



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 803 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDVIKSODENE 8 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Breiviken 5B  
5042 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tatjana Hellesø Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		421 000	339 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>421 000</b>	<b>339 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	258 026	259 335
<b>Sum kostnader</b>		<b>258 026</b>	<b>259 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>162 974</b>	<b>79 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		43	121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43</b>	<b>121</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		601	760
Annen finanskostnad		82 284	52 321
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 885</b>	<b>53 081</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 842</b>	<b>-52 960</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>80 132</b>	<b>26 705</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	17 622	5 861
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 510</b>	<b>20 844</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 510</b>	<b>20 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	64 500	
Overføringer annen egenkapital	7	-1 990	20 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 510</b>	<b>20 844</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 360 915	6 360 915
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	23 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 383 915</b>	<b>6 360 915</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 383 915</b>	<b>6 360 915</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		289 500	288 000
Andre fordringer		10 919	67 419
<b>Sum fordringer</b>		<b>300 419</b>	<b>355 419</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 781</b>	<b>31 261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>374 200</b>	<b>386 680</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 758 115</b>	<b>6 747 595</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 559 654	4 561 644



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 559 654</b>	<b>4 561 644</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 589 654</b>	<b>4 591 644</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	232 110	232 110
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>232 110</b>	<b>232 110</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	3	1 662 500	1 781 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 662 500</b>	<b>1 781 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 894 610</b>	<b>2 013 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	17 622	5 861
Annen kortsiktig gjeld		256 229	136 730
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>273 851</b>	<b>142 591</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 168 461</b>	<b>2 155 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 758 115</b>	<b>6 747 595</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 801420

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 803 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDVIKSBODENE 8 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Breiviken 5B  
5042 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tatjana Hellesø Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 803 432  
SANDVIKSODENE 8 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		421 000	339 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>421 000</b>	<b>339 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	258 026	259 335
<b>Sum kostnader</b>		<b>258 026</b>	<b>259 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>162 974</b>	<b>79 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		43	121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43</b>	<b>121</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		601	760
Annen finanskostnad		82 284	52 321
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 885</b>	<b>53 081</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 842</b>	<b>-52 960</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>80 132</b>	<b>26 705</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	17 622	5 861
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 510</b>	<b>20 844</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 510</b>	<b>20 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	64 500	
Overføringer annen egenkapital	7	-1 990	20 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 510</b>	<b>20 844</b>



Organisasjonsnr: 918 803 432  
SANDVIKSODENE 8 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2			
		6 360 915	6 360 915
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 2			
		23 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 383 915</b>	<b>6 360 915</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 383 915</b>	<b>6 360 915</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		289 500	288 000
Andre fordringer			
		10 919	67 419
<b>Sum fordringer</b>		<b>300 419</b>	<b>355 419</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		73 781	31 261
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>374 200</b>	<b>386 680</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 758 115</b>	<b>6 747 595</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 6, 7			
		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital 7			
		4 559 654	4 561 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 559 654</b>	<b>4 561 644</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 589 654</b>	<b>4 591 644</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt 5			
		232 110	232 110
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>232 110</b>	<b>232 110</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	3	1 662 500	1 781 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 662 500</b>	<b>1 781 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 894 610</b>	<b>2 013 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	17 622	5 861
Annen kortsiktig gjeld		256 229	136 730
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>273 851</b>	<b>142 591</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 168 461</b>	<b>2 155 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 758 115</b>	<b>6 747 595</b>



Organisasjonsnr: 918 803 432  
SANDVIKSODENE 8 HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SOLBERG TATJANA HELLESØ	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

**Note**  
4

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller andre tillitsvalgte.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		32375.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



32375.00

Selskapet har fravalgt revisjon fra og med regnskapsåret 2019.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		64500.00	

Lånet blir motregnet avsatt utbytte



## Sandviksbodene 8 Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter regnskapsførers etter hvert som leie påløper.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 360 915	6 360 915
Tilgang	23 000	23 000
Anskaffelseskost 31.12.	6 383 915	6 383 915
Balanseført pr. 31.12.	6 383 915	6 383 915

#### Note 3 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 662 500	-1 781 250

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i eiendom g nr 168, bnr 328. Panterettens pålydende er kr 2.500.000,-



## Sandviksbodene 8 Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller andre tillitsvalgte.

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån		64 500	
Lånet blir motregnet avsatt utbytte			
<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon		0	32 375

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har fravalgt revisjon fra og med regnskapsåret 2019.



## Sandviksbodene 8 Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Skatt

*Årets skattekostnad fordeler seg på:* **2020**

Betalbar skatt	17 622
Årets totale skattekostnad	<u>17 622</u>

*Beregning av årets skattegrunnlag:* **2020**

Ordinært resultat før skattekostnad	80 132
Permanente forskjeller	<u>-31</u>
Årets skattegrunnlag	<u>80 101</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	17 622

*Oversikt over midlertidige forskjeller* **2020**

Driftsmidler inkl goodwill	1 055 047
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 055 047</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	232 110
--	---------



### Sandviksbodene 8 Holding AS

---

#### Noter til regnskapet for 2020

##### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
SOLBERG TATJANA HELLESØ	30 000	100 %	100 %

##### Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	30 000	4 561 644	4 591 644
Årsresultat	0	62 510	62 510
Avsatt utbytte	0	-64 500	-64 500
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>4 559 654</b>	<b>4 589 654</b>

---



**Sandviksbodene 8 Holding AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



**Sandviksbodene 8 Holding AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		421 000	339 000
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	258 026	259 335
Driftsresultat		162 974	79 665
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		43	121
Rentekostnad til foretak i samme konsern		601	760
Annen finanskostnad		82 284	52 321
Netto finansposter		-82 842	-52 960
Ordinært resultat før skattekostnad		80 132	26 705
Skattekostnad på ordinært resultat	5	17 622	5 861
Årsresultat		62 510	20 844
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	64 500	0
Overføringer annen egenkapital	7	-1 990	20 844
Sum disponert		62 510	20 844



## Sandviksbodene 8 Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 360 915	6 360 915
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	23 000	0
Sum varige driftsmidler		<u>6 383 915</u>	<u>6 360 915</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 383 915</u>	<u>6 360 915</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		289 500	288 000
Andre fordringer		10 919	67 419
Sum fordringer		<u>300 419</u>	<u>355 419</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>73 781</u>	<u>31 261</u>
Sum omløpsmidler		<u>374 200</u>	<u>386 680</u>
Sum eiendeler		<u>6 758 115</u>	<u>6 747 595</u>

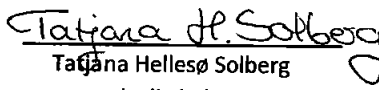


## Sandviksbodene 8 Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	4 559 654	4 561 644
Sum opptjent egenkapital		<u>4 559 654</u>	<u>4 561 644</u>
Sum egenkapital		<u>4 589 654</u>	<u>4 591 644</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	232 110	232 110
Sum avsetning for forpliktelser		<u>232 110</u>	<u>232 110</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Obligasjonslån	3	1 662 500	1 781 250
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 662 500</u>	<u>1 781 250</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	17 622	5 861
Annen kortsiktig gjeld		256 229	136 730
Sum kortsiktig gjeld		<u>273 851</u>	<u>142 591</u>
Sum gjeld		<u>2 168 461</u>	<u>2 155 951</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 758 115</u>	<u>6 747 595</u>

31. desember 2020  
Bergen, 19. august 2021

  
Tatjana Hellesø Solberg  
daglig leder



## Sandviksbodene 8 Holding AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter regnskapsførers etter hvert som leie påløper.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 360 915	6 360 915
Tilgang	23 000	23 000
Anskaffelseskost 31.12.	6 383 915	6 383 915
Balanseført pr. 31.12.	6 383 915	6 383 915

#### Note 3 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 662 500	-1 781 250

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i eiendom g nr 168, bnr 328. Panterettens pålydende er kr 2.500.000,-



## Sandviksbodene 8 Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller andre tillitsvalgte.

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån		64 500	
Lånet blir motregnet avsatt utbytte			
<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon		0	32 375

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har fravalgt revisjon fra og med regnskapsåret 2019.



**Sandviksbodene 8 Holding AS**

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 5 - Skatt**

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	<u>17 622</u>
Årets totale skattekostnad	<u>17 622</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	80 132
Permanente forskjeller	<u>-31</u>
Årets skattegrunnlag	<u>80 101</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	17 622
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	<u>1 055 047</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 055 047</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 232 110



## Sandviksbodene 8 Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
SOLBERG TATJANA HELLESØ	30 000	100 %	100 %

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	4 561 644	4 591 644
Årsresultat	0	62 510	62 510
Avsatt utbytte	0	-64 500	-64 500
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>4 559 654</b>	<b>4 589 654</b>