utbetalinger av utbytte		-20 335 098	-18 207 537
-19 551 839	-17 625 363	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-20 335 098	-18 207 537
-3 644 529	3 444 414	Netto kontantstrøm for perioden		-3 766 348	3 179 665
0	0	Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0	0
14 228 370	10 783 956	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		17 357 721	14 178 056
10 583 841	14 228 370	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt		13 591 373	17 357 721
Denne består av:					
10 583 841	14 228 370	Bankinnskudd m.v.		13 591 375	17 357 721



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsipper for datterselskap og tilknyttet selskap, og konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter

Eierandel

Mor- og datterselskaper

Arcasa Arkitekter AS (morselskap)	
Design og Interiør AS	70 %
Blår AS	70 %

Design og Interiør AS ble stiftet i januar 2009.

Blår AS ble stiftet i juni 2012.

Datterselskap utelates fra konsolideringen dersom utelatelsen ikke har betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat.

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskaper og andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte/konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte eller konsernbidrag fra datterselskapet ikke overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet etter kjøpet. Mottatt utbytte/konsernbidrag som overstiger dette beløpet føres til reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører mottatt utbytte/konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

Kjøp av datterselskaper

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes virkelig verdi av identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen.

Eliminering av interne poster

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og avslag.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2018

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid dersom de har en antatt levetid på over 3 år og en kostpris som overstiger kr 15 000. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Leasing av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsgordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Pensjoner

Selskapene i konsernet har etablert innskuddsordninger for sine ansatte, og premien kostnadsføres i takt med betaling til ordningen. Det påhviler ikke selskapene ytterligere forpliktelser etter at premien er betalt.

Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 2 Varige driftsmidler

Morselskapet

Varige driftsmidler	Teknisk installasjon	Påkostning lokaler	Inventar	EDB Utstyr	Kunst	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	48 175	1 191 441	1 658 988	2 952 680	62 500	5 913 784
Tilgang	0	606 073	137 006	422 876	0	1 165 955
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	48 175	1 797 514	1 795 994	3 375 556	62 500	7 079 739
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	12 248	857 487	1 350 701	2 745 979	0	4 966 415
Balanseført verdi 31.12.	35 927	940 027	445 293	629 577	62 500	2 113 324

Årets avskrivninger 9 798 124 587 81 669 394 523 0 610 577

Forventet økonomisk levetid 20 år 10 år 5 år 3 år avskrives ikke
Avskrivningsplan Lineær Lineær Lineær Lineær

Konsernet

Varige driftsmidler	Teknisk installasjon	Påkostning lokaler	Inventar	EDB Utstyr	Kunst	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	48 175	1 191 441	1 658 988	3 354 279	62 500	6 315 383
Tilgang	0	606 073	137 006	633 442	0	1 376 521
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	48 175	1 797 514	1 795 994	3 987 721	62 500	7 691 904
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	12 248	857 487	1 350 701	3 076 330	0	5 296 766
Balanseført verdi 31.12.	35 927	940 027	445 293	911 391	62 500	2 395 138

Årets avskrivninger 9 798 124 587 81 669 561 539 0 777 593

Forventet økonomisk levetid 20 år 10 år 5 år 3 år avskrives ikke
Avskrivningsplan Lineær Lineær Lineær Lineær



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskapet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eierandel / Stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Design og Interiør AS	Oslo	70 %	100 000	282 701	70 000
Blår AS	Oslo	70 %	30 000	2 374 710	21 000
Balanseført verdi 31.12.					91 000

Konsernet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostpris.

Selskap	Anskaffel- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Design og Interiør AS	05.01.2009	Oslo	70 %	70 %
Blår AS	16.06.2012	Oslo	70 %	70 %

Merverdianalyse	Blår AS	Design og Interiør AS
Balanseført egenkapital på kjøpstidspunktet	30 000	100 000
Henførbart merverdi	0	0
Minoritetsinteresser	-9 000	-30 000
Goodwill	0	0
Anskaffelseskost	21 000	70 000



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 4 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Kundefordringer	Konsernet	
2018	2017		2018	2017
30 635 412	32 594 296	Kundefordringer til pålydende	34 112 538	34 857 069
-1 293 336	-1 184 941	Avsetning til tap på kundefordringer	-2 036 870	-1 184 941
29 342 076	31 409 355	Kundefordringer i balansen	32 075 668	33 672 128

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet	
2018	2017		2018	2017
0	1 000	Andre langsiktige fordringer	0	1 000
0	1 000	Sum	0	1 000

Morselskapet		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	Konsernet	
2018	2017		2018	2017
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
0	0	Annen langsiktig gjeld	0	0
0	0	Sum	0	0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2018	2017	2018	2017
Design og Interiør AS	37 500	50 000	335 413	619 729
Blår AS	87 500	75 000	1 669 869	1 271 094
Sum	125 000	125 000	2 005 282	1 890 823

Morselskapet	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2018	2017	2018	2017
Design og Interiør AS	0	0	0	19 351
Blår AS	0	326 065	0	0
Sum	0	326 065	0	19 351



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 6 Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	125 000	2 314	11 475	138 789
Årets resultat	0	0	16 209 918	16 209 918
Avsatt utbytte	0	0	16 209 918	16 209 918
Egenkapital 31.12.	125 000	2 314	11 475	138 789

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritets-interesse	Sum
Egenkapital 01.01.	125 000	2 314	11 475	39 000	177 789
Årets resultat	0	0	17 007 142	797 223	17 804 365
Avsatt utbytte	0	0	17 007 142	797 223	17 804 365
Egenkapital 31.12.	125 000	2 314	11 475	39 000	177 789

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 125.000 består av 500 A-aksjer á kr. 200 og 125 B-aksjer á kr. 200. De to aksjeklassene gir like rettigheter i selskapet.

