



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 547 454  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØA INVEST AS  
Forretningsadresse: Bekkstrandveien 11  
9062 FURUFLATEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Tore Larssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	84 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>84 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		83 135	52 744
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 135</b>	<b>52 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 135</b>	<b>31 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-83 135</b>	<b>31 256</b>
Skattekostnad	1, 2	-18 290	6 876
<b>Årsresultat</b>		<b>-64 845</b>	<b>24 380</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-64 845	24 380
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-64 845</b>	<b>24 380</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	20 231	1 941
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 231</b>	<b>1 941</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 432 900	1 432 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 432 900</b>	<b>1 432 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 453 131</b>	<b>1 434 841</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 000	22 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		202 742	285 876
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>202 742</b>	<b>285 876</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>224 742</b>	<b>307 876</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 677 873</b>	<b>1 742 718</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	960 000	960 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	717 873	782 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>717 873</b>	<b>782 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 677 873</b>	<b>1 742 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 677 873</b>	<b>1 742 718</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543353

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 547 454  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØA INVEST AS  
Forretningsadresse: Bekkstrandveien 11  
9062 FURUFLATEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Tore Larssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 913 547 454  
BØA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	84 000
Sum inntekter		0	84 000
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		83 135	52 744
Sum kostnader		83 135	52 744
Driftsresultat		-83 135	31 256
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-83 135	31 256
Skattekostnad	1, 2	-18 290	6 876
Årsresultat		-64 845	24 380
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-64 845	24 380
Sum overføringer og disponeringer		-64 845	24 380



Organisasjonsnr: 913 547 454  
BØA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	20 231	1 941
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 231</b>	<b>1 941</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 432 900	1 432 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 432 900</b>	<b>1 432 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 453 131</b>	<b>1 434 841</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 000	22 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		202 742	285 876
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>202 742</b>	<b>285 876</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>224 742</b>	<b>307 876</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 677 873</b>	<b>1 742 718</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	960 000	960 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	717 873	782 718



Sum opptjent egenkapital	717 873	782 718
Sum egenkapital	1 677 873	1 742 718
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 677 873</b>	<b>1 742 718</b>



Organisasjonsnr: 913 547 454  
BØA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BØA INVEST AS  
913 547 454

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	84 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>84 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-83 135	-52 744
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-83 135</b>	<b>-52 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 135</b>	<b>31 256</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-83 135</b>	<b>31 256</b>
Skattekostnad	1, 2	18 290	-6 876
<b>Årsresultat</b>		<b>-64 845</b>	<b>24 380</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-64 845	24 380
<b>Sum overføringer</b>		<b>-64 845</b>	<b>24 380</b>



BØA INVEST AS  
913 547 454

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	20 231	1 941
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 231</b>	<b>1 941</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 432 900	1 432 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 432 900</b>	<b>1 432 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 453 131</b>	<b>1 434 841</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 000	22 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		202 742	285 876
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>202 742</b>	<b>285 876</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>224 742</b>	<b>307 876</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 677 873</b>	<b>1 742 718</b>



BØA INVEST AS  
913 547 454

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	960 000	960 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	717 873	782 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>717 873</b>	<b>782 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 677 873</b>	<b>1 742 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 677 873</b>	<b>1 742 718</b>

FURUFLATEN, 13.06.2025

Lars Tore Larssen  
styrets leder / daglig leder

Arnt Nikolai Larsen  
styremedlem

Liv Aina Einebakken  
styremedlem



BØA INVEST AS  
913 547 454

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BØA INVEST AS  
913 547 454

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-18 290	6 876
<b>Skattekostnad</b>	<b>-18 290</b>	<b>6 876</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-83 135	31 256
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-31 256
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-83 135</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-8 824	-91 959	83 135
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-8 824</b>	<b>-91 959</b>	<b>83 135</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-8 824</b>	<b>-91 959</b>	<b>83 135</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-1 941	-20 231	18 290

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	960	1 000	960 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Bjørn Harald Larssen	138	14,38	Ordinære
Arnt Nikolai Larsen	137	14,27	Ordinære
Kjetil Larsen	137	14,27	Ordinære
Lars-Tore Larssen	137	14,27	Ordinære
Liv Aina Einebakken	137	14,27	Ordinære
Ragnar Larssen	137	14,27	Ordinære
Sverre Larsen	137	14,27	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>960</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	960 000	782 718	1 742 718
Årsresultat	0	-64 845	-64 845
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>960 000</b>	<b>717 873</b>	<b>1 677 873</b>