



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 752 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALHALL HOLDING AS
Forretningsadresse: Båtsmannsveien 29
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Jahre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 560 000 | 1 561 652 |
| Sum inntekter | | 1 560 000 | 1 561 652 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 1 869 189 | 961 717 |
| Annen driftskostnad | | 367 431 | 535 278 |
| Sum kostnader | | 2 236 620 | 1 496 995 |
| Driftsresultat | | -676 620 | 64 657 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | 12 415 879 | 7 003 943 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 502 696 | 2 818 014 |
| Annen renteinntekt | | | 939 |
| Sum finansinntekter | | 14 918 575 | 9 822 896 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 111 467 | 593 380 |
| Annen rentekostnad | | 236 361 | 607 543 |
| Annen finanskostnad | | 3 091 753 | 3 543 567 |
| Sum finanskostnader | | 3 439 581 | 4 744 490 |
| Netto finans | | 11 478 994 | 5 078 406 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 10 802 374 | 5 143 063 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 2 377 102 | 1 136 089 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 425 272 | 4 006 974 |
| Årsresultat | | 8 425 272 | 4 006 974 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | -425 764 | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | 5 | -7 999 508 | -3 706 974 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -8 425 272 | -3 706 974 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|--------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3,10 | 106 249 492 | 105 861 064 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7,9,10 | 101 883 132 | 98 068 378 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 208 132 624 | 203 929 442 |
| Sum anleggsmidler | | 208 132 624 | 203 929 442 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 150 000 | 480 000 |
| Andre fordringer | 8,10 | 622 482 | 12 750 |
| Sum fordringer | | 772 482 | 492 750 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 921 422 | 609 225 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 921 422 | 609 225 |
| Sum omløpsmidler | | 1 693 904 | 1 101 975 |
| SUM EIENDELER | | 209 826 528 | 205 031 417 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5,6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 31 856 113 | 23 430 841 |
| Sum opptjent egenkapital | | 31 856 113 | 23 430 841 |
| | | | |
| Sum egenkapital | | 31 886 113 | 23 460 841 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8,10 | 169 430 000 | 160 133 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8,9,10 | 5 743 986 | 19 981 825 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 175 173 986 | 180 114 825 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 175 173 986 | 180 114 825 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 137 198 | 57 609 |
| Betalbar skatt | 4 | 2 257 015 | 1 059 049 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 26 069 | 76 600 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 346 147 | 262 493 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 766 429 | 1 455 751 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 177 940 415 | 181 570 576 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 209 826 528 | 205 031 417 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 647092

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 752 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALHALL HOLDING AS
Forretningsadresse: Båtsmannsveien 29
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Jahre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 752 450
VALHALL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 560 000 | 1 561 652 |
| Sum inntekter | | 1 560 000 | 1 561 652 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 1 869 189 | 961 717 |
| Annen driftskostnad | | 367 431 | 535 278 |
| Sum kostnader | | 2 236 620 | 1 496 995 |
| Driftsresultat | | -676 620 | 64 657 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | 12 415 879 | 7 003 943 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 502 696 | 2 818 014 |
| Annen renteinntekt | | | 939 |
| Sum finansinntekter | | 14 918 575 | 9 822 896 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 111 467 | 593 380 |
| Annen rentekostnad | | 236 361 | 607 543 |
| Annen finanskostnad | | 3 091 753 | 3 543 567 |
| Sum finanskostnader | | 3 439 581 | 4 744 490 |
| Netto finans | | 11 478 994 | 5 078 406 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 2 377 102 | 1 136 089 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 425 272 | 4 006 974 |
| Årsresultat | | 8 425 272 | 4 006 974 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | -425 764 | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | 5 | -7 999 508 | -3 706 974 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -8 425 272 | -3 706 974 |



Organisasjonsnr: 998 752 450
VALHALL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|--|--------|--------------------|--------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3,10 | 106 249 492 | 105 861 064 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7,9,10 | 101 883 132 | 98 068 378 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 208 132 624 | 203 929 442 |
| Sum anleggsmidler | | 208 132 624 | 203 929 442 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 150 000 | 480 000 |
| Andre fordringer | 8,10 | 622 482 | 12 750 |
| Sum fordringer | | 772 482 | 492 750 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 921 422 | 609 225 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 921 422 | 609 225 |
| Sum omløpsmidler | | 1 693 904 | 1 101 975 |
| SUM EIENDELER | | 209 826 528 | 205 031 417 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|-----------------------------|-----|------------|------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5,6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 31 856 113 | 23 430 841 |
| Sum opptjent egenkapital | | 31 856 113 | 23 430 841 |
| Sum egenkapital | | 31 886 113 | 23 460 841 |
| Gjeld | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|--------|--------------------|--------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8,10 | 169 430 000 | 160 133 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8,9,10 | 5 743 986 | 19 981 825 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 175 173 986 | 180 114 825 |
| Sum langsiktig gjeld | | 175 173 986 | 180 114 825 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 137 198 | 57 609 |
| Betalbar skatt | 4 | 2 257 015 | 1 059 049 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 26 069 | 76 600 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 346 147 | 262 493 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 766 429 | 1 455 751 |
| Sum gjeld | | 177 940 415 | 181 570 576 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 209 826 528 | 205 031 417 |



