



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 385 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVILINGENIØR TORSTEIN LAJORD AS  
Forretningsadresse: Bringebærstien 1  
1348 RYKKINN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Lajord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		84 000	84 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	67 489	67 489
Annen driftskostnad		169 015	191 197
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 505</b>	<b>258 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-152 505</b>	<b>-174 686</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>23</b>
Annen rentekostnad	5	22 454	46 774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 454</b>	<b>46 774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 438</b>	<b>-46 751</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-174 943</b>	<b>-221 437</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-33 673	-48 717
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-141 270</b>	<b>-172 720</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-141 270</b>	<b>-172 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-141 270</b>	<b>-172 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-141 270	-172 720
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-141 270</b>	<b>-172 720</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	365 664	331 991
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>365 664</b>	<b>331 991</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 199 788	3 267 278
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 199 788</b>	<b>3 267 278</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 570 452</b>	<b>3 604 269</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 698	37 034
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 698</b>	<b>37 034</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 698</b>	<b>37 034</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 615 150</b>	<b>3 641 303</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap		352 360	211 090
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-352 360</b>	<b>-211 090</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-252 360</b>	<b>-111 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 857 511	3 742 393
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 857 511</b>	<b>3 742 393</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 857 511</b>	<b>3 742 393</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 867 511</b>	<b>3 752 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 615 150</b>	<b>3 641 303</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 329589

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 385 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVILINGENIØR TORSTEIN LAJORD AS  
Forretningsadresse: Bringebærstien 1  
1348 RYKKINN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Lajord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 880 385 062  
SIVILINGENIØR TORSTEIN LAJORD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		84 000	84 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	67 489	67 489
Annen driftskostnad		169 015	191 197
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 505</b>	<b>258 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-152 505</b>	<b>-174 686</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>23</b>
Annen rentekostnad	5	22 454	46 774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 454</b>	<b>46 774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 438</b>	<b>-46 751</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-33 673	-48 717
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-141 270</b>	<b>-172 720</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-141 270</b>	<b>-172 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-141 270</b>	<b>-172 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-141 270	-172 720
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-141 270</b>	<b>-172 720</b>



Organisasjonsnr: 880 385 062  
SIVILINGENIØR TORSTEIN LAJORD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	365 664	331 991
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>365 664</b>	<b>331 991</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 199 788	3 267 278
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 199 788</b>	<b>3 267 278</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre fordringer		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 570 452</b>	<b>3 604 269</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 698	37 034
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 698</b>	<b>37 034</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 698</b>	<b>37 034</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 615 150</b>	<b>3 641 303</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		352 360	211 090
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-352 360</b>	<b>-211 090</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-252 360</b>	<b>-111 090</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 857 511	3 742 393
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 857 511</b>	<b>3 742 393</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 857 511</b>	<b>3 742 393</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 867 511</b>	<b>3 752 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 615 150</b>	<b>3 641 303</b>



Organisasjonsnr: 880 385 062  
SIVILINGENIØR TORSTEIN LAJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torstein Lajord	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Sivilingeniør Torstein Lajord As

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De særbestemmelser som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Sivilingeniør Torstein Lajord As

Organisasjonsnr. 880385062



Sivilingeniør Torstein Lajord As

## Noter 2020

Selskapet har ingen ansatte. Det er dermed ikke utbetalt lønn i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon og har heller ikke etablert en slik tjenestepensjon.

Det er heller ikke kostnadsført noe honorar til revisor i regnskapsåret.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Ansk.kost pr. 1/1	4 138 603
<b>Ansk.kost pr. 31/12</b>	<b>4 138 603</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	871 325
+ Ord. avskrivninger	67 489
<b>Akk. av/nedskr. 31/12</b>	<b>938 815</b>
<b>Balansef. verdi 31/12</b>	<b>3 199 788</b>
Procentsats ord. avskr.	2-2

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-174 943
+ Permanente og andre forskjeller	21 880
+ Endring i midlertidige forskjeller	67 490
<b>= Inntekt</b>	<b>-85 573</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-33 673
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-33 673</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Sivilingeniør Torstein Lajord As

## Noter 2020

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Torstein Lajord	100	100,00 %

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Daglig leder har et lån til selskapet på kr 3 857 510,-. Det beregnes 0,60% skjermingsrente

### Note 6 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-553 664	-486 174
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 108 449	1 022 876
= Grunnlag utsatt skatt	-1 662 113	-1 509 050
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 662 113	1 509 050
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 662 113	1 509 050
Utsatt skattefordel	365 664	331 991

### Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-211 090	-111 090
Anvendt til årsresultat		-141 270	-141 270
Pr 31.12.	100 000	-352 360	-252 360

### Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
------	--------	-----------

Noter for Sivilingeniør Torstein Lajord As

Organisasjonsnr. 880385062



Sivilingeniør Torstein Lajord As

## Noter 2020

Torstein Lajord

100 100,00 %



VSK REGNSKAP AS

Foretaks.nr.: NO 944 225 722 mva  
H.side: [www.vskas.no](http://www.vskas.no)  
Dato: 25. mai 2021

Sivilingeniør Torstein Lajord As  
Bringeberstien 1  
1348 RYKKINN

### Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelsen av årsregnskapet for 2020

Til ledelsen i "Sivilingeniør Torstein Lajord As", organisasjonsnummer 880385062.

Vi har bistått "Sivilingeniør Torstein Lajord As" med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og styrets beretning. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultatet kr. -141 270. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr. -252 360 av balansesummen på kr. 3 615 150

Vi har for regnskapsåret i tillegg utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn løpende bokføring og bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god bokførings- og regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- Utført bokføringen i henhold til bokføringsloven med forskrifter og god bokføringsskikk, herunder påsett at dokumentasjonens form og innhold tilfredsstiller dokumentasjonskravene og sørget for kontrollspor mellom dokumentasjon, bokføring og årsregnskap
- Tatt selvstendig stilling til bokføringskontoer, balanseføring kontra resultatføring, samt bokføring av skatt og avgift knyttet til transaksjoner og andre regnskapsmessige disposisjoner
- Tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- Foretatt nødvendige avstemminger for å sikre at bokførte saldoer er i samsvar med underliggende dokumentasjon
- Basert årsregnskapet på avstemt og dokumentert saldobalanse
- Bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning. Regnskapsføreruttalelsen kan heller ikke benyttes i forbindelse med krav mot regnskapsfører utover det ansvaret som følger av det alminnelige profesjonsansvaret.

Med hilsen  
VSK Regnskap as

Wenche Larsen  
autorisert regnskapsfører

Noter for Sivilingeniør Torstein Lajord As

Organisasjonsnr. 880385062



Sivilingeniør Torstein Lajord As

## Noter 2020

*(sign)*



Sivilingeniør Torstein Lajord As

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		84 000	84 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>84 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	67 489	67 489
Annen driftskostnad		169 015	191 197
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>236 505</b>	<b>258 686</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(152 505)</b>	<b>(174 686)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt		16	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>23</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	5	22 454	46 774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 454</b>	<b>46 774</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(22 438)</b>	<b>(46 751)</b>
<b>RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(174 943)</b>	<b>(221 437)</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(33 673)	(48 717)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(141 270)</b>	<b>(172 720)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(141 270)	(172 720)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(141 270)</b>	<b>(172 720)</b>



Sivilingeniør Torstein Lajord As

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	6	365 664	331 991
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 199 788	3 267 278
Obligasjoner og andre fordringer		5 000	5 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 570 452</b>	<b>3 604 269</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 698	37 034
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 698</b>	<b>37 034</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 615 150</b>	<b>3 641 303</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udisponert vinning eller udekket tap		(352 360)	(211 090)
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(252 360)</b>	<b>(111 090)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 857 511	3 742 393
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 857 511</b>	<b>3 742 393</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 615 150</b>	<b>3 641 303</b>

Bærum den 25.05.2021

Torstein Lajord (sign)  
Styreleder



Sivilingeniør Torstein Lajord As

## Årsberetning 2020

### 1. Virksomhetens art og lokalisering

Sivilingeniør Torstein Lajord AS , orgnr 880 385 062, er et eiendoms- og eiendomsutviklingselskap. Selskapet besitter i tillegg kompetanse innenfor rådgivende ingeniør innen fagområdet bygge- og anleggsteknikk.

Virksomheten drives i Bærum kommune. Eiendommen ligger i Tromsø kommune

### 2. Utvikling, resultat og fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskap og balanse med tilhørende noter fylldiggjørende informasjon om driften og selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke oppstått forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for bedømmelsen av regnskapet. Resultat og balanse er derfor utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### 3. Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatt i selskapet.

### 4. Ytre miljø

Virksomheten forurenser ikke det ytre miljø

### 5. Likestilling

Det er ingen ansatt i selskapet

Bærum den 25.05.2021

Torstein Lajord (sign)  
Styreleder



**Årsregnskap 2020  
for  
Sivilingeniør Torstein Lajord As**

Foretaksnr. 880385062

Utarbeidet av  **VSK as**