



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 837 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETO INVEST AS
Forretningsadresse: 6. etasje
Fortunen 4
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Elsayed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 649 751 | 110 000 |
| Sum inntekter | | 649 751 | 110 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 216 269 | 54 361 |
| Sum kostnader | | 216 269 | 54 361 |
| Driftsresultat | | 433 482 | 55 639 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 36 000 000 | 29 321 830 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 139 000 | |
| Annen renteinntekt | | 3 177 | 5 531 |
| Sum finansinntekter | | 36 142 177 | 29 327 361 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 1 009 144 | 461 604 |
| Annen rentekostnad | 3 | 38 242 | 25 824 |
| Sum finanskostnader | | 1 047 386 | 487 428 |
| Netto finans | | 35 094 791 | 28 839 933 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 35 528 273 | 28 895 572 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 6 951 283 | 4 995 189 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 28 576 990 | 23 900 383 |
| Årsresultat | | 28 576 990 | 23 900 383 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 28 576 990 | 23 900 383 |
| Totalresultat | | 28 576 990 | 23 900 383 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 24 000 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 4 576 990 | 23 900 383 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 28 576 990 | 23 900 383 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | 26 278 157 | 26 339 121 |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 26 278 157 | 26 339 121 |
| Sum anleggsmidler | | 26 278 157 | 26 339 121 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | 500 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 616 579 | 2 315 |
| Konsernfordringer | 5 | 45 299 671 | 34 667 242 |
| Sum fordringer | | 45 916 250 | 35 169 557 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 394 812 | 1 217 758 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 394 812 | 1 217 758 |
| Sum omløpsmidler | | 46 311 061 | 36 387 315 |
| SUM EIENDELER | | 72 589 218 | 62 726 436 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 900 000 | 900 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 900 000 | 900 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 30 067 368 | 25 490 378 |
| Sum opptjent egenkapital | | 30 067 368 | 25 490 378 |
| Sum egenkapital | 4 | 30 967 368 | 26 390 378 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 558 | 301 080 |
| Betalbar skatt | 6 | 6 951 283 | 4 606 474 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 34 634 237 | 3 892 521 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 22 773 | 27 535 983 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 41 621 851 | 36 336 058 |
| Sum gjeld | | 41 621 851 | 36 336 058 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 72 589 218 | 62 726 436 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 328 075 321 | 344 055 756 |
| Annen driftsinntekt | | 2 805 344 | 761 787 |
| Sum inntekter | 2 | 330 880 664 | 344 817 543 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 121 334 234 | 132 115 173 |
| Lønnskostnad | 3 | 79 852 892 | 97 793 885 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 8 | 23 865 168 | 17 960 979 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 8 | | |
| Annen driftskostnad | 3, 11 | 44 603 223 | 44 649 158 |
| Sum kostnader | | 269 655 518 | 292 519 195 |
| Driftsresultat | | 61 225 146 | 52 298 348 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 138 644 | 399 798 |
| Annen finansinntekt | | 873 127 | 1 347 351 |
| Sum finansinntekter | | 1 011 771 | 1 747 150 |
| Annen rentekostnad | | 6 376 161 | 5 008 114 |
| Annen finanskostnad | | 5 632 922 | 442 457 |
| Sum finanskostnader | | 12 009 083 | 5 450 571 |
| Netto finans | | -10 997 312 | -3 703 421 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 50 227 835 | 48 594 926 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 12 | 11 295 333 | 9 584 547 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 38 932 502 | 39 010 379 |
| Årsresultat | | 38 932 502 | 39 010 379 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 38 932 502 | 39 010 379 |
| Totalresultat | | 38 932 502 | 39 010 379 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 24 000 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 14 932 502 | 39 010 380 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 38 932 502 | 39 010 380 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Forskning og utvikling | 8 | 63 468 024 | 45 726 759 |
| Software | 8 | 4 564 313 | 5 315 424 |
| Utsatt skattefordel | 12 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 68 032 337 | 51 042 184 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7, 8 | 21 410 120 | 20 744 865 |
| Maskiner og anlegg | 7, 8 | 1 015 500 | 1 151 500 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 7, 8 | 9 524 617 | 10 542 934 |
| Sum varige driftsmidler | | 31 950 237 | 32 439 299 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Obligasjoner | | 215 382 | 208 124 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 215 382 | 208 124 |
| Sum anleggsmidler | | 100 197 956 | 83 689 607 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 6, 7 | 90 719 449 | 77 091 194 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5, 7 | 14 383 286 | 61 976 492 |
| Andre kortsiktige fordringer | 10 | 29 637 514 | 16 995 491 |
| Sum fordringer | | 44 020 800 | 78 971 984 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 67 606 897 | 46 973 344 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 606 897 | 46 973 344 |
| Sum omløpsmidler | | 202 347 147 | 203 036 522 |
| SUM EIENDELER | | 302 545 103 | 286 726 129 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10 | 900 000 | 900 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 900 000 | 900 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 121 976 968 | 104 230 509 |
| Udisponert resultat | | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 121 976 968 | 104 230 508 |
| Sum egenkapital | 9 | 122 876 968 | 105 130 508 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 12 | 10 384 209 | 8 037 279 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 10 384 209 | 8 037 279 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Obligasjonslån | 7 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 89 011 605 | 77 608 308 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 679 764 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 90 691 369 | 77 608 308 |
| Sum langsiktig gjeld | | 101 075 578 | 85 645 587 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 17 255 976 | 10 626 275 |
| Leverandørgjeld | | 13 944 766 | 6 956 249 |
| Betalbar skatt | 12 | 8 948 403 | 6 679 889 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 7 773 726 | 7 363 634 |
| Utbytte | 10 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 30 669 685 | 64 323 988 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 78 592 557 | 95 950 034 |
| Sum gjeld | | 179 668 135 | 181 595 621 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 302 545 103 | 286 726 129 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 569934