Organisasjonsnr: 998 752 450
VALHALL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5,6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|

Note
2

Lønn og ytelser

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1579655.00 | 827150.00 |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 230545.00 | 114058.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 58989.00 | 20509.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1869189.00 | 961717.00 |

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Valhall Holding AS

Org.nr: 998 752 450

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemleap Dokumentsøkkel: LZDQE-PIAHNZ-KWZQGS-GLJ-FHN-UH-LMH-U77JO



Valhall Holding AS

Org.nr: 998 752 450

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salg administrasjon | | <u>1 560 000</u> | <u>1 561 652</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 1 869 189 | 961 717 |
| Annen driftskostnad | | <u>367 431</u> | <u>535 279</u> |
| Sum driftskostnader | | <u>2 236 620</u> | <u>1 496 996</u> |
| Driftsresultat | | <u>-676 620</u> | <u>64 656</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | 12 415 879 | 7 003 943 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 502 696 | 2 818 014 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 939 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 111 467 | 120 164 |
| Annen finanskostnad | | <u>3 328 114</u> | <u>4 624 325</u> |
| Netto finansposter | | <u>11 478 994</u> | <u>5 078 407</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>10 802 374</u> | <u>5 143 063</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | <u>2 377 102</u> | <u>1 136 089</u> |
| Årsresultat | | <u>8 425 272</u> | <u>4 006 974</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | 0 | 300 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | <u>8 425 272</u> | <u>3 706 974</u> |
| Sum disponert | | <u>8 425 272</u> | <u>4 006 974</u> |

Permisjon: Dokumentsystemet LADDE PMPHYZ-MWZ/QG-GGI-HIN-UTL.MHT-UTZJD



Valhall Holding AS

Org.nr: 998 752 450

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3, 10 | 106 249 492 | 105 861 064 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7, 9, 10 | 101 883 132 | 98 068 378 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>208 132 624</u> | <u>203 929 442</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>208 132 624</u> | <u>203 929 442</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 150 000 | 480 000 |
| Andre fordringer | 8, 10 | 622 482 | 12 750 |
| Sum fordringer | | <u>772 482</u> | <u>492 750</u> |
| Bankinnskudd | | <u>921 422</u> | <u>609 225</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 693 904</u> | <u>1 101 975</u> |
| Sum eiendeler | | <u>209 826 528</u> | <u>205 031 417</u> |

Periode: Dokutt: mnrkkk: LZDQE-PA/HNZ-MWZQG GGI HN-UF: 6HH-UZZJU



Valhall Holding AS

Org.nr: 998 752 450

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>30 000</u> | <u>30 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 31 856 113 | 23 430 841 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>31 856 113</u> | <u>23 430 841</u> |
| Sum egenkapital | | <u>31 886 113</u> | <u>23 460 841</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8, 10 | 169 430 000 | 160 133 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8, 9, 10 | 5 743 986 | 19 981 825 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>175 173 986</u> | <u>180 114 825</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 137 198 | 57 609 |
| Betalbar skatt | 4 | 2 257 015 | 1 059 049 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 26 069 | 76 600 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 346 147 | 262 493 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>2 766 429</u> | <u>1 455 751</u> |
| Sum gjeld | | <u>177 940 415</u> | <u>181 570 576</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>209 826 528</u> | <u>205 031 417</u> |

31. desember 2021
Tønsberg, 23. juni 2022

Knut Gunnar Kolbræk

Styrets leder

Morten Sørsveen

Daglig leder og
styremedlem

Publisert i dokumentnr. 12021_P014H7_MWZ05_C01_HN-UST16H 11/7/20



Valhall Holding AS

Org.nr: 998 752 450

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salg administrasjon

Salg administrasjon inntektsføres etter nærmere avtale.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

