



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	984 823 886
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DØR OG VINDU AS
Forretningsadresse:	Tomteveien 51 1618 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Manne Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	843 596	845 491
Annen driftskostnad	2	38 084	35 095
Sum kostnader		881 680	880 586
Driftsresultat		-881 680	-880 586
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 917 677	12 600 979
Sum finansinntekter		8 917 677	12 600 979
Annen finanskostnad		1 426	
Sum finanskostnader		1 426	
Netto finans		8 916 251	12 600 979
Ordinært resultat før skattekostnad		8 034 571	11 720 393
Skattekostnad	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 034 571	11 720 393
Årsresultat		8 034 571	11 720 393
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	7	8 034 571	11 720 393
Sum overføringer og disponeringer		8 034 571	11 720 393



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	540 000	540 000
Sum finansielle anleggsmidler		540 000	540 000
Sum anleggsmidler		540 000	540 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2,4	10 211 737	12 597 390
Sum fordringer		10 211 737	12 597 390
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	69 574	137 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 574	137 781
Sum omløpsmidler		10 281 311	12 735 171
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 821 311</b>	<b>13 275 171</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	10 571 287	12 836 716



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 571 287</b>	<b>12 836 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 671 287</b>	<b>12 936 716</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter	8	70 825	122 925
Annen kortsiktig gjeld	5	79 199	215 530
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 024</b>	<b>338 455</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>150 024</b>	<b>338 455</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 821 311</b>	<b>13 275 171</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	240 786 937	245 312 077
Annen driftsinntekt	1	8 068 814	7 639 057
<b>Sum inntekter</b>		<b>248 855 751</b>	<b>252 951 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	159 848 765	162 484 771
Lønnskostnad	3	43 632 945	41 330 748
Avskrivning	4,5	1 742 849	1 819 129
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,6		
Annen driftskostnad		29 222 421	26 396 198
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 446 980</b>	<b>232 030 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 408 771</b>	<b>20 920 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 432 021	572 635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 432 021</b>	<b>572 635</b>
Annen finanskostnad		2 064 760	522 003
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 064 760</b>	<b>522 003</b>
<b>Netto finans</b>		<b>367 261</b>	<b>50 632</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 776 032</b>	<b>20 970 920</b>
Skattekostnad	7	3 067 583	4 586 813
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 708 449</b>	<b>16 384 107</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 708 449</b>	<b>16 384 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		11 708 449	16 384 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 708 449</b>	<b>16 384 107</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	754 464	645 533
Goodwill	7	0	191 765
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>754 464</b>	<b>837 298</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4,8	5 204 906	5 687 367
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 204 906</b>	<b>5 687 367</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	114 555	114 555
Andre fordringer	3, 10	3 101 144	1 750 334
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 215 699</b>	<b>1 864 889</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 175 069</b>	<b>8 389 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2,8	49 101 664	46 790 796
<b>Sum varer</b>		<b>49 101 664</b>	<b>46 790 796</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	16 176 351	15 293 694
Andre fordringer		4 068 614	4 026 367
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 244 965</b>	<b>19 320 061</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8,11	2 824 090	2 259 027
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 824 090</b>	<b>2 259 027</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>72 170 719</b>	<b>68 369 884</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>81 345 788</b>	<b>76 759 438</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12,13	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	34 150 446	32 128 569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 150 446</b>	<b>32 128 569</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 250 446</b>	<b>32 228 569</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	14	2 349 461	2 091 017
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 349 461</b>	<b>2 091 017</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,10	4 310 226	1 492 127
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 310 226</b>	<b>1 492 127</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 659 687</b>	<b>3 583 144</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 803 140	3 407 323
Leverandørgjeld		23 095 910	22 941 964
Betalbar skatt	7	2 652 154	4 134 718
Skyldige offentlige avgifter		6 789 794	5 401 951
Annen kortsiktig gjeld		6 094 657	5 061 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 435 655</b>	<b>40 947 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 095 342</b>	<b>44 530 869</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>81 345 788</b>	<b>76 759 438</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 498146

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 823 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DØR OG VINDU AS  
Forretningsadresse: Tomteveien 51  
1618 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Manne Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 823 886  
DØR OG VINDU AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	843 596	845 491
Annen driftskostnad	2	38 084	35 095
Sum kostnader		881 680	880 586
<b>Driftsresultat</b>		-881 680	-880 586
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 917 677	12 600 979
Sum finansinntekter		8 917 677	12 600 979
Annen finanskostnad		1 426	
Sum finanskostnader		1 426	
<b>Netto finans</b>		8 916 251	12 600 979
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		8 034 571	11 720 393
Skattekostnad	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		8 034 571	11 720 393
<b>Årsresultat</b>		8 034 571	11 720 393
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	7	8 034 571	11 720 393
Sum overføringer og disponeringer		8 034 571	11 720 393



Organisasjonsnr: 984 823 886  
DØR OG VINDU AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 3		540 000	540 000
Sum finansielle anleggsmidler		540 000	540 000
Sum anleggsmidler		540 000	540 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2,4	10 211 737	12 597 390
Sum fordringer		10 211 737	12 597 390
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	69 574	137 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 574	137 781
Sum omløpsmidler		10 281 311	12 735 171
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 821 311</b>	<b>13 275 171</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	10 571 287	12 836 716
Sum opptjent egenkapital		10 571 287	12 836 716
Sum egenkapital		10 671 287	12 936 716
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter	8	70 825	122 925



Annen kortsiktig gjeld	5	79 199	215 530
Sum kortsiktig gjeld		150 024	338 455
Sum gjeld		150 024	338 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 821 311	13 275 171



Organisasjonsnr: 984 823 886  
DØR OG VINDU AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	240 786 937	245 312 077
Annen driftsinntekt	1	8 068 814	7 639 057
<b>Sum inntekter</b>		<b>248 855 751</b>	<b>252 951 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	159 848 765	162 484 771
Lønnskostnad	3	43 632 945	41 330 748
Avskrivning	4,5	1 742 849	1 819 129
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,6		
Annen driftskostnad		29 222 421	26 396 198
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 446 980</b>	<b>232 030 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 408 771</b>	<b>20 920 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 432 021	572 635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 432 021</b>	<b>572 635</b>
Annen finanskostnad		2 064 760	522 003
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 064 760</b>	<b>522 003</b>
<b>Netto finans</b>		<b>367 261</b>	<b>50 632</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	7	14 776 032	20 970 920
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 708 449</b>	<b>16 384 107</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 708 449</b>	<b>16 384 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		11 708 449	16 384 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 708 449</b>	<b>16 384 107</b>



Organisasjonsnr: 984 823 886  
DØR OG VINDU AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	754 464	645 533
Goodwill	7	0	191 765
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>754 464</b>	<b>837 298</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4, 8	5 204 906	5 687 367
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 204 906</b>	<b>5 687 367</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	114 555	114 555
Andre fordringer	3, 10	3 101 144	1 750 334
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 215 699</b>	<b>1 864 889</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 175 069</b>	<b>8 389 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2, 8	49 101 664	46 790 796
<b>Sum varer</b>		<b>49 101 664</b>	<b>46 790 796</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	16 176 351	15 293 694
Andre fordringer		4 068 614	4 026 367
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 244 965</b>	<b>19 320 061</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 11	2 824 090	2 259 027
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 824 090</b>	<b>2 259 027</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>72 170 719</b>	<b>68 369 884</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>81 345 788</b>	<b>76 759 438</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12, 13	100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	34 150 446	32 128 569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 150 446</b>	<b>32 128 569</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 250 446</b>	<b>32 228 569</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	14	2 349 461	2 091 017
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 349 461</b>	<b>2 091 017</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,10	4 310 226	1 492 127
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 310 226</b>	<b>1 492 127</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 659 687</b>	<b>3 583 144</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 803 140	3 407 323
Leverandørgjeld		23 095 910	22 941 964
Betalbar skatt	7	2 652 154	4 134 718
Skyldige offentlige avgifter		6 789 794	5 401 951
Annen kortsiktig gjeld		6 094 657	5 061 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 435 655</b>	<b>40 947 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 095 342</b>	<b>44 530 869</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>81 345 788</b>	<b>76 759 438</b>



Organisasjonsnr: 984 823 886  
DØR OG VINDU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Note  
6,7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	250.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Manne Tangen	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Paul Brännström	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	400.00	100.00%	

**Ytelser til daglig leder**

Note

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styreleder			

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**





Organisasjonsnr: 984 823 886  
DØR OG VINDU AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Note  
12,13

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	250.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Manne Tangen	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Paul Brännström	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	400.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------





Til generalforsamlingen i Dør og Vindu AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Dør og Vindu AS' årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr. 8 034 571 og et overskudd for konsernregnskapet på kr. 11 708 449. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Dør og Vindu AS per 31. desember 2023 og av selskapets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Dør og Vindu AS per 31. desember 2023 og av konsernets resultat og kontantstrømmer som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76967

Org.nr. 913 998 081  
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



# revisjon

## Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.



#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokførings-skikk i Norge.

Fredrikstad, 22. mai 2024

Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl  
statsautorisert revisor



Dør og Vindu AS Konsern

---

## ÅRSRAPPORT 2023

### Årsberetning

#### Selskapsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

#### Konsernregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

### Revisjonsberetning



## Dør og Vindu AS

---

# Årsberetning 2023

## Dør og Vindu AS

Org.nr: 984 823 886

### Virksomhetens art

Dør og Vindu AS er et investeringsselskap med kontoradresse i Fredrikstad kommune. Selskapet er morselskap i konsern. Konsernet består av butikker lokalisert i Fredrikstad, Oslo, Moss, Halden, Drammen, Sarpsborg, Sandefjord og Trømborg, samt en fabrikk i Sverige.

### Rettvisende oversikt

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Utvikling i resultat og stilling

Morselskapet har ikke hatt omsetning i 2023 eller i 2022. For konsernet endte omsetningen på 248,8 millioner kroner som er en nedgang på 1,6 % fra året før. Årsresultatet for morselskapet ble kr. 8,0 millioner kroner, en nedgang på 3,7 millioner fra året før. For konsernet ble årsresultatet 11,7 millioner kroner som er en nedgang på 4,6 millioner kroner fra året før. Totalkapitalen i konsernet er på 81,3 millioner kroner i 2023. Egenkapitalprosenten i konsernet er på 42 % og er etter styrets vurdering tilfredsstillende.

### Redegjørelse for foretakets utsikter

Etter styrets oppfatning er selskapet i en sunn finansiell posisjon.

### Markedsrisiko

Konsernet har liten kortsiktig risiko i vårt marked, og den vurderes som normal.

### Finansiell risiko

Konsernet har eksponering mot valuta (SEK) da deler av innkjøp av varer gjøres i denne valutaen. Valutasikring vurderes fortløpende, men har i liten grad vært gjort.

### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav og kontrollen på kunder oppleves som god. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

### Likviditetsrisiko

Konsernet har hatt noen bra år, med sterk vekst som har hatt positiv innvirkning på likviditeten. Det oppleves en vesentlig bedring av likviditeten de siste årene. Styret vurderer likviditeten som tilfredsstillende.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for inneværende år og selskapets og konsernets langsiktige og strategiske prognoser. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2023. Det har ikke vært vesentlige skader eller ulykker i 2023. Samlet sykefravær har vært ubetydelig.

### Likestilling

Konsernet har i 2023 sysselsatt totalt 53 ansatte, og styret har hatt 4 medlemmer. Fordelingen blant de ansatte har vært 53 menn og 0 kvinner, mens blant styremedlemmene har det vært 2 kvinner og 2 menn. Selskapets personalpolitikk er basert på lik lønn og likt arbeid, noe som innebærer at kvinner og menn har lik lønn i lik stilling, gitt at andre forutsetningen er like.



## Dør og Vindu AS

---

### Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestill, sikre like mulighet er og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstemming, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet har fastsatt retningslinjer som skal sørge for at det ikke skal forekomme diskriminering på grunn av dette.

### Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er ikke tegnet forsikring som dekker styrets og daglig leders ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

### Ytre miljø

Konsernets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Fredrikstad, 22. mai 2024

Styret for Dør og Vindu AS

---

Manne Tangen

Styreleder

---

Paul Brännström

Styremedlem/daglig leder

---

Hanna-Lena Tangen

Styremedlem

---

Martta Brännström

Styremedlem



## Dør og Vindu AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	843 596	845 491
Annen driftskostnad	2	38 084	35 095
Sum driftskostnader		<u>881 680</u>	<u>880 586</u>
Driftsresultat		<u>-881 680</u>	<u>-880 586</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		8 917 677	12 600 979
Annen finanskostnad		1 426	0
Netto finansposter		<u>8 916 251</u>	<u>12 600 979</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 034 571</u>	<u>11 720 393</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>8 034 571</u>	<u>11 720 393</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	8 034 571	11 720 393



## Dør og Vindu AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	540 000	540 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2, 4, 4	10 211 737	12 597 390
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>69 574</u>	<u>137 781</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 281 311</u>	<u>12 735 171</u>
Sum eiendeler		<u>10 821 311</u>	<u>13 275 171</u>



## Dør og Vindu AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	10 571 287	12 836 716
Sum egenkapital		<u>10 671 287</u>	<u>12 936 716</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldige offentlige avgifter	5	70 825	122 925
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>79 199</u>	<u>215 530</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>150 024</u>	<u>338 455</u>
Sum gjeld		<u>150 024</u>	<u>338 455</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 821 311</u>	<u>13 275 171</u>

31. desember 2023  
Fredrikstad, 22. mai 2024

Karl Paul Brännström  
Styremedlem / Daglig leder

Martta Brännström  
Styremedlem

Hanna-Lena Tangen  
Styremedlem

Manne Manasse A Tangen  
Styreleder



## Dør og Vindu AS

---

### Kontantstrømoppstilling

	Note	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		8 034 571	11 720 393
Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap		-8 917 677	-12 600 979
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-52 101	92 442
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-935 207</u>	<u>-788 144</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalt på kortsiktige og langsiktige fordringer		<u>11 303 330</u>	<u>12 669 712</u>
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>11 303 330</u>	<u>12 669 712</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-136 330	0
Utbetalinger av utbytte		<u>-10 300 000</u>	<u>-11 800 000</u>
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-10 436 330</u>	<u>-11 800 000</u>
Netto endring i likvider i året		-68 207	81 568
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>137 781</u>	<u>56 213</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>69 574</u>	<u>137 781</u>



## Dør og Vindu AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Dør og Vindu AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2023</b>
Lønninger	739 200
Arbeidsgiveravgift	104 396
Sum	<u>843 596</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2023</b>
Revisjon	11 250
Andre tjenester	25 625

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

<b>Selskap</b>	<b>Kontor</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>
Dør & Vindu Gruppen AS	Fredrikstad	100 %	510 000
Dør & Vindu AS	Fredrikstad	100 %	30 000
Sum			<u>540 000</u>

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre fordringer	10 208 538	12 594 191
<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen kortsiktig gjeld	0	136 330

#### Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	<b>2023</b> 40 503
---------------------------------	-----------------------



## Dør og Vindu AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	400	250	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Manne Tangen	200	50 %	50 %
Paul Brännström	200	50 %	50 %
Sum	400	100 %	100 %

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	12 836 716	12 936 716
Årsresultat	0	8 034 571	8 034 571
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-10 300 000	-10 300 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	10 571 287	10 671 287

#### Note 8 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	8 034 571	11 720 393
Permanente forskjeller	295	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-8 034 866	-11 720 393
Resultatført konsernbidrag	-882 811	-880 586
Alminnelig inntekt	-882 811	-880 586
Mottatt konsernbidrag	882 811	880 586
Årets skattegrunnlag	0	0



## RESULTATREGNSKAP

### Dør og Vindu AS konsern

(Alle tall i NOK)

	Note	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Salgsinntekt	1	240 786 937	245 312 077
Annen driftsinntekt	1	8 068 814	7 639 057
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>248 855 751</b>	<b>252 951 134</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad	2	159 848 765	162 484 771
Lønnskostnad	3	43 632 945	41 330 748
Avskrivning	4,5	1 742 849	1 819 129
Annen driftskostnad	3,6	29 222 421	26 396 198
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>234 446 980</b>	<b>232 030 846</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>14 408 771</b>	<b>20 920 288</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekt		2 432 021	572 635
Finanskostnad		2 064 760	522 003
<b>Netto finansposter</b>		<b>367 261</b>	<b>50 632</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>14 776 032</b>	<b>20 970 920</b>
Skattekostnad	7	3 067 583	4 586 813
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>11 708 449</b>	<b>16 384 107</b>
Minoritetsinteresser		-	-
<b>ÅRSRESULTAT TIL MAJORITET</b>		<b>11 708 449</b>	<b>16 384 107</b>



## EIENDELER

### Dør og Vindu AS konsern

(Alle tall i NOK)

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	5	-	191 765
Utsatt skattefordel	7	754 464	645 533
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>754 464</b>	<b>837 298</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre og inventar	4,8	5 204 906	5 687 367
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 204 906</b>	<b>5 687 367</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	114 555	114 555
Langsiktige fordringer	3,10	3 101 144	1 750 334
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 215 699</b>	<b>1 864 889</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 175 069</b>	<b>8 389 554</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	2,8	49 101 664	46 790 796
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	16 176 351	15 293 694
Andre kortsiktige fordringer		4 068 614	4 026 367
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 244 965</b>	<b>19 320 061</b>
Bankinnskudd	8,11	2 824 090	2 259 027
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>72 170 719</b>	<b>68 369 884</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>81 345 788</b>	<b>76 759 438</b>



## EGENKAPITAL OG GJELD

### Dør og Vindu AS Konsern

(Alle tall i NOK)

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12,13	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	34 150 446	32 128 569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 150 446</b>	<b>32 128 569</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 250 446</b>	<b>32 228 569</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Avsetning for andre forpliktelser	3, 14	2 349 461	2 091 017
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 349 461</b>	<b>2 091 017</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,1	4 310 226	1 492 127
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 310 226</b>	<b>1 492 127</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 803 140	3 407 323
Utbytte	13	-	-
Leverandørgjeld		23 095 910	22 941 964
Betalbar skatt	7	2 652 154	4 134 718
Skyldige offentlige avgifter		6 789 794	5 401 951
Annen kortsiktig gjeld		6 094 657	5 061 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 435 655</b>	<b>40 947 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 095 342</b>	<b>44 530 869</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>81 345 788</b>	<b>76 759 438</b>

31. desember 2023  
Fredrikstad, 22. mai 2024

Karl Paul Brännström  
Styremedlem, daglig leder

Martta Brännström  
Styremedlem

Hanna-Lena Tangen  
Styremedlem

Manne Manasse A Tangen  
Styreleder



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING for perioden 01.01 - 31.12

(Alle tall i NOK)

	Konsern	
	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	14 776 032	20 970 920
Ordinære avskrivninger	1 742 849	1 819 129
Gevinst ved salg av anleggsmidler	-370 000	
Periodens betalte skatt	-4 659 078	-4 490 713
Endring varelager, kunder og leverandører	-3 039 579	-9 023 389
Endring i andre tidsavgrensningsposter	3 029 131	-1 800 564
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>11 479 355</b>	<b>7 475 383</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	370 000	-
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-847 398	-2 463 118
Netto endring i langsiktige fordringer	-1 350 810	-69 812
Endringer i andre investeringer	-	-
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-1 828 208</b>	<b>-2 532 930</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Netto endring i langsiktig gjeld	2 818 099	-875 908
Netto endring i kassekreditt	-1 604 183	1 207 927
Utbetalinger av utbytter	-10 300 000	-11 800 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-9 086 084</b>	<b>-11 467 981</b>
Netto endring i likvider i året	565 063	-6 525 528
Kontanter og bankinnskudd per 01.01	2 259 027	8 784 555
<b>Kontanter og bankinnskudd per 31.12</b>	<b>2 824 090</b>	<b>2 259 027</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

### *Konsolideringsprinsipper*

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Dør og Vindu AS og datterselskaper. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

### *Datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost*

Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindre verdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans

### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjennvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjennvinnbart beløp. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## *Leasing / leieavtaler*

De enkelte leasingavtalene blir vurdert ut ifra underliggende vilkår vurdert enkeltvis som finansiell eller operasjonell leasing.

## *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

## *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Note 1 Salgsinntekter

<i>Per virksomhetsområde</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Dører, vinduer og andre byggevarer	240 786 937	245 312 077
Annen driftsinntekt	8 068 814	7 639 057
Sum	<u>252 951 134</u>	<u>252 951 134</u>

Alle selskapets inntekter er oppjent i Norge og Sverige.

## Note 2 Varer

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	5 069 259	6 714 474
Varer under tilvirkning	1 579 730	2 113 859
Ferdig egentilvirkede varer	2 214 424	821 486
Innkjøpte varer for videresalg	40 238 251	37 140 977
Sum	<u>49 101 664</u>	<u>46 790 796</u>

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	34 035 795	32 268 566
Arbeidsgiveravgift	6 640 909	6 617 587
Pensjonskostnader	1 561 519	1 413 440
Andre ytelser	1 394 722	1 031 155
Sum	<u>43 632 945</u>	<u>41 330 748</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk	53	54
--------------------------------	----	----

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov. Ledende personer, som nevnt over, inngår i Konsernets ordinære pensjonsordning.

To av de ansatte har innskuddsbasert driftspensjonsavtale i tillegg til obligatorisk tjenestepensjon. Det kostnadsføres et innskuddsbeløp basert på innskuddsplan, og investert midler og tilsvarende forpliktelse føres i selskapets balanse. Pr 31.12.23 er selskapets investerte midler og forpliktelse på kr 2 349 461.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Selskapet har ikke gitt lån til aksjonærene.

