



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 663 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSSEVEIEN 258 B AS
Forretningsadresse: Bekkeliveien 16D
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete O.Sandsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	355 040	379 200
Sum inntekter		355 040	379 200
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 400	6 400
Annen driftskostnad		182 843	257 732
Sum kostnader		189 243	264 132
Driftsresultat		165 797	115 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 456	2 570
Sum finansinntekter		2 456	2 570
Netto finans		2 456	2 570
Ordinært resultat før skattekostnad		168 253	117 638
Skattekostnad på ordinært resultat		36 976	25 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 277	91 758
Årsresultat		131 277	91 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 277	91 758
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital		81 277	41 758
Sum overføringer og disponeringer		131 277	91 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	388 000	388 000
Maskiner og anlegg	2	17 600	24 000
Sum varige driftsmidler		405 600	412 000
Sum anleggsmidler		405 600	412 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 245	13 245
Sum fordringer		13 245	13 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		570 406	520 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		570 406	520 304
Sum omløpsmidler		583 651	533 549
SUM EIENDELER		989 251	945 549
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		758 277	677 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		758 277	677 000
Sum egenkapital		858 277	777 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		718	1 337
Sum avsetninger for forpliktelser		718	1 337
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			2 305
Sum annen langsiktig gjeld			2 305
Sum langsiktig gjeld		718	3 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 792	71 800
Betalbar skatt		37 635	26 303
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		35 829	16 804
Sum kortsiktig gjeld		130 256	164 907
Sum gjeld		130 974	168 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		989 251	945 549



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 313035

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 663 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSSEVEIEN 258 B AS
Forretningsadresse: Bekkeliveien 16D
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete O.Sandsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023



Organisasjonsnr: 934 663 101
MOSSEVEIEN 258 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	355 040	379 200
Sum inntekter		355 040	379 200
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 400	6 400
Annen driftskostnad		182 843	257 732
Sum kostnader		189 243	264 132
Driftsresultat		165 797	115 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 456	2 570
Sum finansinntekter		2 456	2 570
Netto finans		2 456	2 570
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		36 976	25 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 277	91 758
Årsresultat		131 277	91 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 277	91 758
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital		81 277	41 758
Sum overføringer og disponeringer		131 277	91 758



Organisasjonsnr: 934 663 101
MOSSEVEIEN 258 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	388 000	388 000
Maskiner og anlegg	2	17 600	24 000
Sum varige driftsmidler		405 600	412 000

Sum anleggsmidler		405 600	412 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		13 245	13 245
Sum fordringer		13 245	13 245

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		570 406	520 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		570 406	520 304

Sum omløpsmidler		583 651	533 549
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		989 251	945 549
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		758 277	677 000
Sum opptjent egenkapital		758 277	677 000

Sum egenkapital		858 277	777 000
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		718	1 337
--------------	--	-----	-------



Sum avsetninger for forpliktelser	718	1 337
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		2 305
Sum annen langsiktig gjeld		2 305
Sum langsiktig gjeld	718	3 642
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 792	71 800
Betalbar skatt	37 635	26 303
Utbytte	50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld	35 829	16 804
Sum kortsiktig gjeld	130 256	164 907
Sum gjeld	130 974	168 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	989 251	945 549



Organisasjonsnr: 934 663 101
MOSSEVEIEN 258 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Mosseveien 258 B AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	355 040	379 200
Sum driftsinntekter		355 040	379 200
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 400	6 400
Annen driftskostnad		182 843	257 732
Sum driftskostnader		189 243	264 132
DRIFTSRESULTAT		165 797	115 068
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 456	2 570
Sum finansinntekter		2 456	2 570
NETTO FINANSPOSTER		2 456	2 570
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		168 253	117 638
Skattekostnad på ordinært resultat		36 976	25 880
ORDINÆRT RESULTAT		131 277	91 758
ÅRSRESULTAT		131 277	91 758
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital		81 277	41 758
SUM OVERF. OG DISP.		131 277	91 758



