



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 171 773  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEBYFJELLET AS  
Forretningsadresse: Kirkebyfjellet konferansesenter  
7530 MERÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 568 632	2 758 175
Annen driftsinntekt	8	623 430	561 110
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 192 061</b>	<b>3 319 286</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4	880 673	557 773
Lønnskostnad	1	1 704 307	1 279 514
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	10 000	20 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	1	2 380 183	2 174 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 975 163</b>	<b>4 032 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 898</b>	<b>-712 769</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77	83
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77</b>	<b>83</b>
Annen rentekostnad		1 934	910
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 934</b>	<b>910</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 857</b>	<b>-827</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>215 041</b>	<b>-713 596</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 041</b>	<b>-713 596</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>215 041</b>	<b>-713 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 041</b>	<b>-713 596</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>215 041</b>	<b>-713 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	3	215 041	-713 596
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 041</b>	<b>-713 596</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	6		10 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	6		<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	6	<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	257 353	204 565
<b>Sum varer</b>		<b>257 353</b>	<b>204 565</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		302 810	381 690
Andre kortsiktige fordringer		12 992	123 220
<b>Sum fordringer</b>		<b>315 802</b>	<b>504 910</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	483 630	117 183
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>483 630</b>	<b>117 183</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 056 785</b>	<b>826 658</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 056 785</b>	<b>836 658</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	900 000	900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 337 618	1 552 659



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 337 618</b>	<b>-1 552 659</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-437 618</b>	<b>-652 659</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 117 880	1 170 353
Skyldig offentlige avgifter		128 895	80 659
Annen kortsiktig gjeld		247 627	238 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 494 403</b>	<b>1 489 317</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 494 403</b>	<b>1 489 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 056 785</b>	<b>836 658</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 439628

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 171 773  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEBYFJELLET AS  
Forretningsadresse: Kirkebyfjellet konferansesenter  
7530 MERÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 171 773  
KIRKEBYFJELLET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 568 632	2 758 175
Annen driftsinntekt	8	623 430	561 110
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 192 061</b>	<b>3 319 286</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4	880 673	557 773
Lønnskostnad	1	1 704 307	1 279 514
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	10 000	20 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	1	2 380 183	2 174 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 975 163</b>	<b>4 032 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 898</b>	<b>-712 769</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77	83
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77</b>	<b>83</b>
Annen rentekostnad		1 934	910
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 934</b>	<b>910</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 857</b>	<b>-827</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>215 041</b>	<b>-713 596</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 041</b>	<b>-713 596</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>215 041</b>	<b>-713 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 041</b>	<b>-713 596</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>215 041</b>	<b>-713 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	215 041	-713 596
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 041</b>	<b>-713 596</b>





Organisasjonsnr: 921 171 773  
KIRKEBYFJELLET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	6		10 000
Sum immaterielle eiendeler	6		10 000

Sum anleggsmidler	6	0	10 000
-------------------	---	---	--------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen beholdning	4	257 353	204 565
Sum varer		257 353	204 565

##### Fordringer

Kundefordringer		302 810	381 690
Andre kortsiktige fordringer		12 992	123 220
Sum fordringer		315 802	504 910

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	483 630	117 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		483 630	117 183

Sum omløpsmidler		1 056 785	826 658
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		1 056 785	836 658
---------------	--	-----------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 7	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	1 337 618	1 552 659
Sum opptjent egenkapital		-1 337 618	-1 552 659

Sum egenkapital	3	-437 618	-652 659
-----------------	---	----------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

##### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	1 117 880	1 170 353
Skyldig offentlige avgifter	128 895	80 659
Annen kortsiktig gjeld	247 627	238 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 494 403</b>	<b>1 489 317</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 494 403</b>	<b>1 489 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 056 785</b>	<b>836 658</b>



Organisasjonsnr: 921 171 773  
KIRKEBYFJELLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 541 086	1 144 218
Arbeidsgiveravgift	152 652	105 227
Andre ytelser	10 570	30 069
<b>Sum</b>	<b>1 704 307</b>	<b>1 279 514</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 2 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	508 538	0
Annen godtgjørelse	832	0
<b>Sum</b>	<b>509 370</b>	<b>0</b>

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 29 175. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 20 000.



## Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	215 041	-713 596
Permanente forskjeller	20 528	20 163
Endring i midlertidige forskjeller	10 000	20 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-245 569	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-673 433</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	0	10 000	10 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 223 861	-1 469 430	-245 569
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 223 861	1 459 430	235 569
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr 01.01.2021	900 000	-1 552 659	-652 659
Årets resultat		215 041	215 041
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>900 000</b>	<b>-1 337 618</b>	<b>-437 618</b>

Selskapets aksjekapital er tapt, men selskapet er finansiert gjennom eierne, og således vurderes det forsvarlig med tanke på fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift vurderes å være til stede.

## Note 4 Varer

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lager av råvarer	257 353	204 565
<b>Sum</b>	<b>257 353</b>	<b>204 565</b>

Lageret er vurdert til anskaffelseskost.



## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 85 237.

## Note 6 Anleggsmidler

	Konsesjoner ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	60 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>60 000</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	50 000
Årets ordinære avskrivninger	10 000
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021</b>	<b>60 000</b>
Bokført verdi 01.01.2021	10 000
Årets avskrivning og nedskrivning	10 000
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	5 år

## Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Kirkebyfjellet AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	180	900 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>180</b>	<b>900 000</b>

## Eierstruktur

Fagerlia Eiendom AS er eneksjonær med 5 000 aksjer (100 %) pr 31/12-2021

## Note 9 - Hendelser etter balansedagen, Covid 19 og vurdering av fortsatt drift

Som følge av utbruddet av Covid 19 vil selskapet over tid kunne få redusert etterspørsel etter sine varer/tjenester. Disse utfordringene vil kunne relatere seg både til underleverandører og deres leveringsevne, samt til egne ansattes helsesituasjon. Implikasjonene av Covid 19 er på nåværende tidspunkt vanskelig å forutsi. Dersom dagens situasjonen viser seg å bli langvarig vil det kunne få betydelige konsekvenser for selskapets økonomiske utvikling.

Selskapets ledelse har iverksatt kostnadsreducerende tiltak vesentligst ved permisjon av deler av selskapets ansatte samt dialog med huseier om reduksjon og eller utsatt betaling. Selskapet har per i dag en tilfredsstillende likviditet. Det er ledelsens oppfatning at dette sammen med iverksatte kostnadsreducerende tiltak og handlingspakker rettet mot næringslivet fra regjeringens side gjør at selskapets evne til fortsatt drift er til stede.

Selskapet har mottatt kr 340 524 i kompensasjon for 2021.



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kirkebyfjellet AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kirkebyfjellet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: 051YX-Z3MGB-14KDJ-MSTNG-OYJFH-Z30IV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Krogstad

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-08 12:47:38 UTC



Penneo Dokumenthøkket: OSJYX-Z3MGB-14KDU-MSTNG-OYJFH-230IV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>