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 837 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETO INVEST AS
Forretningsadresse: 6. etasje
Fortunen 4
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Elsayed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021



Organisasjonsnr: 913 837 290
RETO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 649 751 | 110 000 |
| Sum inntekter | | 649 751 | 110 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 216 269 | 54 361 |
| Sum kostnader | | 216 269 | 54 361 |
| Driftsresultat | | 433 482 | 55 639 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 36 000 000 | 29 321 830 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 139 000 | |
| Annen renteinntekt | | 3 177 | 5 531 |
| Sum finansinntekter | | 36 142 177 | 29 327 361 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 1 009 144 | 461 604 |
| Annen rentekostnad | 3 | 38 242 | 25 824 |
| Sum finanskostnader | | 1 047 386 | 487 428 |
| Netto finans | | 35 094 791 | 28 839 933 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 6 951 283 | 4 995 189 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 28 576 990 | 23 900 383 |
| Årsresultat | | 28 576 990 | 23 900 383 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 28 576 990 | 23 900 383 |
| Totalresultat | | 28 576 990 | 23 900 383 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 24 000 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 4 576 990 | 23 900 383 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 28 576 990 | 23 900 383 |



Organisasjonsnr: 913 837 290
RETO INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | 26 278 157 | 26 339 121 |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 26 278 157 | 26 339 121 |
| Sum anleggsmidler | | 26 278 157 | 26 339 121 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | 500 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 616 579 | 2 315 |
| Konsernfordringer | 5 | 45 299 671 | 34 667 242 |
| Sum fordringer | | 45 916 250 | 35 169 557 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 394 812 | 1 217 758 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 394 812 | 1 217 758 |
| Sum omløpsmidler | | 46 311 061 | 36 387 315 |
| SUM EIENDELER | | 72 589 218 | 62 726 436 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 900 000 | 900 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 900 000 | 900 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 30 067 368 | 25 490 378 |
| Sum opptjent egenkapital | | 30 067 368 | 25 490 378 |
| Sum egenkapital | 4 | 30 967 368 | 26 390 378 |



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 558 | 301 080 |
| Betalbar skatt | 6 | 6 951 283 | 4 606 474 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 34 634 237 | 3 892 521 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 22 773 | 27 535 983 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 41 621 851 | 36 336 058 |
| Sum gjeld | | 41 621 851 | 36 336 058 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 72 589 218 | 62 726 436 |



Organisasjonsnr: 913 837 290
RETO INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 328 075 321 | 344 055 756 |
| Annen driftsinntekt | | 2 805 344 | 761 787 |
| Sum inntekter | 2 | 330 880 664 | 344 817 543 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 121 334 234 | 132 115 173 |
| Lønnskostnad | 3 | 79 852 892 | 97 793 885 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 8 | 23 865 168 | 17 960 979 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 8 | | |
| Annen driftskostnad | 3, 11 | 44 603 223 | 44 649 158 |
| Sum kostnader | | 269 655 518 | 292 519 195 |
| Driftsresultat | | 61 225 146 | 52 298 348 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 138 644 | 399 798 |
| Annen finansinntekt | | 873 127 | 1 347 351 |
| Sum finansinntekter | | 1 011 771 | 1 747 150 |
| Annen rentekostnad | | 6 376 161 | 5 008 114 |
| Annen finanskostnad | | 5 632 922 | 442 457 |
| Sum finanskostnader | | 12 009 083 | 5 450 571 |
| Netto finans | | -10 997 312 | -3 703 421 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 12 | 11 295 333 | 9 584 547 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 38 932 502 | 39 010 379 |
| Årsresultat | | 38 932 502 | 39 010 379 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 38 932 502 | 39 010 379 |
| Totalresultat | | 38 932 502 | 39 010 379 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 24 000 000 | |



| | | |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Avsatt til annen egenkapital | 14 932 502 | 39 010 380 |
| Sum overføringer og disponeringer | 38 932 502 | 39 010 380 |



