



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 411 863  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKELUNDEN INVESTERINGSSSELKAP AS  
Forretningsadresse: Deliveien 10  
1540 VESTBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	36 493 244	51 242 809
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 493 244</b>	<b>51 242 809</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	342 059	1 621 595
Annen driftskostnad	2, 3	17 466 034	8 294 240
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 808 093</b>	<b>9 915 834</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 685 151</b>	<b>41 326 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		20 846 944	14 718 480
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 044 099	542 791
Annen renteinntekt		11 517 485	1 422 824
Annen finansinntekt		142 654	907 319
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 551 182</b>	<b>17 591 414</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 801 261	
Annen rentekostnad		4 077 095	2 126 090
Annen finanskostnad		339 694	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 218 050</b>	<b>2 126 090</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 333 131</b>	<b>15 465 324</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>46 018 283</b>	<b>56 792 298</b>
Skattekostnad på resultat	4	5 534 648	12 549 851
<b>Årsresultat</b>	5	<b>40 483 635</b>	<b>44 242 447</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>40 483 635</b>	<b>44 242 447</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>40 483 635</b>	<b>44 242 447</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		40 483 635	44 242 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 483 635</b>	<b>44 242 447</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	403 365 267	449 026 372
Lån til foretak i samme konsern	7	32 071 654	80 671 242
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			3 331 571
Investeringer i aksjer og andeler	6	1	
Andre langsiktige fordringer		6 882 985	1 315 330
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>442 319 908</b>	<b>534 344 515</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>442 319 908</b>	<b>534 344 515</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 837 079	1 311 541
Konsernfordringer		21 059 854	
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 896 933</b>	<b>1 311 541</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	208 541 446	216 794 777
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>208 541 446</b>	<b>216 794 777</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 306 325	2 139 895
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 306 325</b>	<b>2 139 895</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 744 704</b>	<b>220 246 213</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>693 064 611</b>	<b>754 590 728</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	3 356 641	3 356 641
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		208 237 375	208 237 375
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 594 016</b>	<b>211 594 016</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		253 745 626	246 247 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>253 745 626</b>	<b>246 247 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>465 339 642</b>	<b>457 841 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelse	2	117 193	206 403
Utsatt skatt	4	12 187 011	13 202 993
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>12 304 204</b>	<b>13 409 396</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		43 883 382	49 576 680
Langsiktig konserngjeld	7	62 656 084	20 054 823
Øvrig langsiktig gjeld	7	59 761 497	137 761 497
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>166 300 964</b>	<b>207 393 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>178 605 168</b>	<b>220 802 396</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 325	27 929
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		34 967	53 770
Kortsiktig konserngjeld		33 647 394	53 871 804
Annen kortsiktig gjeld	7	15 268 115	21 993 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 119 801</b>	<b>75 946 888</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		227 724 969	296 749 285
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>693 064 611</b>	<b>754 590 728</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 669487

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 921 411 863  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKELUNDEN INVESTERINGSSKAP AS  
Forretningsadresse: Deliveien 10  
1540 VESTBY

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 921 411 863  
BIRKELUNDEN INVESTERINGSSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	36 493 244	51 242 809
<b>Sum inntekter</b>		<b>36 493 244</b>	<b>51 242 809</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	342 059	1 621 595
Annen driftskostnad	2, 3	17 466 034	8 294 240
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 808 093</b>	<b>9 915 834</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 685 151</b>	<b>41 326 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		20 846 944	14 718 480
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 044 099	542 791
Annen renteinntekt		11 517 485	1 422 824
Annen finansinntekt		142 654	907 319
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 551 182</b>	<b>17 591 414</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 801 261	
Annen rentekostnad		4 077 095	2 126 090
Annen finanskostnad		339 694	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 218 050</b>	<b>2 126 090</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 333 131</b>	<b>15 465 324</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>46 018 283</b>	<b>56 792 298</b>
Skattekostnad på resultat	4	5 534 648	12 549 851
<b>Årsresultat</b>	5	<b>40 483 635</b>	<b>44 242 447</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>40 483 635</b>	<b>44 242 447</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>40 483 635</b>	<b>44 242 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		40 483 635	44 242 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 483 635</b>	<b>44 242 447</b>



