



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	893 141 952
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JAG HOLDING AS
Forretningsadresse:	Konnerudgata 132 3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jul Andrew Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		52 074	
Sum inntekter		52 074	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 904 272	1 843 986
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	118 109	86 068
Annen driftskostnad	2	889 988	549 243
Sum kostnader		2 912 369	2 479 298
Driftsresultat		-2 860 295	-2 479 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 333 566	726 468
Annen renteinntekt	4	614 785	1 681 243
Annen finansinntekt	4	61 793 007	45 510 337
Verdiend. finansielle omløpsmidler, virkelig verdi	4	-50 039 837	45 918 670
Sum finansinntekter		13 701 520	93 836 718
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 914 072	988 478
Annen finanskostnad	4	16 027 881	7 819 529
Sum finanskostnader		18 941 953	8 808 007
Netto finans		-5 240 433	85 028 711
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 100 728	82 549 413
Skattekostnad på resultat	5	-1 705 142	1 935 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 395 586	80 614 004
Årsresultat	6	-6 395 586	80 614 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 395 586	80 614 004
Totalresultat		-6 395 586	80 614 004



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	6	-6 395 586	80 614 004
Sum overføringer og disponeringer		-6 395 586	80 614 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		379 612	
Sum immaterielle eiendeler		379 612	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	4 445 841	3 960 876
Sum varige driftsmidler		4 445 841	3 960 876
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	43 532 411	43 532 411
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8	71 396 579	77 500 646
Investeringer i tilknyttet selskap	9	53 165 000	63 390 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	63 891 386	27 280 512
Andre langsiktige fordringer	8		4 314 497
Sum finansielle anleggsmidler		231 985 375	216 018 066
Sum anleggsmidler		236 810 828	219 978 942
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 457 356	12 682 547
Sum fordringer	8	1 457 356	12 682 547
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	183 725 185	174 618 718
Andre finansielle instrumenter	10	263 833 377	279 942 696
Sum investeringer		447 558 562	454 561 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	47 976 765	78 592 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 976 765	78 592 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		496 992 683	545 836 624
SUM EIENDELER		733 803 511	765 815 565
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	249 120 000	249 120 000
Sum innskutt egenkapital		250 120 000	250 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	329 105 768	335 501 354
Sum opptjent egenkapital		329 105 768	335 501 354
Sum egenkapital		579 225 768	585 621 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		1 325 530
Sum avsetninger for forpliktelser			1 325 530
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	152 778 116	172 890 279
Sum annen langsiktig gjeld		152 778 116	172 890 279
Sum langsiktig gjeld		152 778 116	174 215 809
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 656	58 233
Skyldig offentlige avgifter		177 727	167 037
Annen kortsiktig gjeld		1 542 244	5 753 133
Sum kortsiktig gjeld		1 799 627	5 978 402
Sum gjeld		154 577 743	180 194 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		733 803 511	765 815 565



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 601560

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 141 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAG HOLDING AS
Forretningsadresse: Konnerudgata 132
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jul Andrew Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 893 141 952
JAG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		52 074	
Sum inntekter		52 074	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 904 272	1 843 986
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	118 109	86 068
Annen driftskostnad	2	889 988	549 243
Sum kostnader		2 912 369	2 479 298
Driftsresultat		-2 860 295	-2 479 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 333 566	726 468
Annen renteinntekt	4	614 785	1 681 243
Annen finansinntekt	4	61 793 007	45 510 337
Verdiend. finansielle omløpsmidler, virkelig verdi	4	-50 039 837	45 918 670
Sum finansinntekter		13 701 520	93 836 718
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 914 072	988 478
Annen finanskostnad	4	16 027 881	7 819 529
Sum finanskostnader		18 941 953	8 808 007
Netto finans		-5 240 433	85 028 711
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-1 705 142	1 935 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 395 586	80 614 004
Årsresultat	6	-6 395 586	80 614 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 395 586	80 614 004
Totalresultat		-6 395 586	80 614 004
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	6	-6 395 586	80 614 004



Sum overføringer og
disponeringer

-6 395 586

80 614 004



Organisasjonsnr: 893 141 952
JAG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		379 612	
Sum immaterielle eiendeler		379 612	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	4 445 841	3 960 876
Sum varige driftsmidler		4 445 841	3 960 876
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	43 532 411	43 532 411
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8	71 396 579	77 500 646
Investeringer i tilknyttet selskap	9	53 165 000	63 390 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	63 891 386	27 280 512
Andre langsiktige fordringer	8		4 314 497
Sum finansielle anleggsmidler		231 985 375	216 018 066
Sum anleggsmidler		236 810 828	219 978 942
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 457 356	12 682 547
Sum fordringer	8	1 457 356	12 682 547
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	183 725 185	174 618 718
Andre finansielle instrumenter	10	263 833 377	279 942 696
Sum investeringer		447 558 562	454 561 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	47 976 765	78 592 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 976 765	78 592 662



Sum omløpsmidler		496 992 683	545 836 624
SUM EIENDELER		733 803 511	765 815 565
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	249 120 000	249 120 000
Sum innskutt egenkapital		250 120 000	250 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	329 105 768	335 501 354
Sum opptjent egenkapital		329 105 768	335 501 354
Sum egenkapital		579 225 768	585 621 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		1 325 530
Sum avsetninger for forpliktelseser			1 325 530
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	152 778 116	172 890 279
Sum annen langsiktig gjeld		152 778 116	172 890 279
Sum langsiktig gjeld		152 778 116	174 215 809
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 656	58 233
Skyldig offentlige avgifter		177 727	167 037
Annen kortsiktig gjeld		1 542 244	5 753 133
Sum kortsiktig gjeld		1 799 627	5 978 402
Sum gjeld		154 577 743	180 194 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		733 803 511	765 815 565



Organisasjonsnr: 893 141 952
JAG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Jag Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 893 141 952



Resultatregnskap

Jag Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		52 074	0
Sum driftsinntekter		52 074	0
Lønnskostnad	2	1 904 272	1 843 986
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	118 109	86 068
Annen driftskostnad	2	889 988	549 243
Sum driftskostnader		2 912 369	2 479 298
Driftsresultat		-2 860 295	-2 479 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 333 566	726 468
Annen renteinntekt	4	614 785	1 681 243
Annen finansinntekt	4	61 793 007	45 510 337
Verdiend. finansielle omløpsmidler, virkelig verdi	4	-50 039 837	45 918 670
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 914 072	988 478
Annen finanskostnad	4	16 027 881	7 819 529
Resultat av finansposter		-5 240 433	85 028 711
Resultat før skattekostnad		-8 100 728	82 549 413
Skattekostnad på resultat	5	-1 705 142	1 935 409
Resultat		-6 395 586	80 614 004
Årsresultat	6	-6 395 586	80 614 004
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	6	6 395 586	-80 614 004
Sum overføringer		-6 395 586	80 614 004



Balanse Jag Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		379 612	0
Sum immaterielle eiendeler		379 612	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	4 445 841	3 960 876
Sum varige driftsmidler		4 445 841	3 960 876
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	43 532 411	43 532 411
Lån til foretak i samme konsern	8	71 396 579	77 500 646
Investeringer i tilknyttet selskap	9	53 165 000	63 390 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	63 891 386	27 280 512
Andre langsiktige fordringer	8	0	4 314 497
Sum finansielle anleggsmidler		231 985 375	216 018 066
Sum anleggsmidler		236 810 828	219 978 942



Balanse

Jag Holding AS

	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 457 356	12 682 547
Sum fordringer	8	1 457 356	12 682 547
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	183 725 185	174 618 718
Andre finansielle instrumenter	10	263 833 377	279 942 696
Sum investeringer		447 558 562	454 561 415
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	47 976 765	78 592 662
Sum omløpsmidler		496 992 683	545 836 624
Sum eiendeler		733 803 511	765 815 565

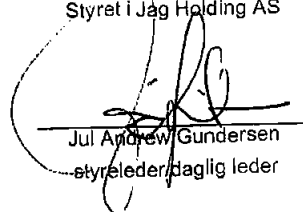


Balanse

Jag Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	249 120 000	249 120 000
Sum innskutt egenkapital		250 120 000	250 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	329 105 768	335 501 354
Sum opptjent egenkapital		329 105 768	335 501 354
Sum egenkapital		579 225 768	585 621 354
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	1 325 530
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	152 778 116	172 890 279
Sum annen langsiktig gjeld		152 778 116	172 890 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 656	58 233
Skyldig offentlige avgifter		177 727	167 037
Annen kortsiktig gjeld		1 542 244	5 753 133
Sum kortsiktig gjeld		1 799 627	5 978 402
Sum gjeld		154 577 743	180 194 212
Sum egenkapital og gjeld		733 803 511	765 815 565

Drammen, 30.06.2023
Styret i Jag Holding AS



Jul Andrew Gundersen
styreleder/daglig leder

Jag Holding AS

Side 5



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer

Investeringer i markedsbaserte aksjer og andre finansielle investeringer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Periodens realiserte og urealiserte gevinst og tap er i resultatregnskapet presentert som verdøkning og verdireduksjon på markedsbaserte omløpsmidler. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 508 960	1 480 597
Arbeidsgiveravgift	333 056	316 504
Pensjonskostnader	32 643	30 191
Andre ytelser	29 613	16 695
Sum	1 904 272	1 843 987

Selskapet har i 2022 sysselsatt 3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke ytet lån til eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder og leder av styret.

Note 3 Varige driftsmidler

	Kunst	Biler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 799 308	384 344	4 183 652
Tilgang		746 000	746 000
Avgang		-142 926	-142 926
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 799 308	987 418	4 786 726
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	340 885	340 885
Bokført verdi per 31.12.2022	3 799 308	646 533	4 445 841
Årets avskrivninger	0	118 109	118 109
Økonomisk levetid		5 år	

Malerier avskrives ikke og er bokført til kostpris.

Note 4 Annen finansinntekt og -kostnad

Annen finansinntekt	2022	2021
Mottatt utbytte	14 287 544	22 422 700
Gevinst ved realisasjon av aksjer og andeler	46 445 942	21 747 440
Annen finansinntekt	532 489	1 320 297
Gevinst valutaterminer inkl. urealisert	527 032	19 900
Sum annen finansinntekt	61 793 007	45 510 337
Annen finanskostnad	2022	2021
Rentekostnad	460	661
Tap ved realisasjon av aksjer og aksjefond	15 839 852	3 643 313
Annen finanskostnad	187 570	4 175 555
Sum annen finanskostnad	16 027 881	7 819 529



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	1 224 573
Endring utsatt skatt	-1 705 142	710 836
Årets totale skattekostnad	-1 705 142	1 935 409

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-8 100 728	82 549 413
Permanente forskjeller	4 785	0
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	68 618 671	12 939 587
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	16 027 421	7 818 868
Skattepliktig gevinst/ fra RF-1359	-3 271 235	1 876 742
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl. sktl. § 16-30, 5. ledd)	145 424	3 501 261
3 % av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	402 315	676 686
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	3 325 531	2 518 678
Tilbakeføring av inntektsført ubytte og utdelinger	-14 287 544	-23 705 488
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-18 578 834	-58 858 257
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-46 978 432	-23 067 736
Endring i midlertidige forskjeller	-88 549	69 088
Alminnelig inntekt	-2 781 174	6 318 842
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 420 550
Ytet konsernbidrag	0	-4 898 292
Årets skattegrunnlag	-2 781 174	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021
Driftsmidler inkl. goodwill	28 202	-60 345
Sum	28 202	-60 345
Aksjer og andre finansielle instrumenter	1 234 522	5 362 466
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 781 174	
Netto midlertidige forskjeller per 31.12.	-1 518 450	5 302 121

Utsatt skatt (25 %)	-379 613	1 325 530
---------------------	----------	-----------

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.	1 000 000	249 120 000	335 501 354	585 621 354
Årets resultat			-6 395 586	-6 395 586
Pr. 31.12.	1 000 000	249 120 000	329 105 768	579 225 768



Note 7 Datterselskap

	Ervervet	Kontor	Eier-/stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022	Balanseført verdi
Linn AS	26.10.2010	Drammen	100%	-3 448 051	10 946 421	40 328 411
Systua AS	26.10.2010	Åmot	59%	-498 923	-3 044 127	3 204 000
Totalt						43 532 411

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2022	2021
Fordringer		
Lån til Linn AS	42 846 728	48 605 384
Lån til Systua AS	9 995 854	11 303 385
Lån til Longbo AS	0	4 314 497
Lån til JAG AS	18 553 997	17 591 877
KMT Real Estate Scandinavia	0	248 778
Kortsiktig fordring Longbo AS (utbytte)		10 666 667
Sum	71 396 579	92 730 588
Gjeld		
Lån til Longbo	1 386 452	
Gjeld til Jul Holding AS	115 380 540	130 539 395
Gjeld til Lag Holding AS	37 397 576	42 350 884
Avgitt konsernbidrag	0	5 566 241
Sum	154 164 568	178 456 520

Mellomværende renteberegnes.

Note 9 Aksjer i andre selskaper og tilknyttet selskap

Selskap	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Drengsrudhagen AS	5,00 %	1 402 500	1 402 500
Longbo AS	33,33 %	20 000	20 000
Engenekvartalet Invest AS	40,00 %	12 000 000	12 000 000
Bekkestua AS	4,40 %	9 279 985	9 279 986
Realkapital Åråsen AS	20,00 %	15 670 000	15 670 000
Fornebu Kontorinvest AS	15,00 %	4 650 000	4 650 000
Kombieiendom Sandefjord AS	25,00%	20 825 000	20 825 000
Forus Areal Holding AS	6,30%	40 005 000	40 005 000
Oro Persveien AS	17,26%	13 203 900	13 203 900
Sum		117 056 385	117 056 386

Selskapet har solgt sine aksjer i Oro Strømsø Senter AS og Realkapital Grini Næringspark AS i 2022.



Note 10 Markedsbaserte finansielle instrumenter og urealiserte gevinster/tap

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer	207 956 650	183 725 185	183 725 185
Andre finansielle instrumenter	178 149 637	263 833 377	263 833 377
Sum	386 106 287	447 558 562	447 558 562

Balanseført netto urealisert gevinst per 31.12. er på kr. 61 452 275. Resultatført netto endring i balanseført urealisert per 31.12. er på kr. 50 039 837.

Note 11 Bankinnskudd og sikkerhetsstillelser

Bundne skattetrekkmidler utgjør kr. 80 578.
Innstående bank er per 31.12. tilstrekkelig for å dekke denne forpliktelsen.

Selskapets bankforbindelser har tatt pant i selskapets bankinnskudd opp til 16,5 MNOK.

Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1	500 kr	500
B-aksjer	1 999	500 kr	999 500
Sum	2 000		1 000 000

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Aksjonærer:				
Jul Holding AS	1	1 399	70 %	70 %
Lag Holding AS	0	600	30 %	30 %
Sum	1	1 999	100 %	100 %



KPMG AS
Dr. Hansteins gate 9
N-3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Jag Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jag Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bøde	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo document key: EZQ45-VSCHZ-WK0X2-YFBV2-3TXL6-66VJ4



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. juni 2023
KPMG AS

Marius Paasche
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo document key: EZQ45-VSCHZ-WK0X2-YFBV2-3TXL6-66VJ4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marius Paasche

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1398090

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-30 09:09:17 UTC



Penneo Dokument ID: EZQ45-VSCHZ-WK0X2-YFBV2-3TXL6-66VJ4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>