Organisasjonsnr: 913 837 290
RETO INVEST AS

KONSERNBALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Forskning og utvikling | 8 | 63 468 024 | 45 726 759 |
| Software | 8 | 4 564 313 | 5 315 424 |
| Utsatt skattefordel | 12 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 68 032 337 | 51 042 184 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7, 8 | 21 410 120 | 20 744 865 |
| Maskiner og anlegg | 7, 8 | 1 015 500 | 1 151 500 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 7, 8 | 9 524 617 | 10 542 934 |
| Sum varige driftsmidler | | 31 950 237 | 32 439 299 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Obligasjoner | | 215 382 | 208 124 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 215 382 | 208 124 |
| Sum anleggsmidler | | 100 197 956 | 83 689 607 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 6, 7 | 90 719 449 | 77 091 194 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5, 7 | 14 383 286 | 61 976 492 |
| Andre kortsiktige fordringer | 10 | 29 637 514 | 16 995 491 |
| Sum fordringer | | 44 020 800 | 78 971 984 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 4 | 67 606 897 | 46 973 344 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 606 897 | 46 973 344 |
| Sum omløpsmidler | | 202 347 147 | 203 036 522 |
| SUM EIENDELER | | 302 545 103 | 286 726 129 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



| | | | |
|------------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10 | 900 000 | 900 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 900 000 | 900 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 121 976 968 | 104 230 509 |
| Udisponert resultat | | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 121 976 968 | 104 230 508 |
| Sum egenkapital | 9 | 122 876 968 | 105 130 508 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 12 | 10 384 209 | 8 037 279 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 10 384 209 | 8 037 279 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Obligasjonslån | 7 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 89 011 605 | 77 608 308 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 679 764 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 90 691 369 | 77 608 308 |
| Sum langsiktig gjeld | | 101 075 578 | 85 645 587 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 17 255 976 | 10 626 275 |
| Leverandørgjeld | | 13 944 766 | 6 956 249 |
| Betalbar skatt | 12 | 8 948 403 | 6 679 889 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 7 773 726 | 7 363 634 |
| Utbytte | 10 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 30 669 685 | 64 323 988 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 78 592 557 | 95 950 034 |
| Sum gjeld | | 179 668 135 | 181 595 621 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 302 545 103 | 286 726 129 |



Organisasjonsnr: 913 837 290
RETO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Organisasjonsnr: 913 837 290
RETO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Reto Invest AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Reto Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 28 576 990 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 38 932 502. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Reto Invest AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Reto Invest AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Reto Invest AS



Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 7 april 2021
RSM Norge AS


Ragnar Pettersen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Reto Invest AS

Org.nr.: 913 837 290

**Resultatregnskap****Reto Invest AS**

| | Note | 2020 | 2019 |
|----------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Salgsinntekt | | 649 751 | 110 000 |
| Sum driftsinntekter | | 649 751 | 110 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 216 269 | 54 361 |
| Sum driftskostnader | | 216 269 | 54 361 |
| Driftsresultat | | 433 482 | 55 639 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 36 000 000 | 29 321 830 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 139 000 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 3 177 | 5 531 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 1 009 144 | 461 604 |
| Annen rentekostnad | 3 | 38 242 | 25 824 |
| Resultat av finansposter | | 35 094 791 | 28 839 933 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 35 528 273 | 28 895 572 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 6 951 283 | 4 995 189 |
| Ordinært resultat | | 28 576 990 | 23 900 383 |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | |
| Årsresultat | | 28 576 990 | 23 900 383 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 24 000 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 4 576 990 | 23 900 383 |
| Sum overføringer | | 28 576 990 | 23 900 383 |



Balanse

Reto Invest AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 7 | 26 278 157 | 26 339 121 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 26 278 157 | 26 339 121 |
| Sum anleggsmidler | | 26 278 157 | 26 339 121 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 0 | 500 000 |
| Kortsiktige fordringer på konsernselskap | 5 | 45 299 671 | 34 667 242 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 616 579 | 2 315 |
| Sum fordringer | | 45 916 250 | 35 169 557 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 394 812 | 1 217 758 |
| Sum omløpsmidler | | 46 311 061 | 36 387 315 |
| Sum eiendeler | | 72 589 218 | 62 726 436 |



Balanse

Reto Invest AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 900 000 | 900 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 900 000 | 900 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 30 067 368 | 25 490 378 |
| Sum opptjent egenkapital | | 30 067 368 | 25 490 378 |
| Sum egenkapital | 4 | 30 967 368 | 26 390 378 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 558 | 301 080 |
| Betalbar skatt | 6 | 6 951 283 | 4 606 474 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 5 | 34 634 237 | 3 892 521 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 22 773 | 27 535 983 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 41 621 851 | 36 336 058 |
| Sum gjeld | | 41 621 851 | 36 336 058 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 72 589 218 | 62 726 436 |

Bergen, 07.04.2021
Styret i Reto Invest AS

Roy El Sayed
styreleder/daglig leder

Torbjørn Gisle Olseth
styremedlem



Noter

Reto Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Aksjer og andeler i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Reto Invest AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader

Det har ikke vært utbetalt lønn til noen ansatte i løpet av 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon i henhold til lov om tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør 46 500 beløp ink. mva
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med 137 325 beløp ink. mva

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Reto Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|------------|----------------|-----------|----------------|
| A aksjer | 6 | 1 | 6 |
| B aksjer | 899 994 | 1 | 899 994 |
| Sum | 900 000 | | 900 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Aksjer | Eierandel |
|----------------------------|-----------------|--------------|
| OLTO Invest AS | 3 A + 449 997 B | 50,0 |
| Sjøblikk AS | 3 A + 449 997 B | 50,0 |
| Totalt antall aksje | 900 000 | 100,0 |

Styreleder/daglig leder Roy Elsayed eier 100 % av Sjøblikk AS.

Styremedlem Torbjørn Olseth eier indirekte 100 % av OLTO Invest AS.

Selskapet har fordring på Sjøblikk AS på kr 251 136,- .

Selskapet har fordring på OLTO Invest AS på kr 365 443,- .

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2019 | 900 000 | 0 | 25 490 378 | 26 390 378 |
| Årets resultat | | | 28 576 990 | 28 576 990 |
| Tilleggs utbytte | | | -24 000 000 | -24 000 000 |
| Pr 31.12.2020 | 900 000 | 0 | 30 067 368 | 30 967 368 |



Noter

Reto Invest AS

Note 5 Mellomværende i konsern

| <i>Fordringer</i> | 2020 | 2019 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| OLS AS | 27 000 000 | 24 800 000 |
| Bano AS | 16 317 273 | 8 468 089 |
| Strukturplast AS | 467 606 | 356 227 |
| Probad AB | 1 514 792 | 1 042 926 |
| OLS AS, kundefordring | | 500 000 |
| sum | 45 299 671 | 35 167 242 |

| <i>Gjeld</i> | 2020 | 2019 |
|--------------|--------------------|-------------------|
| Bano AS | 0 | -1 766 885 |
| OLS AS | -34 634 237 | -2 125 636 |
| sum | -34 634 237 | -3 892 521 |

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 6 951 283 | 4 995 189 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 6 951 283 | 4 995 189 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 35 528 273 | 28 895 572 |
| Permanente forskjeller | -3 931 531 | -6 190 169 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -1 766 885 |
| Skattepliktig inntekt | 31 596 742 | 20 938 518 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -95 367 | -1 168 747 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 7 046 650 | 5 775 221 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 6 951 283 | 4 606 474 |

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller som gir opphav til utsatt skatt eller utsatte skattefordeler



Noter

Reto Invest AS

Note 7 Aksjer i Datterselskaper

Aksjer i datterselskaper er bokført til kostpris. Samtlige datterselskaper konsolideres.

| | |
|-------------------|-------------------|
| OLS AS | 1 438 343 |
| Bano AS | 2 800 000 |
| Strukturplast AS | 11 418 000 |
| Bano Sverige AB | 650 000 |
| Bano Danmark A/S | 541 900 |
| Probad AB | 3 699 520 |
| Probad Eiendom AB | 5 730 394 |
| SUM | 26 278 157 |



Konsernregnskap 2020
Reto Invest AS

Styrets årsberetning
Konsernresultatregnskap
Konsernbalanse
Noter til konsernregnskapet

Org.nr.: 913 837 290



Årsberetning 2020

for

Reto Invest AS

Virksomhetens art

Reto Invest konsern driver virksomhet innenfor produksjon og engroshandel av plastkonstruksjoner, betongkabiner, badersmøbler og utstyr. Selskapet har hovedkontor i Bergen kommune, mens produksjon og distribusjon av varer er lokalisert i Gloppen kommune (Norge), Tøcksfors, Stockholm (Sverige) og Jylling (Danmark).

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapets styre mener at regnskapet for Reto Invest AS og Reto Invest konsern med de tilleggsopplysninger som fremkommer av noter til selskaps- og konsernregnskapet, samt årsberetningen gir et rettvisende bilde av selskapets og konsernets stilling per 31.12.2020 og den aktivitet som har vært i regnskapsåret.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i konsernet har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid.

Fraværet utgjør 5,9 % av den totale arbeidstiden i konsernet i regnskapsåret. Dette inkluderer 9 langtidssykemeldte.

Likestilling, diskriminering og menneskerettigheter

Konsernet hadde ved årets utløp 199 ansatte, 46 kvinner og 153 menn. Andelen menn utgjør 77%. Av de ansatte er 6 kvinner og 16 menn midlertidig ansatt. 5 kvinner og 2 menn er ansatt i deltidsstillinger. Ingen av disse er ufrivillige. Foreldrepermisjoner er fordelt med 119 uker for kvinner og 247 uker for menn.

I konsernets ulike selskaper varierer kvinners andel av menns lønn fra 44% til 107%. I Ledergruppen utgjør kvinners andel av menns lønn 60%. I Administrasjonen utgjør i gjennomsnitt kvinners andel av menns lønn 90% og i produksjonen utgjør i gjennomsnitt kvinners andel av menns lønn 95%.

Konsernets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder, og er tilrettelagt for å forhindre diskriminering mellom folkegrupper. Styret består av 2 menn.