P:\ntaro\Dokument\ntroskiel\1\2021\PM\HNZ-KW\770L-6\6\4N-UFLMH-027A0



Valhall Holding AS

Org.nr: 998 752 450

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|--------------------|------------------|----------------|
| Lønninger | 1 579 655 | 827 150 |
| Arbeidsgiveravgift | 230 545 | 114 058 |
| Andre ytelser | 58 989 | 20 509 |
| Sum | <u>1 869 189</u> | <u>961 717</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskapet eier følgende heleiede datterselskaper :

| Navn på morselskap | Forretningskontor |
|--------------------|--|
| Valhall Holding AS | Båtsmannsveien 29 3150 TOLVSRØD 0704 Tønsberg |

| Selskap | Kontor | Eier- andel | Bokført verdi pr. 31.12 |
|-------------------------------|----------|----------------|----------------------------|
| Tregårdene AS | Tønsberg | 100 % | 1 139 186 |
| Storgaten 40 Tønsberg AS | Tønsberg | 100 % | 5 303 301 |
| Storgaten 17 Horten AS | Tønsberg | 100 % | 30 000 |
| Løvegården AS | Tønsberg | 100 % | 17 050 671 |
| Storgaten 42 Tønsberg AS | Tønsberg | 100 % | 920 888 |
| Torget 3 Horten AS | Tønsberg | 100 % | 3 637 456 |
| Torget 4 Larvik AS | Tønsberg | 100 % | 11 891 158 |
| Nedre Storgate 12 AS | Tønsberg | 100 % | 7 946 106 |
| Kongegata 17 Larvik AS | Tønsberg | 100 % | 8 531 541 |
| Jernbanealleen 30 AS | Tønsberg | 100 % | 14 707 047 |
| Kongens Gate 5 Sandefjord AS | Tønsberg | 100 % | 17 778 033 |
| Halfdan Wilhelmsens Allè 2 AS | Tønsberg | 100 % | 13 065 019 |
| Torget 5 Horten AS | Tønsberg | 100 % | 2 700 000 |
| Baltasar Eiendom AS | Tønsberg | 100 % | 1 549 086 |
| Sum | | | <u>106 249 492</u> |

E:\mno\Prosjekt\mno\l2021\PMH\7 MWZ\05 05G\4N LUF\PH-17710



Valhall Holding AS

Org.nr: 998 752 450

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2021 | 2020 |
|---|-------------------|------------------|
| Betalbar skatt | 2 377 102 | 1 136 089 |
| Årets totale skattekostnad | <u>2 377 102</u> | <u>1 136 089</u> |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2021 | 2020 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 10 802 374 | 5 143 063 |
| Permanente forskjeller | 2 638 | 12 218 |
| Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | 0 | 8 762 |
| Resultatført konsernbidrag | -12 415 879 | -7 003 943 |
| Alminnelig inntekt | -1 610 867 | -1 839 900 |
| Mottatt konsernbidrag | 12 415 879 | 7 003 943 |
| Ytet konsernbidrag | -545 851 | -350 184 |
| Årets skattegrunnlag | <u>10 259 161</u> | <u>4 813 859</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 2 257 015 | 1 059 049 |
| <i>Oversikt over permanente forskjeller</i> | 2021 | 2020 |
| Rentekostnad på utlignet skatt | 0 | 7 083 |
| Andre ikke fradragsberettigede kostnader | 2 638 | 5 135 |
| Sum permanente forskjeller | <u>2 638</u> | <u>12 218</u> |

Note 5 - Egenkapital

Selskapets egenkapital er som følger :

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01. | 30 000 | 23 430 841 | 23 460 841 |
| Årsresultat | 0 | 8 425 272 | 8 425 272 |
| Egenkapital 31.12. | <u>30 000</u> | <u>31 856 113</u> | <u>31 886 113</u> |

Publisert i Dokumentasjonsnettverket L2D2F-PWfHVZ-WWZQ3-GGL IN UFI:MH-UZJ0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument"

Knut Gunnar Kolbræk

Serienummer: 9578-5998-4-855151

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-06-23 09:22:10 UTC



Morten Sørsveen

Serienummer: 9578-5999-4-1670883

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-06-23 12:32:14 UTC



Penneo Dokumentnr: L2DQE P1M4NZ-MWZQG-GGL-H1N-UFLMH-U7ZJD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RevisorCirkelen
Tønsberg AS

Statsautorisert revisor
Revisjon • Økonomistyring
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Valhall Holding AS

Uavhengig revisor beretning for 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Valhall Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 425 272. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:
Rambergveien 23b
3115 Tønsberg

Mobil: 908 27 042
E-mail: tor@revcirk.no

Bank: Handelsbanken
Konto: 9481 10 26020
Org.nr: 971 589 647

Revisors Dokumentnr: TDA5F-18G5U 6YAKN 9WAB-1W-KM1810P-BK6KH



RevisorCirkelen
Tønsberg AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Valhall Holding AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til nettsiden <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetning>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tønsberg, 23. juni 2022
RevisorCirkelen Tønsberg AS

Tor-Henning Carlsen
Statsautorisert revisor

Periode/Dokumentnummer: FJANS-REGSO-07/2021-WAB1-IV-KMEMP-BKBYH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Henning Carlsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-267409

IP: 88.88.xxx.xxx

2022-06-24 06:50:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TD4SF-18G5O-6YAXN-WABE-W-KM3MP-BK6XH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokumentet. Dokumentet er låst og tids-stempelt med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av et Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>