



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 683 160  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HINNA HELSE PARK INVEST AS  
Forretningsadresse: Jåttåvågveien 7  
4020 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		808 563	763 110
Annen driftsinntekt		101 102	10 706
<b>Sum inntekter</b>		<b>909 665</b>	<b>773 816</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	55 775	60 473
Annen driftskostnad		362 931	134 562
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 706</b>	<b>195 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 959</b>	<b>578 781</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		482	164
Annen finansinntekt		7 536	6 176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 018</b>	<b>6 340</b>
Annen rentekostnad	4	218 965	199 332
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218 965</b>	<b>199 332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-210 947</b>	<b>-192 992</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>280 012</b>	<b>385 789</b>
Skattekostnad på resultat	5	61 547	84 838
<b>Årsresultat</b>	6	<b>218 465</b>	<b>300 951</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>218 465</b>	<b>300 951</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>218 465</b>	<b>300 951</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		300 000
Tilleggsutbytte	6	1 000 000	
Overført annen egenkapital	6	-781 535	951



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		218 465	300 951



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 181 547	4 237 322
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 181 547</b>	<b>4 237 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 181 547</b>	<b>4 237 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			64 411
Andre kortsiktige fordringer		10 505	91 470
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 505</b>	<b>155 881</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 071	264 675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>342 071</b>	<b>264 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>352 576</b>	<b>420 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 534 123</b>	<b>4 657 878</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	383 435	1 164 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>383 435</b>	<b>1 164 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>483 435</b>	<b>1 264 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	364 674	360 044
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>364 674</b>	<b>360 044</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 587 105	2 633 511
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 587 105</b>	<b>2 633 511</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 951 779</b>	<b>2 993 555</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 992	14 706
Betalbar skatt	5	56 917	84 647
Utbytte	6		300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 909</b>	<b>399 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 050 688</b>	<b>3 392 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 534 123</b>	<b>4 657 878</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 327382

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 683 160  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HINNA HELSE PARK INVEST AS  
Forretningsadresse: Jåttåvågveien 7  
4020 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026



Organisasjonsnr: 989 683 160  
HINNA HELSE PARK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		808 563	763 110
Annen driftsinntekt		101 102	10 706
<b>Sum inntekter</b>		<b>909 665</b>	<b>773 816</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	55 775	60 473
Annen driftskostnad		362 931	134 562
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 706</b>	<b>195 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 959</b>	<b>578 781</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		482	164
Annen finansinntekt		7 536	6 176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 018</b>	<b>6 340</b>
Annen rentekostnad	4	218 965	199 332
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218 965</b>	<b>199 332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-210 947</b>	<b>-192 992</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>280 012</b>	<b>385 789</b>
Skattekostnad på resultat	5	61 547	84 838
<b>Årsresultat</b>	6	<b>218 465</b>	<b>300 951</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>218 465</b>	<b>300 951</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>218 465</b>	<b>300 951</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		300 000
Tilleggsutbytte	6	1 000 000	
Overført annen egenkapital	6	-781 535	951
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>218 465</b>	<b>300 951</b>



Organisasjonsnr: 989 683 160  
HINNA HELSE PARK INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 4 4 181 547 4 237 322

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

**Sum varige driftsmidler** 4 181 547 4 237 322

**Sum anleggsmidler** 4 181 547 4 237 322

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 64 411

Andre kortsiktige 10 505 91 470

fordringer 10 505 155 881

**Sum fordringer** 10 505 155 881

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 342 071 264 675

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** 342 071 264 675

**Sum omløpsmidler** 352 576 420 556

**SUM EIENDELER** 4 534 123 4 657 878

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 100 000 100 000

Overkurs 6

**Sum innskutt egenkapital** 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 383 435 1 164 970



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>383 435</b>	<b>1 164 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>483 435</b>	<b>1 264 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	364 674	360 044
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>364 674</b>	<b>360 044</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 587 105	2 633 511
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 587 105</b>	<b>2 633 511</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 951 779</b>	<b>2 993 555</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 992	14 706
Betalbar skatt	5	56 917	84 647
Utbytte	6		300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 909</b>	<b>399 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 050 688</b>	<b>3 392 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 534 123</b>	<b>4 657 878</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		



Organisasjonsnr: 989 683 160  
HINNA HELSE PARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Hinna Helse Park Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hinna Helse Park Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 218 465. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger  
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Hinna Helse Park Invest AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 2. mars 2026  
Erga Revisjon AS

Ulrikke Dåsvand  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Dåsvand, Ulrikke**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

04.03.2026 14:27:15

*Signaturmetode*

BankID (NO)