Konsernet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Forskning og utvikling

Flere datterselskap i konsernet har betydelige utviklingskostnader knyttet til de varer de produserer og rettigheter knyttet til disse. Utviklingskostnadene aktiveres og avskrives i den grad de anses å ha varig verdi. Avskrivningsperioden vurderes etter estimert levetid for utviklingsproduktet.



Utfyllende redegjørelse for årsregnskapet

Konsernets omsetning for 2020 ble 325,3 mill. kroner. Sammenlignet med 2019 er dette en reduksjon på 19,5 mill. kroner (5,6 %). Driftskostnadene ble redusert med 28,5 mill. kroner til 264,0 mill. kroner. Konsernets driftsresultat ble 61,3 mill. kroner, noe som er en økning på 3,4 mill. kroner fra 2018. Resultat før skattekostnad endte på 48,6 mill. kroner, en økning på 9,0 mill. kroner fra 2019.

Styret kjenner ikke til forhold av vesentlig betydning for å bedømme selskapet resultat og stilling som ikke fremgår av resultatregnskap, balanse og noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets vurdering er av vesentlig betydning for vurdering av årsregnskapet.

Fremtidsutsikter

Konsernet forventer vekst innenfor sine virksomhetsområder. Fremtidig vekst vil hovedsakelig bli finansiert med tilbakeholdt overskudd.

Finansiell risiko

Konsernets rentebærende gjeld utgjør ca 30 % av totalbalansen. Styret anses følgelig den finansielle risikoen som moderat. I den grad styret i datterselskapene finner det hensiktsmessig sikres valuta eksponeringen med terminkontrakter.

For å minske sin kredittrisiko forsikres hovedsaklig alle kontrakter.

Markedsmessig risiko

Konsernet er ledende leverandør av de fleste av sine produkter i de aktuelle markeder, og styret anser markedsmessig risiko som liten.

Forslag til anvendelse av overskudd eller dekning av tap

I 2020 hadde morselskapet Reto Invest AS et overskudd etter skattekostnad på kr. 28 576 990.

Årsresultatet foreslås disponert slik:

| | | |
|--------------------------------|-----------|-------------------|
| Tilleggsutbytte i | k | 24 000 000 |
| regnskapsåret | r. | |
| Overført til annen egenkapital | kr. | 4 576 990 |

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Bergen, den 26.3.2021

Styrets leder/Daglig leder
Roy Elsayed

Styremedlem
Torbjørn Gisle Olseth



Konsernresultatregnskap

Reto Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Salgsinntekt | | 328 075 321 | 344 055 756 |
| Annen driftsinntekt | | 2 805 344 | 761 787 |
| Sum driftsinntekter | 2 | 330 880 664 | 344 817 543 |
| Varekostnad | | 121 334 234 | 132 115 173 |
| Lønnskostnad | 3 | 79 852 892 | 97 793 885 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 8 | 23 865 168 | 17 960 979 |
| Annen driftskostnad | 3, 11 | 44 603 223 | 44 649 158 |
| Sum driftskostnader | | 269 655 518 | 292 519 195 |
| Driftsresultat | | 61 225 146 | 52 298 348 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 138 644 | 399 798 |
| Annen finansinntekt | | 873 127 | 1 347 351 |
| Annen rentekostnad | | 6 376 161 | 5 008 114 |
| Annen finanskostnad | | 5 632 922 | 442 457 |
| Resultat av finansposter | | -10 997 312 | -3 703 421 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 50 227 835 | 48 594 926 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 12 | 11 295 333 | 9 584 547 |
| Ordinært resultat | | 38 932 502 | 39 010 379 |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | |
| Årsresultat | | 38 932 502 | 39 010 379 |
| Majoritetens andel | | 38 932 502 | 39 010 379 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 24 000 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 14 932 502 | 39 010 380 |
| Sum disponert | | 38 932 502 | 39 010 380 |



Konsernbalanse Reto Invest AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Forskning og utvikling | 8 | 63 468 024 | 45 726 759 |
| Software | 8 | 4 564 313 | 5 315 424 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 68 032 337 | 51 042 184 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7, 8 | 21 410 120 | 20 744 865 |
| Maskiner og anlegg | 7, 8 | 1 015 500 | 1 151 500 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 7, 8 | 9 524 617 | 10 542 934 |
| Sum varige driftsmidler | | 31 950 237 | 32 439 299 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Langsiktige fordringer | | 215 382 | 208 124 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 215 382 | 208 124 |
| Sum anleggsmidler | | 100 197 956 | 83 689 607 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 6, 7 | 90 719 449 | 77 091 194 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5, 7 | 14 383 286 | 61 976 492 |
| Andre kortsiktige fordringer | 10 | 29 637 514 | 16 995 491 |
| Sum fordringer | | 44 020 800 | 78 971 984 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 67 606 897 | 46 973 344 |
| Sum omløpsmidler | | 202 347 147 | 203 036 522 |
| Sum eiendeler | | 302 545 103 | 286 726 129 |



