



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 067 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NUBBEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nubbebakken 7C
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		248	
Sum kostnader		248	
Driftsresultat		-248	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		389	
Sum finansinntekter		389	
Netto finans		389	
Ordinært resultat før skattekostnad		141	0
Skattekostnad på resultat	3	31	
Ordinært resultat etter skattekostnad		110	0
Årsresultat		110	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110	
Totalresultat		110	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		110	
Sum overføringer og disponeringer		110	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 925 000	2 925 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 925 000	2 925 000
Sum anleggsmidler		2 925 000	2 925 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 141	25 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 141	25 000
Sum omløpsmidler		25 141	25 000
SUM EIENDELER		2 950 141	2 950 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 920 000	2 920 000
Sum innskutt egenkapital		2 950 000	2 950 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		110	
Sum opptjent egenkapital		110	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	6	2 950 110	2 950 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	31	
Sum kortsiktig gjeld		31	
Sum gjeld		31	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 950 141	2 950 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 439371

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 067 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NUBBEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nubbebakken 7C
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 928 067 238
NUBBEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		248	
Sum kostnader		248	
Driftsresultat		-248	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		389	
Sum finansinntekter		389	
Netto finans		389	
Ordinært resultat før skattekostnad		141	0
Skattekostnad på resultat	3	31	
Ordinært resultat etter skattekostnad		110	0
Årsresultat		110	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110	
Totalresultat		110	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		110	
Sum overføringer og disponeringer		110	



Organisasjonsnr: 928 067 238
NUBBEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 925 000	2 925 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 925 000	2 925 000
Sum anleggsmidler		2 925 000	2 925 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 141	25 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 141	25 000
Sum omløpsmidler		25 141	25 000
SUM EIENDELER		2 950 141	2 950 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 920 000	2 920 000
Sum innskutt egenkapital		2 950 000	2 950 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		110	
Sum opptjent egenkapital		110	
Sum egenkapital	6	2 950 110	2 950 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	31	
Sum kortsiktig gjeld		31	
Sum gjeld		31	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 950 141	2 950 000



Organisasjonsnr: 928 067 238
NUBBEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Nubben Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 067 238



RESULTATREGNSKAP

NUBBEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		248	0
Sum driftskostnader		248	0
Driftsresultat		-248	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		389	0
Resultat av finansposter		389	0
Resultat før skattekostnad		141	0
Skattekostnad på resultat	3	31	0
Årsresultat		110	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		110	0
Sum overføringer		110	0



BALANSE

NUBBEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 925 000	2 925 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 925 000	2 925 000
Sum anleggsmidler		2 925 000	2 925 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 141	25 000
Sum omløpsmidler		25 141	25 000
Sum eiendeler		2 950 141	2 950 000

NUBBEN INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

NUBBEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		2 920 000	2 920 000
Sum innskutt egenkapital		2 950 000	2 950 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		110	0
Sum opptjent egenkapital		110	0
Sum egenkapital	6	2 950 110	2 950 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	31	0
Sum kortsiktig gjeld		31	0
Sum gjeld		31	0
Sum egenkapital og gjeld		2 950 141	2 950 000

Bergen
Styret i Nubben Invest AS

Erik Solheim
styreleder



NOTER - 2022 Nubben Invest AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Vurderingsregler:

Kundefordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler og avskrivninger aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15.000. Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Ved varig nedgang i verdi er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivninger av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Finansielle driftsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning i den grad verdifallet er vurdert å ikke være forbigående eller når oppsertvert markedspris er lavere enn anskaffelseskost.

Aksjer i andre selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt. Børsnoterte aksjer er vurdert til det laveste av innkjøpspris og markedsverdi, men benytter porteføljeprinsippet.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



NOTER - 2022 Nubben Invest AS

Note nr. 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Det er ikke betalt ut godtgjørelse til styret i 2022.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	31	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	141	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	141	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31	0
Sum betalbar skatt i balansen	31	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



NOTER - 2022 Nubben Invest AS

Note 4 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS			
Fjellnubben Eiendom AS	50,0%	2 925 000	2 925 000
Sum		2 925 000	2 925 000

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NUBBEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SOLHEIM MORTEN	1 000	100,0	100,0

Note nr. 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse pr.06.10.2021	30 000	2 920 000	0	0	2 950 000
Pr.31.12.2021	30 000	2 920 000	0	0	2 950 000
Årets resultat			0	110	110
Pr 31.12.2022	30 000	2 920 000	0	110	2 950 110