Oversikt over selskapets aksjonærer pr 31.12.

	Antall A-		Eierandel
	aksjer	Antall B-aksjer	
Perma Holding AS	250	0	40,0 %
Magnolia Holding AS	250	0	40,0 %
Frode Smørdal	0	125	20,0 %
	500	125	100 %



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 8 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2018	2017		2018	2017
		Midlertidige forskjeller		
-1 293 336	-1 164 150	Kundefordringer	-1 329 776	-1 164 150
-408 399	-438 313	Anleggsmidler	-425 948	-417 145
55 806	54 829	3 % av inntektsført avsatt utbytte fra datter	55 806	54 829
0	0	Andre midlertidige forskjeller	0	0
-1 645 930	-1 547 634	Netto midlertidige forskjeller	-1 699 918	-1 526 466
-1 645 930	-1 547 634	Grunnlag for utsatt skatt	-1 699 918	-1 526 466
-362 105	-371 432	Utsatt skatt/skattefordel	-373 982	-366 352
16 459	15 476	Endring som følger av ny skattesats	16 999	15 265
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	11 878	0
-345 645	-355 956	Utsatt skattefordel i balansen	-345 105	-351 087

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

20 680 745	25 357 341	Grunnlag for betalbar skatt		
-1 313 937	-1 232 236	Resultat før skattekostnad	26 011 717	26 965 003
19 366 809	24 125 105	Permanente forskjeller	-1 302 304	-1 231 611
98 297	298 169	Grunnlag for årets skattekostnad	22 849 225	27 560 994
19 465 106	24 423 274	Endring i midlertidige resultatforskjeller	173 454	301 680
		Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet	23 022 679	27 862 674
		Fordeling av skattekostnaden		
4 476 974	5 861 586	Betalbar skatt (23% / 24 %) av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	5 295 216	6 687 042
4 476 974	5 861 586	Sum betalbar skatt	5 295 216	6 687 042
-6 149	-56 084	Endring i utsatt skatt	-11 018	-57 139
4 470 825	5 805 502	Skattekostnad (23 % / 24 % av grunnlag for årets skattekostnad)	5 284 199	6 629 903
		Betalbar skatt i balansen		
4 476 974	5 861 586	Betalbar skatt (23 % / 24 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	5 295 216	6 687 042
4 476 974	5 861 586	Betalbar skatt i balansen	5 295 216	6 687 042



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
2018	2017		2018	2017
54 430 047	51 424 681	Lønninger	62 626 839	58 239 138
7 019 179	6 551 639	Arbeidsgiveravgift	8 238 441	7 567 836
2 215 491	1 852 379	Pensjonskostnader (Innskuddbasert)	2 528 329	2 127 586
1 932 612	1 826 542	Andre ytelser	2 020 082	1 940 200
65 597 330	61 655 241	Sum	75 413 692	69 874 760

Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært 50 i morselskapet og 59 i konsernet.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	946 795	20 000
Pensjonsutgifter	108 651	0
Annen godtgjørelse	13 772	0

Selskapet utbetaler bonus til daglig leder basert på oppnådd resultat.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Godtgjørelse til revisor ekskl. Mva	Morselskapet	
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:	2 018	2 017
Lovpålagt revisjon	142 000	138 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	30 000	26 000
Annen bistand	34 009	32 975
Sum	206 009	196 975

Godtgjørelse til revisor ekskl. Mva	Konsernet	
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:	2 018	2 017
Lovpålagt revisjon	206 000	200 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	96 000	88 000
Annen bistand	34 009	32 975
Sum	336 009	320 975

Note 10 Garantiforpliktelser m.v.

Morselskapet har ubenyttet kassekreditt hos Danske Bank pålydende 5.000.000,-

Selskapet har avgitt garanti for Hjula Væveri Halvor Schou DA med kredittramme på kr 1 109 933,- utløp 30.06.2022

Note 11 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2018	2017		2018	2017
3 594 846	3 471 082	Skattetrekksmidler	4 226 268	4 157 421

Note 12 Driftsinntekter

Morselskapet		Salgsinntekter	Konsern	
2018	2017		2018	2017
106 994 377	106 571 477	Sum	117 454 355	115 324 025

Fordeling på virksomhetsområder

Morselskapet		Arkitektjenester	Konsern	
2018	2017		2018	2017
106 994 377	106 571 477	Sum	117 454 355	115 324 025

Geografisk fordeling

Morselskapet		Norge	Konsern	
2018	2017		2018	2017
106 994 377	106 571 477	Sum	117 454 355	115 324 025



Til generalforsamlingen i Arcasa Arkitekter AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Arcasa Arkitekter AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Arcasa Arkitekter AS per 31. desember 2018 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Arcasa Arkitekter AS per 31. desember 2018 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

PricewaterhouseCoopers AS, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Arcasa Arkitekter AS

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig

(2)



Uavhengig revisors beretning - Arcasa Arkitekter AS

registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 28. mai 2019

PricewaterhouseCoopers AS

Per Erik Pedersen
Statsautorisert revisor