



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 933 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERNES GJESTEGÅRD AS
Forretningsadresse: Skrautvålsvegen 77
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Baldersheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 439 075	2 421 665
Annen driftsinntekt	10	12 000	12 000
Sum inntekter		2 451 075	2 433 665
Kostnader			
Lønnskostnad	2	97 093	93 129
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	527 700	512 550
Annen driftskostnad		1 007 906	988 497
Sum kostnader		1 632 699	1 594 176
Driftsresultat		818 376	839 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 998	880
Sum finansinntekter		4 998	880
Annen rentekostnad		731 750	744 409
Sum finanskostnader		731 750	744 409
Netto finans		-726 751	-743 528
Ordinært resultat før skattekostnad		91 625	95 960
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 625	95 960
Årsresultat	9	91 625	95 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 625	95 960
Totalresultat		91 625	95 960
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	9		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	9		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Utbytte	9		
Konsernbidrag	9, 9		
Udekket tap	9, 9	91 625	95 960
Avsatt til annen egenkapital	9		
Overført fra annen egenkapital	9		
Sum overføringer og disponeringer		91 625	95 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	15 605 129	16 098 429
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	159 700	194 100
Sum varige driftsmidler	4	15 764 829	16 292 529
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		15 764 829	16 292 529
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		145 836
Andre kortsiktige fordringer	5	6 642	6 357
Sum fordringer		6 642	152 193
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	887 073	306 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		887 073	306 664
Sum omløpsmidler		893 715	458 857
SUM EIENDELER		16 658 544	16 751 386

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Aksjekapital	3, 9	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	3, 9		
Overkurs	9		
Annen innskutt egenkapital	9		
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	9		
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		2 539 406	2 631 031
Sum opptjent egenkapital		-2 539 406	-2 631 031
Sum egenkapital		460 594	368 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Andre avsetninger for forpliktelser		372 000	384 000
Sum avsetninger for forpliktelser		372 000	384 000
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 402 992	15 572 256
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		15 402 992	15 572 256
Sum langsiktig gjeld		15 774 992	15 956 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 971	67 763
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		48 152	46 808
Annen kortsiktig gjeld		301 836	311 591
Sum kortsiktig gjeld		422 958	426 162
Sum gjeld		16 197 950	16 382 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 658 544	16 751 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Årsregnskap 2019 Fagernes Gjestegård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 933 206



Resultatregnskap
Fagernes Gjestegård AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Leieinntekter		2 439 075	2 421 665
Annen driftsinntekt	10	12 000	12 000
Sum driftsinntekter		2 451 075	2 433 665
Lønnskostnad	2	97 093	93 129
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	527 700	512 550
Annen driftskostnad		1 007 906	988 497
Sum driftskostnader		1 632 699	1 594 176
Driftsresultat		818 376	839 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 998	880
Annen rentekostnad		731 750	744 409
Resultat av finansposter		-726 751	-743 528
Ordinært resultat før skattekostnad		91 625	95 960
Ordinært resultat		91 625	95 960
Årsresultat	9	91 625	95 960
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	9	91 625	95 960
Sum overføringer		91 625	95 960



Balanse Fagernes Gjestegård AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	15 605 129	16 098 429
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	159 700	194 100
Sum varige driftsmidler	4	15 764 829	16 292 529
Sum anleggsmidler		15 764 829	16 292 529
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	145 836
Andre kortsiktige fordringer	5	6 642	6 357
Sum fordringer		6 642	152 193
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	887 073	306 664
Sum omløpsmidler		893 715	458 857
Sum eiendeler		16 658 544	16 751 386

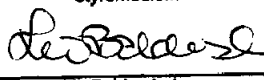


Balanse
Fagernes Gjestegård AS

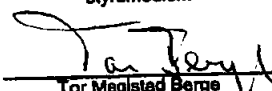
	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 9	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 539 406	-2 631 031
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 539 406</u>	<u>-2 631 031</u>
Sum egenkapital		<u>460 594</u>	<u>368 969</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser		372 000	384 000
Andre avsetninger for forpliktelser		372 000	384 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>744 000</u>	<u>768 000</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 402 992	15 572 256
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 402 992</u>	<u>15 572 256</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 971	67 763
Skyldig offentlige avgifter		48 152	46 808
Annen kortsiktig gjeld		301 836	311 591
Sum kortsiktig gjeld		<u>422 958</u>	<u>426 162</u>
Sum gjeld		<u>16 197 950</u>	<u>16 382 418</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 658 544</u>	<u>16 751 386</u>

Fagernes, 03.04.2020
Styret i Fagernes Gjestegård AS


Inge Arntinn Dahl
styremedlem


Liv Baldersheim
styreleder/daglig leder


Asbjørn Værdik Jensen
styremedlem


Tor Magstad Berge
styremedlem



Fagernes Gjestegård AS

Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Leieinntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes. .
Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel er ikke bokført i samsvar med reglene for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Offentlige tilskudd

Investeringsstilskudd er ført brutto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt. Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke.

Usikkerhet om fortsatt drift

Mer enn 50 % av selskapets egenkapital er tapt. Behovet for nye egenkapital vurderes løpende. Virksomheten har fortsatt tilfredsstillende egenkapital. Styret har lagt forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.



