



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 736 677  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TES BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hasløyveien 24  
6533 AVERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Romuld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	796 075	841 979
Annen driftsinntekt		36 012	
<b>Sum inntekter</b>		<b>832 087</b>	<b>841 979</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		285 801	364 719
Lønnskostnad	2	448 691	272 372
Avskrivning på varige driftsmidler	3	16 393	11 600
Annen driftskostnad		129 297	247 234
<b>Sum kostnader</b>		<b>880 181</b>	<b>895 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 094</b>	<b>-53 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 980	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 980</b>	<b>85</b>
Annen rentekostnad		2 929	3 914
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 929</b>	<b>3 914</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 051</b>	<b>-3 829</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 043</b>	<b>-57 774</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-10 349	-9 400
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 694</b>	<b>-48 374</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 694</b>	<b>-48 374</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36 694</b>	<b>-48 374</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 694	-4 145
Overføringer annen egenkapital			-44 229
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 694</b>	<b>-48 374</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	15 318	4 969
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 318</b>	<b>4 969</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	77 365	11 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>77 365</b>	<b>11 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>92 683</b>	<b>16 569</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 900	5 298
<b>Sum varer</b>		<b>5 900</b>	<b>5 298</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		231 921	
Andre kortsiktige fordringer			71 669
<b>Sum fordringer</b>		<b>231 921</b>	<b>71 669</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	125 257	9 959
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 257</b>	<b>9 959</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>363 078</b>	<b>86 925</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>455 761</b>	<b>103 494</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	40 838	4 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-40 838</b>	<b>-4 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-10 838</b>	<b>25 855</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		161 211	20 766
Skyldig offentlige avgifter		132 717	24 558
Annen kortsiktig gjeld		172 672	32 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>466 600</b>	<b>77 639</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>466 600</b>	<b>77 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>455 761</b>	<b>103 494</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 593903

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 736 677  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TES BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hasløyveien 24  
6533 AVERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Romuld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 736 677  
TES BYGG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	796 075	841 979
Annen driftsinntekt		36 012	
<b>Sum inntekter</b>		<b>832 087</b>	<b>841 979</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		285 801	364 719
Lønnskostnad	2	448 691	272 372
Avskrivning på varige driftsmidler	3	16 393	11 600
Annen driftskostnad		129 297	247 234
<b>Sum kostnader</b>		<b>880 181</b>	<b>895 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 094</b>	<b>-53 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 980	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 980</b>	<b>85</b>
Annen rentekostnad		2 929	3 914
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 929</b>	<b>3 914</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 051</b>	<b>-3 829</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-10 349	-9 400
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 694</b>	<b>-48 374</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 694</b>	<b>-48 374</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36 694</b>	<b>-48 374</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 694	-4 145
Overføringer annen egenkapital			-44 229
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 694</b>	<b>-48 374</b>



Organisasjonsnr: 917 736 677  
TES BYGG OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	15 318	4 969
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 318</b>	<b>4 969</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	77 365	11 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>77 365</b>	<b>11 600</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>92 683</b>	<b>16 569</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		5 900	5 298
<b>Sum varer</b>		<b>5 900</b>	<b>5 298</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		231 921	
Andre kortsiktige fordringer			71 669
<b>Sum fordringer</b>		<b>231 921</b>	<b>71 669</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	125 257	9 959
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 257</b>	<b>9 959</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>363 078</b>	<b>86 925</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>455 761</b>	<b>103 494</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	40 838	4 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-40 838</b>	<b>-4 145</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-10 838</b>	<b>25 855</b>
------------------------	--	----------------	---------------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	161 211	20 766
Skyldig offentlige avgifter	132 717	24 558
Annen kortsiktig gjeld	172 672	32 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>466 600</b>	<b>77 639</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>466 600</b>	<b>77 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>455 761</b>	<b>103 494</b>



Organisasjonsnr: 917 736 677  
TES BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tor Espen Skutholm	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	336000.00		

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### Tes Bygg og Eiendom AS

#### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt :

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler og andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### Poster vurdert etter andre regler :

**Varige driftsmidler** : Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

**Varer** : Varebeholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Fordringer** : Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.



## Noter 2020

### Tes Bygg og Eiendom AS

#### Note 2 – Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

<b>Lønnskostnader består av følgende poster</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	394 655	245 782
Folketrygdavgift	54 036	22 300
Pensjonskostnader	0	0
Andre kostnader	0	4 290
<b>Sum</b>	<b>448 691</b>	<b>272 372</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 1 1

<b>Godtgjørelser</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styre</b>
Lønn	336 000	0
Annen godtgjørelse		

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Selskapet har gjort fra valg av revisor.