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:*

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Revisjon	291 485	240 980
Bistand årsregnskap og skattemelding	80 500	77 750

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## Note 4 Varige driftsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar mm.</b>
Anskaffelseskost 01.01	14 381 640
Tilgang	847 398
Avgang	
Agio	1 990 357
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>17 219 395</b>
Akk.avskrivning 31.12.	-12 014 489
Akk.nedskrivning 31.12.	-
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>5 204 906</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>1 551 084</b>
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 5 Goodwill

	<b>Goodwill</b>
Anskaffelseskost 01.01.	1 278 438
Kjøp	
Salg	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 278 438</b>
Akk.avskrivning 31.12.	-1 278 438
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>-</b>
<b>Årets avskrivning</b>	<b>191 765</b>
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Goodwill relaterer seg til kjøpet av Trømborg Sag og Høvleri AS den 30. september 2018.

## Note 6 Leieavtaler

<i>Selskapet har følgende leieavtaler</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lokaler	9 269 050	8 363 287
Øvrige leieavtaler	2 289 986	1 990 151
Sum leiekostnad	<u>11 559 036</u>	<u>10 353 438</u>



## Note 7 Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	3 176 514	4 601 868
Endring utsatt skatt	-108 931	-15 055
Årets totale skattekostnad	<u>3 067 583</u>	<u>4 586 813</u>

## Note 8 Pant og garantier

<i>Pantesikret gjeld</i>	2023	2022
Pantelån	4 310 226	1 492 127
Kassekreditt / kortsiktig del av pantelån	1 803 140	3 407 323
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Pant i varelager	49 101 664	46 790 796
Pant i driftsmidler	5 204 906	5 687 367
kundefordringer	16 176 351	15 293 694
Sum	<u>70 482 921</u>	<u>67 771 857</u>

Selskapet har konsernkontoordning med sin bankforbindelse. Pantstillelse dekker engasjementet til hele konsernet. Selskapet har gitt selvskyldnerkausjon stor NOK 34 000 000 for engasjementet til banken.

## Note 9 Aksjer i øvrige selskap

<i>Øvrige selskap</i>	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Byggfag AS	114 555	114 555
Sum	<u>114 555</u>	<u>114 555</u>

## Note 10 Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2023	2022
Forskudd leasing	304 183	418 953
Pensjonsfond	2 349 461	1 065 881
Lån til ansatte	447 500	265 500
Sum	<u>3 101 144</u>	<u>1 750 334</u>
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Pantegjeld	-	-

## Note 11 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetreksmidler utgjør:	873 551	842 563



## Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	400	250	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Manne Tangen, Styreleder	200	50 %	50 %
Paul Brännström, Daglig leder og styremedlem	200	50 %	50 %

Alle aksjene har i henhold til vedtektene stemmerett.

## Note 13 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.2022	100 000	32 128 569	32 228 569
Årets resultat		11 708 449	11 708 449
Tilleggsutbytte		-10 300 000	-10 300 000
Valuta	-	613 428	613 428
<b>Egenkapital pr 31.12 2023</b>	<b>100 000</b>	<b>34 150 446</b>	<b>34 250 446</b>

## Note 14 Avsetning for forpliktelser

Avsetning for forpliktelser gjelder avsetning til reserver i det svenske datterselskapet, samt avsetning for pensjonsforpliktelse.

## Note 15 Konsernenheter

Aksjer i datterselskaper er bokført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Morselskapet har følgende eierandeler i datterselskaper:

Selskap	Forretnings-	Eierandel	Egenkapital pr.
Dør & Vindu AS	Fredrikstad	100 %	29 999
Dør & Vindu Gruppen AS	Fredrikstad	100 %	5 795 563
Dør & Vindu Fredrikstad AS	Fredrikstad	100 %	2 517 329
Dør & Vindu Oslo AS	Oslo	100 %	2 150 646
Dør & Vindu Moss AS	Moss	100 %	1 929 536
Dør & Vindu Halden AS	Halden	100 %	1 009 802
Dør & Vindu Drammen AS	Drammen	100 %	1 006 038
Dør & Vindu Sarpsborg AS	Sarpsborg	100 %	1 221 413
Dør & Vindu Sandefjord AS	Sandefjord	100 %	100 000
Trømborg Sag og Høvleri AS	Trømborg	100 %	2 875 940
Finestra AS	Fredrikstad	100 %	30 000
Lurs Dörr AB	Sverige	100 %	12 967 813