



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 518 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE STRANDGATE 60B AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 3
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Ann Stien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		905	14 538
Sum kostnader		905	14 538
Driftsresultat		-905	-14 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 151	2 516
Sum finansinntekter		2 151	2 516
Netto finans		2 151	2 516
Ordinært resultat før skattekostnad		1 246	-12 022
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-683 961	
Ordinært resultat etter skattekostnad		685 207	-12 022
Årsresultat		685 207	-12 022
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	685 207	-12 022
Sum overføringer og disponeringer		685 207	-12 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordring	4, 4	3 108 913	
Sum fordringer		3 108 913	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 870	58 765
Sum omløpsmidler		3 110 783	58 765
SUM EIENDELER		3 110 783	58 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	3	3 000	3 000
Annen innskutt egenkapital	3	307 824	
Sum innskutt egenkapital		410 824	103 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		-2 802 335
Sum opptjent egenkapital			-2 802 335
Sum egenkapital		410 824	-2 699 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	2 699 959	2 758 100
Sum kortsiktig gjeld		2 699 959	2 758 100
Sum gjeld		2 699 959	2 758 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 110 783	58 765



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 378016

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 518 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE STRANDGATE 60B AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 3
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Ann Stien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025



Organisasjonsnr: 912 518 965
ØSTRE STRANDGATE 60B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		905	14 538
Sum kostnader		905	14 538
Driftsresultat		-905	-14 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 151	2 516
Sum finansinntekter		2 151	2 516
Netto finans		2 151	2 516
Ordinært resultat før skattekostnad		1 246	-12 022
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-683 961	
Ordinært resultat etter skattekostnad		685 207	-12 022
Årsresultat		685 207	-12 022
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	685 207	-12 022
Sum overføringer og disponeringer		685 207	-12 022



Organisasjonsnr: 912 518 965
ØSTRE STRANDGATE 60B AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Konsernfordring 4, 4 3 108 913

Sum fordringer 3 108 913

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 870 58 765

Sum omløpsmidler 3 110 783 58 765

SUM EIENDELER 3 110 783 58 765

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 100 000 100 000

Overkurs 3 3 000 3 000

Annen innskutt egenkapital 3 307 824

Sum innskutt egenkapital 410 824 103 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 -2 802 335

Sum opptjent egenkapital -2 802 335

Sum egenkapital 410 824 -2 699 335

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til selskap i samme

konsern 4 2 699 959 2 758 100

Sum kortsiktig gjeld 2 699 959 2 758 100

Sum gjeld 2 699 959 2 758 100

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 3 110 783 58 765





Organisasjonsnr: 912 518 965
ØSTRE STRANDGATE 60B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skeie eiendom AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Østre Strandgt. 60B AS inngår i konsernregnskapet til Skeiegruppen AS, regnskapet kan hentes på brreg.no.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Østre Strandgate 60B AS - under avvikling

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Avvikling

Selskapet er under avvikling, og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av komplisitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

I balansen er opptjente ikke fakturerte inntekter medtatt under kundefordringer. Forskuddsfakturert produksjon er medtatt under annen kortsiktig gjeld.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Østre Strandgate 60B AS - under avvikling

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Endring utsatt skatt	-683 961	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	683 961	0
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 246	-12 022
Endring i midlertidige forskjeller	0	-10 556
Alminnelig inntekt	1 246	-22 578
Skatt på alminnelig inntekt	274	
Anvendt fremførbart underskudd	-1 246	0
Mottatt konsernbidrag	3 108 913	0
Underskudd til fremføring	-3 108 913	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-22 578</u>

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 000	-2 802 335	-2 699 335
Årsresultat	0	0	685 207	685 207
Mottatt konsernbidrag nto	0	0	2 424 952	2 424 952
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>3 000</u>	<u>307 824</u>	<u>410 824</u>

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Fordring på selskap i samme konsern	3 108 913	0

Gjeld	2024	2023
Gjeld til Skeie eiendom AS	2 699 959	2 758 100



Østre Strandgate 60B AS - under avvikling

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Skeie eiendom AS	100 000	100 %	100 %

Østre Strandgt. 60B AS inngår i konsernregnskapet til Skeiegruppen AS, regnskapet kan hentes på brreg.no.



Østre Strandgate 60B AS - under avvikling

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Østre Strandgate 60B AS - under avvikling

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		905	14 538
Driftsresultat		<u>-905</u>	<u>-14 538</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 151	2 516
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 246</u>	<u>-12 022</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>-683 961</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>685 207</u>	<u>-12 022</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	685 207	-12 022



Østre Strandgate 60B AS - under avvikling

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordring	4	3 108 913	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 870</u>	<u>58 765</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 110 783</u>	<u>58 765</u>
Sum eiendeler		<u>3 110 783</u>	<u>58 765</u>

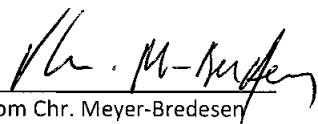


Østre Strandgate 60B AS - under avvikling

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	3	3 000	3 000
Annen innskutt egenkapital	3	307 824	0
Sum innskutt egenkapital		<u>410 824</u>	<u>103 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	0	-2 802 335
Sum egenkapital		<u>410 824</u>	<u>-2 699 335</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	2 699 959	2 758 100
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 110 783</u>	<u>58 765</u>

Kristiansand, 25. mars 2025


Tom Chr. Meyer-Bredesen
Enestyre



Østre Strandgate 60B AS - under avvikling

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Avvikling

Selskapet er under avvikling, og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av komplisitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

I balansen er opptjente ikke fakturerte inntekter medtatt under kundefordringer. Forskuddsfakturert produksjon er medtatt under annen kortsiktig gjeld.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Østre Strandgate 60B AS - under avvikling

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-683 961	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	683 961	0
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 246	-12 022
Endring i midlertidige forskjeller	0	-10 556
Alminnelig inntekt	1 246	-22 578
Skatt på alminnelig inntekt	274	
Anvendt fremførbart underskudd	-1 246	0
Mottatt konsernbidrag	3 108 913	0
Underskudd til fremføring	-3 108 913	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-22 578</u>

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 000	-2 802 335	-2 699 335
Årsresultat	0	0	685 207	685 207
Mottatt konsernbidrag nto	0	0	2 424 952	2 424 952
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>3 000</u>	<u>307 824</u>	<u>410 824</u>

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Fordring på selskap i samme konsern	3 108 913	0
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til Skeie eiendom AS	2 699 959	2 758 100



Østre Strandgate 60B AS - under avvikling

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Skeie eiendom AS	100 000	100 %	100 %

Østre Strandgt. 60B AS inngår i konsernregnskapet til Skeiegruppen AS, regnskapet kan hentes på brreg.no.