



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 477 780  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJENSLIMOEN AS  
Forretningsadresse: Jeksrudveien 26  
1544 VESTBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Hjertholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2024            | 2023             |
|--|------|-----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                 |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                 |                  |
| Salgsinntekt   |      | 221 897         | 0                |
| Annen driftsinntekt  |      | 433 050         | 1 047 190        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>654 947</b>  | <b>1 047 190</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                 |                  |
| Varekostnad  |      | 73 434          | 0                |
| Lønnskostnad   | 1    | 10 000          | 10 000           |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 98 212          | 117 855          |
| Annen driftskostnad  |      | 806 761         | 260 177          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>988 407</b>  | <b>388 032</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-333 460</b> | <b>659 158</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                 |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 395             | 95               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>395</b>      | <b>95</b>        |
| Annen rentekostnad   |      | 101 030         | 323 306          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>101 030</b>  | <b>323 306</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-100 635</b> | <b>-323 211</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>-434 095</b> | <b>335 946</b>   |
| Skattekostnad  |      | -95 514         | 73 908           |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-338 581</b> | <b>262 038</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                 |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |      | -338 581        | 262 038          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>-338 581</b> | <b>262 038</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2024              | 2023             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     |      | 11 094 767        | 9 192 979        |
| Maskiner og anlegg  |      | 823 500           | 0                |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende |      | 270 000           | 0                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>12 188 267</b> | <b>9 192 979</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>12 188 267</b> | <b>9 192 979</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                  |
| Kundefordringer   |      | 25 000            | 132 087          |
| Andre fordringer  |      | 6 018             | 5 170            |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>31 018</b>     | <b>137 257</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 57 201            | 331 855          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>57 201</b>     | <b>331 855</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>88 219</b>     | <b>469 112</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>12 276 486</b> | <b>9 662 091</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>  |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |      |                   |                  |
| Selskapskapital   |      | 1 500 000         | 1 500 000        |
| Overkurs  |      | 882 586           | 882 586          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                             |      | <b>2 382 586</b>  | <b>2 382 586</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024              | 2023             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 400 483           | 739 064          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>400 483</b>    | <b>739 064</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>2 783 069</b>  | <b>3 121 650</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                  |
| Utsatt skatt                             |      | 24 351            | 119 865          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>24 351</b>     | <b>119 865</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 2    | 9 605 142         | 6 305 952        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>9 605 142</b>  | <b>6 305 952</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>9 629 494</b>  | <b>6 425 817</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 167 255           | 23 376           |
| Betalbar skatt                           |      | 0                 | 71 940           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | -303 332          | 6 357            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 0                 | 12 950           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>-136 077</b>   | <b>114 624</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>9 493 417</b>  | <b>6 540 441</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>12 276 486</b> | <b>9 662 091</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 488202

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 477 780  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJENSLIMOEN AS  
Forretningsadresse: Jeksrudveien 26  
1544 VESTBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Hjertholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 991 477 780  
KJENSLIMOEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2024            | 2023             |
|--|------|-----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                 |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                 |                  |
| Salgsinntekt   |      | 221 897         | 0                |
| Annen driftsinntekt  |      | 433 050         | 1 047 190        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>654 947</b>  | <b>1 047 190</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                 |                  |
| Varekostnad  |      | 73 434          | 0                |
| Lønnskostnad   | 1    | 10 000          | 10 000           |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 98 212          | 117 855          |
| Annen driftskostnad  |      | 806 761         | 260 177          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>988 407</b>  | <b>388 032</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-333 460</b> | <b>659 158</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                 |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 395             | 95               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>395</b>      | <b>95</b>        |
| Annen rentekostnad   |      | 101 030         | 323 306          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>101 030</b>  | <b>323 306</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-100 635</b> | <b>-323 211</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>-434 095</b> | <b>335 946</b>   |
| Skattekostnad  |      | -95 514         | 73 908           |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-338 581</b> | <b>262 038</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                 |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |      | -338 581        | 262 038          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>-338 581</b> | <b>262 038</b>   |



Organisasjonsnr: 991 477 780  
KJENSLIMOEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |  |                   |                  |
|---|--|-------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     |  | 11 094 767        | 9 192 979        |
| Maskiner og anlegg  |  | 823 500           | 0                |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende |  | 270 000           | 0                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |  | <b>12 188 267</b> | <b>9 192 979</b> |

|                          |  |                   |                  |
|--------------------------|--|-------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>12 188 267</b> | <b>9 192 979</b> |
|--------------------------|--|-------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                       |               |                |
|-----------------------|---------------|----------------|
| Kundefordringer       | 25 000        | 132 087        |
| Andre fordringer      | 6 018         | 5 170          |
| <b>Sum fordringer</b> | <b>31 018</b> | <b>137 257</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |               |                |
|--|---------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 57 201        | 331 855        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> | <b>57 201</b> | <b>331 855</b> |

|                         |               |                |
|-------------------------|---------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> | <b>88 219</b> | <b>469 112</b> |
|-------------------------|---------------|----------------|

|                      |                   |                  |
|----------------------|-------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> | <b>12 276 486</b> | <b>9 662 091</b> |
|----------------------|-------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Selskapskapital                 | 1 500 000        | 1 500 000        |
| Overkurs                        | 882 586          | 882 586          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> | <b>2 382 586</b> | <b>2 382 586</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |                |                |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Annen egenkapital               | 400 483        | 739 064        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> | <b>400 483</b> | <b>739 064</b> |

|                        |                  |                  |
|------------------------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> | <b>2 783 069</b> | <b>3 121 650</b> |
|------------------------|------------------|------------------|



|  |                   |                  |
|--|-------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                             |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |                   |                  |
| Utsatt skatt                             | 24 351            | 119 865          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> | <b>24 351</b>     | <b>119 865</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |                   |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld 2                 | 9 605 142         | 6 305 952        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        | <b>9 605 142</b>  | <b>6 305 952</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              | <b>9 629 494</b>  | <b>6 425 817</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |                   |                  |
| Leverandørgjeld                          | 167 255           | 23 376           |
| Betalbar skatt                           | 0                 | 71 940           |
| Skyldige offentlige avgifter             | -303 332          | 6 357            |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 0                 | 12 950           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              | <b>-136 077</b>   | <b>114 624</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         | <b>9 493 417</b>  | <b>6 540 441</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          | <b>12 276 486</b> | <b>9 662 091</b> |



Organisasjonsnr: 991 477 780  
KJENSLIMOEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>               | <u>Beløp</u>                            |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