Konsernbalanse

Reto Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|----------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10 | 900 000 | 900 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 900 000 | 900 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 121 976 968 | 104 230 509 |
| Sum opptjent egenkapital | | 121 976 968 | 104 230 508 |
| Sum egenkapital | 9 | 122 876 968 | 105 130 508 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 12 | 10 384 209 | 8 037 279 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 10 384 209 | 8 037 279 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 89 011 605 | 77 608 308 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 679 764 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 90 691 369 | 77 608 308 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 17 255 976 | 10 626 275 |
| Leverandørgjeld | | 13 944 766 | 6 956 249 |
| Betalbar skatt | 12 | 8 948 403 | 6 679 889 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 7 773 726 | 7 363 634 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 30 669 685 | 64 323 988 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 78 592 557 | 95 950 034 |
| Sum gjeld | | 179 668 135 | 181 595 621 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 302 545 103 | 286 726 129 |

Bergen, 07.04.2021
Styret i Reto Invest AS

Torbjørn Gisle Olseth
styremedlem

Roy El Sayed
styreleder/daglig leder



Noter til konsernregnskapet 2020

Reto Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Konsernregnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk i Norge.

Konsernstruktur og konsolideringsprinsipper

Reto Invest AS er morselskap i konsernet med følgende datterselskaper:

Eier-/stemmeandel

Norske selskaper

| | |
|-------------------------------------|------|
| Bano AS | 100% |
| OLS AS | 100% |
| Strukturplast AS | 100% |
| Probad AS (indirekte via Probad AB) | 100% |

Svenske selskaper

| | |
|-------------------|-------|
| Probad AB | 100 % |
| Bano Sverige AB | 100 % |
| Probad Eiendom AB | 100 % |

Danske selskaper

| | |
|------------------|-------|
| Bano Danmark A/S | 100 % |
|------------------|-------|

Utenlandske datterselskaper er omregnet til norske kroner etter følgende prinsipper:

- Eiendeler og forpliktelser er omregnet til valutakursen på balansedagen
- Inntekter og kostnader er omregnet til gjennomsnittlig valutakurs for regnskapsperioden

Valutagevinster og -tap relatert til varekjøp og varesalg er klassifisert som en del av varelinjen varekjøp. Øvrige valutagevinster og -tap er klassifisert som finansinntekt eller -kostnad. Alle valuta differanser er resultatført.

Alle konserninterne transaksjoner og mellomværende er eliminert i konsernregnskapet.

Klassifisering generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Utsatt skattefordel og utsatt skatt

Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt for de norske enhetene er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Reto Invest AS



Noter til konsernregnskapet 2020

Reto Invest AS

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Pensjon

Konsernet har plikt til å ha pensjonsordning for sine ansatte i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon i de ulike land. Morselskapet har ikke ansatte.

Note 2 Salgsinntekter fordelt på virksomhets- og geografisk område

| Virksomhetsområde | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Salg av betong, plast og aluminiums relaterte produkter | MNOK 239,6 | MNOK 253,4 |
| Salg av VVS relaterte produkter | MNOK 88,5 | MNOK 90,9 |
| Andre inntekter | MNOK 2,8 | MNOK 0,5 |
| Sum driftsinntekter | MNOK 330,9 | MNOK 344,8 |

| Geografisk område | 2020 | 2019 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Norden | MNOK 329,4 | MNOK 338,8 |
| Verden for øvrig | MNOK 1,5 | MNOK 6 |
| Sum driftsinntekter | MNOK 330,9 | MNOK 344,8 |

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 70 075 172 | 81 910 464 |
| Arbeidsgiveravgift og andre sosiale kostnader | 17 696 500 | 21 278 260 |
| Pensjonskostnader | 5 091 410 | 4 865 735 |
| Andre ytelser | 251 895 | 1 450 670 |
| Lønnskostnader omklassifisert til varekostnad | -4 817 013 | -2 215 472 |
| Lønnskostnader balanseført som FoU | -8 445 572 | -9 495 772 |
| Sum | 79 852 392 | 97 793 885 |

Gjennomsnitt antall årsverk i konsernet: 169

Konsernet har etablert OTP forsikring for ansatte i de norske datterselskapene og tilsvarende lovpålagte ordninger i utenlandske datterselskaper.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 890 014

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 430 475

Reto Invest AS



Noter til konsernregnskapet 2020

Reto Invest AS

Note 4 Bundne skattetrekksmidler

| | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-----------|-----------|
| Bundne bankinnskudd skattetrekk | 2 341 284 | 2 309 932 |

Note 5 Kundefordringer

| | 2020 | 2019 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kundefordringer til pålydende | 9 918 573 | 43 706 149 |
| Opptjente ikke fakturerte ordrer | 4 464 713 | 18 270 343 |
| Avsetning til tap på fordringer | 0 | 0 |
| Sum | 14 383 286 | 61 976 492 |

Note 6 Varelager

| | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikata | 87 393 449 | 74 552 194 |
| Lager av egentilvirkede ferdigvarer | 3 326 000 | 2 539 000 |
| Sum | 90 719 449 | 77 091 194 |

Note 7 Pantstillelser og garantiforpliktelser

| Gjeld som er sikret med pant | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|--------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 106 267 582 | 88 234 583 |
| Sum | 106 267 582 | 88 234 583 |

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt

| | | |
|------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Bygninger og tomter | 21 410 120 | 20 744 865 |
| Maskiner og driftstilbehør | 1 015 500 | 1 151 500 |
| Maskiner og driftstilbehør, finansiell leasing | 9 524 617 | 10 542 934 |
| Varelager | 90 719 449 | 77 091 194 |
| Utestående fordringer | 14 383 286 | 61 976 492 |
| Sum | 137 052 972 | 171 506 985 |

Av langsiktig gjeld forfaller kr 34 027 332 om mer enn 5 år.

Garantiforpliktelser for varelevering NOK 33 716 352.

Reto Invest AS



Noter til konsernregnskapet 2020

Reto Invest AS

Note 8 Varige driftsmidler

| | Produkt- utvikling | Bygning og tomt | Maskiner og utstyr |
|--------------------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 118 136 374 | 25 915 906 | 14 063 144 |
| Tilgang i året | 35 549 892 | 1 324 186 | 393 315 |
| Avgang i året | 208 700 | 682 200 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 153 477 566 | 26 557 892 | 14 456 459 |
| Akk avskrivninger 01.01 | 68 554 680 | 4 350 401 | 12 911 643 |
| Årets avskrivninger | 17 922 863 | 797 370 | 529 315 |
| Valutajusteringer | | | |
| Akk nedskrivninger 01.01 | 3 532 000 | 0 | 0 |
| Akk avskrivninger 31.12 | 86 477 543 | 5 147 771 | 13 440 958 |
| Balanseført verdi 31.12 | 63 468 024 | 21 410 120 | 1 015 500 |
| Økonomisk levetid | 3 - 10 år | 25 - 50 år | 5 - 10 år |

| | Software | Driftsløsøre og inventar | Sum |
|--------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 6 916 146 | 29 343 154 | 194 374 724 |
| Tilgang i året | 91 409 | 971 789 | 38 330 591 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 890 900 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 7 007 554 | 30 314 943 | 231 814 415 |
| Akk avskrivninger 01.01 | 1 060 012 | 17 467 134 | 104 343 870 |
| Årets avskrivninger | 1 292 430 | 3 323 189 | 23 865 168 |
| Valutajusteringer | -90 799 | | -90 799 |
| Akk nedskrivninger 01.01 | 0 | 0 | 3 532 000 |
| Akk avskrivninger 31.12 | 2 352 442 | 20 790 323 | 128 209 037 |
| Balanseført verdi 31.12 | 4 564 313 | 9 524 617 | 99 982 574 |
| Økonomisk levetid | 3 - 10 år | 3 - 10 år | |

Selskapets produktutviklingskostnader er knyttet til varer for videresalg og til egenutviklede produktrettigheter. Konsernets aktiverte utviklingskostnader gir, og er i fremtiden forventet å gi betydelige inntekter.

Reto Invest AS



Noter til konsernregnskapet 2020

Reto Invest AS

Note 9 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Omregningsdifferanser | Sum egenkapital |
|-------------------------------|---------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 900 000 | 105 366 544 | -1 136 035 | 105 130 509 |
| Årsresultat 2020 | | 38 923 502 | | 38 932 502 |
| Tilleggs utbytte 2020 | | -24 000 000 | | -24 000 000 |
| Omregningsdifferanser | | | 2 813 957 | 2 813 957 |
| Egenkapital 31.12.2019 | 900 000 | 120 299 046 | 1 677 922 | 122 876 968 |

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Reto Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|------------|---------------|------------------|----------------|
| A-aksjer | 6 | 1,- | 6 |
| B-aksjer | 899 994 | 1,- | 899 994 |
| SUM | | | |

Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

| | A-aksjer | B-aksjer | Eierandel |
|-----------------------------|-----------------|-----------------|------------------|
| OLTO Invest AS | 3 | 449 997 | 50 % |
| Sjøblikk AS | 3 | 449 997 | 50 % |
| Totalt antall aksjer | 6 | 899 994 | 100 % |

A aksjene har stemmerett i generalforsamlingen. B aksjene har ikke stemmerett i generalforsamlingen.

Styreleder og daglig leder i Reto Invest AS Roy Elsayed eier 100 % av Sjøblikk AS. Styremedlem Torbjørn Olseth i Reto Invest AS eier indirekte 100 % av OLTO Invest AS.

Konsernet har fordring på Sjøblikk AS med kr 251 136. For 2020 er det utdelt kr. 12 000 000 i tilleggsutbytte til Sjøblikk AS.

Konsernet har fordring på OLTO Invest AS med kr 365 443. For 2020 er det utdelt kr. 12 000 000 i tilleggsutbytte til OLTO Invest AS.



Noter til konsernregnskapet 2020

Reto Invest AS

Note 11 Leieavtaler

Leiekostnad fast eiendom NOK 2 089 183. Leieavtalenes varighet 1-10 år.

