



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 461 434  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANGEN BOLIGHOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Scala Eiendom AS  
Bryggegate 7  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 000</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 269	1 384
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 269</b>	<b>1 384</b>
Annen finanskostnad		38 481	38 481
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 481</b>	<b>38 481</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 212</b>	<b>-37 097</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 212</b>	<b>-37 097</b>
Skattekostnad på resultat	2	-6 647	-8 161
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 565</b>	<b>-28 936</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-23 565</b>	<b>-28 936</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 565</b>	<b>-28 936</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 565</b>	<b>-28 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-23 565	-28 936
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 565</b>	<b>-28 936</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		10 455
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>10 455</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>10 455</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		25 654	164 135
Konsernfordringer		77 737	
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 391</b>	<b>164 135</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 609	38 340
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 609</b>	<b>38 340</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>202 475</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>250 000</b>	<b>212 930</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer		220 000	220 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			37 070
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-37 070</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	250 000	212 930
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		250 000	212 930



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 317204

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 461 434  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANGEN BOLIGHOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Scala Eiendom AS  
Bryggegate 7  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2025



Organisasjonsnr: 923 461 434  
TANGEN BOLIGHOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 000</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 269	1 384
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 269</b>	<b>1 384</b>
Annen finanskostnad		38 481	38 481
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 481</b>	<b>38 481</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 212</b>	<b>-37 097</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-6 647	-8 161
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 565</b>	<b>-28 936</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-23 565</b>	<b>-28 936</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 565</b>	<b>-28 936</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 565</b>	<b>-28 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-23 565	-28 936
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 565</b>	<b>-28 936</b>



Organisasjonsnr: 923 461 434  
TANGEN BOLIGHOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		10 455
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>10 455</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>10 455</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		25 654	164 135
Konsernfordringer		77 737	
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 391</b>	<b>164 135</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		146 609	38 340
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 609</b>	<b>38 340</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>202 475</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>250 000</b>	<b>212 930</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer		220 000	220 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			37 070
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-37 070</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>250 000</b>	<b>212 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>250 000</b>	<b>212 930</b>



Organisasjonsnr: 923 461 434  
TANGEN BOLIGHOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Tangen Boligholding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 461 434

BankID Signing  
Hans Jørgen Merland  
2025-01-28

BankID Signing  
Herman Lyngved Hauge  
2025-01-28

BankID Signing  
Sigmund Sletvold  
2025-01-28



## RESULTATREGNSKAP


### TANGEN BOLIGHOLDING AS


DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		15 000	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 000</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		23 269	1 384
Annen finanskostnad		38 481	38 481
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-15 212</b>	<b>-37 097</b>
Resultat før skattekostnad		-30 212	-37 097
Skattekostnad på resultat	2	-6 647	-8 161
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-23 565</b>	<b>-28 936</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-23 565	-28 936
<b>Sum overføringer</b>		<b>-23 565</b>	<b>-28 936</b>

TANGEN BOLIGHOLDING AS

SIDE 2

 BankID Signing  
Hans Jørgen Mørland  
2025-01-28

 BankID Signing  
Herman Lyngved Hauge  
2025-01-28

 BankID Signing  
Sigmund Sletvold  
2025-01-28



## BALANSE


### TANGEN BOLIGHOLDING AS


EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	10 455
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>10 455</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>10 455</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		25 654	164 135
Konsernfordringer		77 737	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 391</b>	<b>164 135</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 609	38 340
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>202 475</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>250 000</b>	<b>212 930</b>

TANGEN BOLIGHOLDING AS

SIDE 3

 BankID Signing  
Hans Jørgen Mørland  
2025-01-28

 BankID Signing  
Herman Lyngved Hauge  
2025-01-28

 BankID Signing  
Sigmund Sletvold  
2025-01-28



## BALANSE

### TANGEN BOLIGHOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Egne aksjer		220 000	220 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>250 000</strong>	<strong>250 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		0	-37 070
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>0</strong>	<strong>-37 070</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>250 000</strong>	<strong>212 930</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>250 000</strong>	<strong>212 930</strong>

Oslo, 28.01.2025  
Styret i Tangen Boligholding AS

Hans Jørgen Mørland  
styreleder


Sigmund Sletvold  
styremedlem


Herman Lyngved Hauge  
daglig leder

TANGEN BOLIGHOLDING AS

SIDE 4

 BankID Signing  
Hans Jørgen Mørland  
2025-01-28

 BankID Signing  
Herman Lyngved Hauge  
2025-01-28

 BankID Signing  
Sigmund Sletvold  
2025-01-28



TANGEN BOLIGHOLDING AS

923 461 434

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

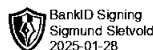
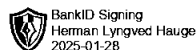
Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-17 102	0
Endring i utsatt skatt	10 455	-8 161
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-6 647</b>	<b>-8 161</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 212	-37 097
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	77 737	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-47 525	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-37 097</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-17 102	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	17 102	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-47 525	-47 525
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-47 525</b>	<b>-47 525</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-10 455</b>	<b>-10 455</b>

TANGEN BOLIGHOLDING AS

SIDE 5





TANGEN BOLIGHOLDING AS

923 461 434


Note 3 Egenkapital


	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	220 000	-37 070	212 930
Årets resultat				-23 565	-23 565
Konsernbidrag mottatt				60 635	60 635
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>220 000</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>

TANGEN BOLIGHOLDING AS

SIDE 6

 BankID Signing  
Hans Jørgen Mørland  
2025-01-28

 BankID Signing  
Herman Lyngved Hauge  
2025-01-28

 BankID Signing  
Sigmund Sletvold  
2025-01-28