Fagernes Gjestegård AS

Noter til regnskapet 2019

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	91 253	87 528
Arbeidsgiveravgift	5 840	5 602
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	97 093	93 129

Selskapet har i 2019 sysselsatt 0,5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2019
Lovpålagt revisjon	10 730
Regnskapsteknisk bistand	4 550
Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer	1 150
Sum	16 430

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fagernes Gjestegård AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	1 000,00	3 000 000
Sum	3 000		3 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ASKO Oppland	750	25,0	25,0
Brødrene Berge Holding AS	750	25,0	25,0
Dahl Invest AS	750	25,0	25,0
Liv Baldersheim	750	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Liv Baldersheim	styreleder/daglig leder	750



Fagernes Gjestegård AS

Noter til regnskapet 2019

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	23 728 861	813 837	24 542 698
= Anskaffelseskost 31.12.19	23 728 861	813 837	24 542 698
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	8 337 902	439 967	8 777 869
= Bokført verdi 31.12.19	15 390 959	373 870	15 764 829
Årets ordinære avskrivninger	438 500	89 200	527 700
Økonomisk levetid	0-50 år	5-50 år	

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år frem i tid.

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 556 672	14 725 936
Sum annen langsiktig gjeld	14 556 672	14 725 936

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 402 992	15 572 256
Sum annen langsiktig gjeld	15 402 992	15 572 256

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld	2019	2018
Tomter, bygninger, driftsmidler	15 671 629	16 173 329
Sum annen langsiktig gjeld	15 671 629	16 173 329

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 433.



Fagernes Gjestegård AS

Noter til regnskapet 2019

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	91 625	95 960
Permanente forskjeller	-12 000	-12 000
Endring i midlertidige forskjeller	3 349	-58 651
Anvendelse av fremførbart underskudd	-82 974	-25 309
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Værlige driftsmidler	2 291 111	2 294 460	3 349
Sum	2 291 111	2 294 460	3 349
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 114 750	-5 197 724	-82 974
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 823 639	2 903 264	79 625
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tapl	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	3 000 000	-2 631 031	368 969
Pr 01.01.2019	3 000 000	-2 631 031	368 969
Årets resultat		91 625	91 625
Pr 31.12.2019	3 000 000	-2 539 406	460 594



Fagernes Gjestegård AS

Noter til regnskapet 2019

Note 10 Offentlig tilskudd

Fagernes Gjestegård AS er bevilget tilskudd fra SND i tilknytning til bygget. Dette er bokført som andre avsetninger for forpliktelser med kr 372 000 Dette inntektsføres over byggets levetid med kr 12 000 årlig.

Note 11 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Per balansedagen 31.12.2019 hadde det inntruffet et svært begrenset antall tilfeller av Covid 19-viruset, bedre kjent som Koronasmitten. Etter balansedagen har dette utviklet seg, og det har kommet ny informasjon om Koronasmitten. Verdens Helseorganisasjon (WHO) erklærte det som en global folkehelsekrise 30.1.2020 og en global pandemi per 11.3.2020. Det er per avleggelse av regnskapet stor usikkerhet tilknyttet hvordan Koronasmitten vil påvirke utleiemarkedet i Norge og Fagernes Gjestegård AS.

Våre 4 leietakere har alle stengt på ubestemt tid, og det hersker usikkerhet når disse vil åpne igjen.

Styret har igangsatt flere tiltak som følge av Koronasmitten. For det første har selskapet per. 25.3.2020 hatt møter med banken og fått innvilget avdragsutsettelse på selskapets lån frem til. 15.2.2021.

Videre har selskapet gjort avtale om forhandlinger på ny avdragsstruktur for lånet når renteswap utløper 2022.

Grunnet stengte leietakere, har styret vurdert at det er knyttet vesentlig usikkerhet om fortsatt drift, jfr. Regnskapsloven § 7-46. Selskapets soliditet og likviditet vil være utfordrende dersom dette vil påvirke bransjen i en lengre periode. Styret opplever at de igangsatte tiltakene har god effekt, men selskapet er avhengig av at leietakere åpner igjen i løpet av en kort periode for å sikre fortsatt drift.

Det presiseres likevel at regnskapet er satt opp etter forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fagernes Gjestegård AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fagernes Gjestegård AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 91 625. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 1 i regnskapet, som angir at selskapet har tapt mer enn halvparten av selskapets egenkapital pr 31.12.19. Som angitt i note 1, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 1, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet,

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: OP6WG-K8DKF-P8XIT-37X3T-B444C-DMV2



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Fagernes Gjestegård AS

men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Penneo Dokumentnøkkel: OP6WG-K8DNF-P8XIT-37X3T-B44C-DMVC2



Deloitte.

side 3

Uavhengig revisors beretning -
Fagernes Gjestegård AS

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, 3. april 2020
Deloitte AS

Bård Mamelund
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OP6WG-K8DKF-P8XIT-37X3T-B44C-DMVC2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Mamelund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-986146

IP: 217.173.xxx.xxx

2020-04-30 06:54:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: OP6WG-K8DKF-PSXIT-37X3T-B44YC-DM1VC2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>