# Årsregnskap 2025

## Hinna Helse Park Invest AS

**Org.nr.: 989 683 160**



## Hinna Helse Park Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		808 563	763 110
Annen driftsinntekt		101 102	10 706
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>909 665</b>	<b>773 816</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	55 775	60 473
Annen driftskostnad		362 931	134 562
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>418 706</b>	<b>195 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 959</b>	<b>578 781</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		482	164
Annen finansinntekt		7 536	6 176
Rentekostnad	4	218 965	199 332
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-210 947</b>	<b>-192 992</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>280 012</b>	<b>385 789</b>
Skattekostnad på resultat	5	61 547	84 838
<b>Årsresultat</b>	6	<b>218 465</b>	<b>300 951</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	6	0	300 000
Tilleggsutbytte	6	1 000 000	0
Overført annen egenkapital	6	-781 535	951
<b>Sum overføringer</b>		<b>218 465</b>	<b>300 951</b>



## Hinna Helse Park Invest AS

### Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 181 547	4 237 322
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 181 547</b>	<b>4 237 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 181 547</b>	<b>4 237 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	64 411
Andre kortsiktige fordringer		10 505	91 470
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 505</b>	<b>155 881</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>342 071</b>	<b>264 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>352 576</b>	<b>420 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 534 123</b>	<b>4 657 878</b>



## Hinna Helse Park Invest AS

### Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	383 435	1 164 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>383 435</b>	<b>1 164 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>483 435</b>	<b>1 264 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	364 674	360 044
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>364 674</b>	<b>360 044</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 587 105	2 633 511
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 587 105</b>	<b>2 633 511</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 992	14 706
Betalbar skatt	5	56 917	84 647
Utbytte	6	0	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 909</b>	<b>399 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 050 688</b>	<b>3 392 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 534 123</b>	<b>4 657 878</b>

Stavanger, 02.03.2026

Styret i Hinna Helse Park Invest AS

Arne Sture  
styremedlem

Beate Løkken Stevens  
styremedlem

Christopher Graeme Stevens  
styreleder



## Hinna Helse Park Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2025

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	5 444 665	5 444 665
= Anskaffelseskost 31.12.25	5 444 665	5 444 665
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.25	1 207 343	1 207 343
+ Årets ordinære avskrivninger	55 775	55 775
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	1 263 118	1 263 118
Bokført verdi 01.01.25	4 237 322	4 237 322
- Årets avskrivning og nedskrivning	55 775	55 775
= Bokført verdi 31.12.25	4 181 547	4 181 547
Økonomisk levetid	10-100 år	



## Hinna Helse Park Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2025

#### Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

	2025	2024
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 587 105	2 633 511
<b>Sum</b>	<b>3 587 105</b>	<b>2 633 511</b>

#### Balansført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet

Faste eiendommer	4 181 547	4 237 322
<b>Sum</b>	<b>4 181 547</b>	<b>4 237 322</b>

Av den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner forfaller kr 3 249 968 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	56 917	84 647
Endring i utsatt skatt	4 630	191
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>61 547</b>	<b>84 838</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	280 012	385 789
Permanente forskjeller	-254	-164
Endring i midlertidige forskjeller	-21 044	-866
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>258 714</b>	<b>384 758</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	56 917	84 647
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>56 917</b>	<b>84 647</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	1 620 225	1 589 836	-30 390
Gevinst – og tapskonto	37 383	46 728	9 346
<b>Sum</b>	<b>1 657 608</b>	<b>1 636 564</b>	<b>-21 044</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 657 608</b>	<b>1 636 564</b>	<b>-21 044</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>364 674</b>	<b>360 044</b>	<b>-4 630</b>



## Hinna Helse Park Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2025

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>1 164 970</b>	<b>1 264 970</b>
Årets resultat		218 465	218 465
Tilleggsutbytte i året		-1 000 000	-1 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>383 435</b>	<b>483 435</b>

#### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
<b>Aksjekapital</b>			
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
<b>Aksjonærer:</b>			
Beate Løkke Stevens	50	50	50%
Arne Sture	50	50	50%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

#### Note 8 Virksomhetens art og lokalisering

Hinna Helse Park Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Stavanger kommune.



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Stevens, Beate Løkken**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

04.03.2026 10:15:57

*Signaturmetode*

BankID (NO)

*Signert av*

**Sture, Arne**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

04.03.2026 10:55:34

*Signaturmetode*

BankID (NO)

*Signert av*

**Stevens, Christopher Graeme**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

04.03.2026 13:44:36

*Signaturmetode*

BankID (NO)