Organisasjonsnr: 921 411 863  
BIRKELUNDEN INVESTERINGSSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	403 365 267	449 026 372
Lån til foretak i samme konsern	7	32 071 654	80 671 242
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			3 331 571
Investeringer i aksjer og andeler	6	1	
Andre langsiktige fordringer		6 882 985	1 315 330
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>442 319 908</b>	<b>534 344 515</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>442 319 908</b>	<b>534 344 515</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 837 079	1 311 541
Konsernfordringer		21 059 854	
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 896 933</b>	<b>1 311 541</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	208 541 446	216 794 777
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>208 541 446</b>	<b>216 794 777</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	3 306 325	2 139 895
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 306 325</b>	<b>2 139 895</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 744 704</b>	<b>220 246 213</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>693 064 611</b>	<b>754 590 728</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	3 356 641	3 356 641
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		208 237 375	208 237 375
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 594 016</b>	<b>211 594 016</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		253 745 626	246 247 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>253 745 626</b>	<b>246 247 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>465 339 642</b>	<b>457 841 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	117 193	206 403
Utsatt skatt	4	12 187 011	13 202 993
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 304 204</b>	<b>13 409 396</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		43 883 382	49 576 680
Langsiktig konserngjeld	7	62 656 084	20 054 823
Øvrig langsiktig gjeld	7	59 761 497	137 761 497
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>166 300 964</b>	<b>207 393 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>178 605 168</b>	<b>220 802 396</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 325	27 929
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		34 967	53 770
Kortsiktig konserngjeld		33 647 394	53 871 804
Annen kortsiktig gjeld	7	15 268 115	21 993 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 119 801</b>	<b>75 946 888</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>227 724 969</b>	<b>296 749 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>693 064 611</b>	<b>754 590 728</b>



Organisasjonsnr: 921 411 863  
BIRKELUNDEN INVESTERINGSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## RESULTATREGNSKAP

### BIRKELUNDEN INVESTERINGSSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	36 493 244	51 242 809
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>36 493 244</b>	<b>51 242 809</b>
Lønnskostnad	2	342 059	1 621 595
Annen driftskostnad	2, 3	17 466 034	8 294 240
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 808 093</b>	<b>9 915 834</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 685 151</b>	<b>41 326 975</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		20 846 944	14 718 480
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 044 099	542 791
Annen renteinntekt		11 517 485	1 422 824
Annen finansinntekt		142 654	907 319
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 801 261	0
Annen rentekostnad		4 077 095	2 126 090
Annen finanskostnad		339 694	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>27 333 131</b>	<b>15 465 324</b>
Resultat før skattekostnad		46 018 283	56 792 298
Skattekostnad på resultat	4	5 534 648	12 549 851
<b>Resultat</b>		<b>40 483 635</b>	<b>44 242 447</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>40 483 635</b>	<b>44 242 447</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		40 483 635	44 242 447
<b>Sum overføringer</b>		<b>40 483 635</b>	<b>44 242 447</b>



### BALANSE

#### BIRKELUNDEN INVESTERINGSSLSKAP AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	403 365 267	449 026 372
Lån til foretak i samme konsern	7	32 071 654	80 671 242
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	3 331 571
Investeringer i aksjer og andeler	6	1	0
Andre langsiktige fordringer		6 882 985	1 315 330
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>442 319 908</b>	<b>534 344 515</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>442 319 908</b>	<b>534 344 515</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 837 079	1 311 541
Konsernfordringer		21 059 854	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 896 933</b>	<b>1 311 541</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	208 541 446	216 794 777
<b>Sum investeringer</b>		<b>208 541 446</b>	<b>216 794 777</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 306 325	2 139 895
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 744 704</b>	<b>220 246 213</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>693 064 611</b>	<b>754 590 728</b>



### BALANSE

#### BIRKELUNDEN INVESTERINGSSSELKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	9	3 356 641	3 356 641
Overkurs		208 237 375	208 237 375
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>211 594 016</strong>	<strong>211 594 016</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		253 745 626	246 247 428
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>253 745 626</strong>	<strong>246 247 428</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>465 339 642</strong>	<strong>457 841 444</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Pensjonsforpliktelser	2	117 193	206 403
Utsatt skatt	4	12 187 011	13 202 993
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>12 304 204</strong>	<strong>13 409 396</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		43 883 382	49 576 680
Langsiktig konserngjeld	7	62 656 084	20 054 823
Øvrig langsiktig gjeld	7	59 761 497	137 761 497
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>166 300 964</strong>	<strong>207 393 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		169 325	27 929
Skyldig offentlige avgifter		34 967	53 770
Konserngjeld		33 647 394	53 871 804
Annen kortsiktig gjeld	7	15 268 115	21 993 386
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>49 119 801</strong>	<strong>75 946 888</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>227 724 969</strong>	<strong>296 749 285</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>693 064 611</strong>	<strong>754 590 728</strong>



**BALANSE**

**BIRKELUNDEN INVESTERINGSSKAP AS**

19.06.2025

Styret i Birkelunden Investeringselskap AS

\_\_\_\_\_  
Marit Andresen Eriksen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Martin Andresen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Torstein Andresen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskap utarbeides av Mime Invest AS med adresse C/O Måltrost Holding AS, Deliveien 10, Vestby som er det ultimate morselskapet i konsernet.

## ANDRE DRIFTSINNTEKTER/ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Avkastning på investering i aksjer, herunder gevinster og mottatt utbytt, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Ved netto negativ avkastning presenteres dette under driftskostnader.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskapet Bini Invest AS er i 2024 fusjonert inn. Eiendeler i Bini Invest AS er tatt inn til bokførte verdier 01.01.24 i selskapsregnskapet til Birkelunden Investeringsselskap AS. Kostpris aksjer var høyere enn bokført egenkapital i Bini Invest AS og fusjonstapet er ført mot annen egenkapital i Birkelunden Investeringsselskap AS.

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttede selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## KORTSIKTIGE PLASSERINGER

Kortsiktige plasseringer som inngår i en handelsportefølje, omsettes på børs og har god eierspredning og likviditet vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

### Note 1 Andre driftsinntekter

	2024	2023
Gevinst ved realisasjon av aksjer	6 127 210	46 110 721
Verdiregulering av markedsbaserte aksjer	12 305 426	5 132 088
Annen finansinntekt	18 060 609	
<b>Sum</b>	<b>36 493 244</b>	<b>51 242 809</b>

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	1 345 671
Styregodtgjørelse	280 000	
Arbeidsgiveravgift	52 059	254 775
Andre ytelser	10 000	21 148
<b>Sum</b>	<b>342 059</b>	<b>1 621 595</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet har OTP for sine ansatte. Selskapet har en tidligere ansatt som har krav på pensjon. Denne forpliktelsen dekkes over driften og forpliktelsen er beregnet til kr. 117 193 pr. 31.12.24.

Det ble i 2024 kostnadsført kr.115 100 til lovpålagt revisjon og kr. 29 600 i annen bistand fra revisor. Alle beløp eks. mva.

### Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

#### Følgende transaksjoner har funnet sted i 2024:

	Beløp
F2 Management AS - annen driftskostnad	1 434 382

F2 Management AS kontrolleres av styremedlem med 50%.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 550 630	11 851 797
Endring i utsatt skatt	-1 015 982	698 054
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>5 534 648</b>	<b>12 549 851</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	46 018 283	56 792 298
Permanente forskjeller	-16 064 082	-2 897 851
Endring i midlertidige forskjeller	-178 611	-22 644
Avgitt konsernbidrag	-29 775 590	-53 871 804
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 964 302	1 975 934
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 550 630	-5 214 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 586 328	3 238 066
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-88 183	-110 229	-22 046
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	142 654	0	-142 654
Gevinst – og tapskonto	301 196	376 494	75 299
Pensjonspremie/- forpliktelse	-117 193	-206 403	-89 210
<b>Sum</b>	<b>238 473</b>	<b>59 862</b>	<b>-178 611</b>
Aksjer og andre verdipapirer	55 157 031	59 953 741	4 796 710
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>55 395 504</b>	<b>60 013 603</b>	<b>4 618 099</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>12 187 011</b>	<b>13 202 993</b>	<b>1 015 982</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	3 356 641	208 237 375	246 247 428	457 841 444
Årets resultat			40 483 635	40 483 635
Fusjonstap			-9 760 476	-9 760 476
Konsernbidrag avgitt			-23 224 960	-23 224 960
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>3 356 641</b>	<b>208 237 375</b>	<b>253 745 626</b>	<b>465 339 642</b>



## Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>			
Alnabru Invest AS	100%	89 200 000	89 200 000
Birkelunden Eiendomsselskap AS	100%	40 800 000	40 800 000
Måltrost Holding AS	100%	73 335 267	73 335 267
Skeidar Holding AS	100%	200 030 000	200 030 000
<b>Sum</b>		<b>403 365 267</b>	<b>403 365 267</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og verdipapirer		144 580 758	208 541 446
<b>Sum</b>		<b>547 946 025</b>	<b>611 906 713</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>547 946 025</b>	<b>611 906 713</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Måltrost Holding AS	0	32 071 654
Mime Invest AS	24 643 000	0
Birkelunden International	7 428 654	0
<b>Sum</b>	<b>32 071 654</b>	<b>32 071 654</b>
<b>Gjeld</b>		
Birkelunden Eiendomsselskap AS	48 193 213	20 054 823
Sandbukta Invest AS	4 761 497	7 761 497
Gjeld til Alnabru Invest AS	14 462 871	0
<b>Sum</b>	<b>67 417 581</b>	<b>27 816 320</b>

Konsernintern langsiktig gjeld og fordringer renteberegnes ikke.

Det er avtalt forfallsdato for lån til Birkelunden Eiendomsselskap AS med 2,5 mill årlig og Sandbukta Invest AS med 3 mill. årlig fra 2022. Øvrig konserngjeld er det ikke avtalt nedbetalingsplan på.

Av selskapets annen langsiktig gjeld på NOK 59 761 497 forfaller NOK 55 000 000 31.12.25 og NOK 9 761 497 31.12.26.

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 23 000.



## Note 9 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BIRKELUNDEN INVESTERINGSSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 356 641	1,0	3 356 641
<b>Sum</b>	<b>3 356 641</b>		<b>3 356 641</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mime Invest AS	2 433 565	72,5	72,5
Tirama Invest AS	923 076	27,5	27,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 356 641</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Birkelunden Investeringselskap AS

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Birkelunden Investeringselskap AS som viser et overskudd på kr. 40 483 635. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 19. juni 2025  
**NITSCHKE AS**

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor