



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 439 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGLUND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nesagjerdet 14
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isachsen, Even Berglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 636	179 998
Sum inntekter		36 636	179 998
Kostnader			
Lønnskostnad	1		5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 400	3 945
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		25 465	25 166
Sum kostnader		41 865	34 111
Driftsresultat		-5 229	145 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		28 351	
Sum finansinntekter		28 446	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			42 869
Annen rentekostnad		7 547	8 172
Annen finanskostnad		23 422	
Sum finanskostnader		30 969	51 041
Netto finans		-2 522	-51 041
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 751	94 845
Skattekostnad på resultat			30 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 751	64 526
Årsresultat	3	-7 751	64 525
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 751	64 526
Totalresultat		-7 751	64 526



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 751	64 525
Sum overføringer og disponeringer		-7 751	64 525



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		61 995	78 395
Sum varige driftsmidler		61 995	78 395
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 561 995	1 578 395
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 250
Andre kortsiktige fordringer	5	12 043	3 946
Sum fordringer		12 043	10 196
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		39 342	60 991
Sum investeringer		39 342	60 991
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 996	53 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 996	53 962
Sum omløpsmidler		63 380	125 148



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		1 625 375	1 703 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 329 509	1 321 758
Sum opptjent egenkapital		-1 329 509	-1 321 758
Sum egenkapital	3	-1 235 079	-1 227 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 567	4 567
Sum avsetninger for forpliktelser		4 567	4 567
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45 825	95 829
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 545 825	1 595 829
Sum langsiktig gjeld		1 550 392	1 600 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 100	66 760
Betalbar skatt			25 753
Annen kortsiktig gjeld		1 241 962	1 237 962
Sum kortsiktig gjeld		1 310 062	1 330 475
Sum gjeld		2 860 454	2 930 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 625 375	1 703 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484455

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 439 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGLUND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nesagjerdet 14
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isachsen, Even Berglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 439 634
BERGLUND UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 636	179 998
Sum inntekter		36 636	179 998
Kostnader			
Lønnskostnad	1		5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 400	3 945
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		25 465	25 166
Sum kostnader		41 865	34 111
Driftsresultat		-5 229	145 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		28 351	
Sum finansinntekter		28 446	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			42 869
Annen rentekostnad		7 547	8 172
Annen finanskostnad		23 422	
Sum finanskostnader		30 969	51 041
Netto finans		-2 522	-51 041
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat			30 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 751	64 526
Årsresultat	3	-7 751	64 525
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 751	64 526
Totalresultat		-7 751	64 526
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 751	64 525



Sum overføringer og
disponeringer

-7 751

64 525



Organisasjonsnr: 926 439 634
BERGLUND UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		61 995	78 395
Sum varige driftsmidler		61 995	78 395
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 561 995	1 578 395
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 250
Andre kortsiktige fordringer	5	12 043	3 946
Sum fordringer		12 043	10 196
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		39 342	60 991
Sum investeringer		39 342	60 991
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 996	53 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 996	53 962
Sum omløpsmidler		63 380	125 148
SUM EIENDELER		1 625 375	1 703 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 329 509	1 321 758
Sum opptjent egenkapital		-1 329 509	-1 321 758
Sum egenkapital	3	-1 235 079	-1 227 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 567	4 567
Sum avsetninger for forpliktelser		4 567	4 567
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45 825	95 829
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 545 825	1 595 829
Sum langsiktig gjeld		1 550 392	1 600 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 100	66 760
Betalbar skatt			25 753
Annen kortsiktig gjeld		1 241 962	1 237 962
Sum kortsiktig gjeld		1 310 062	1 330 475
Sum gjeld		2 860 454	2 930 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 625 375	1 703 543



Organisasjonsnr: 926 439 634
BERGLUND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Berglund Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Generalforsamlingsprotokoll
Fullstendighetserklæring

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Berglund Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		36 636	179 998
Sum driftsinntekter		36 636	179 998
Lønnskostnad	1	0	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ²		16 400	3 945
Annen driftskostnad		25 465	25 166
Sum driftskostnader		41 865	34 111
Driftsresultat		-5 229	145 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		28 351	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	42 869
Annen rentekostnad		7 547	8 172
Annen finanskostnad		23 422	0
Resultat av finansposter		-2 522	-51 041
Resultat før skattekostnad		-7 751	94 845
Skattekostnad på resultat		0	30 320
Resultat		-7 751	64 526
Årsresultat	3	-7 751	64 525
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	64 525
Overført til udekket tap		7 751	0
Sum overføringer		-7 751	64 525

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Berglund Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		61 995	78 395
Sum varige driftsmidler		61 995	78 395
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 561 995	1 578 395
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 250
Andre kortsiktige fordringer	5	12 043	3 946
Sum fordringer		12 043	10 196
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		39 342	60 991
Sum investeringer		39 342	60 991
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 996	53 962
Sum omløpsmidler		63 380	125 148
Sum eiendeler		1 625 375	1 703 543

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Berglund Utvikling AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 329 509	-1 321 758
Sum opptjent egenkapital		-1 329 509	-1 321 758
Sum egenkapital	3	-1 235 079	-1 227 328
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		4 567	4 567
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45 825	95 829
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 545 825	1 595 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 100	66 760
Betalbar skatt		0	25 753
Annen kortsiktig gjeld		1 241 962	1 237 962
Sum kortsiktig gjeld		1 310 062	1 330 475
Sum gjeld		2 860 454	2 930 871
Sum egenkapital og gjeld		1 625 375	1 703 543

Finnøy, 02.06.2024
Styret i Berglund Utvikling AS

Isachsen, Even Berglund
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Berglund Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2023



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	82 340	82 340
= Anskaffelseskost 31.12.23	82 340	82 340
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	20 345	20 345
= Bokført verdi 31.12.23	61 995	61 995
Årets ordinære avskrivninger	16 400	16 400
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Stiftelses kostnader	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	100 000	-5 570	-1 321 758	-1 227 328
Årets resultat			-7 751	-7 751
Pr. 31.12.2023	100 000	-5 570	-1 329 509	-1 235 079

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Mango AS	30,0%	1 500 000	1 500 000
Sum		1 500 000	1 500 000
Omløpsmidler			
Odin Sverige D		50 000	39 341
Sum		50 000	39 341
Sum verdipapirer		1 550 000	1 539 341

Mango AS meldte oppbud 16. februar 2024 og aksjene er dermed tapt



Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Note 6 Fortsatt drift

Mango AS meldte oppbud i februar 2024 og dette påvirker regnskapet til Berglund Utvikling AS. Aksjeposten har en bokført verdi på 1 500 000, denne verdien er knyttet opp mot langsiktig gjeld på 1 500 000, og det gjøres ikke noen tapsavsetning i 2023 på grunnlag av dette.

Driften av Berglund Utvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på.