Leiekostnad øvrige driftsmidler NOK 7 401 370. Leieavtalenes varighet 1-7 år.

Konsernets leieavtaler utover leie av fast eiendom er behandlet som operasjonell leasing.

Restforpliktelse leieavtaler NOK 18 264 678 pr 31.12.2020

Forpliktelse om 1 år 9 396 753

Forpliktelse 2-5 år 8 867 925

Forpliktelse over 5 år 0

Reto Invest AS



Noter til konsernregnskapet 2020

Reto Invest AS

Note 12 Skattekostnad

| Årets skattekostnad konsern | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Betalbar skatt | 9 127 095 | 6 313 492 |
| Valutadifferanse | | 16 475 |
| Endring i utsatt skatt | 2 168 238 | 3 254 580 |
| Skattekostnad konsern | 11 295 333 | 9 584 547 |
| Midlertidige forskjeller norske selskaper | | |
| Varige driftsmidler | 35 750 168 | 28 676 584 |
| Fordringer | 0 | 23 018 |
| Avsetninger | - 98 259 | 0 |
| Poster som ikke inngår i utsatt skatt beregning | 3 400 891 | 0 |
| Gevinst og -tapskonto | 141 255 | 0 |
| Sum midlertidige forskjeller norske selskaper | 39 194 055 | 28 699 602 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt norske selskaper | 7 243 206 | 5 624 196 |
| Betalbar skatt svenske og danske selskaper | 1 705 197 | 1 033 532 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 8 948 403 | 6 679 889 |
| Utsatt skatt i balansen | | |
| Utsatt skattefordel dansk selskap | -9 574 | 11 976 |
| Utsatt skatt norske selskaper | 8 622 692 | 6 313 912 |
| Utsatt skatt svenske selskaper | 1 771 091 | 17 735 343 |
| Sum utsatt skatt | 10 384 209 | 5 676 712 |

Note 13 Offentlig tilskudd

Konsernet har regnskapsført offentlig tilskudd på til sammen MNOK 16,8 knyttet til investeringer i FoU. Tilskuddene er ført til fradrag i investert beløp.

**Kontantstrømoppstilling****Reto Invest AS**

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | |
| Resultat før skattekostnad | 35 528 273 | 28 895 572 |
| Periodens betalte skatt | -4 606 474 | -6 545 667 |
| Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler | | |
| Ordinære avskrivninger | | |
| Nedskrivning immaterielle eiendeler | | |
| Endring i varelager | | |
| Endring i kundefordringer og forskudd fra kunder | 500 000 | |
| Endring i kortsiktige konsernmellomværende | 20 109 287 | -15 890 736 |
| Endring i leverandørgjeld | -287 522 | 292 485 |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter | -28 127 474 | -307 950 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 23 116 090 | 6 443 704 |
| Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | |
| Investering i datterselskap | 60 964 | -5 791 358 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | 60 964 | -5 791 358 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | |
| Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | 0 | 27 926 282 |
| Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | | |
| Utbetalinger av utbytte | -24 000 000 | -28 000 000 |
| Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | -24 000 000 | -73 718 |
| Netto kontantstrøm for perioden | -822 946 | 578 628 |
| Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse | 1 217 758 | 639 130 |
| Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt | 394 812 | 1 217 758 |
| <i>Kontanter og kontantekvivalenter:</i> | | |
| Bundne bankinnskudd | | |
| Andre bankinnskudd | 394 812 | 1 217 758 |

**Kontantstrømoppstilling****Reto Invest AS**

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | |
| Resultat før skattekostnad | 50 227 835 | 48 594 927 |
| Periodens betalte skatt | -6 679 889 | -8 306 814 |
| Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler | -155 070 | |
| Ordinære avskrivninger | 23 865 168 | 17 960 979 |
| Endring i varelager | -13 628 255 | -6 524 636 |
| Endring i kundefordringer og forskudd fra kunder | 47 593 206 | -26 088 657 |
| Endring i leverandørgjeld | 6 988 517 | -10 467 695 |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter | -46 006 097 | 44 898 330 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 62 205 415 | 60 066 434 |
| Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | 1 045 970 | 539 683 |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | -38 330 591 | -44 446 194 |
| Innbetalinger på langsiktige lånefordringer | 0 | 0 |
| Utbetalinger på langsiktige lånefordringer | 0 | 108 425 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -37 284 621 | -43 798 086 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | |
| Netto innbetaling kassekreditt | | |
| Netto utbetaling kassekreditt | 6 629 701 | 7 347 815 |
| Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | 13 083 061 | 4 793 562 |
| Utbetalinger av utbytte | -24 000 000 | -28 000 000 |
| Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | -4 287 238 | -15 858 623 |
| Netto kontantstrøm for perioden | 20 633 556 | 409 725 |
| Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse | 46 973 344 | 46 563 622 |
| Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt | 67 606 897 | 46 973 344 |
| <i>Kontanter og kontantekvivalenter:</i> | | |
| Bundne bankinnskudd | 2 341 284 | 2 309 932 |
| Andre bankinnskudd | 65 265 613 | 44 663 412 |