#### Note 3 – Varige driftsmidler

	<b>Driftsløse</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01	58 000	<b>58 000</b>
Tilgang driftsmidler	82 158	<b>82 158</b>
Avgang driftsmidler til ansk.kost	0	<b>0</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>140 158</b>	<b>140 158</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	62 793	<b>62 793</b>
Akkumulerte nedskrivninger 31.12		<b>0</b>
<b>Balanseført ved pr. 31.12</b>	<b>77 365</b>	<b>77 365</b>
Årets avskrivninger	16 393	<b>16 393</b>
Avskrivningsprosent	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	



## Noter 2020

### Tes Bygg og Eiendom AS

#### Note 4 – Skatt

##### Årets skattekostnad fremkommer slik :

Betalbar skatt på årets resultat	0
Brutto endring i utsatt skatt	0
Brutto endring i utsatt skattefordel	-10 349
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-10 349</b>

##### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik :

Ordinært resultat før skattekostnad	-47 043
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-14 753
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	-61 796

##### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt :

	2020	2019	Endring
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Anleggsmidler	11639	-3114	-14753
Omløpsmidler	0	0	0
Underskudd til fremføring	-81270	-19474	61796
<b>Sum</b>	<b>-69631</b>	<b>-22588</b>	<b>47043</b>
Bokført utsatt skatt / utsatt skattefordel 22%	-15319	-4969	10350

Midlertidige forskjeller er motregnet.

#### Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 1.1.</b>	<b>30 000</b>	<b>-4 145</b>	<b>25 855</b>
Årsresultat		-36 694	-36 694
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-40 839</b>	<b>-10 839</b>



## Noter 2020

### Tes Bygg og Eiendom AS

#### Note 6 – Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.20, 30 aksjer a kr. 1000,-, totalt kr. 30,000,-.

Aksjonærene er pr. 31.12.20 :

	Verv	Eierandel
Tor Espen Skutholm	Styreformann / daglig leder	100,00%

#### Note 7 – Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr.41110,-.

#### Note 8 – Fortsatt drift

Styret sier seg ikke fornøyd med årets drift som har gitt ett tap på kr. 36.694,-. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt, da selskapets gjeld per 31.12. oversteg dets samlede eiendeler. Videre drift vil være avhengig av fremtidig inntjening. Det vil løpende bli vurdert behovet for å tilføre selskapet ny kapital.



Tes Bygg og Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	796 075	841 979
Annen driftsinntekt		36 013	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>832 087</b>	<b>841 979</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		285 801	364 719
Lønnskostnad	2	448 691	272 372
Avskrivning på varige driftsmidler	3	16 393	11 600
Annen driftskostnad		129 297	247 234
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>880 181</b>	<b>895 925</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(48 094)</b>	<b>(53 945)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 980	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 980</b>	<b>85</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2 929	3 914
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 929</b>	<b>3 914</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 051</b>	<b>(3 829)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(47 043)</b>	<b>(57 774)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(10 349)	(9 400)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(36 694)</b>	<b>(48 374)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(36 694)</b>	<b>(48 374)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		0	(44 229)
Fremføring av udekket tap		(36 694)	(4 145)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(36 694)</b>	<b>(48 374)</b>

Årsregnskap for Tes Bygg og Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917736677



Tes Bygg og Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	15 318	4 969
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 318</b>	<b>4 969</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	77 365	11 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>77 365</b>	<b>11 600</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>92 683</b>	<b>16 569</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		5 900	5 298
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		231 921	0
Andre kortsiktige fordringer		0	71 669
<b>Sum fordringer</b>		<b>231 921</b>	<b>71 669</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	125 257	9 959
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>363 078</b>	<b>86 925</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>455 761</b>	<b>103 494</b>



Tes Bygg og Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(40 839)	(4 145)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(40 839)</b>	<b>(4 145)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(10 839)</b>	<b>25 855</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		161 211	20 766
Skyldig offentlige avgifter		132 717	24 558
Annen kortsiktig gjeld		172 672	32 315
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>466 600</b>	<b>77 639</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>466 600</b>	<b>77 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>455 761</b>	<b>103 494</b>

Averøy,

Tor Espen Skutholm



**Årsregnskap 2020  
for  
Tes Bygg og Eiendom AS**

Utarbeidet av:



SpareBank 1 Regnskapshuset | Fannestrandvegen 55 | 6415 Molde

[www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)