



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	932 260 921
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HERMES HOLDING EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Strandbakken 7 4072 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Solbjørg Hermez
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	377 002	5 570
Sum kostnader		377 002	5 570
Driftsresultat		-377 002	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 321 532	4 406 250
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190 234	
Annen renteinntekt		496	
Sum finansinntekter		2 512 262	4 406 250
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 135 260	167
Sum finanskostnader		2 135 260	167
Netto finans		377 002	4 406 083
Resultat før skattekostnad		0	4 400 513
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		0	4 400 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser			4 400 513
Totalresultat			4 400 513
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 906 250
Avsatt til annen egenkapital			494 263
Sum overføringer og disponeringer	4		4 400 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	65 495 471	25 818 540
Sum finansielle anleggsmidler		65 495 471	25 818 540
Sum anleggsmidler		65 495 471	25 818 540
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	6 418 016	4 406 250
Sum fordringer		6 418 016	4 406 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		397 348	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 348	
Sum omløpsmidler		6 815 364	4 406 250
SUM EIENDELER		72 310 835	30 224 790
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	236 875	236 875
Overkurs	4	25 581 665	25 581 665
Sum innskutt egenkapital		25 818 540	25 818 540
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	4	494 263	494 263
Sum opptjent egenkapital		494 263	494 263
Sum egenkapital		26 312 803	26 312 803
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 578	
Utbytte			3 906 250
Kortsiktig konserngjeld	2	45 980 453	5 737
Sum kortsiktig gjeld		45 998 031	3 911 987
Sum gjeld		45 998 031	3 911 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 310 835	30 224 790



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 638635

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 260 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMES HOLDING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandbakken 7
4072 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solbjørg Hermez
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 932 260 921
HERMES HOLDING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	377 002	5 570
Sum kostnader		377 002	5 570
Driftsresultat		-377 002	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 321 532	4 406 250
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190 234	
Annen renteinntekt		496	
Sum finansinntekter		2 512 262	4 406 250
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 135 260	167
Sum finanskostnader		2 135 260	167
Netto finans		377 002	4 406 083
Resultat før skattekostnad		0	4 400 513
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		0	4 400 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser			4 400 513
Totalresultat			4 400 513
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 906 250
Avsatt til annen egenkapital			494 263
Sum overføringer og disponeringer	4		4 400 513



Organisasjonsnr: 932 260 921
HERMES HOLDING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 65 495 471 25 818 540

Sum finansielle anleggsmidler 65 495 471 25 818 540

Sum anleggsmidler 65 495 471 25 818 540

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 6 418 016 4 406 250

Sum fordringer 6 418 016 4 406 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 397 348

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 397 348

Sum omløpsmidler 6 815 364 4 406 250

SUM EIENDELER 72 310 835 30 224 790

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 236 875 236 875

Overkurs 4 25 581 665 25 581 665

Sum innskutt egenkapital 25 818 540 25 818 540

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 494 263 494 263

Sum opptjent egenkapital 494 263 494 263

Sum egenkapital 26 312 803 26 312 803

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		17 578	
Utbytte			3 906 250
Kortsiktig konserngjeld	2	45 980 453	5 737
Sum kortsiktig gjeld		45 998 031	3 911 987
Sum gjeld		45 998 031	3 911 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 310 835	30 224 790



Organisasjonsnr: 932 260 921
HERMES HOLDING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

**HERMES
HOLDING
EIENDOM AS**

Org.nr.:932 260 921



Resultatregnskap
HERMES HOLDING EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	377 002	5 570
Sum driftskostnader		377 002	5 570
Driftsresultat		-377 002	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 321 532	4 406 250
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190 234	0
Annen renteinntekt		496	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 135 260	167
Resultat av finansposter		377 002	4 406 083
Resultat før skattekostnad		0	4 400 513
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		0	4 400 513
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	3 906 250
Avsatt til annen egenkapital		0	494 263
Sum overføringer	4	0	4 400 513



Balanse
HERMES HOLDING EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	<u>65 495 471</u>	<u>25 818 540</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>65 495 471</u>	<u>25 818 540</u>
Sum anleggsmidler		<u>65 495 471</u>	<u>25 818 540</u>
Konsernfordringer	2	<u>6 418 016</u>	<u>4 406 250</u>
Sum fordringer		<u>6 418 016</u>	<u>4 406 250</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		397 348	0
Sum omløpsmidler		<u>6 815 364</u>	<u>4 406 250</u>
Sum eiendeler		<u>72 310 835</u>	<u>30 224 790</u>