Mosseveien 258 B AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	388 000	388 000
Maskiner og anlegg	2	17 600	24 000
Sum varige driftsmidler		405 600	412 000
SUM ANLEGGSMIDLER		405 600	412 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 245	13 245
Sum fordringer		13 245	13 245
Bankinnskudd, kontanter o.l.		570 406	520 304
SUM OMLØPSMIDLER		583 651	533 549
SUM EIENDELER		989 251	945 549



Mosseveien 258 B AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		758 277	677 000
Sum opptjent egenkapital		758 277	677 000
SUM EGENKAPITAL		858 277	777 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		718	1 337
Sum avsetning for forpliktelser		718	1 337
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 305
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 305
SUM LANGSIKTIG GJELD		718	3 642
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 792	71 800
Betalbar skatt		37 635	26 303
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		35 829	16 804
SUM KORTSIKTIG GJELD		130 256	164 907
SUM GJELD		130 974	168 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		989 251	945 549

Oslo, 21.02.2023/ Pr 31.12.2022
Styret i Mosseveien 258 B AS

Rune Wennberg
styreleder



Mosseveien 258 B AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Selskapet har ingen ansatte

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	388 000	32 000	420 000
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	388 000	32 000	420 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	388 000	8 000	396 000
+ Ordinære avskrivninger	0	6 400	6 400
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	388 000	14 400	402 400
Balanseført verdi pr 31/12	0	17 600	17 600
Prosentats for ord.avskr	2-2	20-20	

Selskapet eier en boligeiendom gnr 19 bnr 38 i Oslo kommune, som leies ut.



Mosseveien 258 B AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Selskapet har ingen ansatte

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	388 000	32 000	420 000
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	388 000	32 000	420 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	388 000	8 000	396 000
+ Ordinære avskrivninger	0	6 400	6 400
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	388 000	14 400	402 400
Balanseført verdi pr 31/12	0	17 600	17 600
Prosentats for ord.avskr	2-2	20-20	

Selskapet eier en boligeiendom gnr 19 bnr 38 i Oslo kommune, som leies ut.



Mosseveien 258 B AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	355 040	379 200
Sum driftsinntekter		355 040	379 200
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 400	6 400
Annen driftskostnad		182 843	257 732
Sum driftskostnader		189 243	264 132
DRIFTSRESULTAT		165 797	115 068
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 456	2 570
Sum finansinntekter		2 456	2 570
NETTO FINANSPOSTER		2 456	2 570
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		168 253	117 638
Skattekostnad på ordinært resultat		36 976	25 880
ORDINÆRT RESULTAT		131 277	91 758
ÅRSRESULTAT		131 277	91 758
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital		81 277	41 758
SUM OVERF. OG DISP.		131 277	91 758



Mosseveien 258 B AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	388 000	388 000
Maskiner og anlegg	2	17 600	24 000
Sum varige driftsmidler		405 600	412 000
SUM ANLEGGSMIDLER		405 600	412 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 245	13 245
Sum fordringer		13 245	13 245
Bankinnskudd, kontanter o.l.		570 406	520 304
SUM OMLØPSMIDLER		583 651	533 549
SUM EIENDELER		989 251	945 549



Mosseveien 258 B AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		758 277	677 000
Sum opptjent egenkapital		758 277	677 000
SUM EGENKAPITAL		858 277	777 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		718	1 337
Sum avsetning for forpliktelser		718	1 337
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 305
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 305
SUM LANGSIKTIG GJELD		718	3 642
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 792	71 800
Betalbar skatt		37 635	26 303
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		35 829	16 804
SUM KORTSIKTIG GJELD		130 256	164 907
SUM GJELD		130 974	168 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		989 251	945 549

Oslo, 21.02.2023/ Pr 31.12.2022
Styret i Mosseveien 258 B AS

Rune Wennberg
styreleder

