



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 330 058
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BOO EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Dronningens gate 18 8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jens Arne Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 500	
Sum inntekter		12 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	361 610	203 676
Sum kostnader		361 610	203 676
Driftsresultat		-349 110	-203 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 932	22 182
Sum finansinntekter		105 932	22 182
Annen rentekostnad		9 474	
Sum finanskostnader		9 474	
Netto finans		96 458	22 182
Ordinært resultat før skattekostnad		-252 652	-181 495
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-252 652	-181 495
Årsresultat	4	-252 652	-181 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-252 652	-181 495
Totalresultat		-252 652	-181 495
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-252 652	-181 495
Sum overføringer og disponeringer		-252 652	-181 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	42 048 017	31 209 741
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Sum finansielle anleggsmidler		42 048 017	31 209 741
Sum anleggsmidler		42 048 017	31 209 741
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5, 7	73 136 170	61 830 049
Sum varer		73 136 170	61 830 049
Fordringer			
Kundefordringer	9		
Andre kortsiktige fordringer	9		37 581
Konsernfordringer		9 847 595	7 521 930
Sum fordringer	9	9 847 595	7 559 511
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 126 123	622 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 126 123	622 881
Sum omløpsmidler		84 109 887	70 012 441
SUM EIENDELER		126 157 904	101 222 182

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	75 000	60 000
Overkurs		21 955 000	17 970 000
Sum innskutt egenkapital		22 030 000	18 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 734 262	3 986 914
Sum opptjent egenkapital		3 734 262	3 986 914
Sum egenkapital	4	25 764 262	22 016 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	85 280 762	75 343 262
Langsiktig konserngjeld		10 538 288	
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		95 819 050	75 343 262
Sum langsiktig gjeld		95 819 050	75 343 262
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	231 290	357 746
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld		1 412 818	461 226
Annen kortsiktig gjeld	9	2 930 484	3 043 034
Sum kortsiktig gjeld	9	4 574 592	3 862 006
Sum gjeld		100 393 642	79 205 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 157 904	101 222 182



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 542827

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 330 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 18
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Arne Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 992 330 058
BOO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 500	
Sum inntekter		12 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	361 610	203 676
Sum kostnader		361 610	203 676
Driftsresultat		-349 110	-203 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 932	22 182
Sum finansinntekter		105 932	22 182
Annen rentekostnad		9 474	
Sum finanskostnader		9 474	
Netto finans		96 458	22 182
Ordinært resultat før skattekostnad		-252 652	-181 495
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-252 652	-181 495
Årsresultat	4	-252 652	-181 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-252 652	-181 495
Totalresultat		-252 652	-181 495
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-252 652	-181 495
Sum overføringer og disponeringer		-252 652	-181 495



Organisasjonsnr: 992 330 058
BOO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 8 42 048 017 31 209 741

Investering i annet

foretak i samme konsern 8

Lån til foretak i samme

konsern 9

Investeringer i

tilknyttet selskap 8

Sum finansielle anleggsmidler 42 048 017 31 209 741

Sum anleggsmidler 42 048 017 31 209 741

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen

beholdning 5, 7 73 136 170 61 830 049

Sum varer 73 136 170 61 830 049

Fordringer

Kundefordringer 9

Andre kortsiktige

fordringer 9 37 581

Konsernfordringer 9 847 595 7 521 930

Sum fordringer 9 847 595 7 559 511

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 126 123 622 881

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 126 123 622 881

Sum omløpsmidler 84 109 887 70 012 441

SUM EIENDELER 126 157 904 101 222 182

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 75 000 60 000



Overkurs		21 955 000	17 970 000
Sum innskutt egenkapital		22 030 000	18 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 734 262	3 986 914
Sum opptjent egenkapital		3 734 262	3 986 914
Sum egenkapital	4	25 764 262	22 016 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 9	85 280 762	75 343 262
Langsiktig konserngjeld		10 538 288	
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		95 819 050	75 343 262
Sum langsiktig gjeld		95 819 050	75 343 262
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	231 290	357 746
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld		1 412 818	461 226
Annen kortsiktig gjeld	9	2 930 484	3 043 034
Sum kortsiktig gjeld	9	4 574 592	3 862 006
Sum gjeld		100 393 642	79 205 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 157 904	101 222 182



Organisasjonsnr: 992 330 058
BOO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Boo Eiendom AS

Organisasjonsnr: 992 330 058

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8728bf78-13f2-4c54-9075-6d3e4c662299>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Resultatregnskap

Boo Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		12 500	0
Sum driftsinntekter		12 500	0
Annen driftskostnad	6	361 610	203 676
Sum driftskostnader		361 610	203 676
Driftsresultat		-349 110	-203 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 932	22 182
Annen rentekostnad		9 474	0
Resultat av finansposter		96 458	22 182
Ordinært resultat før skattekostnad		-252 652	-181 495
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat	4	-252 652	-181 495
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		252 652	181 495
Sum overføringer		-252 652	-181 495



Balanse Boo Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	42 048 017	31 209 741
Sum finansielle anleggsmidler		42 048 017	31 209 741
Sum anleggsmidler		42 048 017	31 209 741
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5, 7	73 136 170	61 830 049
Sum varer		73 136 170	61 830 049
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	0	37 581
Konsernfordringer		9 847 595	7 521 930
Sum fordringer	9	9 847 595	7 559 511
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 126 123	622 881
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 126 123	622 881
Sum omløpsmidler		84 109 887	70 012 441
Sum eiendeler		126 157 904	101 222 182



Balanse
Boo Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	75 000	60 000
Overkurs		21 955 000	17 970 000
Sum innskutt egenkapital		22 030 000	18 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 734 262	3 986 914
Sum opptjent egenkapital		3 734 262	3 986 914
Sum egenkapital	4	25 764 262	22 016 914
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		10 538 288	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	85 280 762	75 343 262
Sum annen langsiktig gjeld		95 819 050	75 343 262
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	231 290	357 746
Kortsiktig konserngjeld		1 412 818	461 226
Annen kortsiktig gjeld	9	2 930 484	3 043 034
Sum kortsiktig gjeld	9	4 574 592	3 862 006
Sum gjeld		100 393 642	79 205 268
Sum egenkapital og gjeld		126 157 904	101 222 182

Bodø, 08.04.22
Styret i Boo Eiendom AS

Jens Arne Johnsen
styreleder

Roy Bjarne Nilssen
styremedlem

Steffen Aleksander Evjen Knudsen
styremedlem

Trond Petter Robertsen
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak. Selskapets årsregnskap er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Driftsinntekter fra levering av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Boo Eiendom AS



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-252 652	-181 495
Permanente forskjeller	9 400	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 471 047	-1 436 018
Skattepliktig inntekt	-1 714 300	-1 617 512
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varebeholdning	3 496 176	2 025 128	-1 471 047
Avsetninger mv	-3 000 000	-3 000 000	0
Sum	496 176	-974 872	-1 471 047
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 331 812	-1 617 512	1 714 300
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 835 636	2 592 384	-243 252
Utsatt skattefordel (22 %)	-623 840	-570 325	53 515

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Boo Eiendom AS



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 500	50	75 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel i prosent
Barlindhaug Eiendom AS	750	50
Corponor AS	750	50
Sum	1 500	100

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	60 000	3 986 914	17 970 000	22 016 914
Kapitaløkning	15 000		3 985 000	4 000 000
Årets resultat		-252 652		-252 652
Pr 31.12.2021	75 000	3 734 262	21 955 000	25 764 262

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 Anlegg under utførelse

	2021	2020
Skilbakken 3	73 136 170	61 834 007

Posten består av direkte og indirekte kostnader knyttet til utvikling av boliger

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i Boo Eiendom AS.

Boo Eiendom AS



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	85 280 762	75 343 262
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Sum	85 280 762	75 343 262
Balanseført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
Gnr 138, bnr 4713 i Bodø kommune	63 558 505	61 498 759
Sum	63 558 505	61 498 759

Gjelden er sikret i eiendommene gnr 138, bnr 4713, bnr, bnr 2126, bnr 2084 og bnr 2124, snr 1, 3, 4 og 5, tilhørende Dronningens gate 30 Bodø AS, Dronningens gate 32 Bodø, Dronningens gate 28 og DR Gt 25-5 AS.

Note 8 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet, ikke ferdig

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- %	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Dronningens Gate 32 Bodø AS	Bodø	100 %	471 975	-174 443	371 877
Dronningens Gate 30 Bodø AS	Bodø	100 %	5 848 022	-4 898	5 768 779
Dronningens Gate 28 AS	Bodø	100 %	448 908	-47 834	401 524
Dr. gt. 28-5 AS	Bodø	100 %	-493 948	-138 524	-632 471
Dronningensgate 26 AS	Bodø	100 %	606 541	-130 984	475 557

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter.

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	9 847 595	7 060 703
Sum	9 847 595	7 060 703
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	10 538 288	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 412 818	461 226
Sum	11 951 106	461 226

Selskapet har hatt transaksjoner med Corponor AS i år. Transaksjoner med nærstående parter skjer kun på forretningsmessig grunnlag. Lån fra foretak i samme konsern renteberegnes ikke.

Boo Eiendom AS

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Steffen A Evjen Knudsen

11bb0780-7428-4927-8885-9ecb21fd5f1d - 2022-06-14 00:25:56 UTC +03:00
BankID - c82f2037-95a0-457d-94db-ec5ad2eb98fb - NO

Trond Petter Robertsen

de416566-f693-4fb7-8886-fb30c8a2adb2 - 2022-06-14 10:44:57 UTC +03:00
BankID - 9eb5da41-e363-49bd-9160-25f29e06b492 - NO

Jens Arne Johnsen

24b848a6-9cba-4547-ad57-24622a904bbe - 2022-06-14 15:22:26 UTC +03:00
BankID - bcb8f13e-2c3d-476f-b89c-4a1ecd9e3a6 - NO

Roy Bjarne Nilssen

0170e5cc-b1ca-4fd9-9a8b-a100aed87f48 - 2022-06-14 15:19:11 UTC +03:00
BankID - c9f3fd81-9ca6-419e-987f-652b81b00771 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8728bf78-13f2-4c54-9075-6d3e4c662299>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Boo Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boo Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: NSS80-ZMPUL-UXBZG-SJEH8-PGMXF-KIDQ4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-14 15:07:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NS580-ZMPUL-UXBZG-SJEH8-PGMXF-KIDG4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>