Balanse HERMES HOLDING EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	236 875	236 875
Overkurs	4	25 581 665	25 581 665
Sum innskutt egenkapital		25 818 540	25 818 540
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	494 263	494 263
Sum opptjent egenkapital		494 263	494 263
Sum egenkapital		26 312 803	26 312 803
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 578	0
Utbytte		0	3 906 250
Konserngjeld	2	45 980 453	5 737
Sum kortsiktig gjeld		45 998 031	3 911 987
Sum gjeld		45 998 031	3 911 987
Sum egenkapital og gjeld		72 310 835	30 224 790

Randaberg, 27.06.2025
Styret i HERMES HOLDING EIENDOM AS

Solbjørg Hermez
styreleder/daglig leder



Hermes Holding Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i datterselskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskap. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Selskapet er definert som lite foretak og balansefører ikke utsatt skattefordel.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Konsernregnskap

I samsvar med unntaksbestemmelsene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.



Hermes Holding Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt eller kostnadsført godtgjørelse verken til styret eller daglig leder. Det er heller ikke gitt lån eller stillt sikkerhet overfor disse.

Det er heller ikke utbetalt lønn til noen ansatte og selskapet har ingen lønnede ansatte. Selskapet har derfor heller ikke plikt til kollektiv pensjonsordning.

Godtgjørelse til revisor (inkl. mva)	2024	2023
Revisjon	28 500	0
Teknisk bistand (regnskap og ligningspapir)	24 500	0
Annen bistand	85 750	0
Sum	138 750	0

Note 2 Fordringer og gjeld

Kortsiktig konsernfordring utgjør kr 4 096 484 pr 31.12.2024. Hermes Holding Eiendom AS har mottatt et konsernbidrag fra Hermes Invest AS på kr 2 321 532 som er klassifisert som konsernfordring pr. 31.12.2024.

Kortsiktig konserngjeld utgjør kr 45 980 453 pr 31.12.2024.

Lånene renteberegnes med 4,87% per år.

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan knyttet til mellomværende.

Note 3 Skatt

Det er ingen midlertidige forskjeller mellom regnskap og skatt og følgelig heller ingen utsatt skatt eller utsatt skattefordel.

Beregning av skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-2 321 532	4 400 513
Permanente forskjeller	0	-4 406 250
Avgitt/mottatt konsernbidrag	2 321 532	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 737
Betalbar skatt	0	0

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2024	2023
Midlertidige forskjeller		
Underskudd til fremføring	-5 737	-5 737
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel	5 737	5 737
Grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen	0	0

Selskapet er definert som lite foretak og balansefører ikke utsatt skattefordel.

Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
Skatteeffekt av fusjonsfordring	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0



Hermes Holding Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	236 875	25 581 665	494 263	26 312 803
Årets resultat	0	0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.	236 875	25 581 665	494 263	26 312 803

Note 5 Aksjer i datterselskap

	Forretningskontor	Eierandel/stemmeandel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat 2024 100 %	Verdi i balansen
Datterselskap:					
Hermes Mekaniske Verksted AS	Randaberg	100 %	23 360 005	2 337 631	16 267 184
Hermes Invest AS	Randaberg	100 %	11 733 897	3 065 304	9 551 356
Kvelluren AS	Sandnes	100 %	10 223 336	2 650 707	39 676 931
Sum					65 495 471

Eierandel tilsvarer stemmeandel i selskapet.

Note 6 Aksjonærforhold

Selskapets aksjekapital består av 473 750 aksjer a kr 0,5, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer 31.12.2024:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
MI Hermes Holding 1 AS	121 280	26 %	26 %
RI Hermes Holding 1 AS	121 280	26 %	26 %
SI Hermes Holding 1 AS	121 280	26 %	26 %
Hermes Holding 1 AS	109 910	23 %	23 %
SUM	473 750	100 %	100 %



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Hermez, Solbjørg	BANKID	2025-06-27 16:31

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Hermes Holding Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hermes Holding Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 27. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Siren Iversen Dahle
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap